



લોન કમ હાઇપોથેકેશન એગ્રીમેન્ટ

માળે , 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ, નવી દિલ્હી ખાતે રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ ધરાવતી **DMI ફાઇનાન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ** દ્વારા લોન માટે લોન કમ હાઇપોથેકેશન એગ્રીમેન્ટ (“લોન એગ્રીમેન્ટ ”) તેના અનુગામીઓ અને સોપણીઓ)

1. વ્યાખ્યાઓ

1.1 આ લોન કરાર અને લોન અરજી ફોર્મમાં સમાવિષ્ટ શરતો અને અભિવ્યક્તિઓ નીચે પ્રમાણે વ્યાખ્યાયિત કરવામાં આવી છે:

“ **ઉપલબ્ધતાનો સમયગાળો** ” નો અર્થ એ સમયગાળો છે કે જેમાં લેનારા સુવિધામાંથી ડ્રોડાઉનની વિનંતી કરી શકે છે અને તે મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં વિગતવાર છે;

“ **ઉપલબ્ધ સુવિધાની રકમ** ” નો અર્થ કોઈપણ સમયે સુવિધાની ખેંચાયેલી રકમ, જેમાં સુવિધાની કોઈપણ રકમનો સમાવેશ થાય છે જે કોઈપણ પાછલા ડ્રોડાઉનના કોઈપણ ભાગની કોઈપણ ચુકવણી અથવા પૂર્વચુકવણીને અનુસરીને ઉપલબ્ધ બને છે;

“ **ઉધાર લેનાર** ” નો અર્થ મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં વર્ણવ્યા મુજબ ઉધાર લેનાર છે;

“ **ઉધાર લેનારની લેણી** ” એટલે બાકીની સુવિધા, વ્યાજ, અન્ય તમામ શુલ્ક, ખર્ચ અને ખર્ચ સહિત ઋણ લેનાર દ્વારા DMIને ચૂકવવાપાત્ર તમામ રકમો;

“ **ફૂલિંગ ઓફ પીરિયડ** ” નો અર્થ DMI દ્વારા નિર્ધારિત સમયની વિન્ડો છે જે લોન લેનારાઓને ડિજિટલ લોનમાંથી બહાર નીકળવા માટે આપવામાં આવશે, જો કોઈ લોન લેનાર લોન ચાલુ ન રાખવાનું નક્કી કરે તો.

“ **ડ્રોડાઉન** ” નો અર્થ ઉપલબ્ધતાના સમયગાળાની અંદર અને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોની શરતો અનુસાર સુવિધાના પ્રત્યેક ડ્રોડાઉનનો થાય છે, જેમાં અગાઉના કોઈપણ ડ્રોડાઉનની પૂર્વચુકવણી/ચુકવણીના અનુસંધાનમાં, સુવિધા સામે ઉપલબ્ધ થતી કોઈપણ રકમના ડ્રોડાઉન સહિત;

કોઈપણ ચુકવણીના સંદર્ભમાં “ **નિયત તારીખ** ” નો અર્થ એ છે કે મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં પ્રદાન કર્યા મુજબ, લેનારા પાસેથી DMIને કોઈપણ રકમ બાકી છે તે તારીખ.

“ **EMI** ” નો અર્થ ધિરાણકર્તા દ્વારા તમામ બાકી ડ્રોડાઉનની ચુકવણી અને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો મુજબ વ્યાજની ચુકવણી (જો લાગુ હોય તો) માટે ચૂકવવામાં આવતી સમાન માસિક રકમ છે;

“ **સુવિધા** ” એટલે મુખ્ય હકીકત નિવેદન મુજબ DMI દ્વારા ઋણ લેનારને અપાયેલી મહત્તમ ડ્રોડાઉન મર્યાદા, જે લોન લેનારને ફરતી ક્રેડિટ તરીકે ઉપલબ્ધ હોઈ શકે છે;

“ **ફાઇનાન્સિંગ ડોક્યુમેન્ટ્સ** ” નો અર્થ થાય છે આ લોન કરાર, લોન એપ્લિકેશન, મુખ્ય તથ્ય નિવેદન, જેમાં આ સાથેના જોડાણો અને ઋણ લેનાર દ્વારા અમલમાં મુકવામાં આવેલા અથવા DMI દ્વારા જરૂરી હોય તેવા કોઈપણ દસ્તાવેજો, સમય સમય પર સુધારેલ છે;



“ લોન એપ્લિકેશન ” નો અર્થ ધિરાણ મેળવવા માટે DMA ને ઋણ લેનાર દ્વારા સમયાંતરે સબમિટ કરેલ નિયત ફોર્મમાંની અરજી;

“ કી ફેક્ટ સ્ટેટમેન્ટ ” એટલે DMA દ્વારા લેનારાને આપવામાં આવેલ મુખ્ય હકીકત નિવેદન, જેમાં અન્ય જરૂરી માહિતી ઉપરાંત, APRની વિગતો, રિકવરી મિકેનિઝમ, ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીની વિગતો, કુલિંગ ઓફ પિરિયડ વગેરેનો સમાવેશ થાય છે;

“ સામગ્રીની પ્રતિકૂળ અસર ” નો અર્થ એવો થાય છે કે જે DMAના મતે (i) ઋણ લેનારની લેણાં ચૂકવવાની ક્ષમતા અથવા (ii) ઋણ લેનારની બાકીની વસૂલાતની ક્ષમતા પર પ્રતિકૂળ અસર કરે તેવી કોઈપણ ઘટના;

“ મોબાઈલ ઉપકરણ ” નો અર્થ એવો થશે કે ઓપ્પો દ્વારા ઉત્પાદિત અને વેચવામાં આવેલ કોઈપણ મોબાઈલ ઉપકરણ કે જેને વિકેતા પાસેથી ઉધાર લેનાર દ્વારા ખરીદવાની દરખાસ્ત કરવામાં આવી છે;

“ ઓવરડ્રુ ચાર્જીસ ” એટલે કી ફેક્ટ સ્ટેટમેન્ટમાં દર્શાવેલ ડિફોલ્ટ વ્યાજ જે તેમની સંબંધિત નિયત તારીખો પર ચૂકવવામાં આવતી ન હોય તેવી તમામ રકમ પર ચૂકવવાપાત્ર છે;

“ હેતુ ” એટલે વિકેતાઓ પાસેથી કોઈપણ ઉત્પાદનની ખરીદી સહિત મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં ઉલ્લેખિત દરેક ડ્રોડાઉનનો ઉપયોગ;

“ ઉત્પાદનો ” એ સ્માર્ટફોન, ટેબ્લેટ અને કન્ઝ્યુમર ઇલેક્ટ્રોનિક્સ ઉત્પાદનો સહિત Oppo ઉત્પાદનોનો સંદર્ભ આપે છે, અને જે વિકેતા પાસેથી ઉધાર લેનાર દ્વારા ખરીદવાની દરખાસ્ત છે અને મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં આપેલા હેતુને અનુરૂપ છે;

“ સોલ્યુશન ” એ પ્રોપ્રાઇટરી સોફ્ટ-લોક સોફ્ટવેર સોલ્યુશનનો સંદર્ભ આપે છે જે ડીએમઆઈ તરફથી ટ્રિગર રિક્વેસ્ટ મળવા પર તેને લોક/અનલોક કરવા માટે પ્રોડક્ટ્સ પર Oppo દ્વારા પ્રીલોડ કરવામાં આવે છે, જેમ કે પ્રોડક્ટ્સની હોમ સ્ક્રીનની એક્સેસ લોક થઈ જશે અને તે જ નહીં કોઈપણ ફેક્ટરી રીસેટ, બાઈનરી ફ્લેશિંગ, યુએસબી, બ્લૂટૂથ અથવા ટિથરિંગનો પ્રતિસાદ આપો, જ્યાં લેનારાઓ DMA તરફથી અનેક રિમાઇન્ડર્સની પ્રાપ્તિ હોવા છતાં માસિક ચૂકવણીની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જાય છે. સોલ્યુશન ઋણ લેનારને પ્રોડક્ટ્સ અને અન્ય પરસ્પર સંમત કોતરણીની એપ્લિકેશન જોવા અને એક્સેસ કરવાથી પણ પ્રતિબંધિત કરશે;

“ વેન્ડર ” નો અર્થ ડીએમઆઈ દ્વારા સમયાંતરે મંજૂર કરાયેલી ઈ-કોમર્સ વેબસાઇટ સહિત વિકેતાઓ એવો થશે કે જેના સંદર્ભમાં કોઈપણ પ્રોડક્ટની ખરીદી માટે ડીએમઆઈ દ્વારા ધિરાણ પૂરું પાડવામાં આવશે.

1.1A. આ લોન કરારમાં, (a) એકવચનમાં બહુવચનનો સમાવેશ થાય છે (અને ઊલટું) અને (b) લિંગના સંદર્ભમાં સ્ત્રી, પુરુષ અને તટસ્થ જાતિના સંદર્ભોનો સમાવેશ થાય છે.

2. ડિસ્બર્સમેન્ટ

2.1 ઋણ લેનાર ઉપલબ્ધતા સમયગાળા દરમિયાન કોઈપણ સમયે, ઉપલબ્ધ સુવિધા રકમની હદ સુધી કોઈપણ રકમના વિતરણની વિનંતી કરી શકે છે. આવી વિનંતી સામે ડ્રોડાઉનને મંજૂરી આપવા અથવા નકારવા માટે DMA પાસે એકમાત્ર અને સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિ હશે. સુવિધા રિવોલ્વિંગ કેડિટની પ્રકૃતિની હોઈ શકે છે અને ઉપલબ્ધ સુવિધાની રકમ પૂર્વચૂકવણી/ચૂકવણીને કારણે ઉપલબ્ધતા સમયગાળા દરમિયાન બદલાઈ શકે છે. આ લોન

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ - એક્સપ્રેસ બિલ્ડિંગ, ત્રીજો માળ, 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ નવી દિલ્હી-110002

વેબસાઇટ - www.dmifinance.in

ગ્રાહક પોર્ટલ - <https://portal.dmifinance.in/>

વોટ્સએપ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



એગ્રીમેન્ટમાં સમાવિષ્ટ કંઈપણ હોવા છતાં, DMA પાસે તેની સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિથી સુવિધામાંથી કોઈપણ વધુ ડ્રોડાઉનને રદ કરવાનો અથવા નકારવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે, કારણ કે તે ઉધાર લેનારના ક્રેડિટ મૂલ્યાંકનમાં કોઈપણ ફેરફારને કારણે પણ તેને યોગ્ય લાગે.

2.2 કોઈપણ વિક્રેતા/વિક્રેતા/આરોગ્યસંભાળ સંસ્થા અથવા તેની અધિકૃત વ્યક્તિને કોઈ પણ હેતુ માટે સીધી રીતે કોઈપણ ડ્રોડાઉનનું વિતરણ ઉધાર લેનારને વિતરણ કરવામાં આવ્યું હોવાનું માનવામાં આવશે.

2.3 લેનારાએ મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં જણાવ્યા મુજબ નોન-રિફંડપાત્ર પ્રોસેસિંગ ચાર્જિસ ચૂકવવા પડશે, તેના કર સાથે, જે પ્રથમ ડ્રોડાઉનમાં ડિમ્ડ ડિસ્બર્સમેન્ટ તરીકે ઉમેરી શકાય છે અને તે મુજબ લોન લેનાર સમગ્ર ડ્રોડાઉન માટે જવાબદાર રહેશે.

2.4 or ણ લેનારા સમજે છે કે or ણ લેનારાની સમજણ પર લોન આપવામાં આવી છે કે ખરીદેલું ઉત્પાદન એક પ્રીલોડ સોલ્યુશન સાથે આવશે જે અહીં સૂચવ્યા મુજબ ઉપકરણોને લ lock ક / અનલ lock ક કરશે.

3. વ્યાજ અને ચૂકવણી

3.1 ઋણ લેનાર સુવિધાના ઉધાર લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલા દરેક ડ્રોડાઉન પર વ્યાજ (જો લાગુ હોય તો) ચૂકવશે અને મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં આપેલી બાકીની તમામ રકમ અને વ્યાજ માસિક ધોરણે ચક્રવૃદ્ધિ કરવામાં આવશે. લોન લેનાર સમગ્ર ડ્રોડાઉન રકમ માટે જવાબદાર રહેશે અને દરેક ડ્રોડાઉન માટે સંપૂર્ણ રકમ ચૂકવશે. જો કે, આવા કિસ્સાઓમાં, નિયત તારીખે હપતો ચૂકવવામાં ન આવે તો, તમામ મુદતવીતી રકમો નિયત દરે વ્યાજ મેળવશે (“**ઓવરડ્યુ ચાર્જિસ**”) જેની ગણતરી ચૂકવણી માટેની સંબંધિત નિયત તારીખોથી કરવામાં આવશે અને વ્યાજ માસિક ધોરણે સંયોજન કરવામાં આવશે.

3.2 ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે ઓળખાયેલ હેતુના કિસ્સામાં, શૂન્ય વ્યાજના આધારે ડ્રોડાઉનની મંજૂરી આપવામાં આવી શકે છે અને આવા કિસ્સાઓમાં રિટર્ન ડીએમઆઈને એક વખતના બિન-રિફંડપાત્ર અપફ્રન્ટ ડિસ્કાઉન્ટ દ્વારા ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે. DMA અને વિક્રેતા/તેના અધિકૃત પ્રતિનિધિ વચ્ચે પરસ્પર સંમત થયા મુજબના હેતુઓ.

3.3 દરેક ડ્રોડાઉનનો સમયગાળો મુખ્ય તથ્ય નિવેદનમાં પૂરા પાડવામાં આવેલ હશે. EMA ની ગણતરી DMA દ્વારા તેમના સંબંધિત કાર્યકાળમાં ડ્રોડાઉનના ઋણમુક્તિ માટે જરૂરી હોય અને તેના પર ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજ અને મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં આપેલ મહત્તમ EMA કરતાં વધુ ન હોય. EMA માત્ર મુખ્ય બાકી અને તેના પરના વ્યાજ માટે જ રહેશે અને તેમાં કોઈ ડિફોલ્ટ વ્યાજ અથવા ધિરાણકર્તા દસ્તાવેજોને અનુલક્ષીને ચૂકવવાપાત્ર અન્ય કોઈપણ શુલ્કનો સમાવેશ થતો નથી.

3.4 દરેક EMAની સમયસર ચૂકવણી એ કરારનો સાર છે. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે તેણે EMA ની ગણતરીની પદ્ધતિ સમજી લીધી છે અને તે તેના પર વિવાદ કરશે નહીં.

3.5 ફાઇનાન્સિંગ ડોક્યુમેન્ટ્સમાં અન્યત્ર કંઈપણ જણાવવામાં આવ્યું હોવા છતાં, EMA સહિત તમામ ઋણ લેનારાના લેણાં, DMA દ્વારા જ્યારે અને જ્યારે માંગવામાં આવે ત્યારે, તેની સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિથી અને સોંપવામાં આવેલા કોઈપણ કારણની જરૂરિયાત વિના, ઋણ લેનાર દ્વારા DMAને ચૂકવવાપાત્ર રહેશે. ઉધાર લેનાર આવી માંગના 15 (પંદર) દિવસની અંદર, કોઈપણ વિલંબ અથવા વિલંબ વિના, આવી રકમ ચૂકવશે.



3.6 ડીએમઆઈ વ્યાજના દર/કોઈ અન્ય ચાર્જીસમાં સંભવિત રૂપે સુધારો કરવા માટે હકદાર હશે, અને ડીએમઆઈ બાકી સુવિધા અને વ્યાજની ચુકવણી માટે ઈએમઆઈ/ઈએમઆઈની સંખ્યાની પુનઃગણતરી કરી શકે છે. DMA દ્વારા ઋણ લેનારને જાણ કરવામાં આવે તેવો કોઈપણ ફેરફાર સંભવિત રીતે લાગુ થશે (જો કોઈ લાગુ કાયદા હેઠળ જરૂરી હોય તો) અને તે અંતિમ અને ઋણ લેનારને બંધનકર્તા રહેશે. આવા સુધારાના કિસ્સામાં, ઋણ લેનાર આવા પુનરાવર્તનના 30 (ત્રીસ) દિવસની અંદર, કોઈપણ પૂર્વચુકવણી દંડ વિના, ઉપાર્જિત વ્યાજ (જો લાગુ હોય તો) સહિતની સંપૂર્ણ બાકી સુવિધા માટે હકદાર રહેશે.

3.7 વિલંબિત ચુકવણીના કિસ્સામાં, DMA ના અન્ય તમામ અધિકારો સાથે પૂર્વગ્રહ રાખ્યા વિના, DMA વિલંબના સમયગાળા માટે લેનારા પાસેથી ઓવરડ્યુ ચાર્જીસ (મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં સૂચવ્યા મુજબ) માટે હકદાર રહેશે.

3.8 ઋણ લેનાર તેના નિર્ધારિત કાર્યકાળ પહેલા કોઈપણ ડ્રોડાઉનની પૂર્વ-ચુકવણી માત્ર DMA ની પૂર્વ મંજૂરી સાથે કરી શકે છે અને આવી શરતો અને પૂર્વચુકવણી શુલ્કને આધિન, DMA દ્વારા નિર્ધારિત કર્યા મુજબ.

ફ્લિંગ ઓફ પીરિયડ ") મુદ્દલ અને પ્રમાણસર APR ચુકવીને લોનમાંથી બહાર નીકળવાનો વિકલ્પ આપવામાં આવશે, જે DMA દ્વારા નિર્ધારિત થઈ શકે છે. આ રીતે નિર્ધારિત સમયગાળો સાત દિવસ કે તેથી વધુ મુદતવાળી લોન માટે ત્રણ દિવસથી ઓછો અને સાત દિવસથી ઓછી મુદતવાળી લોન માટે એક દિવસનો હોવો જોઈએ નહીં. લુક-અપ પીરિયડ પછી પણ લોન ચાલુ રાખનારા ઋણ લેનારાઓ માટે, આરબીઆઈની હાલની માર્ગદર્શિકા મુજબ પૂર્વ-ચુકવણીને મંજૂરી આપવામાં આવશે.

3.10 ધિરાણ લેનાર તમામ વ્યાજ, કર, ફરજો, સેસ ડ્યુટી અને કરના અન્ય સ્વરૂપો સહન કરશે, પછી ભલે તે અત્યારે અથવા ભવિષ્યમાં લાગુ હોય, ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ DMA ને કરવામાં આવેલી કોઈપણ ચુકવણીના સંદર્ભમાં કોઈપણ કાયદા હેઠળ કોઈપણ સમયે ચુકવવાપાત્ર. જો આ DMA દ્વારા ખર્ચવામાં આવ્યા હોય, તો તે ઉધાર લેનાર પાસેથી વસૂલવાપાત્ર રહેશે અને ચુકવણીની તારીખથી ભરપાઈ સુધી ઓવરડ્યુ ચાર્જીસના દરે વ્યાજ વહન કરશે.

3.11 ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોમાં સમાયેલ વિપરીત કોઈપણ નિયમો અને શરતો હોવા છતાં, ઉધાર લેનાર દ્વારા ચુકવવામાં આવેલી રકમ સૌપ્રથમ ખર્ચ, ચાર્જ, ખર્ચ અને અન્ય નાણાં માટે ફાળવવામાં આવશે; બીજું ઓવરડ્યુ ચાર્જીસ તરફ, જો કોઈ હોય તો; ત્રીજે સ્થાને રસ તરફ; અને છેલ્લે સુવિધાની મુખ્ય રકમની ચુકવણી તરફ.

3.12 વ્યાજ (જો લાગુ હોય તો), ઓવરડ્યુ ચાર્જીસ અને અન્ય તમામ શુલ્ક દરરોજ ઉપાર્જિત થશે અને તેની ગણતરી વર્ષમાં 365 દિવસો અને વીતેલા દિવસોની વાસ્તવિક સંખ્યાના આધારે કરવામાં આવશે.

3.13 જો કોઈપણ ચુકવણી માટેની નિયત તારીખ વ્યવસાયિક દિવસ ન હોય, તો તરત જ તેના પછીના વ્યવસાય દિવસ પર ઉધાર લેનાર દ્વારા રકમ ચુકવવામાં આવશે.

3.14 ઋણ લેનાર દ્વારા DMA ને ચુકવવાપાત્ર તમામ રકમ કોઈપણ કપાત વિના ચુકવવામાં આવશે. ચુકવણી માટે ક્રેડિટ/ડિસ્ચાર્જ બાકી રકમની વસૂલાત પર જ આપવામાં આવશે.

4. ચુકવણી, પુનઃચુકવણી અને પૂર્વચુકવણીની પદ્ધતિ



- 4.1 ઋણ લેનાર, DMI દ્વારા સમયાંતરે આવશ્યકતા મુજબ, (i) ("eMandate") અથવા (ii) નેશનલ ઓટોમેટેડ ક્લિયરિંગ હાઉસ (ડેબિટ ક્લિયરિંગ)/અન્ય કોઈપણ ઇલેક્ટ્રોનિક અથવા અન્ય ક્લિયરિંગ આદેશ (સામૂહિક રીતે "NACH" તરીકે ઓળખાય છે.) ભારતીય રિઝર્વ બેંક ("RBI") દ્વારા લેણાંની ચુકવણી માટે ઉધાર લેનારના બેંક ખાતા સામે સૂચિત કર્યા મુજબ. આવી eMandate/NACH આવી બેંકમાંથી અને DMI દ્વારા સંમત થયા હોય તેવા સ્થાન પરથી લેવામાં આવશે. ઉધાર લેનાર પ્રથમ રજૂઆત/નિયત તારીખો પર નિષ્ફળ થયા વિના તમામ ચુકવણીઓનું સન્માન કરશે. ઋણ લેનાર/(ઓ) દ્વારા પ્રદાન કરવામાં આવેલ eMandate/NACH નો ઉપયોગ DMI દ્વારા કોઈપણ ઋણ લેનારની લેણાંની વસૂલાત માટે થઈ શકે છે. ઋણ લેનાર આથી બિનશરતી અને અનિવાર્યપણે DMI ને આવી અનુભૂતિ માટે જરૂરી તમામ પગલાં લેવા માટે અધિકૃત કરે છે. ઋણ લેનાર તરત જ (અને કોઈપણ ઘટનામાં સાત (7) દિવસની અંદર) ઇ-મેન્ડેટ અને/અથવા NACH અને/અથવા અન્ય દસ્તાવેજો, જેમ કે DMI દ્વારા સમય-સમય પર, તેની સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિથી આવશ્યકતા મુજબ, ઉધાર લેનારના લેણાંની ચુકવણી માટે અમલમાં મૂકવામાં આવશે. .
- 4.2 ઉધાર લેનાર, દરેક સમયે તેના/તેણીના બેંક ખાતામાં સંબંધિત નિયત તારીખો પર ઉધાર લેનારની બાકી ચુકવણી માટે પૂરતું ભંડોળ જાળવશે. ઉધાર લેનાર બેંક ખાતા/ઓ કે જેમાંથી ઇ-મેન્ડેટ/એનએસીએચ જારી કરવામાં આવ્યા છે અથવા રદ કરવા અથવા બેંકને અથવા ડીએમઆઈને ઇ-મેન્ડેટ/એનએસીએચ હેઠળ ચુકવણી રોકવા અથવા વિલંબિત કરવા સૂચનાઓ જારી કરશે નહીં અને ડીએમઆઈ આવી કોઈપણ બાબતની નોટિસ લેવા માટે બંધાયેલા નથી. સંચાર
- 4.3 ઋણ લેનાર સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે eMandate/NACH સ્વૈચ્છિક રીતે ઋણ લેનારના લેણાંની ડિસ્ચાર્જ તરીકે જારી કરવામાં આવી છે અને કોઈપણ હેતુ માટે સુરક્ષાના માર્ગે નહીં. ઋણ લેનાર એ પણ સ્વીકારે છે કે નેગોશિયેબલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ એક્ટ, 1881/ધ પેમેન્ટ એન્ડ સેટલમેન્ટ્સ એક્ટ, 2007 હેઠળ કોઈપણ ઇમેન્ડેટ/એનએસીએચનું અપમાન કરવું એ ફોજદારી ગુનો છે. ઉધાર લેનાર દરેક ઇ-મેન્ડેટ/એનએસીએચ અપમાન માટે અપમાન ચાર્જ ચુકવવા માટે જવાબદાર રહેશે (જેમાં સૂચવ્યા મુજબ કી ફેક્ટ શીટ).
- 4.4 કોઈપણ પ્રકારનો કોઈપણ વિવાદ અથવા તફાવત કોઈપણ EMA અથવા અન્ય રકમ અને DMI ની ચુકવણી રોકવા અથવા વિલંબ કરવા માટે ઉધાર લેનારને હકદાર નહીં કરે તે સંબંધિત નિયત તારીખો પર eMandate/NACH રજૂ કરવા માટે હકદાર રહેશે.
- 4.5 ઇ-મેન્ડેટ/એનએસીએચ જારી કરવા છતાં, લેનાર સમયસર ચુકવણીની ખાતરી કરવા માટે સંપૂર્ણપણે જવાબદાર રહેશે.
- 4.6 ઋણ લેનાર સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે eMandate/NACH સિવાયના અન્ય મોડ દ્વારા લેણાંની ચુકવણીના કિસ્સામાં, વ્યવહારો માટે વધારાના શુલ્ક હોઈ શકે છે અને તે ઉધાર લેનાર દ્વારા વહન કરવામાં આવશે.

5. ઉધાર લેનારના કરાર, પ્રતિનિધિત્વ અને વોરંટી

5.1 લેનાર આ કરશે:

(i) ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ તેની તમામ જવાબદારીઓનું અવલોકન કરો અને તેનું પાલન કરો.

(ii) DMI ને સમયાંતરે બેંક એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટ સહિત તમામ દસ્તાવેજો તરત જ ડીએમઆઈને ડિલિવર કરો. ઋણ લેનાર ડીએમઆઈને સ્વતંત્ર રીતે (i) કોઈપણ બેંક સાથે વાતચીત કરવા માટે અધિકૃત કરે છે જ્યાં લેનાર ખાતું



જાળવે છે અને બેંક પાસેથી આવા ખાતાના સંબંધમાં વિગતો અને સ્ટેટમેન્ટ માંગે છે અને (iii) કોઈપણ ઋણ લેનારના કોઈપણ એમ્પ્લોયર સાથે ડીએમઆઈ જરૂરી ગણે છે, ઋણ લેનારની ધિરાણપાત્રતાને મોનિટર કરવા સહિત.

(iii) કોઈપણ ઋણ લેનાર સામે કોઈપણ મુકદ્દમા અથવા કાનૂની કાર્યવાહીની તાત્કાલિક DMA ને જાણ કરો.

(iv) કોઈપણ સામગ્રીની પ્રતિકૂળ અસર અથવા ડિફોલ્ટની ઘટના અંગે DMA ને સૂચિત કરો.

(v) કાર્યાલય/રહેઠાણ/વ્યવસાયના સ્થળના સ્થાન/સરનામાં અથવા કોઈપણ ફેરફાર/રાજીનામું/સમાપ્તિ/રોજગાર/વ્યવસાય/વ્યવસાય બંધ થવા અંગે DMAને લેખિતમાં સૂચિત કરો.

(vi) વ્યાજ અને અન્ય બાકી લેણાં અને શુલ્ક સહિતની સુવિધાની સંપૂર્ણ ચુકવણી કર્યા વિના રોજગાર અથવા વ્યવસાય અથવા લાંબા ગાળા માટે વિદેશમાં રહેવા માટે ભારત છોડવું નહીં.

(vii) ફાઇનાન્સિંગ ડોક્યુમેન્ટ્સમાં ઉલ્લેખિત અથવા DMA દ્વારા જરૂરી હોય તો કોઈપણ ઋણ લેનારની ક્રેડિટ યોગ્યતામાં કોઈ ફેરફાર થાય તો (DMA દ્વારા નિર્ધારિત) સુરક્ષા પ્રદાન કરો.

(viii) જે ખાતામાંથી DMA ને ECS જારી કરવામાં આવ્યું છે તેમાં પગાર અને/અથવા વ્યવસાયિક પ્રક્રિયાઓ જમા કરાવવાની ખાતરી કરો.

(ix) પ્રથમ ડ્રોડાઉન પર અથવા તે પહેલાં DMA દ્વારા આવશ્યકતા મુજબ ક્રેડિટ જીવન વીમા પોલિસી લો જેમાં અકસ્માતો, મૃત્યુ, કાયમી અપંગતા અને બેરોજગારી માટેનું કવર અને DMAને સ્વીકાર્ય એવી અન્ય શરતો શામેલ હશે.

(x) પ્રિવેન્શન ઓફ મની લોન્ડરિંગ એક્ટ, 2002 સહિત લાગુ પડતા કાયદાઓનું દરેક સમયે પાલન કરો.

(xi) દરેક ડ્રોડાઉનનો ઉપયોગ માત્ર હેતુ માટે કરો.

(xii) ઋણ લેનાર દ્વારા ચુકવણીમાં વિલંબ/ગુનાને કારણે ઉત્પાદનના સંચાલનમાં અથવા ઉત્પાદનને લોક કરવામાં કોઈપણ ખામી, ભૂલ, ભૂલ અથવા તેના જેવા માટે DMA સામે દાવો ન કરવો.

5.2 ઋણ લેનાર આથી DMA ની તરફેણમાં ઉત્પાદન પર હાઇપોથેકેશન દ્વારા પ્રથમ અને વિશિષ્ટ ચાર્જ બનાવે છે.

5.3 દરેક ઋણ લેનાર નીચે મુજબ DMA ને રજૂ કરે છે અને વોરંટ આપે છે:

(i) લોન અરજીમાં ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલી તમામ માહિતી અને અન્ય કોઈપણ દસ્તાવેજ, પછી ભલે તે ઋણ લેનારની ક્રેડિટ યોગ્યતાની ખાતરી કરવા માટે સંબંધિત હોય કે ન હોય, તે સાચી અને સાચી છે અને કોઈપણ રીતે ગેરમાર્ગે દોરનારી નથી;

(ii) ધિરાણ લેનાર તમામ લાગુ કાયદાઓ હેઠળ ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો અને તેના હેઠળના વ્યવહારો કરવા અને કરવા માટે સક્ષમ અને હકદાર છે;

(iii) ઋણ લેનારની ઉંમર 18 વર્ષથી વધુ છે અને આ લોન કરાર તેના/તેણી પર કાનૂની, માન્ય અને બંધનકર્તા જવાબદારી છે, જે તેની શરતો અનુસાર તેની/તેણીની વિરુદ્ધ લાગુ કરી શકાય છે;



- (iv) ઋણ લેનાર જાહેર કરે છે કે તેને/તેણીને આ સુવિધાનો લાભ લેવા માટે કોઈપણ કાયદા દ્વારા પ્રતિબંધિત નથી;
- (v) એવી કોઈ ઘટના બની નથી કે જે DMIના હિતને પૂર્વગ્રહયુક્ત અસર કરે અથવા ઋણ લેનારની નાણાકીય સ્થિતિને અસર કરે અથવા ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ તેમની તમામ અથવા કોઈપણ જવાબદારીઓ કરવા માટે તેની/તેણીની જવાબદારીને અસર કરે;
- (vi) લેનાર કોઈપણ કર અથવા સરકારી લેણાંની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ નથી;
- (vii) લોન લેનાર આ લોન કરારની શરતોને અસર કરવા માટે DMI દ્વારા જરૂરી તમામ કાર્યો, કાર્યો અને વસ્તુઓ કરશે;
- (viii) કે ઋણ લેનાર સામે કોઈ નાદારી અથવા નાદારીની કાર્યવાહી નથી.

5.4 ઋણ લેનાર ડીએમઆઈને ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ તમામ માહિતીનો ઉપયોગ/સંગ્રહ કરવા અથવા અન્યથા ડીએમઆઈ દ્વારા આ સુવિધાના હેતુઓ માટે અથવા તેના વ્યવસાય માટે યોગ્ય લાગે તે રીતે પ્રાપ્ત કરવા માટે તેની સંમતિ આપે છે અને સમજે છે અને સંમત થાય છે કે DMI આવી માહિતી જાહેર કરી શકે છે. તેના ઠેકેદારો, એજન્ટો અને અન્ય કોઈપણ તૃતીય પક્ષોને માહિતી.

5.5 કોઈપણ ઉત્પાદનની ખરીદી માટે સુવિધા/ડ્રોડાઉન હોય તેવા સંજોગોમાં, લેનાર નીચે મુજબ હાથ ધરે છે અને કરાર કરે છે:

- (i) લેનાર કોઈપણ ઉત્પાદનની ખરીદી કિંમતમાં કોઈપણ વધારાને કારણે સુવિધાની રકમમાં કોઈપણ વધારા માટે હકદાર રહેશે નહીં. જો કે, ખરીદી કિંમતમાં કોઈ ઘટાડો થવાના કિસ્સામાં, DMI તેની વિવેકબુદ્ધિથી મંજૂર સુવિધાની મુખ્ય રકમ ઘટાડી શકે છે;
- (ii) વિકેતા ઉત્પાદનની ડિલિવરી માટે વિશિષ્ટ રીતે જવાબદાર રહેશે અને ડીએમઆઈ ઉત્પાદનની ડિલિવરી અથવા બિન-ડિલિવરી અને/અથવા ગુણવત્તા, સ્થિતિ, ફિટનેસ, યોગ્યતા અથવા અન્યથા કોઈપણ બાબતના સંદર્ભમાં કોઈપણ વિલંબ માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. આ ઉત્પાદન;
- (iii) પ્રોડક્ટ કેન્સલેશનના કિસ્સામાં, DMI સંબંધિત સુવિધાને ત્યારે જ ચૂકવશે જો વિકેતા વિકેતાની રિફંડ નીતિ સાથે લેનાર દ્વારા અનુપાલન પર DMIને રકમ પરત કરે. આવા રિફંડના કિસ્સામાં, DMI એ EMA, જો કોઈ હોય તો, ઉધાર લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવેલ હોય તો, ખરીદી અને રિફંડ વચ્ચેના સમયગાળા માટે જો કોઈ હોય તો ઓછું વ્યાજ રિફંડ કરશે અને સુવિધા/ડ્રોડાઉનને સંપૂર્ણ રીતે ડિસ્ચાર્જ કરવામાં આવશે. પ્રોસેસિંગ ફીની ભરપાઈ કરવામાં આવશે નહીં અને જો કોઈ હોય તો રિફંડ સામે એડજસ્ટ કરવામાં આવશે;
- (iv) ઋણ લેનાર ડીએમઆઈની સંમતિ વિના ઉત્પાદનના આંશિક કબજા અથવા માલિકીનો દાવો કરશે નહીં અથવા તેના પર કોઈપણ તૃતીય પક્ષ અધિકારો બનાવશે નહીં;
- (v) DMI પાસે ઉત્પાદન પર પ્રથમ અને વિશિષ્ટ ચાર્જ રહેશે.

5.6 ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે તે સમજે છે કે ડીએમઆઈને ચૂકવણીમાં ડિફોલ્ટની ઘટના પર અફર અને બિનશરતી અધિકાર હશે ભૂલ અથવા ડિફોલ્ટ સુધારેલ નથી. ઋણ લેનાર એ પણ સમજે છે કે ડિફોલ્ટના સુધારણા પર તે DMI/OPPO ને ઉત્પાદન લોકિંગને નિષ્ક્રિય કરવામાં લગભગ 48 કલાક લેશે અને ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે તેને કોઈ સમય ન મળવાની જરૂર છે પ્રોડક્ટ લોકિંગને નિષ્ક્રિય કરવા માટે પી.ઓ.

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ - એક્સપ્રેસ બિલ્ડિંગ, ત્રીજો માળ, 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ નવી દિલ્હી-110002

વેબસાઇટ - www.dmifinance.in

ગ્રાહક પોર્ટલ - <https://portal.dmifinance.in/>

વોટ્સએપ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



5.7 લેનારાએ PPO ની સેવાની શરતો અને ગોપનીયતા નીતિને વાંચી, સમજ્યા અને સ્વીકારી લીધાં છે, જેમ કે PROCIING ને લગતી શરતોનો સમાવેશ કરીને પ્લેટફોર્મ.

6. ડિફોલ્ટની ઘટનાઓ

6.1 નીચેના કૃત્યો/ઘટના, દરેક સુવિધાના હેતુઓ માટે ઉધાર લેનાર દ્વારા દરેક "મૂળભૂત ઘટના" ની રચના કરશે:

- (i) ઋણ લેનાર નિયત તારીખે કોઈપણ ઋણ લેનારની બાકી રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જાય છે;
- (ii) નાણાકીય દસ્તાવેજો હેઠળ કોઈપણ શરતો, કરારો, પ્રતિનિધિત્વ, વોરંટી, ઘોષણા અથવા પુષ્ટિનો ભંગ;
- (iii) કોઈપણ છેતરપિંડી અથવા ખોટી રજૂઆત અથવા ઉધાર લેનાર દ્વારા સામગ્રીની માહિતી છુપાવવી જે કોઈપણ સુવિધા આપવાના DMAના નિર્ણયને અસર કરી શકે છે;
- (iv) ઋણ લેનારનું મૃત્યુ, પાગલપણું અથવા અન્ય કોઈ કાયમી અપંગતા;
- (v) ઉધાર લેનાર ડ્રોડાઉનનો ઉપયોગ હેતુ સિવાયના કોઈપણ હેતુ માટે કરે છે;
- (vi) કોઈપણ ઘટનાઓ, શરતો અથવા સંજોગો (કાયદામાં કોઈપણ ફેરફાર સહિત) ની ઘટના કે જે ડીએમઆઈના એકમાત્ર અને સંપૂર્ણ અભિપ્રાયમાં સામગ્રીની પ્રતિકૂળ અસર કરી શકે છે, જેમાં દેવાદારની નાદારી/ફડયા/નાદારી માટેની કોઈપણ કાર્યવાહી અથવા કાર્યવાહીની મર્યાદાનો સમાવેશ થાય છે. અથવા તેની કોઈપણ સંપત્તિનું જોડાણ/સંયમ;

6.2 ડિફોલ્ટની ઘટના બની છે કે નહીં તે અંગે DMAનો નિર્ણય લેનારાને બંધનકર્તા રહેશે.

7. ડિફોલ્ટના પરિણામો

7.1 ડિફોલ્ટની કોઈપણ ઘટનાઓ બને અને તે પછી કોઈપણ સમયે, DMA પાસે અધિકાર હશે, પરંતુ સુવિધાના સંદર્ભમાં બાકી રહેલી તમામ રકમો જાહેર કરવાની જવાબદારી નહીં, પછી ભલે તે બાકી હોય કે ન હોય, તરત જ ચૂકવવાપાત્ર હોય અને ઋણ લેનાર નિષ્ફળ જાય. તેના 15 (પંદર) દિવસની અંદર ઉક્ત ચૂકવણી કરો, DMA તેની સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિથી કોઈપણ અન્ય અધિકાર અથવા ઉપાયનો ઉપયોગ કરી શકે છે જે કોઈપણ લાગુ કાયદા હેઠળ DMA માટે ઉપલબ્ધ હોઈ શકે છે, જેમાં ઋણ લેનાર અથવા તેમની સંપત્તિ સામે કોઈપણ પ્રતિબંધાત્મક રાહત અથવા જોડાણ મેળવવાનો સમાવેશ થાય છે. ઉપરોક્ત હોવા છતાં, ઋણ લેનાર આવી ચુકવણીની નિયત તારીખથી 90 (નેવું) દિવસની અંદર ઋણ લેનારની બાકી ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જાય તો, DMA, અન્ય બાબતોની સાથે, તેને બિન-તરીકે વર્ગીકૃત કરવાનો અધિકાર ધરાવે છે પરફોર્મિંગ એસેટ (NPA) અને તે મુજબ ક્રેડિટ બ્યુરોને જાણ કરો.

7.2 ડીએમઆઈ પાસે ઉત્પાદનનો તાત્કાલિક કબજો મેળવવાનો બિનશરતી અધિકાર પણ હશે અને લેનારા તેને અવરોધશે નહીં કે અટકાવશે નહીં. DMA કોઈપણ નુકસાન માટે જવાબદાર થયા વિના, જાહેર અથવા ખાનગી હરાજી અથવા ખાનગી વેચાણ દ્વારા ઉત્પાદનને વેચવા, ભાડે આપવા અથવા અન્યથા તેની સાથે વ્યવહાર કરવા માટે હકદાર રહેશે, અને તેમાં થયેલા તમામ ખર્ચના સંતોષ માટે પ્રથમ ત્યાંની યોખ્ખી આવક લાગુ કરવા માટે

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ - એક્સપ્રેસ બિલ્ડિંગ, ત્રીજો માળ, 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ નવી દિલ્હી-110002

વેબસાઇટ - www.dmifinance.in

ગ્રાહક પોર્ટલ - <https://portal.dmifinance.in/>

વોટ્સએપ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



કબજો લેવા અથવા આવા વેચાણના સંદર્ભમાં, અને અથવા અન્ય ઋણ લેનાર દ્વારા ડીએમઆઈને ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજ અને અન્ય રકમની ચૂકવણી તરફ અને પછી સુવિધાની બાકી મુખ્ય રકમ તરફ અને જો કોઈ સરખસ હોય તો, ગોઠવણ અને ચૂકવણી પછી ટ્રાન્ઝેક્શન પરના તમામ ટેક્સ ચાર્જીસ વગેરેમાંથી, DMI આવી વધારાની રકમ ઉધાર લેનારને ચૂકવશે. જો કે, જો કોઈ ખોટ હોય, તો તે ઉધાર લેનાર દ્વારા સારી બનાવવાની છે અને ડીએમઆઈ દ્વારા ઉત્પાદનનો કબજો કે વેચાણ લેનારને બાકી રહેલી કોઈપણ રકમની ચૂકવણી કરવાની તેની જવાબદારીમાંથી મુક્ત કરશે નહીં. જો કે, ઉત્પાદનના વેચાણની પૂર્ણતા પહેલા ડીએમઆઈના સંતોષ માટે તમામ લેણાં ચૂકવવામાં આવે તો ડીએમઆઈ ઉધાર લેનારને ઉત્પાદન સોંપશે.

7.3 ધિરાણકર્તાને ઉત્પાદનનો તાત્કાલિક કબજો લેવાનો બિનશરતી અધિકાર પણ હશે.

7.4 ઋણ લેનાર ઉપરોક્ત ડિફોલ્ટ્સ અથવા DMI ઉપાયોની ક્વાયતના પરિણામે થતા તમામ કાનૂની અને અન્ય ખર્ચ અને ખર્ચની ચૂકવણી માટે પણ જવાબદાર રહેશે.

8. ડિસ્ક્લોઝર

8.1 ઋણ લેનાર ડીએમઆઈને ઋણ લેનાર, સુવિધા, ડ્રોડાઉન, ડિફોલ્ટ જો કોઈ હોય તો સંબંધિત તમામ માહિતી અને ડેટા જાહેર કરવા માટે સ્વીકારે છે અને અધિકૃત કરે છે, જે ઋણ લેનાર દ્વારા આવા તૃતીય પક્ષો/એજંસીઓને પ્રતિબદ્ધ કરવામાં આવે છે જે DMI જાહેર કરવા અને/અથવા અધિકૃત કરવા માટે યોગ્ય અને જરૂરી ગણી શકે છે. આરબીઆઈ, ટ્રાન્સયુનિયન CIBIL લિમિટેડ ("CIBIL") સહિત. ઉધાર લેનાર આવી માહિતીનો ઉપયોગ કરવા માટે સ્વીકારે છે અને અધિકૃત કરે છે, DMI / તૃતીય પક્ષો / CIBIL / RBI દ્વારા પ્રક્રિયા કરવામાં આવે છે કારણ કે તેઓ યોગ્ય માની શકે અને લાગુ કાયદાઓ અનુસાર. વધુમાં, ડિફોલ્ટની ઘટનામાં, DMI અને આવી એજંસીઓને ઋણ લેનાર/અથવા તેના ડિરેક્ટર્સ/ભાગીદારો/સહ-અરજદારોનું નામ, 'ડિફોલ્ટર્સ' તરીકે લાગુ પડતું હોય તે રીતે અને આવા માધ્યમ દ્વારા જાહેર કરવાનો અથવા પ્રકાશિત કરવાનો અયોગ્ય અધિકાર હશે. DMI / CIBIL/ RBI/ અન્ય અધિકૃત એજંસી તેમના સંપૂર્ણ વિવેકબુદ્ધિમાં અખબારો, સામયિકો અને સોશિયલ મીડિયા સહિત યોગ્ય માની શકે છે.

8.2 ઋણ લેનાર DMI ને અત્યારે અથવા ભવિષ્યમાં માહિતી શેર કરવા અને/અથવા જાહેર કરવા માટે તેમજ ઋણ લેનાર અને/અથવા તેના કારણે અન્ય કોઈ પરિણામ ભોગવવા માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. આ કલમ 8 ની જોગવાઈઓ લોન કરારની સમાપ્તિ અને લેનારના લેણાંની ચૂકવણી સુધી ટકી રહેશે.

9. ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા

9.1 ઋણ લેનાર આથી પુષ્ટિ કરે છે, સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે વેબસાઈટ અથવા આવા અન્ય ઇન્ટરનેટ અથવા વેબ આધારિત માધ્યમો દ્વારા કોઈપણ ફેરફારો સહિત આ લોન કરારની ઓનલાઈન સ્વીકૃતિ પક્ષો વચ્ચે બંધનકર્તા કરારમાં પરિણમે છે.

9.2 ઋણ લેનારને ખબર છે કે આ લોન કરાર, નિયમો અને શરતો, સૂચનાઓ, સ્વીકૃતિઓ અને સંદેશાવ્યવહાર ('કોમ્યુનિકેશન્સ') ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો જેમ કે ઇમેલ, ફેસિમાઈલ, એસએમએસ ટેક્સ્ટ મેસેજિંગ, વેબસાઈટ, ઓનલાઈન સ્વીકૃતિ વગેરે ('ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા' દ્વારા ટ્રાન્સમિશન) ') છેતરપિંડીયુક્ત ફેરફારો અને ખોટા



ટ્રાન્સમિશન અને ગોપનીયતાની ગેરહાજરી સહિત સંખ્યાબંધ જોખમોનો સમાવેશ કરે છે જેના માટે DMI જવાબદાર રહેશે નહીં.

10. વિવિધ

10.1 ડીએમઆઈના રેકોર્ડમાં કરવામાં આવેલી એન્ટ્રીઓ અસ્તિત્વનો અને ઋણ લેનારની લેણી રકમનો નિર્ણાયક પુરાવો હશે અને ડીએમઆઈ દ્વારા આપવામાં આવેલ બાકી રકમનું કોઈપણ નિવેદન ઋણ લેનાર દ્વારા સ્વીકારવામાં આવશે અને તેના પર બંધનકર્તા રહેશે.

10.2 ઋણ લેનારની બાકી ચૂકવણી માટે ઋણ લેનારની જવાબદારી, જો એક કરતાં વધુ ઋણ લેનારોએ સંયુક્ત રીતે કોઈપણ સુવિધા માટે અરજી કરી હોય, તો તે સંયુક્ત અને અનેક હશે.

10.3 ઋણ લેનાર તમામ દસ્તાવેજો અને સુધારાઓને અમલમાં મૂકશે અને DMI (i) RBIની કોઈપણ માર્ગદર્શિકા/નિર્દેશોનું પાલન કરવા અથવા (ii) DMIને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળના અધિકારોનો સંપૂર્ણ લાભ આપવા માટે DMI દ્વારા આવશ્યકતા મુજબ સહકાર આપશે. ઉપરોક્ત સાથે પૂર્વગ્રહ રાખ્યા વિના, ઉધાર લેનાર આથી અટલ સંમતિ આપે છે કે આમ કરવામાં તેની નિષ્ફળતા પર, આવા ફેરફારોને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોમાં સમાવિષ્ટ માનવામાં આવશે અને તે ઋણ લેનારને બંધનકર્તા રહેશે.

10.4 કોઈપણ સુવિધાના સંપેન્શન અથવા સમાપ્તિ હોવા છતાં, ધિરાણ દસ્તાવેજો અનુસાર ડીએમઆઈના તમામ અધિકારો અને ઉપાયો ઋણ લેનારના બાકી લેણાંની ડીએમઆઈ દ્વારા સંપૂર્ણ પ્રાપ્તિ સુધી ટકી રહેવાનું ચાલુ રહેશે.

10.5 ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે વ્યાજ દર, શિક્ષાત્મક શુલ્ક, સેવા શુલ્ક અને અન્ય શુલ્ક ચૂકવવાપાત્ર છે અને અથવા ધિરાણકર્તા દ્વારા ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ ચૂકવવા માટે સંમત છે તે વ્યાજબી છે અને તેને/તેણીને સ્વીકાર્ય છે.

સેવા પ્રદાતાઓ " તરીકે ઓળખાય છે .) જેમ કે ડીએમઆઈ આવા પક્ષને પસંદ કરી શકે છે અને તેના તમામ અથવા કોઈપણ કાર્યો, અધિકારો અને સત્તા ધિરાણકર્તાને લગતી માહિતીના સોર્સિંગ, ઓળખ અને ચકાસણીને લગતા દસ્તાવેજો હેઠળ સોંપી શકે છે, વહીવટ, સુવિધાની દેખરેખ અને કામગીરી અને અમલ તમામ કાયદેસરના કૃત્યો, કાર્યો, બાબતો અને તેની સાથે જોડાયેલ અને આકસ્મિક બાબતો જેમાં નોટિસ મોકલવી, ઋણ લેનારનો સંપર્ક કરવો, ઋણ લેનાર પાસેથી DMI ની તરફેણમાં રોકડ/ચેક/ડ્રાફ્ટ/આદેશ પ્રાપ્ત કરવો. ઋણ લેનાર પાસેથી બાકી રહેતી કોઈપણ રકમ માટે ધિરાણકર્તા દ્વારા સેવા પ્રદાતાની નિમણૂક પણ કરી શકાય છે અને આવા રિકવરી એજન્ટની વિગતો મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં પ્રદાન કરવામાં આવશે.

10.7 ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે આ હેઠળ ધિરાણ લેણદાર અને તેની અને DMI વચ્ચેના સંબંધને જન્મ આપે છે અને DMI દ્વારા પ્રદાન કરવામાં આવતી કોઈપણ સેવાના સંદર્ભમાં નહીં. તદનુસાર, ઉપભોક્તા સુરક્ષા અધિનિયમ, 1986 ની જોગવાઈઓ અહીં હેઠળના વ્યવહાર પર લાગુ થશે નહીં.

10.8 ઋણ લેનાર આથી ડીએમઆઈને આવકના પુરાવાના દસ્તાવેજો, રહેઠાણના દસ્તાવેજો, સરનામાના પુરાવાના દસ્તાવેજો, ઓળખ દસ્તાવેજો અને વ્યક્તિગત અને નાણાકીય માહિતી ધરાવતા અન્ય દસ્તાવેજો



સહિતની તમામ માહિતી અને દસ્તાવેજો ચકાસવા માટે અધિકૃત કરે છે જે તેમના દ્વારા કોઈપણ સુવિધા મેળવવા માટે સબમિટ કરવામાં આવે છે અને તેઓ સંમતિ પણ આપે છે. DMI દ્વારા તેને અનુગામી રીટેન્શન માટે.

10.9 ઋણ લેનાર DMI ને સ્વીકારે છે અને અધિકૃત કરે છે કે તે ઉધાર લેનારના PAN નંબર/પાન કાર્ડની નકલ, અન્ય ઓળખનો પુરાવો અને બેંક ખાતાની વિગતો સમયાંતરે મેળવવા અને CIBIL, એક્સપિરિયન્સ, હન્ટર રિપોર્ટ્સ અને આવા અન્ય અહેવાલો જ્યારે અને ક્યારે બનાવશે. DMI યોગ્ય માની શકે છે. ઋણ લેનાર પણ આથી સંમતિ આપે છે અને DMI ને આધાર e-KYC દ્વારા તેની KYC ચકાસણી હાથ ધરવા અથવા અન્યથા અને તેના વતી જરૂરી હોય તેવી તમામ ક્રિયાઓ હાથ ધરવા અથવા અન્યથા આધાર ઈ-માર્ગ સહિત આવી ચકાસણીની પ્રક્રિયાને યોગ્ય રીતે પૂર્ણ કરવા માટે અધિકૃત કરે છે. KYC કરો અને આવી માહિતી કોઈપણ સત્તાધિકારી સાથે શેર કરો અને આવી માહિતીને યોગ્ય લાગે તે રીતે સંગ્રહિત કરો.

10.10 કોઈપણ ઘટનાની ઘટના, સંજોગો, ફેરફાર, હકીકતની માહિતી, દસ્તાવેજ, અધિકૃતતા, કાર્યવાહી, કાર્ય, અવગણના, દાવાઓ, ભંગ, ડિફોલ્ટ અથવા અન્યથા સહિત કોઈપણ બાબતની ભૌતિકતા અંગે DMI અને લેનાર વચ્ચે કોઈપણ મતભેદ અથવા વિવાદના કિસ્સામાં, ઉપરોક્ત કોઈપણની ભૌતિકતા અંગે DMI નો અભિપ્રાય અંતિમ અને ઉધાર લેનારને બંધનકર્તા રહેશે.

10.11 ઋણ લેનાર અને DMI લોન કરારના નિયમો અને શરતો પર નવી સુવિધા આપવા પર પરસ્પર સંમત થઈ શકે છે અને ઋણ લેનાર દ્વારા આવા આગળના પત્ર/ઉપયોગના અમલીકરણ દ્વારા DMI દ્વારા જરૂરી હોઈ શકે છે.

10. વિવિધતા

ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે આ ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ તેની/તેણીની દરેક જવાબદારીઓ સ્વતંત્ર છે અને બાકીનાથી અલગ કરી શકાય તેવી છે.

11. નિયમનકારી કાયદો અને અધિકારક્ષેત્ર

11.1 તમામ સવલતો અને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો ભારતના કાયદાઓ દ્વારા સંચાલિત અને અર્થઘટન કરવામાં આવશે.

11.2 આ ભેટોમાંથી ઉદ્ભવતા તમામ વિવાદો, મતભેદો અને/અથવા દાવાઓ અથવા આ કરાર હેઠળના પક્ષકારોના અધિકારો અને જવાબદારીઓ અંગેના બાંધકામ, અર્થ અથવા અસર અંગેની નિર્ણય આર્બિટ્રેશન અને કોન્સિલિએશન એક્ટની જોગવાઈઓ અનુસાર લેવામાં આવશે. , 1996 (“ આર્બિટ્રેશન એક્ટ ”) અને દિલ્હી ઇન્ટરનેશનલ આર્બિટ્રેશન સેન્ટર (“ DIAC નિયમો ”) ના નિયમો હેઠળ કેન્દ્ર દ્વારા તેના નિયમો અનુસાર નિમણૂક કરાયેલ આવા આર્બિટ્રેટર દ્વારા પતાવટ કરવામાં આવશે. આર્બિટ્રેશન પ્રક્રિયા અંગેજી ભાષામાં હાથ ધરવામાં આવશે અને કોઈપણ પુરસ્કાર અથવા પુરસ્કાર અંગેજીમાં આપવામાં આવશે. આર્બિટ્રેશનનું સ્થળ દિલ્હી હશે અને કાર્યવાહી એક્ટની કલમ 29(B) માં નિર્ધારિત ફાસ્ટ ટ્રેક પ્રક્રિયા હેઠળ થશે. આર્બિટ્રેશનના વચગાળાના પુરસ્કારો સહિતના પુરસ્કારો અંતિમ અને સંબંધિત તમામ પક્ષો માટે બંધનકર્તા રહેશે. આર્બિટ્રેટર આવા એવોર્ડમાં કોઈપણ કારણ દર્શાવ્યા વિના એવોર્ડ પસાર કરી શકે છે.



11.3 વધુમાં, વર્તમાન કલમ ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોની સમાપ્તિ સુધી ટકી રહેશે. ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોમાંથી ઉદ્ભવતા કોઈપણ અથવા તમામ વિવાદો પર દિલ્હી, ભારત ખાતેની અદાલતોને વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્ર (લવાદની કાર્યવાહીને આધીન છે જે દિલ્હી, ભારતમાં પણ હાથ ધરવામાં આવે છે) હશે.

12. સૂચનાઓ

12.1 ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં ઋણ લેનારને આપવામાં આવતી કોઈપણ નોટિસ જો ઉધાર લેનારને આપવામાં આવે અથવા રજિસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા મોકલવામાં આવે અથવા ઋણ લેનારના હાલના અથવા છેલ્લા જાણીતા વ્યવસાય અથવા ખાનગી સરનામા પર મોકલવામાં આવે તો તે માન્ય માનવામાં આવશે. રજિસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા મોકલવામાં આવેલી આવી કોઈપણ નોટિસ તેના પોસ્ટિંગના સમયથી 48 કલાકની અંદર લેનાર દ્વારા પ્રાપ્ત થઈ હોવાનું માનવામાં આવશે. DMA ને કોઈપણ નોટિસ ફક્ત ત્યારે જ માન્ય માનવામાં આવશે જો DMA દ્વારા તેના ઉપર જણાવેલ સરનામે પ્રાપ્ત થાય.

12.2 સુવિધાના સંબંધમાં લોન લેનારને હોય તેવી કોઈપણ ફરિયાદો માટે, તે મુખ્ય હકીકત નિવેદનમાં દર્શાવેલ વિગતો દ્વારા ધિરાણકર્તાનો સંપર્ક કરી શકે છે.

13. સોંપણી

a ધિરાણ લેનારને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળના તેમના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારો અથવા જવાબદારીઓ અથવા ફરજો પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે કોઈપણ વ્યક્તિને સંયુક્ત રીતે અથવા અલગ રીતે સ્થાનાંતરિત કરવા અથવા સોંપવા અથવા તેની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના કોઈપણ વ્યક્તિની તરફેણમાં કોઈપણ તૃતીય પક્ષનું હિત બનાવવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. DMA.

b DMA કોઈપણ રીતે (સંપૂર્ણ અથવા આંશિક રૂપે અને સહભાગિતા અધિકારોના અનુદાન દ્વારા સહિત) કોઈપણ રીતે વેચવા, સ્થાનાંતરિત કરવા, સોંપવા અથવા જામીનગીરી કરવા માટે હકદાર છે, ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ લાભો, અધિકાર, જવાબદારી, ફરજો અને / અથવા જવાબદારીઓ, ની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના, અથવા ઋણ લેનારને સૂચના આપ્યા વિના અને ડીએમઆઈ જેવી શરતો નક્કી કરી શકે છે. આવા ટ્રાન્સફર, અસાઇનમેન્ટ અથવા સિક્યોરિટાઇઝેશનના કિસ્સામાં, ઋણ લેનાર આવા અસાઇનની અથવા ટ્રાન્સફર કરનારને ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ તેમની જવાબદારી નિભાવવા અને કરવા માટે જવાબદાર રહેશે. આવી ઘટનામાં, જો DMA દ્વારા આવું કરવા માટે કહેવામાં આવે તો ઋણ લેનાર બાકીના ECSને ટ્રાન્સફર કરનાર/ સોંપનારની તરફેણમાં બદલશે.

14. ક્ષતિપૂર્તિ

ઋણ લેનાર આથી DMA, તેના કર્મચારીઓ, પ્રતિનિધિઓ અને સલાહકારોને કોઈપણ જવાબદારી, દાવો, નુકસાન, ચુકાદો, નુકસાન, ખર્ચ અથવા ખર્ચ (જેમાં, મર્યાદા વિના, વાજબી એટર્નીની ફી અને સહિત) સામે સમયાંતરે અને દરેક સમયે નુકસાન પહોંચાડે છે, બચાવ કરે છે અને રાખે છે. ખર્ચ) ધિરાણકર્તા દ્વારા ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ નિયમો અને શરતો અને જવાબદારીઓ અથવા ડિફોલ્ટની ઘટના અથવા રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ - એક્સપ્રેસ બિલ્ડિંગ, ત્રીજો માળ, 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ નવી દિલ્હી-110002

વેબસાઇટ - www.dmifinance.in

ગ્રાહક પોર્ટલ - <https://portal.dmifinance.in/>

વોટ્સએપ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો હેઠળ DMI દ્વારા કોઈપણ અધિકારોના ઉપયોગને અવલોકન કરવામાં અથવા તેનું પાલન કરવામાં કોઈ નિષ્ફળતાના પરિણામે અથવા તેના પરિણામે ઉદ્ભવે છે. , સિક્યોરિટીના કોઈપણ અમલ માટે અથવા લેનારના લેણાંની વસૂલાત સહિત.

15. DMI ફાઇનાન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ("DMI") તમામ ગ્રાહકોને સૂચિત કરવા માંગે છે કે, **આવકની ઓળખ, સંપત્તિ વર્ગીકરણ અને એડવાન્સિસને લગતી જોગવાઈ પરના પ્રુડેન્શિયલ ધોરણો અનુસાર – 12 નવેમ્બર, 2021 ના રોજ ભારતીય રિઝર્વ બેન્ક ("RBI") દ્વારા જારી કરાયેલી સ્પષ્ટતાઓ**), કંપની ઉધાર લેનાર ખાતાઓમાં પ્રારંભિક તાણને ઓળખશે, ડિફોલ્ટ પર, તેમને **વિશેષ ઉલ્લેખ ખાતા તરીકે વર્ગીકૃત કરીને. ("SMA")** વર્ગીકરણના નીચે જણાવેલ આધાર મુજબ;

"ઓવરડ્યુની તારીખ" નો અર્થ એ છે કે તારીખ કે જેના પર ઋણ લેનારના ખાતાઓ દિવસના અંતની પ્રક્રિયાના ભાગ રૂપે મુદતવીતી તરીકે ફ્લેગ કરવામાં આવશે.

ઉદાહરણ: જો લોન એકાઉન્ટની નિયત તારીખ મહિનાની 15-માર્ચ-22 છે અને કંપની આ તારીખ માટે ડે-એન્ડ પ્રક્રિયા ચલાવે તે પહેલાં સંપૂર્ણ બાકી રકમ પ્રાપ્ત થઈ નથી, તો લેનારને નીચે પ્રમાણે વર્ગીકૃત કરવામાં આવશે -

EMI નિયત તારીખ	15-માર્ચ-22	બાકીના દિવસો (DPD)	-
EMI મુદતવીતી	15-માર્ચ-22	0-30	SMA0
EMI મુદતવીતી રહે છે (પ્રક્રિયા દિવસના અંત સુધી પ્રાપ્ત થઈ નથી)	14-એપ્રિલ-22	31-60	SMA1
EMI બાકી છે	14-મે-22	61-90	SMA2
EMI બાકી છે	13-જૂન-22	91 અને તેથી વધુ	એનપીએ

NPA તરીકે વર્ગીકૃત કરાયેલા લોન એકાઉન્ટ્સને 'સ્ટાન્ડર્ડ એસેટ તરીકે અપગ્રેડ કરી શકાય છે જો વ્યાજ અને મુદતની સંપૂર્ણ બાકી રકમ ઉધાર લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવે.



ઉદાહરણ:

ખાસ	દૃશ્ય 1*	દૃશ્ય 2
લોન વર્ગીકરણ	એનપીએ	એનપીએ
EMI રકમ	5,000 છે	5,000 છે
મુદતવીતી EMI	15,000 છે	15,000 છે
ચુકવણી પ્રાપ્ત થઈ	5,000 છે	15,000 છે
બેલેન્સ ઓવરડ્યુ EMI	10,000	-
લોન વર્ગીકરણ	સમગ્ર મુદતવીતી રકમ ચુકવવામાં ન આવે ત્યાં સુધી ઉધાર લેનારને NPA તરીકે જાણ કરવામાં આવશે	ધોરણ

*આરબીઆઈના પરિપત્ર નં.ના સંદર્ભમાં. RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REG.85/21.04.048/2021-22 તારીખ 15 ફેબ્રુઆરી, 2022, પરિદ્રશ્ય 1 (NPA તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવે તો જ 'સ્ટાન્ડર્ડ' એસેટ તરીકે અપગ્રેડ કરી શકાય જો વ્યાજની સંપૂર્ણ બાકી રકમ અને મુદ્દલ ચુકવવામાં આવે છે) 01 ઓક્ટોબર, 2022 થી લાગુ થશે.

નોંધ

- i NPA ખાતાઓની રિપોર્ટિંગ હવે રોજરોજ કરવામાં આવશે.
- ii. DMI માંથી એક કરતાં વધુ લોન ધરાવતા ઋણધારકોના કિસ્સામાં, લોન ખાતાઓને NPA માંથી માનક અસ્કયામત શ્રેણીમાં અપગ્રેડ કરવામાં આવશે માત્ર વ્યાજની સંપૂર્ણ બાકી રકમ અને તમામ લોનને લગતી મુદ્દલની ચુકવણી પર.
- iii NPA તરીકે ખાતાનું વર્ગીકરણ કેડિટ બ્યુરો દ્વારા જાળવવામાં આવતા કેડિટ સ્કોર પર અનુરૂપ અસર કરી શકે છે. DMI, તેથી, તમામ ઋણ લેનારાઓને વિનંતી કરે છે કે તેઓ લોનની ચુકવણી શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત નિયત તારીખ મુજબ તેમની EMI ચુકવણી કરે. આનાથી કેડિટ સ્કોરમાં સુધારો, દંડ ટાળવા અને ટોપ-અપ લોન/ઓફર માટે યોગ્યતામાં સુધારો કરવામાં મદદ મળે છે.
- iv EMIs ચુકવવા માટે અમે તમામ ઋણ લેનારાઓને <https://portal.dmifinance.in/> પર લોગ ઇન કરવા પ્રોત્સાહિત કરીએ છીએ.

16. સ્વીકૃતિ:

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ - એક્સપ્રેસ બિલ્ડિંગ, ત્રીજો માળ, 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ નવી દિલ્હી-110002
વેબસાઇટ - www.dmifinance.in
ગ્રાહક પોર્ટલ - <https://portal.dmifinance.in/>
વોટ્સએપ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



હું/અમે જાણીએ છીએ/એ છીએ કે DMI પોલિસીના અનુસંધાનમાં લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોમાં મારા/અમારા દ્વારા ભરવામાં આવેલી તમામ શરતો અને વિગતોના સંદર્ભમાં પોતાને સંતોષ્યા પછી જ DMI આ લોન કરારના પક્ષકાર બનવા માટે સંમત થશે. હું/અમે સંમત છીએ કે આ લોન કરાર પૂર્ણ થશે અને DMI ના અધિકૃત અધિકારી જ્યારે દિલ્હી ખાતે આના પર હસ્તાક્ષર કરશે ત્યારે અથવા પ્રથમ વિતરણની તારીખે, જે વહેલું હોય તે તારીખે કાયદેસર રીતે બંધનકર્તા બની જશે.

"હું સ્વીકારું છું" પર ક્લિક કરીને, લેનારા ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે આ લોન કરાર પર સહી કરે છે અને તેની શરતોથી કાયદેસર રીતે બંધાયેલા રહેવા માટે સંમત થાય છે. આ લોન કરારની ઋણ લેનારની સ્વીકૃતિ નીચે મુજબ હશે: (i) આ લોન કરારમાં નિર્ધારિત તમામ નિયમો અને શરતોથી બિનશરતી રીતે બંધાયેલા રહેવા માટે ઉધાર લેનારનો કરાર; અને (ii) ઋણ લેનારની સ્વીકૃતિ અને પુષ્ટિ કે આ લોન કરાર (ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો સાથે) ઉધાર લેનાર દ્વારા યોગ્ય રીતે વાંચવામાં અને સંપૂર્ણ રીતે સમજવામાં આવ્યો છે.

**મુખ્ય હકીકત નિવેદન**

તારીખ:

નિયમન કરેલ એન્ટિટીનું નામ
DMI Finance Pvt. લિ.

લોન સંદર્ભ નંબર:

અરજદારનું નામ:

ક્રમ નં.	પરિમાણ	વિગતો
1	લોનનો પ્રકાર	ગ્રાહક લોન
2	એકંદર/પાત્ર લોનની રકમ	
3	મંજૂર લોનની રકમ	
(a)	ઉપકરણ લોનની રકમ	
(b)	વોરંટી લોનની રકમ	
4	વિતરણ શેડ્યૂલ (i) તબક્કાવાર અથવા 100% અગાઉથી વિતરણ. (ii) જો તે તબક્કાવાર હોય, તો લોનની કલમનો ઉલ્લેખ કરો સંબંધિત વિગતો ધરાવતો કરાર	100% અપફ્રન્ટ
5	વ્યાજ દર % માસિક - ઉપકરણ - (ઘટાડી રહ્યું છે)	%
6	લોનના સમગ્ર સમયગાળા દરમિયાન કુલ વ્યાજ ચાર્જ (રૂપિયામાં)	
7	ફીચાર્જ , (જો કોઈ હોય તો) (દરેક ઘટકનું વિભાજન નીચે આપેલ છે) (રૂપિયામાં)	A+B+C
એ	પ્રોસેસિંગ ફી (એક વખત), જો કોઈ હોય તો (રૂપિયામાં)	
બી	વીમો (રૂપિયામાં)	
સી	કોઈપણ અન્ય શુલ્ક (જો કોઈ હોય તો) (રૂપિયામાં)	
8	ચોખ્ખી વિતરિત રકમ (રૂપિયામાં)	
9	ઉધાર લેનાર દ્વારા ચૂકવવાની કુલ રકમ (રૂપિયામાં)	
10	વાર્ષિક ટકાવારી દર (એપીઆર) %	%
11	લોનની મુદત (વર્ષ/મહિનો/દિવસો)	મહિનાઓ



12	ઉધાર લેનાર દ્વારા ચુકવણીની આવર્તન (હપતાનો પ્રકાર)	માસિક
13	ચુકવણીના હમાની સંખ્યા - EPI ની સંખ્યા	
14	ચુકવણીના દરેક હમાની રકમ (રૂપિયામાં) (EPI રકમ)	
15	પ્રથમ EMI નિયત તારીખ (ચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી)	
16	લોન ચુકવણીની રીત	ઇ આદેશ
17	રેખા માન્યતા અવધિ	60 મહિના
18	ઉપકરણ/ઉત્પાદન મોડલ	
19	ઉપકરણ IMEI/સીરીયલ નંબર	
20	વોરંટી ખરીદી	ના
આકસ્મિક શુલ્ક વિશે વિગતો*		
21	લેટ પેમેન્ટ ફી - INR 550 + GST	
22	પ્રી-ક્લોઝર શુલ્ક - NIL	
23	મુદતવીતી શુલ્ક - INR 500 + GST	
24	NACH અસ્વીકાર શુલ્ક - INR 500 + GST	
25	ડિજિટલ લોનના કિસ્સામાં, નીચેના ચોક્કસ જાહેરાતો રજૂ કરી શકાય છે:	
(a)	RE ની બોર્ડ મંજૂર પોલિસીના સંદર્ભમાં ફૂલ ઓફ/લૂક-અપ સમયગાળો, જે દરમિયાન લોન લેનાર પાસેથી લોનની પૂર્વ ચુકવણી પર કોઈ દંડ વસૂલવામાં આવશે નહીં.	5 દિવસ
(b)	LSP ની વિગતો રિકવરી એજન્ટ તરીકે કામ કરે છે અને લેનારાનો સંપર્ક કરવા માટે અધિકૃત છે	DMI ફાયનાન્સ પ્રા. લિ.
26	રિકવરી એજન્ટની સંલગ્નતા સંબંધિત લોન કરારની કલમ	10.6
27	લોન કરારની કલમ જે ફરિયાદ નિવારણ પદ્ધતિની વિગતો આપે છે	12.2
28	શું લોન છે, અથવા ભવિષ્યમાં કદાચ, અન્ય આરંભમાં ટ્રાન્સફર અથવા સિક્યોરિટાઇઝેશનને આધીન છે - (હા/ના)	હા
29	ગોપનીયતા નીતિ - https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/	



30	<p>નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો ફોન નંબર અને ઈમેલ આઈડી</p> <p>ફરિયાદ નિવારણ અધિકારી (ગ્રાહક લોન)</p> <p>નામ- આશિષ સરીન</p> <p>હોદ્દો- વરિષ્ઠ ઉપપ્રમુખ- ગ્રાહક સફળતા</p> <p>ઈમેલ સરનામું: head.services@dmifinance.in/ grievance@dmifinance.in</p> <p>સરનામું: એક્સપ્રેસ બિલ્ડિંગ, ત્રીજો માળ, 9-10, બહાદુર શાહ ઝફર માર્ગ, નવી દિલ્હી-110002</p> <p>સંપર્ક નંબર: 011-41204444</p> <p>https://www.dmifinance.in/fair-practice</p>
----	--

* કંપનીની નીતિના આધારે આકસ્મિક શુલ્ક બદલી શકાય છે

નોંધ

હું/અમે ("ઋણ લેનાર") આ મુખ્ય હકીકત નિવેદન / લોન વિગતો પત્રકની રસીદની પુષ્ટિ કરીએ છીએ અને મારી/અમારી સ્વીકૃતિની પુષ્ટિ કરીએ છીએ અને જણાવે છે કે ઉપરોક્ત શરતો પર DMA દ્વારા આપવામાં આવેલી લોનની સુવિધા સામાન્ય નિયમો અને શરતો દ્વારા સંચાલિત કરવામાં આવશે. લોન, આ મુખ્ય તથ્ય નિવેદન / લોન વિગતો પત્રક, અહીંના જોડાણો સહિતની લોન અરજી અને મારા/અમારા દ્વારા અથવા DMA દ્વારા જરૂરી હોય તેવા કોઈપણ દસ્તાવેજો, સમયાંતરે સુધારેલા ("ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો").

લેનારા ધિરાણ દસ્તાવેજોની શરતોથી કાયદેસર રીતે બંધાયેલા રહેવા માટે સંમત થાય છે. હું/અમે સમજીએ છીએ કે મારી/અમારી સ્વીકૃતિની રચના થશે: (i) ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજોમાં નિર્ધારિત તમામ નિયમો અને શરતોને અટલ સ્વીકારવા અને બિનશરતી રીતે બંધાયેલા રહેવા માટેનો મારો/અમારો કરાર; અને (ii) લેનારાની સ્વીકૃતિ અને પુષ્ટિ કે આ મુખ્ય હકીકત નિવેદન / લોન વિગતો પત્રક (અન્ય ફાઇનાન્સિંગ દસ્તાવેજો સાથે) ઉધાર લેનાર દ્વારા યોગ્ય રીતે વાંચવામાં અને સંપૂર્ણ રીતે સમજવામાં આવ્યું છે.



પરિશિષ્ટ બી

દૃષ્ટાંત માટે ગણતરી ના APR ગ્રાહક લોન માટે

સિનિયર ના.	પરિમાણ	વિગતો
1	મંજૂર લોન રકમ (માં રૂપિયા) (સિરિયલ ના 2 ના આ KFS ટેમ્પલેટ - પરિશિષ્ટ A)	20,000 છે
2	લોનની મુદત (મહિનાઓમાં) (ક્રમ નંબર 11 KFS ટેમ્પલેટનું - પરિશિષ્ટ A)	24
a)	ના. ના હતાઓ માટે યુકવણી ના મુખ્ય માં કેસ ના બિન-સમાન સામયિક લોન	-
b)	પ્રકાર ના EPI (ઉધાર લેનારની યુકવણીની આવર્તન) રકમ ના દરેક EMI/ EPI (માં રૂપિયા) અને નંબર ના EPIs (દા.ત., ના ના EMIs માં કેસ ના માસિક હતાઓ) (સિરિયલ ના. 12, 13 અને 14 ના આ કેએફએસ નમૂનો - પરિશિષ્ટ A)	માસિક 970 24
c)	ના. ના હતાઓ માટે યુકવણી ના મૂડીકૃત વ્યાજ, જો કોઈપણ	-
ડી)	પ્રારંભ ના યુકવણી પોસ્ટ મંજૂરી (સિરિયલ ના. KFS નમૂનાનું 15 - પરિશિષ્ટ A)	DDMMYYYY
3	વ્યાજ દર પ્રકાર (સિરિયલ ના. 5 ના KFS નમૂનો - પરિશિષ્ટ A)	ઘટાડવું
4	દર ના રસ (સીરીયલ ના 5 નંબર આ કેએફએસ નમૂનો - પરિશિષ્ટ A)	15 %
5	કુલ વ્યાજ રકમ થી હોવું ચાર્જ દરમિયાન આ સમગ્ર મંજૂરીની તારીખે પ્રવર્તતા દર મુજબ લોનની મુદત (રૂપિયામાં) (સિરિયલ ના. 6 ના આ કેએફએસ નમૂનો - ભાગ પરિશિષ્ટ A)	3,274 પર રાખવામાં આવી છે
6	ફી/ ચાર્જીસ યુકવણીપાત્ર (માં રૂપિયા)	240
એ	યુકવણીપાત્ર થી આ આર.ઇ (સિરિયલ No.7A, 7B અને 7C of આ કેએફએસ ટેમ્પલેટ-ભાગ પરિશિષ્ટ A)	240
બી	RE મારફતે રુટ થર્ડ પાર્ટીને યુકવણીપાત્ર	0
7	નેટ વિતરિત રકમ (1-6) (માં રૂપિયા)	19,600 છે
8	ઉધાર લેનાર દ્વારા યુકવણીની કુલ રકમ (1 અને 5ની રકમ) (રૂપિયામાં)	23,274 પર રાખવામાં આવી છે
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર- અસરકારક વાર્ષિક વ્યાજ દર (ટકામાં) (KFS ટેમ્પલેટ-ભાગ પરિશિષ્ટ A ની સીરીયલ નં. 10)	17.07%
10	સમયપત્રક ના વિતરણ તરીકે પ્રતિ શરતો અને શરતો	વિગતવાર શેડ્યૂલ થી પ્રદાન કરવામાં આવશે
11	બાકી તારીખ ના યુકવણી ના હતા અને વ્યાજ	દર મહિનાની 05 મી

- વિગતવાર પુનઃયુકવણી શેડ્યૂલ હેઠળ આપવામાં આવેલ કુલ હતાઓમાંથી ગણતરી કરેલ યુકવણીની રકમમાં તફાવત (જો કોઈ હોય તો) ઉપર જણાવેલ રકમની સરખામણીમાં વિગતવાર પુનઃયુકવણી શેડ્યૂલ અને ઋણમુક્તિ મોડલ હેઠળ હતાની રકમને બંધ કરવાને કારણે હોઈ શકે છે.
- APR ની ગણતરી IRR અભિગમ અને સંતુલન ઘટાડવાની પદ્ધતિનો ઉપયોગ કરીને યોખ્ખી વિતરિત રકમ પર કરવામાં આવે છે.



પરિશિષ્ટ સી

દૃષ્ટાંતરૂપ ચુકવણી સમયપત્રક હેઠળ સમકક્ષ સામયિક હમો માટે અનુમાનિત લોન પરિશિષ્ટ B માં દર્શાવેલ છે

હમો નં.	બાકી આચાર્ય (રૂપિયામાં)	આચાર્ય (રૂપિયામાં)	વ્યાજ (રૂપિયામાં)	હમો (રૂપિયામાં)
1	20,000 છે	720	250	970
2	19,280 પર રાખવામાં આવી છે	729	241	970
3	18,552 પર રાખવામાં આવી છે	738	232	970
4	17,814 પર રાખવામાં આવી છે	747	223	970
5	17,067 પર રાખવામાં આવી છે	756	213	970
6	16,310 પર રાખવામાં આવી છે	766	204	970
7	15,544 પર રાખવામાં આવી છે	775	194	970
8	14,769 પર રાખવામાં આવી છે	785	185	970
9	13,984 પર રાખવામાં આવી છે	795	175	970
10	13,189 પર રાખવામાં આવી છે	805	165	970
11	12,384 પર રાખવામાં આવી છે	815	155	970
12	11,569 પર રાખવામાં આવી છે	825	145	970
13	10,744 પર રાખવામાં આવી છે	835	134	970
14	9,909 પર રાખવામાં આવી છે	846	124	970
15	9,063 પર રાખવામાં આવી છે	856	113	970
16	8,206 પર રાખવામાં આવી છે	867	103	970
17	7,339 પર રાખવામાં આવી છે	878	92	970
18	6,461 પર રાખવામાં આવી છે	889	81	970
19	5,572 પર રાખવામાં આવી છે	900	70	970
20	4,672 પર રાખવામાં આવી છે	911	58	970
21	3,761 પર રાખવામાં આવી છે	923	47	970
22	2,838 પર રાખવામાં આવી છે	934	35	970
23	1,904 પર રાખવામાં આવી છે	946	24	970
24	958	958	12	970