



വായ്പയുടെ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും

DMI ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്നിക്ക് നൽകിയ ലോണുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഈ പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (" T&C ") ഞാൻ അംഗീകരിച്ചു . എക്സ്പ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, മൂന്നാം നില, 9-10, ബഹദൂർ ഷാ സഫർ മാർഗ്, ന്യൂഡൽഹി - 110002 (' ഡിഎംഐ ' / ' ലെൻഡർ ') എന്ന വിലാസത്തിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് ലിമിറ്റഡിന് ഒറ്റത്തവണ പ്രവേശിക്കുന്നതിലൂടെ അർത്ഥമാക്കുകയും അതിന്റെ പിൻഗാമികളെയും നിയമനങ്ങളെയും ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യും. ഈ T&C യുടെ സ്വീകാര്യതയ്ക്കായി DMI അയച്ച പാസ്‌വേഡ് ("OTP") ഇവ എന്റെ മേൽ ബാധ്യസ്ഥമായിരിക്കും. പ്രസക്തമായ പ്രാദേശിക ഭാഷയിൽ ഈ ടി&സിയുടെ വിവർത്തനം ചെയ്ത പകർപ്പ് ഡിഎംഐയുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്, ആവശ്യാനുസരണം എന്നിക്ക് ലഭ്യമാക്കാനും കഴിയും.

1. നിർവചനങ്ങൾ

1.1 ഈ ടി&സിയിലും ലോൺ അപേക്ഷയിലും അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും പദപ്രയോഗങ്ങളും ഇനിപ്പറയുന്ന രീതിയിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നു:

" **ലഭ്യത കാലയളവ്** " എന്നതിനർത്ഥം, ഒരു കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലെൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ, അനുവദിച്ച സൗകര്യത്തിനെതിരെ അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ ഡ്രോഡൗണിനായി വായ്പക്കാരന് അഭ്യർത്ഥിക്കാവുന്ന കാലയളവ് ;

" **ലഭ്യമായ സൗകര്യം** " എന്നതിനർത്ഥം, ഒരു കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലെൻ തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച സൗകര്യത്തിന്റെ പിൻവലിക്കാത്ത തുക;

" **വായ്പക്കാരൻ** " എന്നാൽ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ / അപേക്ഷകൻ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് കൂടാതെ താൽപ്പര്യമുള്ള ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ അവകാശികളും പിൻഗാമികളും ഉൾപ്പെടുന്നു ;

" **വായ്പക്കാരന്റെ കുടിശ്ശിക** " എന്നാൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI ലേക്ക് അടയ്ക്കേണ്ട എല്ലാ തുകയും അർത്ഥമാക്കുന്നു . അനുവദിച്ച ലോണിലേക്ക്, പരിധിയില്ലാതെ, കുടിശ്ശികയുള്ള ഏതെങ്കിലും പ്രിൻസിപ്പൽ തുക , പലിശ , കൂടാതെ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് അനുസൃതമായി അതിനായി അടയ്ക്കേണ്ട മറ്റ് ചാർജുകളും ചെലവുകളും ചെലവുകളും ;

" **ഉപഭോക്തൃ വായ്പ** " എന്നാൽ DMI അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും വെണ്ടർ/വിതരണക്കാരിൽ നിന്ന് ഏതെങ്കിലും അംഗീകൃത ചരക്കുകളോ സേവനങ്ങളോ വാങ്ങുന്നതിന് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഒരു അനുവദിച്ച വായ്പ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **കൂളിംഗ് ഓഫ് പിരീഡ്** " എന്നാൽ , ബന്ധപ്പെട്ട പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതും അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള വായ്പയിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നവർക്ക് നൽകുന്നതുമായ കാലയളവ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. ഒരു കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത്തരം അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ തുടരേണ്ടതില്ലെന്ന് തീരുമാനിച്ചാൽ ;

" **ഡ്രോഡൗൺ** " എന്നത് ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച് അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ ഓരോ പിൻവലിക്കലും / വിതരണവും അർത്ഥമാക്കും.

കുടിശ്ശികയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് " **അവസാന തീയതി** " ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് അനുസൃതമായി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും ലോണുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് DMI ലേക്ക് ഏതെങ്കിലും തുക കുടിശ്ശികയുള്ള തീയതി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് ;

" **ഇപിഐ** " എന്നാൽ , ഒരു നിശ്ചിത ഇടവേളകളിൽ (പ്രധാന വസ്തുതകളിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ) അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ തിരിച്ചടവിനായി ഒരു കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകേണ്ട, പ്രധാനവും പലിശ ഘടകങ്ങളും അടങ്ങുന്ന തുല്യമായതോ നിശ്ചിതമായതോ ആയ തിരിച്ചടവ് തുക എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്. (പ്രസ്താവന), അത്തരം അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ കാലയളവിനുള്ളിൽ അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ പൂർണ്ണമായ അമോർട്ടൈസേഷനിൽ കലാശിക്കും.

" **ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ** " എന്നാൽ അനുവദിച്ച ഓരോ ലോണിനെയും സംബന്ധിച്ചുള്ള അർത്ഥം , ലോൺ അപേക്ഷ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന അനുവദനീയമായ ലോണിനെയും അതിന്റെ അനുബന്ധങ്ങളും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ

രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഓഫീസ് - എക്സ്പ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, 3^{ആം} നില, 9-10, ബഹദൂർ ഷാ സഫർ മാർഗ് ന്യൂഡൽഹി-110002

വെബ്സൈറ്റ് - www.dmifinance.in

കസ്റ്റമർ പോർട്ടൽ - <https://portal.dmifinance.in/>

WhatsApp - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



നടപ്പിലാക്കിയ ഏതെങ്കിലും രേഖകളും അല്ലെങ്കിൽ ഡിഎംഐ ആവശ്യപ്പെടുന്നതുമായ ഈ ടി&സിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പുറപ്പെടുവിച്ചു അനുവദിച്ച ലോണിനെ സംബന്ധിച്ച്, കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തി;

" **പലിശ** " എന്നാൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള തുകയ്ക്ക്, പ്രധാന വസ്തുതകൾ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന നിരക്കിലും രീതിയിലും നൽകേണ്ട പലിശ ;

" **കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്** " എന്നതിനർത്ഥം ഒരു അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ പ്രധാന വസ്തുതകളുടെയും നിബന്ധനകളുടെയും പ്രസ്താവന , ലളിതവും എളുപ്പത്തിൽ മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിയുന്നതുമായ ഭാഷയിൽ, ഡിഎംഐ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് , കാലാകാലങ്ങളിൽ, ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഫോർമാറ്റിൽ, മറ്റ് ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ കൂടാതെ, വാർഷിക ശതമാനം നിരക്കിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ (APR), കളക്ഷൻ ഏജൻസിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുടെ വിശദാംശങ്ങൾ , കൂളിംഗ് ഓഫ് കാലയളവ് മുതലായവ ;

" **ലേറ്റ് പേയ്മെന്റ് ഫീസ്** " എന്നാൽ ചെക്കിന്റെ മാനക്കേടിന്റെയോ ഏതെങ്കിലും മാൻഡേറ്റിന്റെയോ കാരണത്താൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ബൗൺസ് ചാർജ്ജുകൾ , അത്തരം അനാദരവിന്റെ ഓരോ സംഭവത്തിനും പ്രധാന വസ്തുത സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും മാൻഡേറ്റ്.

" **വായ്പ അപേക്ഷ** " എന്നാൽ, അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ലോൺ/അനുവദനീയമായ സൗകര്യം തേടുന്നതിനായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI- യിൽ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട ഫോമിലുള്ള അപേക്ഷയാണ്.

" **മെറ്റീരിയൽ അഡ്വേർസ് ഇഫക്റ്റ്** " എന്നാൽ (i) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കാനുള്ള കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കഴിവിനെയോ (ii) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഡിഎംഐയുടെ അവകാശങ്ങളെയും പരിഹാരങ്ങളെയും പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഇവൻറ് എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് . (iii) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയുടെ വീണ്ടെടുക്കൽ . ഒരു ഇവൻറ് കൈകാര്യം ചെയ്യണമോ എന്ന കാര്യത്തിൽ DMI യുടെ ഏതൊരു നിർണ്ണയവും മെറ്റീരിയൽ പ്രതികൂലമായ പ്രത്യാഘാതം കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകമായിരിക്കും;

" **കാലാതീതമായ ചാർജ്ജുകൾ**" എന്നാൽ, ബന്ധപ്പെട്ട പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ശിക്ഷാ ചാർജ്ജുകൾ, അത് നിശ്ചിത തീയതികളിൽ അടയ്ക്കാത്ത എല്ലാ തുകകൾക്കും അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കാലഹരണപ്പെട്ട ചാർജ്ജുകൾ ഡിഎംഐ മൂലധനമാക്കില്ല, അതായത്, അത്തരം കാലഹരണപ്പെട്ട ചാർജ്ജുകളിൽ കൂടുതൽ പലിശ കണക്കാക്കില്ല;

"**സ്വകാര്യതാ നയം**" എന്നാൽ <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> എന്നതിൽ ലഭ്യമായ DMI-യുടെ സ്വകാര്യതാ നയം ;

"**ഉൽപ്പന്നം**" ഉപഭോക്തൃ ലോണിനെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, ഡിഎംഐ അത്തരം ഉപഭോക്തൃ ലോൺ അനുവദിക്കുന്ന പ്രധാന പ്രസ്താവനകളുടെ വസ്തുതയിൽ തിരിച്ചറിഞ്ഞ ഉൽപ്പന്നം അല്ലെങ്കിൽ സേവനം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്;

" **ഉദ്ദേശ്യം** " എന്നാൽ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ അനുവദനീയമായ വിനിയോഗം എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത് .

"**അനുവദിക്കപ്പെട്ട സൗകര്യം**" എന്നാൽ , കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ലൈൻ ഓഫ് ക്രെഡിറ്റ് തിരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ , ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈനിലേക്ക് DMI അനുവദിച്ച പരമാവധി തുക , അതിനെതിരെ DMI കാലാകാലങ്ങളിൽ അനുവദിച്ച വായ്പകൾ വിതരണം ചെയ്യാൻ അനുവദിച്ചേക്കാം. അനുവദിച്ച സൗകര്യം ഒരു റിവോൾവിംഗ് ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ ആയിരിക്കില്ല.

"**അനുവദിക്കപ്പെട്ട വായ്പ**" എന്നതുകൊണ്ട് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, അത്തരം അനുവദിച്ച വായ്പകൾക്കായി നൽകിയിട്ടുള്ള ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്കും പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയ്ക്കും അനുസൃതമായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് പിൻവലിക്കാവുന്ന തുകയാണ്;

" **സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ ലോൺ** " എന്നത് ഒരു സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ ലോൺ പ്രോഡക്റ്റായി നൽകുന്ന ഒരു സാംക്ഷൻ ചെയ്ത ലോൺ എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, അതിന്റെ കീഴിലുള്ള പ്രധാന വസ്തുത സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെ, ലഭ്യത



കാലയളവിൽ, തുല്യവും നിശ്ചിതവുമായ തുകയുടെ തവണകളായി അനുവദിച്ച ലോൺ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് വിതരണം ചെയ്യും.

" **വെണ്ടർ** " എന്നത്, ഡിഎംഐ അംഗീകരിച്ചതും പ്രസക്തമായ പ്രധാന വസ്തുതകൾ പ്രസ്താവനയിൽ വിശദമാക്കിയിട്ടുള്ളതുമായ, വായ്പക്കാരൻ സാമ്പത്തിക ഉൽപ്പന്നം വാങ്ങുന്ന അത്തരം ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ വിതരണക്കാരൻ/ വെണ്ടർ, കൺസപ്ഷൻ ലോണിന്റെ സ്വഭാവത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും അനുവദിച്ച ലോണിനെ സംബന്ധിച്ചാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

1.1എ. ഈ ടി&സിയിൽ, (എ) ഏകവചനത്തിൽ ബഹുവചനം ഉൾപ്പെടുന്നു (തിരിച്ചും) കൂടാതെ (ബി) ഒരു ലിംഗത്തെക്കുറിച്ചുള്ള പരാമർശത്തിൽ സ്ത്രീ, പുരുഷ, നിഷ്കക്ഷ ലിംഗഭേദങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു.

2. അനുമതിയും വിതരണവും

2.1 വായ്പ അപേക്ഷ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നടത്തിയ പ്രാതിനിധ്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം അനുവദിച്ച വായ്പ വായ്പക്കാരൻ നൽകാൻ DMI സമ്മതിച്ചു. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു ക്രെഡിറ്റ് ലൈൻ തിരഞ്ഞെടുക്കുകയും അനുവദിക്കുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ, ലഭ്യത കാലയളവിൽ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും, ലഭ്യമായ സൗകര്യത്തിന്റെ പരിധിയിൽ ഏത് തുക വേണമെങ്കിലും വിതരണം ചെയ്യാൻ വായ്പക്കാരൻ അഭ്യർത്ഥിക്കാം. . അത്തരം അഭ്യർത്ഥന അനുവദിക്കുന്നതിനോ നിരസിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ വിവേചനാധികാരം ഡിഎംഐക്കുണ്ട്. അത്തരം അഭ്യർത്ഥന ഡിഎംഐ അംഗീകരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് (അത്തരം അനുവദിച്ച ലോണുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പുറപ്പെടുവിച്ച പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന ഉൾപ്പെടെ) അനുവദനീയമായ വായ്പയായി അത് ലഭ്യമാക്കും. (i) അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ വിതരണം, അതിന്റെ ആന്തരിക പ്രക്രിയകൾക്ക് അനുസൃതമായി, ഡിഎംഐയുടെ സംതൃപ്തി കണക്കിലെടുത്ത്, വായ്പക്കാരന്റെ പരിശോധനയും പരിശോധനകളും പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് വിധേയമാണെന്നും അത്തരം പരിശോധന തൃപ്തികരമല്ലെങ്കിൽ, അനുവദിച്ചത് റദ്ദാക്കാൻ ഡിഎംഐയ്ക്ക് അർഹതയുണ്ടെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു. വായ്പ; (ii) അനുവദിച്ച വായ്പ, റദ്ദാക്കിയില്ലെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ ഒപ്പിട്ട് / സ്വീകരിച്ച് 72 മണിക്കൂർ വരെ വിതരണം ചെയ്യും. കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകുന്ന ലോൺ പരിധി ഡിഎംഐയുടെ ആന്തരിക മാനദണ്ഡങ്ങളും സ്വന്തം വിവേചനാധികാരവും അനുസരിച്ചാണെന്നും ഡിഎംഐ അതിന്റെ പൂർണ്ണമായ വിവേചനാധികാരത്തിൽ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും റദ്ദാക്കുകയോ അസാധുവാക്കുകയോ ചെയ്യാമെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു . അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ ഏതെങ്കിലും റദ്ദാക്കൽ വായ്പക്കാരനെ യഥാവിധി അറിയിക്കേണ്ടതാണ്.

2.2 അനുവദിച്ച തുക, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ അല്ലെങ്കിൽ പ്രധാന വസ്തുതകൾ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ, വായ്പക്കാരന്റെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിലേക്ക് വിതരണം ചെയ്യും. എന്നാൽ, അനുവദിച്ച ലോൺ ഒരു ഉപഭോക്തൃ ലോണിന്റെ സ്വഭാവത്തിലാണെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച വായ്പ വെണ്ടർക്ക് നേരിട്ട് വിതരണം ചെയ്യാമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അത്തരം വിതരണം കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്കുള്ള വിതരണമായി കണക്കാക്കുകയും ചെയ്യും. അനുവദിച്ച ലോൺ സബ്സ്ക്രിപ്ഷൻ ലോൺ ഫെസിലിറ്റിയുടെ സ്വഭാവത്തിലാണെങ്കിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ, ലഭ്യത കാലയളവിൽ തുല്യവും നിശ്ചിതവുമായ തുകകൾ മുൻകൂട്ടി സമ്മതിച്ച ആവൃത്തിയിൽ വിതരണം ചെയ്യും.

2.3 വായ്പക്കാരൻ കീ ഫാക്റ്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതുപോലെ റീഫണ്ട് ചെയ്യപ്പെടാത്ത പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജുകളും അതിന്റെ ചരക്ക് സേവന നികുതിയും നൽകണം, അത് അനുവദിച്ച ലോണിൽ നിന്ന് നിലനിർത്താം, അത് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് വിതരണം ചെയ്തതായി കണക്കാക്കുകയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ



അതനുസരിച്ച് പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്യും. അനുവദിച്ച മുഴുവൻ ലോണിനും ബാധ്യസ്ഥരായിരിക്കുക.

- 2.4 കടം വാങ്ങുന്നവർക്ക് അവരുടെ അനുവദിച്ച വായ്പ, കുടിശ്ശിക കുടിശ്ശിക എന്നിവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ കാണാനും ഡിഎംഐയുടെ മൊബൈൽ ആപ്ലിക്കേഷൻ വഴി തിരിച്ചടവ് നടത്താനും കഴിയും.
- 2.5 കുളിംഗ് ഓഫ് കാലയളവിൽ യാതൊരു പിഴയും കൂടാതെ പ്രിൻസിപ്പലും ആനുപാതികമായ എപിആറും അടച്ച് അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ നിന്ന് പുറത്തുകടക്കാനുള്ള ഓപ്ഷൻ വായ്പക്കാർക്ക് നൽകും. ലുക്ക്-അപ്പ് കാലയളവിന് ശേഷവും അനുവദിച്ച ലോണിൽ തുടരുന്ന വായ്പക്കാർക്ക്, ഡിഎംഐയുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടെ മാത്രമേ പ്രീ-പേയ്മെന്റ് അനുവദിക്കൂ , പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ ഡിഎംഐ അനുശാസിക്കുന്ന അത്തരം വ്യവസ്ഥകൾക്കും പ്രീപേയ്മെന്റ് ചാർജ്ജുകൾക്കും വിധേയമായി.

3. പലിശയും തിരിച്ചടവും

- 3.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കുടിശ്ശികയുള്ള അനുവദിച്ച ലോണിനൊപ്പം തിരിച്ചടയ്ക്കും ഇപിഐ വഴിയുള്ള പലിശ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ കാലയളവിലെ ഓരോ നിശ്ചിത തീയതിയിലും . അനുവദിച്ച വായ്പയും അതിന് അടയ്ക്കേണ്ട പലിശയും അമോർട്ടൈസേഷനായി ഡിഎംഐ കണക്കാക്കുന്നത് പോലെയാണ് ഇപിഐ കണക്കാക്കുക. നിർദ്ദിഷ്ട കാലയളവിനുള്ളിൽ , കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന പരമാവധി ഇപിഐയിൽ കവിയരുത് . അനുവദിച്ച ലോണിന്മേലുള്ള പ്രിൻസിപ്പൽ കുടിശ്ശിക മാത്രമായിരിക്കും ഇപിഐ കൂടാതെ അതിന്റെ പലിശയിൽ പിഴ ചാർജ്ജുകൾ / കാലഹരണപ്പെട്ട ചാർജ്ജുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് അനുസൃതമായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട മറ്റേതെങ്കിലും ചാർജ്ജുകൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല . ആദ്യ ഇപിഐയുടെ തുകയും തീയതിയും അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ വിതരണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാന തീയതിയിൽ മാറ്റം വരുത്തിയേക്കാം, അത്തരം പുതുക്കിയ തീയതിയും തുകയും അത്തരം പേയ്മെന്റിനുള്ള അവസാന തീയതിക്ക് മുമ്പായി വായ്പക്കാർ അറിയിക്കും. പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന മറ്റെല്ലാ തുകയും ചാർജ്ജുകളും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ലോൺ അക്കൗണ്ടിലെ കുടിശ്ശികയും എല്ലാ ചാർജ്ജുകളും (പ്രധാന വസ്തുതകളുടെ പ്രസ്താവന പ്രകാരം) ശൂന്യമാകുമ്പോൾ മാത്രമേ ഡിഎംഐയിലേക്കുള്ള കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാധ്യത ഇല്ലാതാകൂ.
- 3.2 പലിശയില്ലാതെ അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ കാര്യത്തിൽ, വെണ്ടർ/ മറ്റേതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് ഒറ്റത്തവണ റീഫണ്ട് ചെയ്യപ്പെടാത്ത മുൻകൂർ കിഴിവ്/സബ്വെൻഷൻ വഴി റിട്ടേൺ ഡിഎംഐക്ക് (അനുവദിക്കപ്പെട്ട ലോണിന്റെ യഥാർത്ഥ കാലയളവിനായി) ലഭ്യമാക്കാമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. ഡിഎംഐയും വെണ്ടറും തമ്മിൽ പരസ്പര സമ്മതത്തോടെ വെണ്ടർ/അത്തരം വ്യക്തി നൽകിയത്. ഏതെങ്കിലും സാഹചര്യത്തിൽ, പ്രസ്തുത ലോണിന്റെ കാലാവധി യഥാർത്ഥ കാലയളവിനപ്പുറമുള്ള കാരണങ്ങളാൽ നീട്ടുകയാണെങ്കിൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ കുടിശ്ശിക തുക, കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ചാർജ്ജുകൾ, ലേറ്റ് പേയ്മെന്റ് ഫീസ്, മറ്റ് പലിശ/ചാർജ്ജുകൾ എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. പ്രധാന വസ്തുതകളുടെ പ്രസ്താവനയിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നത് പോലെ.
- 3.3 ഓരോ ഇപിഐയും കൃത്യസമയത്ത് അടയ്ക്കുന്നതാണ് കരാറിന്റെ സാരാംശം. EPI യുടെ കണക്കുകൂട്ടൽ രീതി അവൻ/അവൻ മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അതേക്കുറിച്ച് തർക്കിക്കേണ്ടതില്ലെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.
- 3.4 ഏതെങ്കിലും ഇപിഐ അതിന്റെ നിശ്ചിത തീയതിയിൽ അടയ്ക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കാലതാമസത്തിന്റെ കാലയളവിനായി അതിന്റെ ഓവർഡ്യൂ ചാർജ്ജുകൾ അടയ്ക്കും. മേൽപ്പറഞ്ഞത്, ഈ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിലോ ബാധകമായ നിയമത്തിലോ ഉള്ള മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾക്കും പരിഹാരങ്ങൾക്കും മുൻവിധികളില്ലാതെയാണ്, നിശ്ചിത



തീയതികളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

- 3.5 ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും പറഞ്ഞിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, EPI ഉൾപ്പെടെയുള്ള എല്ലാ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികകളും DMI ആവശ്യപ്പെടുമ്പോൾ, അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിലും ഒരു കാരണവും ആവശ്യമില്ലാതെ തന്നെ DMI-ക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത്തരം തുകകൾ ആവശ്യപ്പെടുന്ന 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ യാതൊരു കാലതാമസമോ മടിയോ കൂടാതെ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- 3.6 പലിശ നിരക്ക് / മറ്റേതെങ്കിലും ചാർജ്ജുകൾ പരിഷ്കരിക്കാൻ അർഹതയുണ്ട് , അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള വായ്പയുടെയും പലിശയുടെയും തിരിച്ചടവിനായി ഡിഎംഐ ഇപിഐ / ഇപിഐയുടെ എണ്ണം വീണ്ടും കണക്കാക്കാം . കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് DMI അറിയിച്ചിട്ടുള്ള അത്തരത്തിലുള്ള ഏതൊരു മാറ്റവും ഭാവിയിൽ ബാധകമായിരിക്കും, അത് അന്തിമവും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയും ആയിരിക്കും. അത്തരം പുനരവലോകനത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ, അത്തരം പുനരവലോകനത്തിന്റെ 30 (മുപ്പത്) ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ, കുടിശ്ശികയുള്ള മുഴുവൻ അനുവദിച്ച ലോണും, യാതൊരു മുൻകൂർപേയ്മെന്റ് പിഴയും കൂടാതെ, സംഭരിച്ച പലിശയും (ബാധകമെങ്കിൽ) മുൻകൂറായി അടയ്ക്കാൻ അർഹതയുണ്ട്.
- 3.7 ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള DMI-യിലേക്ക് നടത്തുന്ന ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏത് സമയത്തും ഏതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരം അടയ്ക്കേണ്ട, ഇപ്പോഴോ ഭാവിയിലോ ബാധകമായ എല്ലാ തീരുവകളും സെസും മറ്റ് തരത്തിലുള്ള നികുതികളും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ വഹിക്കും. ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ അനുവദിച്ച വായ്പകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും റിക്കവറി നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതിനോ ഡിഎംഐ ഇടയാക്കുന്ന എല്ലാ തുകയും, എല്ലാ ചെലവുകൾ, തീരുവകൾ, ലെവികൾ മുതലായവയ്ക്ക് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ഈ ടി&സികൾക്ക് എന്തെങ്കിലും സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ബാധകമാണെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) അതിന് ബാധ്യസ്ഥരായിരിക്കുമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ(കൾ) സമ്മതിക്കുന്നു. മേൽപ്പറഞ്ഞ ഡ്യൂട്ടികൾ, ചാർജ്ജുകൾ, നികുതികൾ എന്നിവയിലേതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ കൂടാതെ ചിലവുകൾ ഇവ ഡിഎംഐ വഹിക്കുന്നതാണ്, ഇവ കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് വീണ്ടെടുക്കാവുന്നതായിരിക്കും കൂടാതെ പണമടച്ച തീയതി മുതൽ റീഇംബേഴ്സ്മെന്റ് വരെ കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ചാർജ്ജുകൾ വഹിക്കുകയും ചെയ്യും.
- 3.8 ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ തിരിച്ചടച്ച തുകകൾ ആദ്യം ചെലവ്, ചാർജ്ജുകൾ, ചെലവുകൾ, മറ്റ് പണം എന്നിവയ്ക്കായി വിനിയോഗിക്കും; രണ്ടാമതായി, കാലഹരണപ്പെട്ട ചാർജ്ജുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ; മൂന്നാമതായി പലിശയിലേക്ക്; അവസാനമായി അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ പ്രധാന തുകയുടെ തിരിച്ചടവിലേക്ക്.
- 3.9 പലിശയും കാലഹരണപ്പെട്ട ചാർജ്ജുകളും മറ്റെല്ലാ ചാർജ്ജുകളും ഓരോ ദിവസവും 30/360 ദിവസത്തെ കൺവെൻഷനെ അടിസ്ഥാനമാക്കി കണക്കാക്കും .
- 3.10 ഏതെങ്കിലും പേയ്മെന്റിനുള്ള അവസാന തീയതി ഒരു പ്രവൃത്തി ദിവസമല്ലെങ്കിൽ, അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ തുക അടയ്ക്കും.
- 3.11 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI ലേക്ക് അടയ്ക്കേണ്ട എല്ലാ തുകയും യാതൊരു കിഴിവുകളും കൂടാതെ നൽകപ്പെടും. അടയ്ക്കേണ്ട തുകകൾ സാക്ഷാത്കരിക്കുമ്പോൾ മാത്രമേ പേയ്മെന്റിനുള്ള ക്രെഡിറ്റ്/ ഡിസ്ചാർജ്ജ് നൽകൂ.
- 3.12 പലിശ നിരക്ക് , പിഴ / കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ചാർജ്ജുകൾ, സർവീസ് ചാർജ്ജുകൾ, അടയ്ക്കേണ്ട മറ്റ് ചാർജ്ജുകൾ എന്നിവയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകാമെന്ന് സമ്മതിച്ചിട്ടുള്ളതും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുന്നു. ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ അയാൾക്ക് / അവൾക്ക് ന്യായമായതും സ്വീകാര്യവുമാണ്.



4. പേയ്മെന്റ്, തിരിച്ചടവ്, പ്രിപേമെന്റ് രീതി

- 4.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ, കാലാകാലങ്ങളിൽ DMI ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം, ECS/ നാഷണൽ ഓട്ടോമേറ്റഡ് ക്ലിയറിംഗ് ഹൗസ് (NACH) (ഡെബിറ്റ് ക്ലിയറിംഗ്)/ മറ്റേതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ക്ലിയറിംഗ് മാൻഡേറ്റ് (മൊത്തത്തിൽ " **മാൻഡേറ്റ്** " എന്ന് വിളിക്കുന്നു) റിസർവ് ബാങ്ക് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യും. കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിന് കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിനെതിരെ ഇന്ത്യയുടെ ("ആർബിഐ"). അത്തരം മാൻഡേറ്റ് അത്തരം ബാങ്കിൽ നിന്നും സ്വീകാര്യമായ വായ്പക്കാരന്റേ അക്കൗണ്ടിൽ നിന്നും എടുക്കേണ്ടതാണ് ഡിഎംഐയിലേക്ക്. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ പേയ്മെന്റുകളും നിശ്ചിത തീയതികളിൽ / മാൻഡേറ്റിന്റേ ആദ്യ അവതരണത്തിൽ പരാജയപ്പെടാതെ മാനിക്കും . കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്ന മാൻഡേറ്റ് ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക യാഥാർത്ഥ്യമാക്കുന്നതിന് DMI ഉപയോഗിച്ചേക്കാം. വായ്പക്കാരനെ മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചോ അല്ലാതെയോ അത്തരം സാക്ഷാത്കാരത്തിന് ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കുന്നതിന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിലൂടെ നിരുപാധികമായും അപ്രസക്തമായും DMI-യെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു . കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉടനടി (ഏത് സാഹചര്യത്തിലും ഏഴ് (7) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ) മാൻഡേറ്റ് മാറ്റിസ്ഥാപിക്കും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഡിഎംഐയുടെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ ആവശ്യമായി വന്നേക്കാവുന്ന കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിനായി നടപ്പിലാക്കിയ മറ്റ് രേഖകൾ. മാൻഡേറ്റ് രജിസ്ട്രേഷൻ നിരസിക്കുകയാണെങ്കിൽ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നത് പോലെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ NACH/ മാൻഡേറ്റ് നിരസിക്കൽ ചാർജുകളും നൽകും.
- 4.2 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ, നിശ്ചിത തീയതികളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക കൃത്യമായി അടയ്ക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ പണം അവന്റേ/അവളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിൽ എല്ലായ്പ്പോഴും സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. മാൻഡേറ്റ് നൽകിയിട്ടുള്ള ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട്/ങ്ങൾ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അവസാനിപ്പിക്കുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ബാങ്കിനോ ഡിഎംഐയ്ക്കോ മാൻഡേറ്റിന് കീഴിലുള്ള പേയ്മെന്റ് നിർത്താനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകില്ല, അത്തരം ആശയവിനിമയങ്ങൾ ശ്രദ്ധിക്കാൻ DMI ബാധ്യസ്ഥനല്ല. അത്തരത്തിലുള്ള ഏത് നിർദ്ദേശങ്ങളും ഡിഫോൾട്ട് സംഭവമായി കണക്കാക്കും.
- 4.3 ഒരു കാരണവശാലും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകിയ ECS/ NACH മാൻഡേറ്റോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഉത്തരവോ അസാധുവാണെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അവകാശപ്പെടരുത് .
- 4.4 ഉത്തരവിറക്കിയതാണെന്നും ഏതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിനുള്ള സെക്യൂരിറ്റി വഴിയല്ലെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു . നെഗോഷ്യബിൾ ഇൻസ്ട്രുമെന്റ്സ് ആക്ട്, 1881/3 പേയ്മെന്റ് ആൻഡ് സെറ്റിൽമെന്റ്സ് ആക്ട്, 2007 പ്രകാരം ഏതെങ്കിലും മാൻഡേറ്റിനെ അപമാനിക്കുന്നത് (ക്രിമിനൽ കുറ്റമാണെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.).
- 4.5 ഇപിഐകളോ മറ്റ് തുകയോ ഡിഎംഐയോ അടയ്ക്കുന്നത് തടഞ്ഞുവയ്ക്കാനോ കാലതാമസം വരുത്താനോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയില്ല .
- 4.6 മാൻഡേറ്റ് ഇഷ്യൂ ചെയ്യാലും, കുടിശ്ശിക കൃത്യസമയത്ത് അടയ്ക്കുന്നത് ഉറപ്പാക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് മാത്രമേ ഉത്തരവാദിത്തമുള്ളൂ.
- 4.7 കൂടാതെ, DMI NEFT/ RTGS/മറ്റ് ഇലക്ട്രോണിക് പേയ്മെന്റ് മോഡ്യൂൾ വഴിയും പേയ്മെന്റ് സ്വീകരിക്കും, കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയിലേക്ക് പണമടയ്ക്കാൻ ആവശ്യമായി വരുമ്പോൾ അത്തരം ഓപ്ഷനുകൾ തിരഞ്ഞെടുക്കാവുന്നതാണ്. എന്നിരുന്നാലും, മാൻഡേറ്റ് ഒഴികെയുള്ള മറ്റ് രീതികളിലൂടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഇടപാടുകൾക്കായി ഏതെങ്കിലും അധിക ചാർജുകൾ വഹിക്കുമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു . എന്നിവയിൽ നിന്ന് വീണ്ടെടുക്കാവുന്നതാണ് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ.



5. കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഉടമ്പടികൾ, പ്രാതിനിധ്യം, വാറന്റികൾ

5.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ:

- (i) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ അതിന്റെ എല്ലാ ബാധ്യതകളും നിരീക്ഷിക്കുകയും നിർവഹിക്കുകയും ചെയ്യുക ;
- (ii) സമയാസമയങ്ങളിൽ DMI ആവശ്യപ്പെടുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റുകൾ ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ രേഖകളും ഉടൻ DMI-ക്ക് കൈമാറുക. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഒരു അക്കൗണ്ട് സൂക്ഷിക്കുന്ന (i) ഏത് ബാങ്കുമായും സ്വതന്ത്രമായി ആശയവിനിമയം നടത്താനും ബാങ്കിൽ നിന്നും അത്തരം അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിശദാംശങ്ങളും പ്രസ്താവനയും തോടാനും ഡിഎംഐയെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത നിരീക്ഷിക്കുന്നതിന് ഉൾപ്പെടെ ;
- (iii) ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരായ ഏതെങ്കിലും വ്യവഹാരങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ നിയമനടപടികൾ ഉടൻ DMI-യെ അറിയിക്കുക ;
- (iv) ഏതെങ്കിലും മെറ്റീരിയൽ പ്രതികൂല ഇഫക്റ്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഡിഫോൾട്ടിന്റെ ഇവൻറ്റ് ഡിഎംഐയെ അറിയിക്കുക ;
- (v) ഓഫീസ്/താമസ/ബിസിനസ് സ്ഥലം/അഡ്രസ് എന്നിവയുടെ സ്ഥാനം/വിലാസം അല്ലെങ്കിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം/രാജിവെക്കൽ/അവസാനിപ്പിക്കൽ/ തൊഴിൽ/ തൊഴിൽ/ബിസിനസ് എന്നിവയിലെ എല്ലാ മാറ്റങ്ങളും DMI-യെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കുക ;
- (vi) കുടിശ്ശികയുള്ള അനുവദിച്ച വായ്പയും പിന്നീട് കുടിശ്ശികയും പലിശ സഹിതം പൂർണ്ണമായി തിരിച്ചടയ്ക്കാതെ ജോലിയ്ക്കോ ബിസിനസ്സിനോ വേണ്ടിയോ ദീർഘകാല വിദേശത്ത് തങ്ങുകയോ ചെയ്യരുത്. മറ്റ് കുടിശ്ശികകളും ചാർജുകളും ;
- (vii) ഉപയോഗിക്കരുത് , പ്രത്യേകിച്ചും (എ) ഓഹരികൾ, ബോണ്ടുകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന മൂലധന വിപണികളിലെ നിക്ഷേപങ്ങൾക്ക് (ബി) പ്രാഥമിക സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണക്കട്ടി, സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ, സ്വർണ്ണ നാണയങ്ങൾ, എക്സചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ (ഇടിഎഫ്), സ്വർണ്ണ മ്യൂചൽ ഫണ്ടിന്റെ യൂണിറ്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും ഊഹകച്ചവടം എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏത് രൂപത്തിലും സ്വർണ്ണം നിക്ഷേപങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഊഹകച്ചവട ഉദ്ദേശ്യം അല്ലെങ്കിൽ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിയമപ്രകാരം നിരോധിക്കപ്പെട്ടതോ അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ ഫണ്ടുകളുടെ ഉപയോഗം നിയമപ്രകാരം പരിമിതപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനത്തിന് ;
- (viii) ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യതയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ (ഡിഎംഐ നിർണ്ണയിച്ച പ്രകാരം) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതോ ഡിഎംഐ ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ ആയ എന്തെങ്കിലും സുരക്ഷ നൽകുക ;
- (ix) ഡിഎംഐക്ക് മാൻഡേറ്റുകൾ നൽകിയ അക്കൗണ്ടിൽ ശമ്പളവും കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ബിസിനസ് വരുമാനവും നിക്ഷേപിക്കുന്നത് ഉറപ്പാക്കുക;
- (x) കള്ളപ്പണം വെളുപ്പിക്കൽ തടയൽ നിയമം, 2002 ഉൾപ്പെടെ, ബാധകമായ നിയമങ്ങൾ എല്ലായ്പ്പോഴും പാലിക്കുക .

5.2 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഡിഎംഐയെ പ്രതിനിധീകരിക്കുകയും വാറണ്ട് ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നു:

- (i) വായ്പ അപേക്ഷയിലും മറ്റേതെങ്കിലും രേഖയിലും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകുന്ന എല്ലാ വിവരങ്ങളും, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ക്രെഡിറ്റ് യോഗ്യത കണ്ടെത്തുന്നതിന് പ്രസക്തമോ അല്ലയോ എന്നത് ശരിയും ശരിയുമാണ്, ഒരു തരത്തിലും തെറ്റിദ്ധരിപ്പിക്കുന്നതല്ല;
- (ii) കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക്, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളും അതിന് കീഴിലുള്ള ഇടപാടുകളും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും ബാധകമായ എല്ലാ നിയമങ്ങൾക്കനുസരിച്ചും അർഹതയുണ്ട്;
- (iii) കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് 18 വയസ്സിന് മുകളിലാണ്, ഈ ടി&സി അവൻറ്റ്/അവളുടെ മേലുള്ള നിയമപരവും സാധ്യതയുള്ളതും നിർബന്ധിതവുമായ ബാധ്യതയാണ് , അതിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് അനുസൃതമായി അയാൾക്ക്/അവൾക്കെതിരെ നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിയും;



- (iv) അനുവദനീയമായ സൗകര്യമോ അനുവദിച്ച വായ്പയോ ലഭിക്കുന്നതിൽ നിന്ന് ഒരു നിയമവും അവനെ/അവൾ വിലക്കിയിട്ടില്ലെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു ;
- (v) ഒരു മൂന്നാം കക്ഷിയുടെ നിർബന്ധം/സ്വാധീനം/സമ്മർദ്ദം കൂടാതെ, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയും ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകളും അനുസരിച്ച് അനുവദിച്ച സൗകര്യം/അനുവദനീയമായ ലോൺ ലഭിക്കുന്നതിന് താൻ മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും സമ്മതം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.
- (vi) ഡിഎംഐയുടെ താൽപ്പര്യത്തെ മുൻവിധിയോടെ ബാധിക്കുന്നതോ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയെ ബാധിക്കുന്നതോ അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവരുടെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതകളും നിർവഹിക്കാനുള്ള അവൻ്റെ/അവളുടെ ബാധ്യതയെ ബാധിക്കുന്ന ഒരു സംഭവവും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല;
- (vii) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഏതെങ്കിലും നികുതികളോ സർക്കാർ കുടിശ്ശികയോ അടയ്ക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയിട്ടില്ല;
- (viii) ഈ ടി&സിയുടെ നിബന്ധനകൾ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന് DMI ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും പ്രവൃത്തികളും കാര്യങ്ങളും ചെയ്യും ;
- (ix) കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്കെതിരെ പാപ്പരത്തമോ പാപ്പരത്തമോ നടപടികളൊന്നുമില്ല .

5.3 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> എന്നതിൽ DMI സ്വകാര്യതാ നയം വായിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും അതിന് തൻ്റെ സമ്മതം നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. അനുവദിച്ച ലോൺ, അതിൻ്റെ തിരിച്ചടവ്, നിബന്ധനകൾ പാലിക്കൽ എന്നിവ നൽകുന്നതിനും നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനുമായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകിയതോ മറ്റേതെങ്കിലും വാങ്ങുന്നതോ ആയ വിവരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാനും സംഭരിക്കാനും പ്രോസസ്സ് ചെയ്യാനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-ക്ക് അവൻ്റെ/അവളുടെ/ അതിൻ്റെ സമ്മതം നൽകുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഫിനാൻസിങ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ, ഡിഎംഐയുടെ ബിസിനസ് ആവശ്യകതകൾ, സ്വകാര്യതാ നയത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഉള്ളതോ ആയ മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യങ്ങൾക്ക് മറ്റേതെങ്കിലും രീതിയിൽ അതിൻ്റെ സമ്മതം നൽകി. ഡിഎംഐ, ബാധകമായ നിയമത്തിന് വിധേയമായി, അത്തരം വിവരങ്ങൾ കരാറുകാർക്കും ഏജൻ്റ്മാർക്കും മറ്റേതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷികൾക്കും ആവശ്യകതയെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയോ ഡിഎംഐ സ്വകാര്യതാ നയത്തിൽ നൽകിയിരിക്കുന്നതുപോലെയോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ / റെഗുലേറ്ററിക്ക് അനുസൃതമായി ആവശ്യപ്പെടുന്നതോ ആയ വിവരങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ആവശ്യം.

5.4 ഉപഭോക്തൃ വായ്പകളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ താഴെ പറയുന്നതുപോലെ സമ്മതിക്കുകയും ഏറ്റെടുക്കുകയും ഉടമ്പടി ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നു:

- (i) ഏതെങ്കിലും ഉൽപ്പന്നത്തിൻ്റെ വാങ്ങൽ വിലയിൽ എന്തെങ്കിലും വർദ്ധനവ് ഉണ്ടായാൽ, അനുവദിച്ച വായ്പയിൽ എന്തെങ്കിലും വർദ്ധനവിന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയില്ല. എന്നിരുന്നാലും, വാങ്ങൽ വിലയിൽ എന്തെങ്കിലും കുറവുണ്ടായാൽ, DMI അതിൻ്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ പ്രധാന തുക കുറച്ചേക്കാം;
- (ii) ഉൽപ്പന്നത്തിൻ്റെ ഡെലിവറിക്ക് വെണ്ടർ / നിർമ്മാതാവ് മാത്രം ഉത്തരവാദിയായിരിക്കും, കൂടാതെ ഉൽപ്പന്നത്തിൻ്റെ ഡെലിവറി അല്ലെങ്കിൽ ഡെലിവറിയിലെ കാലതാമസത്തിന് കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഗുണനിലവാരം, അവസ്ഥ, ഫിറ്റ്നസ്, അനുയോജ്യത അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സംബന്ധിച്ച് DMI ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കില്ല. ഉൽപ്പന്നം പറഞ്ഞു;



- (iii) ഉൽപ്പന്നത്തിൽ വാങ്ങുന്ന ഏതൊരു വാറന്റിനും ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ നിർമ്മാതാവ് നൽകുന്ന ഒരു മൂന്നാം കക്ഷി സേവനമാണ്, അത്തരം വാറന്റിന് DMI ബാധ്യസ്ഥനല്ല;
- (iv) ഉൽപ്പന്നം റദ്ദാക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, വെണ്ടറുടെ റീഫണ്ട് നയം അനുസരിച്ച് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-ലേക്ക് തുക റീഫണ്ട് ചെയ്യാൻ മാത്രമേ, തിരിച്ചടച്ച ബന്ധപ്പെട്ട അനുവദിച്ച ലോൺ DMI പരിഗണിക്കൂ. അത്തരം റീഫണ്ടിന്റെ കാര്യത്തിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടച്ച EPI എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ, വാങ്ങലിനും റീഫണ്ടിനും ഇടയിലുള്ള കാലയളവിലേക്ക് എന്തെങ്കിലും പലിശ കുറവാണെങ്കിൽ DMI റീഫണ്ട് ചെയ്യും, കൂടാതെ അനുവദിച്ച ലോൺ പൂർണ്ണമായി ഡിസ്ചാർജ്ജ് ചെയ്തതായി കണക്കാക്കുകയും ചെയ്യും. പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് തിരികെ നൽകില്ല;
- (v) ഡിഎംഐയെ തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്ന തരത്തിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക പൂർണ്ണമായും അടയ്ക്കുന്നതുവരെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയോ ഉടമസ്ഥതയോ ഭാഗികമാക്കുകയോ ഡിഎംഐയുടെ സമ്മതമില്ലാതെ അതിൽ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി അവകാശങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുകയോ ചെയ്യരുത്;
- (vi) ഉൽപ്പന്നത്തിൽ ഡിഎംഐക്ക് ആദ്യത്തേതും എക്സ്ക്ലൂസീവ് ചാർജും ഉണ്ടായിരിക്കും.

6. ഡിഫോൾട്ടിന്റെ ഇവൻറുകൾ

- 6.1 താഴെപ്പറയുന്ന പ്രവൃത്തികൾ/സംഭവങ്ങൾ, ഓരോന്നും അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഓരോ ലോണിന്റെയും ആവശ്യങ്ങൾക്കായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ "ഡിഫോൾട്ട് ഇവൻറ്" ഉണ്ടാക്കും :
 - (i) നിശ്ചിത തീയതിയിൽ ഏതെങ്കിലും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ പരാജയപ്പെടുന്നു;
 - (ii) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകൾ, ഉടമ്പടികൾ, പ്രാതിനിധ്യം, വാറന്റി, പ്രഖ്യാപനം അല്ലെങ്കിൽ സ്ഥിരീകരണം എന്നിവയുടെ ലംഘനം;
 - (iii) അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും ലോൺ അനുവദിക്കാനുള്ള DMI-യുടെ തീരുമാനത്തെ ബാധിച്ചേക്കാവുന്ന ഏതെങ്കിലും വഞ്ചനയോ തെറ്റായി പ്രതിനിധാനം ചെയ്യുകയോ വായ്പക്കാരൻ മെറ്റീരിയൽ വിവരങ്ങൾ മറച്ചുവെക്കുകയോ ചെയ്യുക ;
 - (iv) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ മരണം, ഭ്രാന്ത് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സ്ഥിരമായ വൈകല്യം;
 - (v) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അനുവദിച്ച വായ്പ / അനുവദിച്ച സൗകര്യം ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന അന്തിമ ഉപയോഗ നിയന്ത്രണങ്ങൾ ലംഘിക്കുന്നു;
 - (vi) ഡിഎംഐയുടെ ഏകവും സമ്പൂർണ്ണവുമായ അഭിപ്രായത്തിൽ, ഏതെങ്കിലും നടപടികളുടെ പരിമിതിയോ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ പാപ്പരത്തം/ലിക്വിഡേഷൻ/ പാപ്പരത്തത്തിനുള്ള നടപടിയുൾപ്പെടെ, ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ, വ്യവസ്ഥകൾ അല്ലെങ്കിൽ സാഹചര്യങ്ങൾ (നിയമത്തിലെ ഏതെങ്കിലും മാറ്റം ഉൾപ്പെടെ) സംഭവിക്കുന്നത്. അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും സ്വത്തുക്കളുടെ നിയന്ത്രണം ;

6.2 ഡിഫോൾട്ടിന്റെ ഒരു സംഭവം നടന്നിട്ടുണ്ടോ ഇല്ലയോ എന്ന കാര്യത്തിൽ ഡിഎംഐയുടെ തീരുമാനം കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

7. ഡിഫോൾട്ടിന്റെ അനന്തരഫലങ്ങൾ

7.1 ഡിഫോൾട്ടിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഇവൻറുകൾ സംഭവിക്കുമ്പോൾ, അതിനുശേഷം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും, അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും വായ്പ / അനുവദിച്ച സൗകര്യങ്ങൾക്കെതിരായ എല്ലാ വിതരണങ്ങളും നിർത്താൻ ഡിഎംഐക്ക് അവകാശമുണ്ട്, എന്നാൽ ബാധ്യതയില്ല, അനുവദിച്ച ലോണുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കുടിശ്ശികയുള്ള എല്ലാ തുകയും പ്രഖ്യാപിക്കുക. അല്ല, ഉടൻ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ 15 (പതിനഞ്ച്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പ്രസ്തുത പേയ്മെന്റുകൾ നടത്തുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, ഡിഎംഐ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്കോ അവരുടെ സ്വത്തുക്കൾക്കോ എതിരെ എന്തെങ്കിലും നിരോധനാജ്ഞാ ഇളവ് അല്ലെങ്കിൽ അറ്റാച്ച്മെന്റ് തേടുന്നത് ഉൾപ്പെടെ, ബാധകമായ ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിന് കീഴിൽ



ഡിഎംഐക്ക് ലഭ്യമായേക്കാവുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും അവകാശമോ പ്രതിവിധിയോ അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ പ്രയോഗിക്കുന്നു. മേൽപ്പറഞ്ഞവ പരിഗണിക്കാതെ തന്നെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ, അത്തരം പേയ്മെന്റിന്റെ അവസാന തീയതി മുതൽ 90 (തൊണ്ണൂറ്) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കൂടിശ്ശിക അടയ്ക്കുന്നതിൽ പരാജയപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, ഡിഎംഐയ്ക്ക് മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിൽ, അത് നോൺ-ഇല്ലാത്തതായി വർഗ്ഗീകരിക്കാൻ അവകാശമുണ്ട്. പെർഫോമിംഗ് അസറ്റ് (എൻപിഎ) കൂടാതെ അത് ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകളിൽ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുക.

7.2 മേൽപ്പറഞ്ഞ ഡിഫോൾട്ടുകളുടെ ഫലമായോ ഡിഎംഐ പ്രതിവിധികളിൽ നിന്നോ ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ നിയമപരവും മറ്റ് ചെലവുകളും ചെലവുകളും അടയ്ക്കുന്നതിന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

7.3 കൂടാതെ, ഉപഭോക്തൃ വായ്പകളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം, ഡിഫോൾട്ടിന്റെ ഏതെങ്കിലും സംഭവങ്ങൾ സംഭവിക്കുമ്പോൾ, അതിനുശേഷം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും, ന്യായമായ കാര്യങ്ങൾ നൽകിയതിന് ശേഷവും ബാധകമായ നിയമപ്രകാരം നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രക്രിയയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ഉൽപ്പന്നം കൈവശപ്പെടുത്താനുള്ള നിരൂപാധിക അവകാശവും DMI-ക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും. ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുമ്പ് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അറിയിപ്പ് നൽകുക, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അതിനെ തടസ്സപ്പെടുത്തുകയോ തടയുകയോ ചെയ്തില്ല. ഒരു നഷ്ടത്തിനും ബാധ്യസ്ഥനാകാതെ, പൊതു അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ ലേലത്തിലൂടെയോ സ്വകാര്യ വിൽപനയിലൂടെയോ ഉൽപ്പന്നം വിൽക്കാനോ വാടകയ്ക്ക് നൽകാനോ അല്ലെങ്കിൽ ഇടപാട് നടത്താനോ ഡിഎംഐയ്ക്ക് അർഹതയുണ്ട്. കൈവശം വയ്ക്കുന്നതിനോ അത്തരത്തിലുള്ള വിൽപന നടത്തുന്നതിനോ ഉള്ള ബഹുമാനം, അല്ലെങ്കിൽ വായ്പക്കാരൻ DMI യ്ക്കും തുടർന്ന് കൂടിശ്ശികയുള്ള പ്രിൻസിപ്പലിനും നൽകേണ്ട ബാക്കി പലിശയും മറ്റ് തുകയും അടയ്ക്കുന്നതിന് രണ്ടാമതായി കുറയ്ക്കുക അനുവദിച്ച ലോണിന്റെ തുകയും എന്തെങ്കിലും മിച്ചമുണ്ടെങ്കിൽ, ഇടപാടിലെ എല്ലാ നികുതി ചാർജ്ജുകളും ക്രമീകരിച്ച് അടച്ചതിന് ശേഷം, DMI അത്തരം മിച്ച തുക വായ്പക്കാരന് (കൾക്ക്) നൽകണം. എന്നിരുന്നാലും, എന്തെങ്കിലും കമ്മി ഉണ്ടെങ്കിൽ, അത് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നന്നാക്കേണ്ടതും DMI ഉൽപ്പന്നം കൈവശം വയ്ക്കുകയോ വിൽക്കുകയോ ചെയ്താൽ, കൂടിശ്ശികയുള്ള ഏതെങ്കിലും തുക അടയ്ക്കാനുള്ള ബാധ്യതയിൽ നിന്ന് വായ്പക്കാരനെ ഒഴിവാക്കില്ല. എന്നിരുന്നാലും, ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ വിൽപന പൂർത്തിയാകുന്നതിന് മുമ്പായി എല്ലാ കൂടിശ്ശികകളും DMI-യുടെ സംതൃപ്തിക്ക് നൽകപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, DMI ഉൽപ്പന്നം കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് കൈമാറും .

8. വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ

8.1 കടം വാങ്ങുന്നയാൾ , അനുവദിച്ച വായ്പ, ഡിഫോൾട്ട് എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും ഡാറ്റയും വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് DMI-യെ അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ ബഹുമാനം കൂടാതെ /അല്ലെങ്കിൽ ട്രാൻസ് യൂണിയൻ CIBIL ലിമിറ്റഡ് (CIBIL) ഉൾപ്പെടെ, RBI അംഗീകരിച്ചത് . DMI / തേർഡ് പാർട്ടികൾ / CIBIL / RBI എന്നിവയ്ക്ക് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നിയേക്കാവുന്നതും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്നതുമായ അത്തരം വിവരങ്ങൾ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ, ഡിഎംഐക്കും അത്തരം ഏജൻസികൾക്കും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ / അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഡയറക്ടർമാരുടെ / പങ്കാളികളുടെ / സഹ-അപേക്ഷകരുടെ പേര്, ബാധകമായ രീതിയിൽ 'ഡിഫോൾട്ടർമാർ' എന്ന നിലയിൽ വെളിപ്പെടുത്താനോ പ്രസിദ്ധീകരിക്കാനോ യോഗ്യതയില്ലാത്ത അവകാശമുണ്ട്. DMI / CIBIL/ RBI/ മറ്റ് അംഗീകൃത ഏജൻസികൾ അവരുടെ സമ്പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ പത്രങ്ങൾ, മാസികകൾ, സോഷ്യൽ മീഡിയകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ അനുയോജ്യമാണെന്ന് കരുതിയേക്കാം.

8.2 ഇപ്പോഴോ ഭാവിയോ വിവരങ്ങൾ പങ്കിടുന്നതിനും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ



കാരണത്താൽ ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും പ്രത്യാഘാതങ്ങൾക്കായി കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI-യെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നതല്ല. ഈ ക്ലോസ് 8-ലെ വ്യവസ്ഥകൾ ടി&സി അവസാനിപ്പിക്കുകയും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും ചെയ്യും.

9. പലതരം

- 9.1 ഡിഎംഐയുടെ രേഖകളിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള എൻട്രികൾ നിലനിൽപ്പിന്റേയും കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശികയുടെയും നിർണായക തെളിവുകളായിരിക്കും, ഡിഎംഐ നൽകുന്ന കുടിശ്ശികകളുടെ ഏതെങ്കിലും പ്രസ്താവനയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുകയും ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുകയും ചെയ്യും .
- 9.2 അനുവദിക്കപ്പെട്ട ഏതെങ്കിലും സൗകര്യത്തിനായി ഒന്നിലധികം വായ്പക്കാർ സംയുക്തമായി അപേക്ഷിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കുടിശ്ശിക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ബാധ്യത, സംയുക്തവും പലതും ആയിരിക്കും.
- 9.3 ഏതെങ്കിലും ആർബിട്രെ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ / നിർദ്ദേശങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ (ii) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവകാശങ്ങളുടെ പൂർണ്ണ ആനുകൂല്യം ഡിഎംഐക്ക് നൽകുന്നതിന് ഡിഎംഐ (i) ആവശ്യപ്പെടുന്ന പ്രകാരം ഡിഎംഐയുമായി സഹകരിക്കുകയും ചെയ്യും . മേൽപ്പറഞ്ഞവയ്ക്ക് മുൻവിധികളില്ലാതെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അങ്ങനെ ചെയ്യുന്നതിൽ പരാജയപ്പെട്ടാൽ, അത്തരം മാറ്റങ്ങൾ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതായി കണക്കാക്കുകയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയായിരിക്കുകയും ചെയ്യും.
- 9.4 പൂർണ്ണമായും ഡിഎംഐക്ക് ലഭിക്കുന്നത് വരെ നിലനിൽക്കും .
- 9.5 അതിന്റേ ഓഫീസ് ജീവനക്കാർ മുഖേന നടത്താനുള്ള അവകാശങ്ങൾക്ക് മുൻവിധികളില്ലാതെ DMI- ക്ക് ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി ഒന്നോ അതിലധികമോ മൂന്നാം കക്ഷികളെ നിയമിക്കുന്നതിന് പൂർണ്ണ അധികാരവും അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ വ്യക്തമായി അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു (ഇനി മുതൽ “ **സേവന ദാതാക്കൾ** ” ആയി) DMI തിരഞ്ഞെടുത്ത് അത്തരം പാർട്ടിക്ക് അതിന്റേ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങളും അവകാശങ്ങളും അധികാരവും ധനസഹായത്തിന് കീഴിൽ നിയോഗിക്കാൻ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ ഭരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളുടെ ഉറവിടം, തിരിച്ചറിയൽ, സ്ഥിരീകരണം, അനുവദിച്ച വായ്പയുടെ നിരീക്ഷണം, നോട്ടീസ് അയയ്ക്കൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടത്, പണം സ്വീകരിക്കൽ എന്നിവയുൾപ്പെടെ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിയമാനുസൃതമായ എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും പ്രവൃത്തികളും കാര്യങ്ങളും നിർവ്വഹിക്കുന്നതിനും നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുമുള്ള രേഖകൾ / ചെക്കുകൾ/ ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ / ഡിഎംഐക്ക് അനുകൂലമായി കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്നുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ. കടം വാങ്ങുന്നയാളിൽ നിന്ന് കുടിശ്ശികയുള്ള ഏതെങ്കിലും തുകയുടെ റിക്കവറി / കളക്ഷൻ ഏജൻ്റ് / ഏജൻസി ആയി സേവന ദാതാവിനെ നിയമിക്കാവുന്നതാണ് , അത്തരം റിക്കവറി ഏജൻ്റിന്റേ / ഏജൻസിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ നൽകുകയോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് രേഖാമൂലം അറിയിക്കുകയോ ചെയ്യും. കൂടാതെ ഡിഎംഐ മാറ്റുകയോ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്യുമ്പോൾ .
- 9.6 കടക്കാരനും കടക്കാരനും തമ്മിലുള്ള ബന്ധത്തിന് കാരണമാകുമെന്നും ഡിഎംഐ നൽകുന്ന/നൽകേണ്ട ഏതെങ്കിലും സേവനത്തെ സംബന്ധിച്ചല്ലെന്നും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. അതനുസരിച്ച്, 1986-ലെ ഉപഭോക്തൃ സംരക്ഷണ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ ഇവിടെയുള്ള ഇടപാടിന് ബാധകമല്ല.
- 9.7 അനുവദനീയമായ ഏതെങ്കിലും ലോൺ / അനുവദിച്ച സൗകര്യം ലഭിക്കുന്നതിനായി അവർ സമർപ്പിക്കുന്ന, വരുമാന തെളിവ് രേഖകൾ, താമസ രേഖകൾ, വിലാസം തെളിയിക്കുന്ന രേഖകൾ, ഐഡൻ്റിറ്റി രേഖകൾ, വ്യക്തിപരവും സാമ്പത്തികവുമായ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ മറ്റ് രേഖകളും ഉൾപ്പെടെ എല്ലാ വിവരങ്ങളും രേഖകളും പരിശോധിക്കാൻ വായ്പക്കാരൻ ഇതിനാൽ DMI-യെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി, DMI യുടെ തുടർനുള്ള നിലനിർത്തലിന് അവരും സമ്മതം നൽകുന്നു .



9.8 വായ്പക്കാരുടെ പാൻ നമ്പർ/പാൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്, മറ്റ് ഐഡൻറിറ്റി പ്രൂഫ്, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിശദാംശങ്ങൾ എന്നിവ കാലാകാലങ്ങളിൽ വാങ്ങുന്നതിനും CIBIL, Experian, Hunter റിപ്പോർട്ടുകൾ, DMI എപ്പോൾ തുടങ്ങിയ മറ്റ് റിപ്പോർട്ടുകൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനും / നേടുന്നതിനും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ DMI അംഗീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നിയേക്കാം. ആധാർ ഇ-കൈവെസി മുഖേന കൈവെസി വെരിഫിക്കേഷൻ നടത്തുന്നതിന് ഡിഎംഐയെ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സമ്മതം നൽകുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. അല്ലെങ്കിൽ ആധാർ ഇ- വഴി ഉൾപ്പെടെയുള്ള അത്തരം സ്ഥിരീകരണ പ്രക്രിയ യഥാവിധി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആവശ്യമായ എല്ലാ പ്രവർത്തനങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. KYC കൂടാതെ അത്തരം വിവരങ്ങൾ ഏതെങ്കിലും അധികാരികളുമായി പങ്കിടുകയും ബാധകമായ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി അത് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്ന രീതിയിൽ അത്തരം വിവരങ്ങൾ സംഭരിക്കുകയും ചെയ്യുക .

9.9 ഏതെങ്കിലും സംഭവം, സാഹചര്യം, മാറ്റം, വസ്തുതാ വിവരങ്ങൾ, പ്രമാണം, അംഗീകാരം, നടപടി, നിയമം, ഒഴിവാക്കൽ, ക്ലെയിമുകൾ, ലംഘനം, ഡിഫോൾട്ട് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റെന്തെങ്കിലുമോ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഏതെങ്കിലും കാര്യത്തിന്റെ വസ്തുതയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഡിഎംഐയും വായ്പക്കാരനും തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും അഭിപ്രായവ്യത്യാസമോ തർക്കമോ ഉണ്ടായാൽ , മേൽപ്പറഞ്ഞ ഏതെങ്കിലുമൊരു വസ്തുതയെക്കുറിച്ചുള്ള ഡിഎംഐയുടെ അഭിപ്രായം അന്തിമവും കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ബാധകവുമാണ്.

10. വേർപിരിയൽ

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ തന്റെ ഓരോന്നും അംഗീകരിക്കുന്നു / ഈ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള അവളുടെ ബാധ്യതകൾ സ്വതന്ത്രവും ബാക്കിയുള്ളവയിൽ നിന്ന് വേർപെടുത്താവുന്നതുമാണ്.

11. ഭരണനിയമവും അധികാരപരിധിയും

11.1 എല്ലാ അനുവദനീയമായ സൗകര്യങ്ങളും ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളും നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുകയും അവയ്ക്ക് അനുസൃതമായി വ്യാഖ്യാനിക്കുകയും ചെയ്യും ഇന്ത്യയിലെ നിയമങ്ങൾ.

11.2 ഈ അവതരണങ്ങളിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന എല്ലാ തർക്കങ്ങളും വ്യത്യാസങ്ങളും കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ക്ലെയിമുകളും അല്ലെങ്കിൽ ഇതിന്റെ നിർമ്മാണം, അർത്ഥം അല്ലെങ്കിൽ പ്രഭാവം അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള കക്ഷികളുടെ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് അനുസൃതമായി നിയമിച്ച ഏക മധ്യസ്ഥൻ തീരുമാനിക്കും. 1996 - ലെ ആർബിട്രേഷൻ ആൻഡ് കൺസിലിയേഷൻ ആക്ട് അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ ഭേദഗതികൾ അല്ലെങ്കിൽ പകരം വയ്ക്കുന്നതിന് വേണ്ടി നടപ്പിലാക്കിയ ഏതെങ്കിലും ചട്ടം അതിന്റെ വ്യവഹാര സ്ഥലം ഡൽഹിയിലായിരിക്കും, നിയമത്തിന്റെ സെക്ഷൻ 29(ബി)-ൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നതു പോലെ നടപടികൾ അതിവേഗ നടപടി ക്രമത്തിലായിരിക്കും. ആർബിട്രേഷന്റെ ഇടക്കാല അവാർഡുകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള അവാർഡുകൾ അന്തിമവും ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ കക്ഷികൾക്കും ബാധകവുമാണ്. അത്തരം അവാർഡിൽ കാരണങ്ങളൊന്നും പറയാതെ മധ്യസ്ഥൻ അവാർഡ് പാസാക്കാം.

11.3 കൂടാതെ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ അവസാനത്തെ ഈ ക്ലോസ് അതിജീവിക്കും. ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിൽ നിന്ന് ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും അല്ലെങ്കിൽ എല്ലാ തർക്കങ്ങളിലും ഇന്ത്യയിലെ ഡൽഹിയിലെ കോടതികൾക്ക് പ്രത്യേക അധികാരപരിധി (ഇന്ത്യയിലെ ഡൽഹിയിലും നടത്തേണ്ട ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾക്ക് വിധേയമായി) ഉണ്ടായിരിക്കും .

12. അറിയിപ്പുകൾ

12.1 ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ സംബന്ധിച്ച് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകേണ്ട ഏതൊരു അറിയിപ്പും, കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് നൽകുകയോ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ വഴി അയയ്ക്കുകയോ അല്ലെങ്കിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ നിലവിലുള്ളതോ അവസാനം അറിയിപ്പടുന്നതോ ആയ ബിസിനസ് അല്ലെങ്കിൽ സ്വകാര്യ



വിലാസത്തിൽ വിടുകയോ ചെയ്യാൽ അത് സാധുതയുള്ളതായി കണക്കാക്കും. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തപാൽ മുഖേന അയയ്ക്കുന്ന അത്തരത്തിലുള്ള ഏതൊരു അറിയിപ്പും അത് പോസ്റ്റ് ചെയ്ത സമയം മുതൽ 48 മണിക്കൂറിനുള്ളിൽ വായ്ക്കാൻ ലഭിച്ചതായി കണക്കാക്കും. DMI-യ്ക്കുള്ള ഏതൊരു അറിയിപ്പും അതിന്റെ മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വിലാസത്തിൽ DMI-ക്ക് ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ സാധുതയുള്ളതായി കണക്കാക്കൂ.

12.2 അനുവദിച്ച സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന എന്തെങ്കിലും പരാതികൾക്ക്, പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വിശദാംശങ്ങളിലൂടെ കടം കൊടുക്കുന്നയാളുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

13. അസൈൻമെന്റ്

13.1 മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതമില്ലാതെ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് നേരിട്ടോ അല്ലാതെയോ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിക്ക് അവരുടെ അവകാശങ്ങളോ ബാധ്യതകളോ ചുമതലകളോ സംയുക്തമായോ അല്ലെങ്കിൽ ഒന്നോ രണ്ടോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷി താൽപ്പര്യം സൃഷ്ടിക്കാനോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾക്ക് അർഹതയില്ല. ഡിഎംഐയുടെ.

13.2 ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ (പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ ഭാഗികമായോ പങ്കാളിത്ത അവകാശങ്ങൾ നൽകുന്നതുൾപ്പെടെ) അതിന്റെ എല്ലാ ആനുകൂല്യങ്ങളും അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും കടമകളും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ബാധ്യതകളും വിൽക്കാനോ കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ അസൈൻ ചെയ്യാനോ സുരക്ഷിതമാക്കാനോ അർഹതയുണ്ട് . മുൻകൂർ രേഖാമൂലമുള്ള സമ്മതം കൂടാതെ, അല്ലെങ്കിൽ ഡിഎംഐ പോലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ തീരുമാനിച്ചേക്കാവുന്ന തരത്തിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളെ അറിയിക്കുക. അത്തരം കൈമാറ്റം, അസൈൻമെന്റ് അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റിസേഷൻ എന്നിവയിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത്തരം അസൈനി അല്ലെങ്കിൽ ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്യുന്നയാൾക്ക് ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ അവരുടെ ബാധ്യത നിർവഹിക്കുകയും നിർവഹിക്കുകയും ചെയ്യും. അത്തരം സാഹചര്യത്തിൽ, DMI ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുന്ന വ്യക്തിക്ക് / അസൈനിക്ക് അനുകൂലമായി ശേഷിക്കുന്ന മാൻഡേറ്റ് മാറ്റിസ്ഥാപിക്കും.

14. നഷ്ടപരിഹാരം

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇതിനാൽ ഡിഎംഐ, അതിന്റെ ജീവനക്കാർ , പ്രതിനിധികൾ , ഏതെങ്കിലും ബാധ്യത, ക്ലെയിം, നഷ്ടം, വിധി, കേടുപാടുകൾ, ചെലവ് അല്ലെങ്കിൽ ചെലവ് (പരിമിതികളില്ലാതെ, ന്യായമായ അറ്റോർണി ഫീസും ചെലവുകളും ഉൾപ്പെടെ) കാലാകാലങ്ങളിൽ നിരൂപദ്രവകാരികളായ കൺസൾട്ടന്റുകൾ ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഡിഫോൾട്ട് ഇവന്റ് അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബാധ്യതകളും നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനോ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനോ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ സെക്യൂരിറ്റിയുടെ ഏതെങ്കിലും നിർവ്വഹണത്തിനോ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കൂടിശ്ശിക വീണ്ടെടുക്കുന്നതിനോ ഉൾപ്പെടെ, ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ഡിഎംഐ.

15. **അസറ്റ് വർഗ്ഗീകരണം :** ഡിഎംഐ ഫിനാൻസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് ("ഡിഎംഐ") വായ്ക്കാരനെ അറിയിക്കുന്നു , **വരുമാനം തിരിച്ചറിയൽ, ആസ്തി വർഗ്ഗീകരണം, അഡ്വാൻസുകളെ സംബന്ധിക്കുന്ന പ്രൊവിഷനിംഗ്, റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ ("ആർബിഐ") 2021 നവംബർ 12- ന് പുറപ്പെടുവിച്ച വ്യക്തതകൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തി, DMI കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടുകളിലെ പ്രാരംഭ സമ്മർദ്ദം, ഡിഫോൾട്ടായാൽ, അവയെ പ്രത്യേക പരാമർശ അക്കൗണ്ടുകളായി തരംതിരിച്ച് ഉടനടി തിരിച്ചറിയും. ("SMA")** താഴെ സൂചിപ്പിച്ച വർഗ്ഗീകരണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ;



"കാലാവധി തീർന്ന തീയതി" എന്നാൽ ദിവസാവസാന പ്രക്രിയയുടെ ഭാഗമായി കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടുകൾ കാലഹരണപ്പെട്ടതായി ഫ്ലാഗ് ചെയ്യുന്ന തീയതി എന്നാണ് അർത്ഥമാക്കുന്നത്.

ഉദാഹരണം: ലോൺ അക്കൗണ്ടിന്റെ അവസാന തീയതി മാസത്തിലെ 15-മാർച്ച്-22 ആണെങ്കിൽ, ഈ തീയതിയിലെ ഡേ എൻഡ് പ്രോസസ്സ് DMI പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും ലഭിച്ചില്ലെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാളെ ഇനിപ്പറയുന്നതായി തരംതിരിക്കും -

EPI അവസാന തീയതി	15-മാർച്ച്-22	കഴിഞ്ഞ ദിവസങ്ങൾ (DPD)	-
EPI കാലഹരണപ്പെട്ടു	15-മാർച്ച്-22	0-30	SMA0
EPI കാലഹരണപ്പെട്ടതായി തുടരുന്നു (ഡേ എൻഡ് പ്രോസസ്സ് വരെ ലഭിച്ചിട്ടില്ല)	14-ഏപ്രിൽ-22	31-60	SMA1
EPI കാലഹരണപ്പെട്ടതായി തുടരുന്നു	14-മെയ്-22	61-90	SMA2
EPI കാലഹരണപ്പെട്ടതായി തുടരുന്നു	13-ജൂൺ-22	91-ഉം അതിനുമുകളിലും	എൻപിഎ

NPA കളായി തരംതിരിച്ചിട്ടുള്ള ലോൺ അക്കൗണ്ടുകൾ 'സ്റ്റാൻഡേർഡ് അസറ്റായി അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യാൻ കഴിയും പലിശയും മുതലും മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടച്ചാൽ മാത്രം.

ഉദാഹരണം:

വിശേഷങ്ങൾ	രംഗം 1*	രംഗം 2
വായ്പ വർഗ്ഗീകരണം	എൻപിഎ	എൻപിഎ
EPI തുക	5,000	5,000
കാലഹരണപ്പെട്ട EPI	15,000	15,000
പേയ്മെന്റ് ലഭിച്ചു	5,000	15,000
ബാലൻസ് ഓവർഡ്യൂ ഇപിഐ	10,000	-
വായ്പ വർഗ്ഗീകരണം	കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇപ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നതുടരും കാലാവധി കഴിഞ്ഞ മുഴുവൻ തുകയും അടയ്ക്കുന്നതുവരെ NPA	സ്റ്റാൻഡേർഡ്

*ആർബിനെ സർക്കുലർ നം. RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REC.85/21.04.048/2021-22 തീയതി ഫെബ്രുവരി 15, 2022, സാഹചര്യം 1 (NPA കളായി തരംതിരിക്കുന്നത്, പലിശയും മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും ഉണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ 'സ്റ്റാൻഡേർഡ് അസറ്റായി അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യാൻ കഴിയും. പ്രിൻസിപ്പൽ അടയ്ക്കുന്നു) ഒക്ടോബർ 01 മുതൽ ബാധകമാകും. 2022.



കുറിപ്പ്

- i. എൻപിഎ അക്കൗണ്ടുകളുടെ റിപ്പോർട്ടിംഗ് ഇനി ദൈനംദിന അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തും.
- ii. ഡിഎംഐയിൽ നിന്ന് ഒന്നിലധികം വായ്പകൾ ഉള്ളവർക്ക് വായ്പ അക്കൗണ്ടുകൾ എൻപിഎയിൽ നിന്ന് സ്റ്റാൻഡേർഡ് അസറ്റ് വിഭാഗത്തിലേക്ക് അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യപ്പെടുക, എല്ലാ വായ്പകളുടേയും മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയും പലിശയും തിരിച്ചടച്ചതിന് ശേഷം മാത്രം.
- iii. ഒരു അക്കൗണ്ടിനെ NPA ആയി വർഗ്ഗീകരിക്കുന്നത് ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകൾ പരിപാലിക്കുന്ന ക്രെഡിറ്റ് സ്കോറുകളിൽ ഉചിതമായ സ്വാധീനം ചെലുത്തും. അതിനാൽ, ലോൺ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിൽ/ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന നിശ്ചിത തീയതി പ്രകാരം എല്ലാ വായ്പക്കാരോടും അവരുടെ EPI പേയ്മെന്റുകൾ നടത്താൻ DMI അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു. ഇത് ക്രെഡിറ്റ് സ്കോറിലെ മെച്ചപ്പെടുത്തൽ, പിഴകൾ ഒഴിവാക്കൽ, ടോപ്പ്-അപ്പ് ലോൺ/ഓഫറിനുള്ള മെച്ചപ്പെട്ട യോഗ്യത എന്നിവ സാധ്യമാക്കുന്നു.
- iv. ലോഗ് ഇൻ ചെയ്യാൻ എല്ലാ കടം വാങ്ങുന്നവരെയും ഞങ്ങൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നു <https://portal.dmifinance.in/> EPI-കൾ അടയ്ക്കാൻ .

16. സ്വീകാര്യത:

ഡിഎംഐ നയത്തിന് അനുസൃതമായി ടി&സിയിലും മറ്റ് ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകളിലും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പൂരിപ്പിച്ച എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും വിശദാംശങ്ങളും സംബന്ധിച്ച് സ്വയം തൃപ്തിപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം മാത്രമേ ഈ ടി&സിയുടെ കക്ഷിയാകാൻ ഡിഎംഐ സമ്മതിക്കുകയുള്ളൂവെന്ന് എനിക്ക് / ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാം / അറിയാം . ഈ ടി&സി ഡിജിറ്റലായി ഒപ്പിടുന്ന ഡിഎംഐയിൽ നിയമപരമായി ബാധ്യസ്ഥമാകുമെന്ന് ഞാൻ / ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ അനുവദിച്ച ലോൺ ആദ്യം വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതിയിൽ, ഏതാണ് മുമ്പത്തേത്.

ഏതെങ്കിലും ഉപഭോക്തൃ സാധനങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഇലക്ട്രോണിക്സ് വാങ്ങുന്നതിനായി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള അനുവദിച്ച ലോണുകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഫിനാൻസ് ഉൽപ്പന്നം ഒരു തുടർച്ചയായ സെക്യൂരിറ്റിംഗ് എന്ന നിലയിൽ ഞാൻ ഇതിനാൽ ഹൈപ്പോമെക്കേറ്റ് ചെയ്യുന്നു അനുവദിച്ച വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ.

പ്രധാന വസ്തുത പ്രസ്താവനയിൽ അനുവദനീയമായ ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റൊരു ഉദ്ദേശ്യത്തിനും ഞാൻ അനുവദിച്ച ലോൺ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും പ്രത്യേകമായി (എ) ഏതെങ്കിലും ഒരു വ്യവസ്ഥയ്ക്കായി അവ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. ഇതിൽ സ്റ്റോക്കുകൾ, ബോണ്ടുകൾ, മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നു (ബി) പ്രാഥമിക സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണ ബുള്ളിയൻ, ഗോൾഡ് ജ്വല്ലറി, ഗോൾഡ് കോയിൻസ്, ഗോൾഡ് എക്സ്പോസിനർ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏത് രൂപത്തിലും സ്വർണ്ണം വാങ്ങുന്നത് ഫണ്ടുകളും (ഇടിഎഫ്) ഗോൾഡ് മ്യൂചൽ ഫണ്ടിന്റെ യൂണിറ്റുകളും അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും ഊഹക്കച്ചവട നിക്ഷേപങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഊഹക്കച്ചവട ഉദ്ദേശ്യം അല്ലെങ്കിൽ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിരോധിതമോ ആയ ഏതൊരു പ്രവർത്തനത്തിനും ലോൺ ഫണ്ടുകൾ നിയമപ്രകാരം പരിമിതപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.



ഒപ്പിടുന്നതിലൂടെയോ "ഞാൻ അംഗീകരിക്കുന്നു"/ഇ-സൈനിംഗിലൂടെയോ ക്ലിക്കുചെയ്യുന്നതിലൂടെ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഈ ടി&സികളിൽ ഇലക്ട്രോണിക്സായി ഒപ്പിടുകയും അവരുടെ നിബന്ധനകളോട് നിയമപരമായി ബന്ധിതനാകാൻ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ ടി&സിയുടെ കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ സ്വീകാര്യത ഉണ്ടായിരിക്കും: (I) തിരിച്ചടയ്ക്കാനാകാത്ത വിധത്തിൽ അംഗീകരിക്കുന്നതിനും വ്യവസ്ഥകളില്ലാതെ ഈ നിബന്ധനകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമാകുന്നതിനുമുള്ള കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ കരാർ. കൂടാതെ (II) കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അംഗീകാരവും സ്ഥിരീകരണവും ഈ ടി&സി (ഒപ്പ് ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെന്റുകൾ) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കൃത്യമായി വായിക്കുകയും പൂർണ്ണമായി മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.



അനേകം എ

പ്രധാന വസ്തുത പ്രസ്താവന

തീയതി: നിയന്ത്രിത സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്
ലോൺ റഫറൻസ് / അപേക്ഷ നമ്പർ: DMI ഫിനാൻസ്
പ്രൈവറ്റ്. ലിമിറ്റഡ്

അപേക്ഷകന്റെ പേര്:

Table with 3 columns: S/N, Particulars, and Remarks. Row 1: 1, വായ്പയുടെ തരവും ഉദ്ദേശ്യവും, [•]. Row 2: 2, അനുവദിച്ച സൗകര്യം (ബാധകമനുസരിച്ച്). Row 3: 3, അനുവദിച്ച വായ്പ (ബാധകമനുസരിച്ച്). Row 4: 4, വിതരണം ഷെഡ്യൂൾ (i) ഘട്ടം ഘട്ടമായോ 100% മുൻകൂട്ടിയോ വിതരണം ചെയ്യുക. (ii) ഇത് ഘട്ടം തിരിച്ചാണെങ്കിൽ, വായ്പയുടെ ക്ലോസ് സൂചിപ്പിക്കുക. പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങളുള്ള കരാർ. 100% മുൻകൂർ. Row 5: 5, ലോൺ കാലാവധി (വർഷം/മാസം/ദിവസം) [•] മാസങ്ങൾ. Summary row: ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് വിശദാംശങ്ങൾ. Row 6: എ, തവണകളുടെ തരം, പ്രതിമാസ. Row 7: ബി, EPI-കളുടെ എണ്ണം. Row 8: സി, EPI (₹). Row 9: ഡി, തിരിച്ചടവിന്റെ ആരംഭം, അനുമാതിക്ക് ശേഷം.



6	പലിശ നിരക്കും തരവും - ബാലൻസ് കുറയ്ക്കുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു	% PA
7	ലോണിന്റെ മുഴുവൻ കാലയളവിലും ഈടാക്കുന്ന മൊത്തം പലിശ (രൂപയിൽ)	
8	ഫീസ്/ചാർജുകൾ, (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) (ഓരോ ഘടകങ്ങളുടെയും ബേക്ക്-അപ്പ് താഴെ കൊടുക്കണം) (രൂപയിൽ)	A+B+C
എ	പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് (ജിഎസ്റ്റി ഉൾപ്പെടെ), എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ (രൂപയിൽ) (ഒരു തവണ)	
ബി	ഇൻഷുറൻസ് (ജിഎസ്റ്റി ഉൾപ്പെടെ) (രൂപയിൽ) (ഒരു തവണ)	
സി	മറ്റേതെങ്കിലും നിരക്കുകൾ (ജിഎസ്റ്റി ഉൾപ്പെടെ) (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) (രൂപയിൽ) (ഒരു തവണ)	
9	അറ്റ വിതരണം ചെയ്ത തുക (രൂപയിൽ)	
10	കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നൽകേണ്ട ആകെ തുക (രൂപയിൽ)	
11	വാർഷിക ശതമാനം നിരക്ക് (APR) %	%
12	ലോൺ പേയ്മെന്റ് രീതി	നിയോഗം
കണ്ടിജൻ്റ് ചാർജുകളെക്കുറിച്ചുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ (ബാധകമായ % അല്ലെങ്കിൽ) *		
13	വൈകി പേയ്മെന്റ് ഫീസ് -	
14	പ്രീ-ക്ലോഷർ ചാർജുകൾ -	
15	ഓവർഡ്യൂ സി ഹാർജുകൾ -	
16	മറ്റ് നിരക്കുകൾ (ഇതര മോഡ്യൂൾ/നച്ചിന് ബാധകം)- 30 രൂപ വരെ + ജിഎസ്റ്റി	
17	NACH നിരസിക്കൽ ചാർജുകൾ - NA	
18	ഡിജിറ്റൽ ലോണുകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന പ്രത്യേക വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ നൽകാവുന്നതാണ്:	
(എ)	ഡിഎംഐയുടെ ബോർഡ് അംഗീകൃത പോളിസിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, കൂളിംഗ് ഓഫ്/ലുക്ക്-അപ്പ് കാലയളവ്, ഈ കാലയളവിൽ വായ്പയുടെ മുൻകൂർ പേയ്മെന്റിന് വായ്പക്കാരനിൽ നിന്ന് പിഴ ഈടാക്കില്ല.	5 ദിവസം
(ബി)	റിക്കവറി ഏജൻ്റായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന എൽഎസ്റ്റിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ, കടം വാങ്ങുന്നയാളെ സമീപിക്കാൻ അധികാരമുണ്ട്	
(സി)	വീണ്ടെടുക്കൽ ഒഴികെയുള്ള വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സേവനങ്ങൾ നൽകുന്ന LSP/സോഴ്സിംഗ് പങ്കാളി/ ചാനലിൻ്റെ പേര് (അതായത് സോഴ്സിംഗ്, മാർക്കറ്റിംഗ് മുതലായവ)	
19	ലോൺ കരാറിൻ്റെ ക്ലോസ് / g റിക്കവറി ഏജൻ്റുമാരുടെ ഇടപെടൽ സംബന്ധിച്ച പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും	ക്ലോസ് 9.5
20	ലോൺ കരാറിൻ്റെ ക്ലോസ് / പരാതി പരിഹാര സംവിധാനം വിശദമാക്കുന്ന പൊതു നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും	ക്ലോസ് 12.2
21	ലോൺ മറ്റ് നിയന്ത്രിത സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്കോ സെക്യൂരിറ്റൈസേഷനിലേക്കോ കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുന്നതിന് വിധേയമായാലും ഭാവിയിലായാലും - (അതെ/ ഇല്ല)	അതെ
22	സ്വകാര്യതാ നയം - https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/	



23	<p>നോഡൽ പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുടെ ഫോൺ നമ്പറും ഇമെയിൽ ഐഡിയും</p> <p>പരാതി പരിഹാര ഓഫീസർ (ഉപഭോക്തൃ വായ്പകൾ) പേര്- ആശിഷ് സരിൻ പദവി- സീനിയർ വൈസ് പ്രസിഡന്റ് - ഉപഭോക്തൃ വിജയം ഇമെയിൽ വിലാസം: head.services@dmifinance.in/ grievance@dmifinance.in വിലാസം: എക്സ്പ്രസ് ബിൽഡിംഗ്, മൂന്നാം നില, 9-10, ബഹദൂർ ഷാ സഫർ മാർഗ്ഗ്, ന്യൂഡൽഹി-110002 ബന്ധപ്പെടേണ്ട നമ്പർ: 011-41204444 https://www.dmifinance.in/fair-practice/</p>
----	--

* കമ്പനിയുടെ നയമനുസരിച്ച് കണ്ടിജൻ്റ് ചാർജുകൾ മാറ്റാവുന്നതാണ്

വിതരണ വിശദാംശങ്ങൾ (വിതരണം ചെയ്യേണ്ട അക്കൗണ്ട്)

തുക		ബാങ്കിൻ്റെ പേര്	
അക്കൗണ്ട് ഉടമയുടെ പേര്		ബ്രാഞ്ച് IFSC	
അക്കൗണ്ട് നമ്പർ.			



<https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> എന്നതിൽ ലഭ്യമായ DMI-യുടെ പലിശ നിരക്കും നിരക്കുകളും പരിശോധിക്കുക.

സ്വീകാര്യത:

ഞാൻ/ ഞങ്ങൾ ("കടം വാങ്ങുന്നയാൾ") ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയുടെ രസീത് സ്ഥിരീകരിക്കുകയും എൻ്റെ / ഞങ്ങളുടെ സ്വീകാര്യത സ്ഥിരീകരിക്കുകയും മുകളിൽ പറഞ്ഞ നിബന്ധനകളിൽ DMI അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള അനുവദിച്ച ലോൺ ലോണിൻ്റെ പൊതുവായ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അനുസരിച്ചായിരിക്കുമെന്ന് പ്രസ്താവിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു, ഈ കീ വസ്തുത പ്രസ്താവന, അതിൻ്റെ അനുബന്ധങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള ലോൺ അപേക്ഷയും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഡിഎംഐ ആവശ്യപ്പെടുന്ന ഏതെങ്കിലും രേഖകളും അനുവദിച്ച വായ്പ , കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തി ("ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെൻ്റുകൾ").

ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെൻ്റുകളുടെ നിബന്ധനകളാൽ നിയമപരമായി ബാധ്യസ്ഥരാണെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു. എൻ്റെ / ഞങ്ങളുടെ സ്വീകാര്യത രൂപീകരിക്കപ്പെടുമെന്ന് ഞാൻ / ഞങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു: (i) ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെൻ്റുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന എല്ലാ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും മാറ്റാനാകാത്തവിധം അംഗീകരിക്കാനും നിരുപാധികമായി ബാധ്യസ്ഥരായിരിക്കാനുമുള്ള എൻ്റെ / ഞങ്ങളുടെ കരാർ; കൂടാതെ (ii) ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവന (മറ്റ് ഫിനാൻസിംഗ് ഡോക്യുമെൻ്റുകൾക്കൊപ്പം) ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പ്രാദേശിക ഭാഷയിലോ എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് മനസ്സിലാകുന്ന ഭാഷയിലോ യഥാവിധി വായിക്കുകയും പൂർണ്ണമായി മനസ്സിലാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്നുള്ള കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ അംഗീകാരവും സ്ഥിരീകരണവും.

ഈ പ്രധാന വസ്തുതാ പ്രസ്താവനയിൽ അനുവദനീയമായ ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ ഞാൻ/ഞങ്ങൾ അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന ലോൺ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും പ്രത്യേകിച്ച് (എ) ഓഹരികൾ, ബോണ്ടുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്ന മൂലധന വിപണികളിലെ നിക്ഷേപങ്ങൾക്കായി അവ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. , മറ്റ് സാമ്പത്തിക സെക്യൂരിറ്റികൾ (b) പ്രാഥമിക സ്വർണ്ണം, സ്വർണ്ണക്കട്ടി, സ്വർണ്ണാഭരണങ്ങൾ, സ്വർണ്ണ നാണയങ്ങൾ, എക്സ്ചേഞ്ച് ട്രേഡഡ് ഫണ്ടുകളുടെ യൂണിറ്റുകൾ (ETF), സ്വർണ്ണത്തിൻ്റെ യൂണിറ്റുകൾ എന്നിവയുൾപ്പെടെ ഏത് രൂപത്തിലും സ്വർണ്ണം വാങ്ങുക മ്യൂച്വൽ ഫണ്ട് അല്ലെങ്കിൽ (സി) ഏതെങ്കിലും ഊഹപ്പെട്ടവട നിക്ഷേപങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ഊഹപ്പെട്ടവട ഉദ്ദേശ്യം അല്ലെങ്കിൽ (ഡി) നിയമവിരുദ്ധമോ നിയമപ്രകാരം നിരോധിക്കപ്പെട്ടതോ അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ ഫണ്ടുകളുടെ ഉപയോഗം നിയമപ്രകാരം നിയന്ത്രിച്ചിരിക്കുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനത്തിന് .



അനക്സ് ബി

റീട്ടെയിൽ ലോണുകൾക്കുള്ള APR കണക്കാക്കുന്നതിനുള്ള ചിത്രീകരണം

ശ്രീ. ഇല്ല.	പരാമീറ്റർ	വിശദാംശങ്ങൾ
1	അനുവദിച്ച ലോൺ തുക (രൂപയിൽ) (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ.3 - അനുബന്ധം A)	20,000
2	ലോൺ കാലാവധി (മാസങ്ങളിൽ) (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 5 - അനുബന്ധം A)	24
a)	തൃപ്തമല്ലാത്ത ആനുകാലിക വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, പ്രിൻസിപ്പൽ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം	-
b)	(i) ഇപിഐയുടെ തരം (കടം വാങ്ങുന്നയാളുടെ തിരിച്ചടവ് ആവൃത്തി) (ii) ഓരോ ഇഎംഐ/ഇപിഐയുടെയും തുക (രൂപയിൽ) കൂടാതെ (iii) നമ്പർ EPI-കളുടെ (ഉദാ. പ്രതിമാസ തവണകളുടെ കാര്യത്തിൽ EMI-കളുടെ എണ്ണം) (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 5A, 5B & 5C - അനുബന്ധം A)	പ്രതിമാസ 970 24
സി)	മൂലധന പലിശയുണ്ടെങ്കിൽ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം	-
d)	തിരിച്ചടവ് ആരംഭിക്കൽ, അനുമതിക്ക് ശേഷം (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 5D - അനുബന്ധം A)	DDMMYY
3	പലിശ നിരക്ക് തരം (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6 - അനുബന്ധം A)	ബാലൻസ് കുറയ്ക്കൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിശ്ചയിച്ചു
4	പലിശ നിരക്ക് (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 6 - അനുബന്ധം A)	15 % PA
5	ലോണിന്റെ മുഴുവൻ കാലയളവിലും ഈടാക്കേണ്ട മൊത്തം പലിശ തുക അനുവദിച്ച തീയതിയിൽ നിലവിലുള്ള നിരക്ക് (രൂപയിൽ) (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ 7 - അനുബന്ധം A)	3,274
6	അടയ്ക്കേണ്ട ഫീസ്/ ചാർജ്ജുകൾ (രൂപയിൽ)	240
എ)	RE-ലേക്ക് പണമടയ്ക്കേണ്ടതാണ് (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ.8A, 8B & 8C-Annexure A)	240
ബി)	RE വഴിയുള്ള മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് പണമടയ്ക്കാം	0
7	അറ്റ വിതരണം ചെയ്ത തുക (സീരിയൽ നമ്പർ.3- KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ സീരിയൽ നമ്പർ.8 -അനക്സ് എ) (രൂപയിൽ)	19,600
8	കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട ആകെ തുക (കെഎഫ്ഐസ് ടെംപ്ലേറ്റ്-അനക്സ് എയുടെ സീരിയൽ നമ്പർ.3, സീരിയൽ നമ്പർ.7 എന്നിവയുടെ തുക) (രൂപയിൽ)	23,274
9	വാർഷിക ശതമാനം നിരക്ക്- ഫലവത്തായ വാർഷിക പലിശ നിരക്ക് (ശതമാനത്തിൽ) (KFS ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ	17.07%



	സീരിയൽ നമ്പർ.11-അനക്ലർ എ)	
10	നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അനുസരിച്ച് വിതരണത്തിന്റെ ഷെഡ്യൂൾ	100% മുൻകൂർ.
11	തവണയും പലിശയും അടയ്ക്കേണ്ട തീയതി	എല്ലാ മാസവും 05

- വിശദമായ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് കീഴിലുള്ള മൊത്തം ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകളിൽ നിന്ന് കണക്കാക്കിയ തിരിച്ചടവ് തുകയിലെ വ്യത്യാസം (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച തുകയെ അപേക്ഷിച്ച്, വിശദമായ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂളിന് കീഴിലുള്ള ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് തുക റൗണ്ട് ചെയ്യുന്നതു കൊണ്ടാകാം. • ഐആർആർ സമീപനവും ബാലൻസ് കുറയ്ക്കുന്ന രീതിയും ഉപയോഗിച്ചാണ് APR കണക്കാക്കുന്നത്.



അനേക്സി

അനേക്സി ബിയിൽ ചിത്രീകരിച്ചിരിക്കുന്ന സാങ്കല്പിക വായ്പയ്ക്ക്
തുല്യമായ ആനുകാലിക തവണകൾക്ക് കീഴിലുള്ള ചിത്രീകരണ
തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ