



कर्जाच्या सामान्य अटी आणि शर्ती

डीएमआय फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडने मला दिलेल्या कर्जाच्या संदर्भात मी हे सामान्य नियम आणि शर्ती ("टी अँड शर्ती") स्वीकारले आहेत, ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजला, ९-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग, नवी दिल्ली - ११०००२ ("डीएमआय") येथे आहे, ज्याचा अर्थ आणि त्याचे उत्तराधिकारी आणि असाइनमेंट यांचा समावेश असेल आणि या अटी आणि शर्तीच्या स्वीकृतीसाठी डीएमआयने पाठवलेला वन-टाइम पासवर्ड ("ओटीपी") प्रविष्ट करून ते समाविष्ट असतील आणि ते माझ्यावर बंधनकारक असतील. डीएमआयच्या वेबसाइटवर उपलब्ध असलेल्या संबंधित स्थानिक भाषेत या अटी आणि शर्तीची भाषांतरित प्रत आणि मागणीनुसार मला उपलब्ध करून दिली जाऊ शकते.

1. व्याख्या आणि अर्थ लावणे

1.1. व्याख्या

या अटी आणि शर्ती आणि कर्ज अर्जांमध्ये समाविष्ट असलेल्या अटी आणि अभिव्यक्ती खालीलप्रमाणे परिभाषित केल्या आहेत:

- (i) "अतिरिक्त सिक््युरिटीज" चा अर्थ या कराराच्या कलम ५.१४ मध्ये नमूद केलेला असेल.
- (ii) "उपलब्धता कालावधी" म्हणजे मुख्य तथ्य विधानात नमूद केल्याप्रमाणे, कर्जदार मंजूर कर्जाची रक्कम काढण्याची विनंती करू शकतो तो कालावधी.
- (iii) "कर्जदार" म्हणजे मुख्य तथ्य विधानात वर्णन केल्याप्रमाणे कर्जदार/अर्जदार आणि त्यात कोणतेही कायदेशीर वारस, हितसंबंधातील उत्तराधिकारी आणि परवानगीप्राप्त अभिहस्तांकिती (लागू असेल तसे) यांचा समावेश आहे.
- (iv) "कर्जदाराची देणी" म्हणजे कर्जदाराने मंजूर कर्जासाठी डीएमआयला देय असलेल्या सर्व रकमा, ज्यामध्ये मर्यादित देणगी, कोणतीही थकबाकी असलेली मूळ रक्कम, व्याज आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवजांनुसार त्यासंदर्भात देय असलेले इतर कोणतेही शुल्क, खर्च आणि खर्च यांचा समावेश आहे.
- (v) "क्रेडिट ब्युरो एजन्सी" म्हणजे कोणत्याही आरबीआयने मान्यता दिलेल्या क्रेडिट माहिती कंपनी ज्यामध्ये मर्यादा नसलेल्या, ट्रान्सयुनियन सिबिल लिमिटेड, इक्विफॅक्स, सीआरआयएफ हाय मार्क आणि एक्सपेरियन यांचा समावेश आहे.
- (vi) "कूलिंग ऑफ पीरियड" म्हणजे संबंधित की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कालावधी, आणि कर्जदाराने अशा मंजूर कर्जासह पुढे न जाण्याचा निर्णय घेतल्यास, वितरित मंजूर कर्जातून बाहेर पडण्यासाठी कर्जदाराला दिलेला कालावधी.
- (vii) "डीमॅट खाते" म्हणजे सहभागीसोबत उघडलेले डीमॅट खाते.
- (viii) "डिपॉझिटर" चा अर्थ डिपॉझिटराच्या कायदा, १९९६ च्या कलम २(ई) अंतर्गत अशा संज्ञेला दिलेल्या अर्थासारखाच असेल.
- (ix) "डिपॉझिटर रीग्युलेशन्स" म्हणजे सेबी (डिपॉझिटराच्या अँड पार्टिसिपंट्स) रीग्युलेशन्स, १९९६, जे वेळोवेळी सुधारित केले जाऊ शकतात.
- (x) "जमा केलेले कागदपत्रे" म्हणजे डिजिटल स्वरूपात: (अ) शेअर्स आणि डिबेंचर असलेल्या सिक््युरिटीजच्या बाबतीत (अतिरिक्त सिक््युरिटीजसह): (अ) अशा सिक््युरिटीजवर प्लेज तयार करण्यासाठी सहभागीकडे दाखल केलेला प्लेज फॉर्म; (ब) कर्जदाराच्या डिपॉझिटराकडून डीएमआयच्या नावे सिक््युरिटीजवर प्लेज तयार करण्याची आणि त्याची नोंद घेण्याची आणि "फ्री बॅलन्स" मधून "प्लेज्ड बॅलन्स" मध्ये सिक््युरिटीज हस्तांतरित करण्याची सूचना; (क) प्लेज मास्टर रिपोर्ट, पास बुक, सहभागीने जारी केलेल्या किंवा जारी केलेल्या सिक््युरिटीजच्या संदर्भात खात्यांच्या स्टेटमेंटची प्रमाणित प्रत, तसेच सहभागीने त्यांच्याकडून त्यांच्या लाभार्थी मालक म्हणून सिक््युरिटीज धारण केल्याची पुष्टी करणारी पत्रे; (ड) अपरिवर्तनीय पॉवर ऑफ अॅटर्नी; आणि (इ) या नियमांनुसार जमा आणि प्लेज करणे आवश्यक



असलेल्या सिक््युरिटीजशी संबंधित आणि त्यांच्याशी संबंधित कोणतेही वितरण आणि संचय; आणि (ब) म्युच्युअल फंडाच्या युनिट्स असलेल्या सिक््युरिटीजच्या बाबतीत (अतिरिक्त सिक््युरिटीजसह): (अ) म्युच्युअल फंडासाठी रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट किंवा म्युच्युअल फंडाच्या असेट मॅनेजरला अशा सिक््युरिटीजवरील चार्ज/लिअन मार्किंग नोंदवण्यासाठी अर्ज; आणि (ब) म्युच्युअल फंडासाठी रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट किंवा म्युच्युअल फंडाच्या असेट मॅनेजरकडून डीएमआयच्या नावे युनिट्सवर चार्ज/लिअन मार्किंगची नोंद असल्याची पुष्टी करणारी सूचना.

- (xi) " **देय तारीख** " म्हणजे कोणत्याही कर्जदाराच्या देयकाच्या संदर्भात कोणत्याही देयकाच्या संदर्भात म्हणजे वित्तपुरवठा कागदपत्रांनुसार कोणत्याही मंजूर कर्जाच्या संदर्भात कर्जदाराकडून डीएमआयला कोणतीही रक्कम देय असलेली तारीख.
- (xii) " **ईपीआय** " म्हणजे कर्जदाराने मंजूर कर्जाच्या परतफेडीसाठी ठराविक कालावधीसाठी किंवा थकबाकी असलेल्या मंजूर कर्जाच्या (मुख्य तथ्य विधानात नमूद केल्याप्रमाणे प्रत्येक बाबतीत) व्याजासह (लागू असल्यास) एकाच परतफेडीच्या हप्त्या म्हणून द्यावयाची समतुल्य किंवा निश्चित रक्कम, ज्यामध्ये मुद्दल आणि व्याज (लागू असल्यास) दोन्ही घटक असतात. या हप्त्यामुळे प्रत्येक बाबतीत अशा मंजूर कर्जाच्या कालावधीत मंजूर कर्जाचे संपूर्ण परिशोधन होईल.
- (xiii) " **डिफॉल्टची घटना** " चा अर्थ कलम 6.1 मध्ये नमूद केलेला असेल.
- (xiv) " **वित्तपुरवठा दस्तऐवज** " म्हणजे हे अटी आणि शर्ती, मंजुरी पत्र, कर्ज अर्ज, मुख्य तथ्य विधान, सुरक्षा दस्तऐवज, ज्यात येथे दिलेले परिशिष्ट आणि कर्जदाराने किंवा डीएमआयने आवश्यकतेनुसार वेळोवेळी सुधारित केलेले कोणतेही दस्तऐवज समाविष्ट आहेत.
- (xv) " **व्याज** " म्हणजे अशा मंजूर कर्जाच्या थकीत मूळ रकमेवर संबंधित मुख्य तथ्य विधानात दिलेल्या दराने आणि पद्धतीने देय व्याज, जर असेल तर,.
- (xvi) " **की फॅक्ट स्टेटमेंट** " म्हणजे मंजूर कर्जाच्या प्रमुख तथ्ये आणि अटीचे विधान, सोप्या आणि समजण्यास सोप्या भाषेत, डीएमआय द्वारे कर्जदाराला वेळोवेळी, लागू कायदानुसार विहित केलेल्या प्रमाणित स्वरूपात प्रदान केले जाते, ज्यामध्ये इतर आवश्यक माहिती व्यतिरिक्त, वार्षिक टक्केवारी दराचे तपशील, संकलन एजन्सीचे तपशील, जर असेल तर, तक्रार निवारण अधिकाऱ्याचे तपशील, शीतकरण कालावधी इत्यादींचा समावेश असतो.
- (xvii) " **उशीरा पेमेंट फी** " म्हणजे चेक किंवा की फॅक्ट्स स्टेटमेंटमध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही आदेशाच्या कारणामुळे कर्जदाराने कर्ज न दिल्यास अशा प्रत्येक घटनेसाठी देय असलेले बाउन्स शुल्क.
- (xviii) " **कर्ज अर्ज** " म्हणजे कर्जदाराने मंजूर कर्ज मिळविण्यासाठी डीएमआयकडे सादर केलेला विहित नमुन्यातील अर्ज.
- (xix) " **मार्जिन** " म्हणजे वेळोवेळी डीएमआयच्या नावे आकारल्या जाणाऱ्या/गहाण ठेवलेल्या सिक््युरिटीजच्या बाजार मूल्यातील जास्तीचा भाग, जो कर्जदाराच्या थकबाकीवर कोणत्याही वेळी राखणे आवश्यक असते.
- (xx) " **मार्जिन कॉल** " म्हणजे डीएमआयने कर्जदाराला डीएमआयला रोख रक्कम देण्याची आणि/किंवा मार्जिन राखण्यासाठी अतिरिक्त सिक््युरिटीज प्रदान करण्याची मागणी केलेली मागणी.
- (xxi) " **बाजार मूल्य** " म्हणजे (अ) म्युच्युअल फंड युनिट्स व्यतिरिक्त इतर सिक््युरिटीजच्या संबंधात, स्टॉक एक्सचेंजकडून रिअल टाइम आधारावर मिळवलेल्या अशा सिक््युरिटीजची बाजार किंमत; आणि (ब) म्युच्युअल फंड युनिट्सच्या संबंधात, असोसिएशन ऑफ म्युच्युअल फंड्स इन इंडियाकडून मिळवलेल्या निव्वळ मालमत्ता मूल्याच्या आधारे मोजली जाणारी बाजार किंमत.
- (xxii) " **मॉडेल अॅडव्हर्स इफेक्ट** " म्हणजे अशी कोणतीही घटना जी (i) कर्जदाराच्या कर्जदाराच्या देणी भरण्याच्या क्षमतेवर किंवा (ii) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत DMI चे अधिकार आणि उपायांवर प्रतिकूल परिणाम करेल; किंवा (iii) कर्जदाराच्या देणी वसूल करण्यायोग्यतेवर प्रतिकूल परिणाम करेल. एखाद्या घटनेला मॉडेल अॅडव्हर्स इफेक्ट म्हणून मानले जावे की नाही यावर DMI द्वारे घेतलेला कोणताही निर्णय कर्जदारावर बंधनकारक असेल.



- (xxiii) " आदेश " म्हणजे कलम ४.१ मध्ये येथे दिलेला.
- (xxiv) " **म्युच्युअल फंड** " म्हणजे सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (SEBI) मध्ये नोंदणीकृत म्युच्युअल फंड किंवा फंड.
- (xxv) " **म्युच्युअल फंड युनिट्स** " म्हणजे म्युच्युअल फंडातील युनिटधारकांचे हितसंबंध, ज्यामध्ये प्रत्येक युनिट म्युच्युअल फंडाच्या मालमत्तेतील एक अविभाजित हिस्सा दर्शवते.
- (xxvi) " **नेट असेट व्हॅल्यू** " किंवा " **एनएव्ही** " म्हणजे योजनेच्या मालमत्तेचे बाजार मूल्य आणि त्यातील दायित्वे वजा करणे. प्रति युनिट एनएव्ही म्हणजे योजनेचे निव्वळ असेट व्हॅल्यू भागिले मूल्यांकन तारखेला थकबाकी असलेल्या युनिट्सची संख्या. एनएव्ही असोसिएशन ऑफ म्युच्युअल फंड्स इन इंडिया (एएमएफआय) किंवा वेबसाइट किंवा डीएमआयला स्वीकार्य असलेल्या इतर कोणत्याही स्रोतावर दररोज उघड केल्याप्रमाणे असेल.
- (xxvii) "ओव्हरड्यू चार्जेस" म्हणजे संबंधित की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केलेले दंडात्मक शुल्क जे त्यांच्या संबंधित देय तारखांना न भरलेल्या सर्व रकमेवर देय आहे. ओव्हरड्यू चार्जेसचे डीएमआय भांडवलीकरण करणार नाही म्हणजेच, अशा ओव्हरड्यू चार्जेसवर पुढील व्याज मोजले जाणार नाही.
- (xxviii) " **सहभागी** " चा अर्थ डिपॉझिटरीज कायदा, १९९६ च्या कलम २(१)(g) मध्ये दिलेल्या अर्थाप्रमाणे असेल.
- (xxix) " **गोपनीयता धोरण** " म्हणजे <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security> वर उपलब्ध असलेली **DMI ची गोपनीयता धोरण**.
- (xxx) " **उद्देश** " म्हणजे मुख्य तथ्य विधानात नमूद केल्याप्रमाणे मंजूर कर्जाचा परवानगी असलेला वापर.
- (xxxi) " **आरबीआय** " म्हणजे भारतीय रिझर्व्ह बँक.
- (xxxii) " **मंजूर कर्ज** " म्हणजे कर्जदाराने अशा मंजूर कर्जासाठी जारी केलेल्या वित्तपुरवठ्याच्या कागदपत्रांनुसार आणि मुख्य तथ्यांच्या विधानानुसार काढता येणारी रक्कम. काढण्यासाठी उपलब्ध असलेली रक्कम वेळोवेळी डीएमआयच्या नावे आकारल्या जाणाऱ्या/गिरजवलेल्या मंजूर सिक्युरिटीजच्या बाजार मूल्यावर मान्य मार्जिन लागू केल्यानंतर मोजली जाईल.
- (xxxiii) " **सिक्युरिटीज** " म्हणजे डीएमआयने वेळोवेळी ठरवलेले आणि स्वीकारलेले आणि डीएमआयच्या नावे तारण ठेवलेले कोणतेही डीमटेरियलाइज्ड सूचीबद्ध शेअर्स, म्युच्युअल फंडांचे युनिट्स, बाँड्स आणि इतर सिक्युरिटीज, आणि त्यात की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये तपशीलवार वर्णन केलेल्या सिक्युरिटीज आणि संदर्भानुसार आवश्यक असलेल्या येथे नमूद केलेल्या आणि/किंवा अतिरिक्त सिक्युरिटीज व्यतिरिक्त बदलण्यात आणि स्वीकारल्या जाणाऱ्या इतर कोणत्याही सिक्युरिटीजचा समावेश आहे.
- (xxxiv) " **सिक्युरिटी डॉक्युमेंट्स** " म्हणजे सर्व डीड, मेमोरंडा, डॉक्युमेंट्स आणि इतर सर्व इन्स्ट्रुमेंट्स, ज्यांच्याद्वारे सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या बाजूने सिक्युरिटी इंटरस्ट निर्माण केला जातो, ज्यामध्ये कोणत्याही डिपॉझिटरी किंवा पार्टिसिपंट किंवा म्युच्युअल फंडासाठी असेट मॅनेजर किंवा रजिस्ट्रार किंवा ट्रान्सफर एजंटला कोणत्याही सिक्युरिटीजवर सिक्युरिटी इंटरस्ट निर्माण करण्यासाठी दिलेल्या कोणत्याही सूचनांचा समावेश आहे आणि त्यात जमा केलेले डॉक्युमेंट्सचा समावेश आहे.
- (xxxv) " **सिक्युरिटी ट्रस्टी** " म्हणजे नॅब फायनान्स अँडव्हायझर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, ही कंपनी कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदीनुसार स्थापन झालेली कंपनी आहे, ज्याचा कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक U65100KA2015PTC083383 आहे, जी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियामध्ये नॉन-बँकिंग फायनान्स कंपनी म्हणून नोंदणीकृत आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय क्रमांक L १२७, चौथा मुख्य १४ वा क्रॉस, VI सेक्टर, HSR लेआउट, बंगळुरू, कर्नाटक, भारत - ५६०१०२ येथे आहे आणि तिचे कॉर्पोरेट कार्यालय A-३१, हौज खास, नवी दिल्ली, भारत - ११००१६ येथे आहे, जे कर्जदात्यासाठी सुरक्षा ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेनुसार काम करते.



(xxxvi) "सिक््युरिटी ट्रस्टी करार" म्हणजे कर्जदार, डीएमआय आणि सिक््युरिटी ट्रस्टी यांच्यात मंजूर कर्जासाठी सिक््युरिटी ट्रस्टी म्हणून नियुक्तीसाठी झालेला या तारखेला किंवा त्या तारखेच्या आसपासचा सिक््युरिटी ट्रस्टी करार .

(xxxvii) "स्टॉक एक्सचेंज" म्हणजे भारतातील असे स्टॉक एक्सचेंज जिथे सिक््युरिटीज सूचीबद्ध आणि व्यवहारित असतात.

1.2. व्याख्या

या अटी आणि शर्तीमध्ये:

- (i) एकवचनात अनेकवचनी (आणि उलट) समाविष्ट आहे; आणि
- (ii) लिंगाच्या संदर्भात लागू असेल तेव्हा स्त्री, पुरुष आणि तटस्थ लिंगांचा समावेश असेल.

2. मंजूरी आणि वाटप

- 2.1. कर्जदाराने कर्ज अर्जासह वित्तपुरवठा कागदपत्रांमध्ये केलेल्या निवेदनांच्या आधारे, डीएमआयने वित्तपुरवठा कागदपत्रांमध्ये नमूद केलेल्या अटींवर कर्जदाराला मंजूर कर्ज प्रदान करण्यास सहमती दर्शविली आहे. अशा विनंतीला परवानगी देण्याचा किंवा नाकारण्याचा एकमेव आणि पूर्ण विवेक डीएमआयकडे असेल. जर डीएमआयने अशी विनंती मंजूर केली तर, वित्तपुरवठा कागदपत्रांनुसार (अशा मंजूर कर्जाच्या संदर्भात जारी केलेल्या मुख्य तथ्य विधानासह) ते मंजूर कर्ज म्हणून उपलब्ध करून दिले जाईल.
- 2.2. कर्जदाराला हे समजते की (i) मंजूर कर्जाचे वितरण कर्जदाराला पडताळणी आणि DMI द्वारे त्याच्या अंतर्गत प्रक्रियेनुसार त्याच्या समाधानासाठी तपासणी पूर्ण करण्याच्या अधीन आहे आणि जर अशी पडताळणी समाधानकारक नसेल तर DMI मंजूर कर्ज रद्द करण्याचा अधिकार असेल; (ii) मंजूर कर्ज, जर रद्द केले नाही तर, DMI द्वारे त्याच्या समाधानासाठी पडताळणी आणि तपासणी पूर्ण झाल्यानंतर त्याच्या अंतर्गत प्रक्रियेनुसार वितरित केले जाईल. कर्जदाराला हे समजते की कर्जदाराला दिलेले मंजूर कर्ज DMI च्या अंतर्गत निकषांनुसार आणि एकट्या विवेकबुद्धीनुसार आहे आणि DMI कधीही त्याच्या एकट्या आणि पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार रद्द किंवा रद्द करू शकते. कोणत्याही मंजूर कर्जाचे कोणतेही रद्दीकरण कर्जदाराला योग्यरित्या कळवले पाहिजे.
- 2.3. मंजूर रक्कम, कर्जदाराने विनंती केल्यावर किंवा मुख्य तथ्यांच्या विवरणात नमूद केल्यानुसार, कर्जदाराच्या बँक खात्यात वितरित केली जाईल. परंतु जर मंजूर
- 2.4. कर्जदाराला मुख्य तथ्य विधानात नमूद केल्याप्रमाणे परत न करण्यायोग्य प्रक्रिया शुल्क, त्यावरील वस्तू आणि सेवा करासह द्यावे लागेल, जे वितरित केलेल्या मंजूर कर्जातून राखून ठेवले जाऊ शकते आणि ते कर्जदाराला वितरित केले गेले आहे असे मानले जाईल आणि त्यानुसार कर्जदार संपूर्ण मंजूर कर्जासाठी जबाबदार असेल.
- 2.5. कर्जदार त्यांच्या मंजूर कर्जाची माहिती, थकबाकी पाहू शकतो आणि डीएमआयच्या मोबाईल ॲप्लिकेशनद्वारे परतफेड देखील करू शकतो.
- 2.6. कर्जदाराला कूलिंग ऑफ कालावधी दरम्यान कोणत्याही दंडाशिवाय, मुद्दल आणि प्रमाणित एपीआर भरून वितरित मंजूर कर्जातून बाहेर पडण्याचा पर्याय दिला जाईल. कर्जदाराने लुक-अप कालावधीनंतरही मंजूर कर्ज सुरू ठेवल्यास, डीएमआयच्या पूर्व मंजूरीनेच आणि की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये डीएमआयने नमूद केलेल्या अटी आणि प्रीपेमेंट शुल्कांच्या अधीन राहूनच प्री-पेमेंटची परवानगी दिली जाईल.
- 2.7. मंजूर कर्ज फक्त कर्जदाराने सिक््युरिटीजवर शुल्क/प्रतिज्ञा तयार केली असेल त्या मर्यादेपर्यंतच काढले जाईल, जे मंजूर रकमेच्या वितरणानंतर देखील नेहमीच मार्जिन राखण्यासाठी आवश्यक आहे. मंजूर कर्जाच्या अंतर्गत कोणत्याही रकमेच्या वितरणापूर्वी वेळोवेळी डीएमआयच्या नावे तारण/शुल्क करावयाच्या सिक््युरिटीजचे मूल्य. सिक््युरिटीजचे मूल्यांकन, मार्जिन मनी आणि मंजूर कर्जाच्या अंतर्गत प्रत्यक्ष वितरणाबाबतचे निर्णय केवळ डीएमआय घेईल आणि कर्जदारावर बंधनकारक असतील.



2.8. या अटी आणि शर्तींमध्ये काहीही असले तरी, कर्जदार सहमत आहे आणि पुष्टी करतो की डीएमआय वेळोवेळी आणि कोणतेही कारण न देता, कर्जदाराला डीएमआयला स्वीकाराई असलेले अतिरिक्त सुरक्षा प्रदान करण्याची आवश्यकता असू शकते, त्याला स्वीकाराई असलेले सिक््युरिटीज निर्दिष्ट करू शकते, आधीच्या प्रसंगी त्याने स्वीकारलेल्या कोणत्याही सिक््युरिटीज अस्वीकार्य म्हणून घोषित करू शकते, स्क्रिप रचना, निकष, स्क्रिप्टची कमाल/किमान संख्या, डीएमआयला स्वीकाराई असलेले मार्जिन या आवश्यकता बदलू शकते आणि कर्जदाराला त्याद्वारे बंधनकारक असेल.

2.9. डीएमआयने अस्वीकार्य घोषित केलेले सिक््युरिटीज तरीही सिक््युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) तारण/धारणा चिन्हांकित/नियुक्त (जे लागू असेल ते) चालू राहतील, जोपर्यंत ते सिक््युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करून) मार्जिन राखण्यासाठी आवश्यक असलेल्या स्वीकार्य सिक््युरिटीजने बदलून जारी करत नाहीत.

3. व्याज आणि परतफेड

3.1. कर्जदार, मंजूर कर्जाच्या कालावधीत, प्रत्येक देय तारखेला, की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, थकीत मंजूर कर्ज आणि त्यावरील व्याज (जर असेल तर) EPI द्वारे परतफेड करेल. निर्दिष्ट कालावधीत मंजूर कर्ज आणि त्यावर देय व्याज (जर असेल तर) च्या परिशोधनासाठी आवश्यकतेनुसार EPI ची गणना DMI द्वारे केली जाईल आणि की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कमाल EPI पेक्षा जास्त नसावे. EPI फक्त मंजूर कर्जाच्या थकीत मूळ रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याज (जर असेल तर) असेल आणि त्यात कोणतेही दंडात्मक शुल्क/ओव्हरड्यू शुल्क किंवा कर्जदाराने वित्तपुरवठा दस्तऐवजांनुसार देय असलेले इतर कोणतेही शुल्क समाविष्ट नाही. पहिल्या EPI ची रक्कम आणि तारीख मंजूर कर्जाच्या वितरणाच्या आधार तारखेत बदलू शकते आणि अशा सुधारित तारीख आणि रक्कम कर्जदाराला अशा देयकासाठी देय तारखेच्या अगोदर कळवली जाईल. कर्जदाराने की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे देय असलेल्या इतर सर्व रकमा आणि शुल्क देखील भरावे लागतील. कर्जदाराची डीएमआयवरील जबाबदारी फक्त तेव्हाच संपेल जेव्हा कर्ज खात्यातील थकबाकी आणि सर्व शुल्क (मुख्य तथ्य विधानानुसार) शून्य होतील.

3.2. कोणत्याही परिस्थितीत, जर कर्जाचा कालावधी मूळ कालावधीपेक्षा जास्त कोणत्याही कारणाने वाढवला गेला तर, कर्जदाराने मंजूर कर्जाची थकीत मूळ रक्कम, थकीत शुल्क, विलंब शुल्क आणि मुख्य तथ्य विधानात नमूद केलेले इतर व्याज/शुल्क देण्यास जबाबदार असेल.

3.3. प्रत्येक EPI चे वेळेवर पेमेंट करणे हे कराराचे सार आहे. कर्जदार हे मान्य करतो की त्याला EPI ची गणना करण्याची पद्धत समजली आहे आणि तो त्यावर वाद घालणार नाही.

3.4. जर कोणताही EPI त्याच्या देय तारखेला भरला गेला नाही, तर कर्जदाराने मुख्य तथ्य विधानात नमूद केल्याप्रमाणे, विलंब कालावधीसाठी त्यावर ओव्हरड्यू शुल्क भरावे लागेल. उपरोक्त हे या अटी आणि शर्तीनुसार किंवा लागू कायदानुसार कर्जदाराने देय तारखेला कर्जदाराच्या देय रकमेचे पेमेंट करण्यात डिफॉल्ट केल्याबद्दल DMI ला असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना आणि उपायांना बाधा आणत नाही.

3.5. वित्तपुरवठा कागदपत्रांमध्ये इतरत्र काहीही नमूद केले असले तरी, EPI सह कर्जदाराचे सर्व देयके, DMI द्वारे मागणी केल्यावर, कर्जदाराने त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार आणि कोणतेही कारण न देता, DMI ला देय असतील. कर्जदाराने अशा मागणीच्या १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत कोणताही विलंब किंवा विलंब न करता अशी रक्कम भरावी.

3.6. डीएमआयला व्याजदर/इतर कोणतेही शुल्क सुधारित करण्याचा अधिकार असेल आणि डीएमआय थकीत मंजूर कर्ज आणि व्याजाच्या परतफेडीसाठी ईपीआय/ईपीआयची संख्या पुन्हा मोजू शकेल. डीएमआयने कर्जदाराला कळवलेला असा कोणताही बदल संभाव्यतः लागू असेल आणि कर्जदारावर अंतिम आणि बंधनकारक असेल. अशा सुधारणांच्या बाबतीत कर्जदाराला अशा पुनरावृत्तीच्या 30 (तीस) दिवसांच्या आत, संपूर्ण थकीत मंजूर कर्जाची रक्कम जमा झालेल्या व्याजासह (लागू असल्यास) कोणत्याही प्रीपेमेंट दंडाशिवाय प्रीपेमेंट करण्याचा अधिकार असेल.

3.7. कर्जदाराला वित्तपुरवठा कागदपत्रांतर्गत डीएमआयला केलेल्या कोणत्याही देयकांच्या संदर्भात कोणत्याही कायदानुसार कोणत्याही वेळी देय असलेले सर्व शुल्क, उपकर आणि इतर प्रकारचे कर, सध्या किंवा भविष्यात लागू असतील. कर्जदाराला वित्तपुरवठा कागदपत्रांची अंमलबजावणी करताना किंवा मंजूर कर्जाच्या संदर्भात कोणतीही



वसुली कार्यवाही करताना डीएमआयने केलेल्या सर्व देय रकमा आणि सर्व खर्च, शुल्के, आकारणी इत्यादींसाठी जबाबदार असेल. कर्जदार हे मान्य करतो की जर या अटी आणि शर्तीवर कोणतेही मुद्रांक शुल्क लागू असेल तर कर्जदार त्यासाठी जबाबदार असेल. जर वरीलपैकी कोणतेही शुल्क, शुल्क, कर आणि खर्च डीएमआयने केले असतील तर ते कर्जदाराकडून वसूल केले जातील आणि देयकाच्या तारखेपासून परतफेड होईपर्यंत ओव्हरड्यू शुल्क वाहतील.

- 3.8. वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये कोणत्याही विरुद्ध अटी आणि शर्ती असल्या तरी, कर्जदाराने परतफेड केलेली रक्कम प्रथम खर्च, शुल्क, खर्च आणि इतर पैशांसाठी विनियोगित केली जाईल; दुसरे म्हणजे थकीत शुल्क, जर असेल तर; तिसरे म्हणजे व्याजासाठी; आणि शेवटी मंजूर कर्जाच्या मूळ रकमेच्या परतफेडीसाठी.
- 3.9. व्याज, थकीत शुल्क आणि इतर सर्व शुल्क दररोज जमा होतील आणि त्यांची गणना ३०/३६० दिवसांच्या नियमानुसार केली जाईल.
- 3.10. जर कोणत्याही देयकाची देय तारीख व्यवसाय दिवस नसेल, तर कर्जदाराकडून रक्कम लगेचच पुढील व्यवसाय दिवशी दिली जाईल.
- 3.11. कर्जदाराने डीएमआयला देय असलेल्या सर्व रकमा कोणत्याही कपातीशिवाय दिल्या जातील. देय रकमेच्या वसुलीवरच पेमेंटसाठी क्रेडिट/डिस्चार्ज दिला जाईल.
- 3.12. कर्जदार हे मान्य करतो की वित्तपुरवठा कागदपत्रांतर्गत कर्जदाराने देय असलेले आणि किंवा देण्यास सहमत असलेले व्याजदर, दंड/ओव्हरड्यू शुल्क, सेवा शुल्क आणि इतर शुल्क वाजवी आणि त्याला/तिला स्वीकार्य आहेत.

4. पेमेंट, परतफेड आणि प्रीपेमेंटची पद्धत

- 4.1. कर्जदार, वेळोवेळी DMI द्वारे आवश्यकतेनुसार, कर्जदाराच्या बँक खात्याविरुद्ध थकबाकी भरण्यासाठी RBI ने अधिसूचित केल्यानुसार इलेक्ट्रॉनिक क्लिअरिंग सेवा/नॅशनल ऑटोमेटेड क्लिअरिंग हाऊस (NACH) (डेबिट क्लिअरिंग)/ इतर कोणताही इलेक्ट्रॉनिक किंवा इतर क्लिअरिंग आदेश (एकत्रितपणे " मॅडेड " म्हणून संदर्भित) प्रदान करेल. असा आदेश DMI ला मान्य असेल अशा बँकेतून आणि कर्जदाराच्या खात्यातून काढला जाईल. कर्जदार देय तारखांना/मॅडेडच्या पहिल्या सादरीकरणाला न चुकता सर्व देयके मान्य करेल. कर्जदाराने प्रदान केलेला आदेश DMI द्वारे कोणत्याही कर्जदाराच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी वापरला जाऊ शकतो. कर्जदार याद्वारे बिनशर्त आणि अपरिवर्तनीयपणे DMI ला कर्जदाराला आगाऊ सूचना देऊन किंवा त्याशिवाय अशा वसुलीसाठी आवश्यक असलेल्या सर्व कृती करण्यास अधिकृत करतो. कर्जदार त्वरित (आणि कोणत्याही परिस्थितीत 7 (सात) दिवसांच्या आत, त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, वेळोवेळी कर्जदाराच्या थकबाकी भरण्यासाठी अंमलात आणलेले आदेश आणि/किंवा इतर कागदपत्रे बदलेल. जर आदेश नोंदणी नाकारली गेली तर कर्जदार मुख्य तथ्य विधानात नमूद केल्याप्रमाणे आदेश नाकारण्याचे शुल्क देखील भरेल.
- 4.2. कर्जदाराने नेहमीच त्याच्या/तिच्या बँक खात्यात कर्जदाराच्या देय रकमेची देय रक्कम संबंधित देय तारखांना भरण्यासाठी पुरेशी रक्कम ठेवली पाहिजे. कर्जदार ज्या बँक खात्यातून आदेश जारी केला आहे ते खाते बंद करणार नाही किंवा रद्द करणार नाही किंवा बँकेला किंवा डीएमआयला आदेशानुसार देयके थांबवण्यासाठी किंवा विलंब करण्यासाठी सूचना जारी करणार नाही आणि डीएमआय अशा कोणत्याही पत्रव्यवहाराची दखल घेण्यास बांधील नाही. अशा कोणत्याही सूचनांना डिफॉल्टची घटना म्हणून देखील मानले जाईल.
- 4.3. कर्जदाराने दिलेला आदेश अशा आदेशाच्या संबंधित तारखेपर्यंत वैध असेल आणि कर्जदार असा दावा करणार नाही की कर्जदाराने दिलेला आदेश किंवा असा इतर आदेश कोणत्याही कारणास्तव अवैध आहे.
- 4.4. कर्जदार सहमत आहे आणि कबूल करतो की हा आदेश कर्जदाराच्या थकबाकीच्या पूर्ततेसाठी स्वेच्छेने जारी करण्यात आला आहे आणि कोणत्याही कारणासाठी सुरक्षा म्हणून नाही. कर्जदार हे देखील कबूल करतो की कोणत्याही आदेशाचा अनादर करणे हा निगोशिएबल इन्स्ट्रुमेंट्स कायदा, १८८१/पेमेंट अँड सेटलमेंट्स कायदा, २००७ अंतर्गत एक फौजदारी गुन्हा आहे. कर्जदार प्रत्येक आदेशाच्या अनादरासाठी (की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) विलंबाने पैसे भरण्यास जबाबदार असेल.



- 4.5. कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही वाद किंवा फरक कर्जदाराला कोणत्याही EPI किंवा इतर रकमेचे पेमेंट रोखण्याचा किंवा विलंब करण्याचा अधिकार देणार नाही आणि DMI ला देय तारखांना आदेश सादर करण्याचा अधिकार असेल.
- 4.6. आदेश जारी केला असला तरी, कर्जदाराची देणी वेळेवर भरण्याची खात्री करण्याची पूर्णपणे जबाबदारी असेल.
- 4.7. चेक/रोख (लागू कायद्यांनुसार)/ एनईएफटी/आरटीजीएस/पेमेंटच्या इतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतींद्वारे देखील पेमेंट स्वीकारेल आणि कर्जदाराच्या थकबाकीसाठी पैसे देण्याची आवश्यकता असल्यास कर्जदार अशा पर्यायांचा वापर करू शकतो. तथापि, कर्जदार सहमत आहे आणि कबूल करतो की आदेशाव्यतिरिक्त इतर पद्धतींद्वारे देयके भरल्यास व्यवहारासाठी कोणतेही अतिरिक्त शुल्क कर्जदाराने भरले जाईल आणि ते त्यांच्याकडून वसूल केले जातील.

5. सुरक्षितता आणि मार्जिन

- 5.1. मंजूर कर्ज आणि कर्जदाराची देणी कर्जदाराकडून वेळोवेळी सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) सिक्युरिटीजवर तारण/शुल्क तयार करून सुरक्षित केली जातील, जोपर्यंत कर्जदाराने डीएमआयच्या समाधानासाठी अशा सर्व रकमा पूर्ण भरल्या जात नाहीत.

- 5.2. सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) लीन मार्किंगद्वारे गहाण ठेवण्यास आणि/किंवा शुल्क आकारण्यास सहमत आहे आणि डीएमआयला वेळोवेळी आवश्यक असलेल्या सिक्युरिटीज सिक्युरिटीज (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) च्या नावे प्रथम आणि विशेष शुल्क आधारावर लीन मार्किंगद्वारे गहाण ठेवण्यास आणि शुल्क आकारण्यास सहमत आहे, ज्यामध्ये मंजूर कर्जाविरुद्ध वितरण करणे आणि मार्जिन राखणे समाविष्ट आहे. कर्जदार वेळोवेळी अशा सिक्युरिटीजच्या संदर्भात सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) प्लेज/चार्ज/मार्किंग लीन तयार करण्यासाठी सिक्युरिटी ट्रस्टीला (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करणे) आवश्यक असलेली कृती करेल आणि अशी डीड आणि कागदपत्रे अंमलात आणेल आणि वितरित करेल, ज्यामध्ये डिपॉझिटरीज कायदा, १९९६ आणि त्याअंतर्गत नियम आणि नियमांनुसार मर्यादा नसतील.

- 5.3. सिक्युरिटीजवर तारण तयार करण्याची प्रक्रिया

सिक्युरिटीजवर तारण तयार करण्यासाठी, कर्जदार खालील गोष्टी करेल:

- (i) सिक्युरिटीजचा सध्याचा लाभार्थी मालक असल्याने, कर्जदार डिपॉझिटरी नियमावलीच्या नियमावली ५८ अंतर्गत सिक्युरिटीज ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) सिक्युरिटीजच्या संदर्भात तारण तयार करण्यासाठी विहित केलेल्या प्रक्रियेचे पालन करेल. वरील गोष्टींच्या सामान्यतेला बाधा न आणता, कर्जदार सहभागीद्वारे सिक्युरिटीज प्लेज रिकेस्ट फॉर्म/डिपॉझिटरीला ट्रान्सफर फॉर्मसह अशी विनंती जारी करेल, प्लेज तयार करण्याची विनंती करेल आणि अशा इतर कागदपत्रांवर स्वाक्षरी करेल आणि सिक्युरिटीज ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) सिक्युरिटीजची तारण पूर्ण करण्यासाठी डिपॉझिटरी नियमावलीनुसार आवश्यक असलेली सर्व कृती, कृती आणि गोष्टी करेल. डिपॉझिटरी त्याच्या रजिस्टरमध्ये सिक्युरिटीजची तारणाची नोंद करून आणि डिपॉझिटरीला त्याच्या रेकॉर्डमध्ये तारणाची निर्मितीची पुष्टी करून, ती तारण सुरक्षा ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) योग्यरित्या तयार केली गेली आहे असे मानले जाईल आणि कर्जदाराने खात्री करावी की सर्व कागदपत्रे आणि इतर पुरावे आणि नोंदी डिपॉझिटरी नियमांच्या नियमन 58 च्या अटीनुसार नोंदवल्या गेल्या आहेत आणि सुरक्षा ट्रस्टीचे नाव (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) सहभागीने तारण म्हणून नोंदणीकृत केले आहे जेणेकरून सिक्युरिटीजवर प्रभावी आणि वैध तारण सुरक्षा ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) तयार केले जाईल. कर्जदार अशा सर्व कृती करेल आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अटीनुसार तारणाची वैध निर्मिती आणि परिपूर्णतेसाठी आवश्यक असलेली कागदपत्रे आणि करार अंमलात आणेल.
- (ii) वरील कलम (i) मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रिया यशस्वीरित्या पूर्ण झाल्यानंतर, कर्जदार कबूल करतो की सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (DMI च्या फायद्यासाठी) सिक्युरिटीजवरील तारण अंमलात येईल. सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (DMI च्या फायद्यासाठी) तारण तयार झाल्यानंतर, सर्व हक्क, मालकी हक्क, दावे, मागणी, फायदे आणि हितसंबंध, ज्यामध्ये कोणत्याही मर्यादेशिवाय विक्रीच्या उत्पन्नाचा अधिकार आणि कर्जदाराच्या सिक्युरिटीज किंवा त्याच्या अशा भागाच्या इतर प्राप्तीचा अधिकार समाविष्ट आहे, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अटीनुसार स्वयंचलितपणे सुरक्षा विश्वस्ताच्या नावे (DMI च्या फायद्यासाठी) हस्तांतरित केले जातील. वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अंमलबजावणीच्या वेळी कर्जदार



ठेवीदार देखील जमा करेल. सिक्युरिटीजच्या मूल्यांकनाचा निर्णय सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या (DMI च्या फायद्यासाठी) विशेष विवेकबुद्धीनुसार असेल आणि कर्जदारावर बंधनकारक असेल.

(iii) डीएमआय/ सिक्युरिटी ट्रस्टी (कर्ज देणाऱ्याच्या फायद्यासाठी आणि सूचनांनुसार कार्य करण्यासाठी) सिक्युरिटीजवर तारण ठेवून सुरक्षिततेच्या संरक्षणासाठी आणि/किंवा परिपूर्णतेसाठी वाजवी आवश्यक वाटेल अशी कोणतीही कारवाई करण्याचा अधिकार राखून ठेवतो, ज्यामध्ये डिफॉल्टच्या घटनेनंतर, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या तरतुदीनुसार तारण चालू असताना डीएमआय आणि/किंवा त्याच्या नामांकित व्यक्तींच्या नावे सिक्युरिटीज हस्तांतरित करणे समाविष्ट आहे.

5.4. वरील कलमाच्या सामान्यतेला बाधा न आणता, जर कर्जदाराला कोणत्याही वेळी किंवा वेळोवेळी सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) कोणतेही सिक्युरिटीज गहाण ठेवणे / चार्ज / लिअन मार्क देणे आवश्यक असेल, तर कर्जदार अशा सिक्युरिटीजशी संबंधित ठेवीदार कागदपत्रे आणि अशा सिक्युरिटीजच्या संदर्भात चिन्हांकित प्लेज / चार्ज / लिअनसाठी नोंद दर्शविणारे इतर कोणतेही दस्तऐवज आणि इतर कोणतेही दस्तऐवज जे सुरक्षा विश्वस्त (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करणे) / डीएमआयच्या मते नियम आणि शर्तीनुसार किंवा त्यानुसार तयार केल्या जाणाऱ्या सुरक्षिततेच्या निर्मितीसाठी किंवा परिपूर्णतेसाठी आवश्यक आहेत आणि जे डीएमआय / सिक्युरिटी ट्रस्टीला (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करणे) स्वीकार्य आहेत आणि त्यानंतर, अतिरिक्त सिक्युरिटीजसह अशा सिक्युरिटीजमध्ये नियम आणि शर्तीनुसार चार्ज आणि प्लेज केलेले सिक्युरिटीज असतील. वरील बाबी असूनही, सर्व पुढील किंवा अतिरिक्त सिक्युरिटीज जे सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करून) गहाण ठेवले जातील/ चार्ज केले जातील/ धारणा ठेवली जातील तसेच सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करून) गहाण ठेवले जातील/ चार्ज केले जातील अशा सिक्युरिटीजच्या संदर्भात इतर वाढीव, हक्क आणि फायदे, या अटी आणि शर्तीनुसार, सर्व बोनस शेअर्स, लाभांश, व्याज, प्राधान्य हक्क, स्प्लिट शेअर्स, रिडेम्पशन रक्कम इत्यादी, या अटी आणि शर्तीनुसार सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करून) गहाण ठेवले जातील/ चार्ज केले जातील/ धारणा ठेवली जातील असे मानले जाईल. या अटी आणि शर्ती, कोणत्याही पुढील कायद्या, इन्स्ट्रुमेंट किंवा डीडशिवाय, सिक्युरिटीजच्या संदर्भात (अतिरिक्त सिक्युरिटीजसह) अशा सर्व वाढीव, हक्क आणि फायद्यांना लागू होतील जसे की ते मूळ गहाण ठेवले गेले होते/ चार्ज केले गेले होते/ धारणा ठेवली गेली होती (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करून) नियम आणि शर्तीनुसार.

5.5. तारण ठेवलेल्या सिक्युरिटीजमध्ये बदल

जर कर्जदाराने वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत तयार केलेल्या सिक्युरिटीजवरील तारण हे सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे तयार केलेल्या तारणातून काढून घ्यायचे असेल (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करत असेल), किंवा कर्जदाराने विद्यमान तारणाव्यतिरिक्त किंवा काढून घेतलेल्या कोणत्याही तारणाच्या जागी कोणतेही अतिरिक्त सिक्युरिटीज तारण ठेवले असतील, तर या अटी आणि शर्तीच्या कलम 5.3 अंतर्गत घालून दिलेल्या प्रक्रियेचे पालन केले जाईल, ज्यामध्ये अतिरिक्त सिक्युरिटीजच्या बाबतीत कोणत्याही मयदेशिवाय समावेश आहे, कर्जदार डीएमआय/सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करत असेल) द्वारे निर्दिष्ट केलेल्या स्वरूपात आणि पद्धतीने सुरक्षा ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करत असेल) एक पुष्टीकरण पत्र अंमलात आणेल.

5.6. जर मंजूर कर्ज वैयक्तिक विमा पॉलिसी युनिट्स/युलिप द्वारे सुरक्षित केले गेले असेल, तर येथे पक्ष सहमत आहेत की कर्जदाराच्या मृत्यूनंतर, डीएमआयला (इतर कोणत्याही पक्षाच्या आधी) युलिपमधून मिळालेल्या रकमेतून रक्कम मिळविण्याचा आणि कर्जदाराच्या थकबाकीवर ती भरण्याचा अधिकार असेल. डीएमआयने कर्जदाराच्या थकबाकीसह जमा झालेले व्याज, शुल्क, थकबाकी, आकारणी, खर्च, दावे, खर्च आणि शुल्क सेट-ऑफ केल्यानंतर, कोणतीही अतिरिक्त रक्कम कर्जदाराच्या नामनिर्देशित व्यक्तीला दिली जाईल.

5.7. नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) चिन्हांकित केलेल्या गहाण ठेवल्या जाणाऱ्या/ चार्ज केलेल्या/ धारणा हक्काच्या सिक्युरिटीजचे मूल्य डीएमआयच्या विवेकबुद्धीवर अवलंबून असेल. सिक्युरिटीजचे मूल्यांकन, लिस्टिंग/डिलिस्टिंग, मार्जिन मनी आणि प्रत्यक्ष सुविधा हे डीएमआयचे विशेष निर्णय असतील आणि ते पक्ष आणि सिक्युरिटी ट्रस्टीवर बंधनकारक असतील.

5.8. कर्जदार सहमत आहे आणि वचन देतो की या अटी आणि शर्ती चालू असताना कोणत्याही वेळी, डीएमआय/सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करत) कर्जदाराला सिक्युरिटीजचा सर्व किंवा कोणताही भाग (पूर्वी डीएमआयने स्वीकारल्याप्रमाणे) डीएमआयला मंजूर आणि स्वीकार्य असलेल्या नवीन



सिक्युरिटीजसह बदलण्याची/बदली करण्याची आवश्यकता असू शकते. या अटी आणि शर्ती चालू असताना कोणत्याही वेळी डीएमआय/सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या अशा कोणत्याही/सर्व विनंतीचे पालन करण्याचे कर्जदार वचन देतो.

- 5.9. कर्जदार कबूल करतो की मंजूर कर्जाचे वितरण फक्त नंतरच उपलब्ध होईल जेव्हा (i) सेबी (ठेवी आणि सहभागी) नियमावली, २०१८ च्या नियम ५८(४) नुसार सहभागीकडून सुरक्षा विश्वस्तांना सूचना मिळाल्यानंतर, की म्युच्युअल फंड युनिट्स व्यतिरिक्त इतर सिक्युरिटीजच्या बाबतीत सुरक्षा विश्वस्तांच्या नावे प्रतिज्ञा/चार्ज/धारणा चिन्हांकन तयार करण्याची नोंद डिपॉझिटरीने त्यांच्या नोंदींमध्ये केली आहे ; आणि (ii) ज्या प्रमाणात सिक्युरिटीज म्युच्युअल फंडमध्ये युनिट्स आहेत, त्या प्रमाणात सुरक्षा विश्वस्तांना म्युच्युअल फंडाच्या संबंधित रजिस्ट्रारकडून किंवा म्युच्युअल फंडाच्या मालमत्ता व्यवस्थापकाकडून लेखी पुष्टी मिळाली असेल की त्यांनी अशा युनिट्सच्या संदर्भात त्यांच्या नोंदींमध्ये प्रतिज्ञा नोंदवली आहे; या सर्वांनी डीएमआयला सुरक्षा विश्वस्तांना आवश्यक असलेल्या मर्यादित सिक्युरिटीजचे शुल्क/प्रतिज्ञा प्रदान केली पाहिजे (अशा वितरणापूर्वी आणि नंतर मार्जिन पूर्ण करणे आणि राखणे आवश्यक असल्यास).
- 5.10. कर्जदार सहमत आहे आणि वचन देतो की, डीएमआय/सिक्युरिटी ट्रस्टी जेव्हा जेव्हा आवश्यक असेल तेव्हा, तो/ती मंजूर कर्ज सुरक्षित करण्यासाठी सिक्युरिटीज आणि/किंवा सिक्युरिटीज ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) अतिरिक्त सिक्युरिटीजवर शुल्क/प्रतिज्ञा तयार करण्यासाठी आवश्यक कागदपत्रे अंमलात आणेल.
- 5.11. कर्जदाराने वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत निर्माण केलेले सुरक्षा व्याज हे वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत सर्व दायित्वांचे पेमेंट, डिस्चार्ज आणि कामगिरीसाठी एक सतत सुरक्षा आहे, ज्यामध्ये कर्जदाराच्या देयकांचा समावेश आहे, कर्जदारांनी केलेले कोणतेही मध्यवर्ती पेमेंट किंवा समाधान, किंवा DMI ने दिलेली कोणतीही सवलत, सहनशीलता किंवा माफी याची पर्वा न करता.

5.12. सिक्युरिटीजच्या बाबतीत अधिकार

(i) मतदानाचा अधिकार

- A. कर्जदार, जोपर्यंत डिफॉल्टची घटना घडली नाही आणि ती सुरूच आहे, तोपर्यंत सिक्युरिटीजच्या बाबतीत कोणतेही मतदानाचे अधिकार वापरू शकतो, परंतु कर्जदार कोणत्याही प्रकारे मतदान करणार नाही जे अटी आणि शर्तीच्या अटींशी विसंगत असेल किंवा ज्यामुळे डिफॉल्टची घटना घडेल, आणि कोणत्याही ठरावाच्या बाजूने मतदान करणार नाही ज्याचा परिणाम डीएमआय आणि/किंवा सिक्युरिटी ट्रस्टी किंवा या अटी आणि शर्तीनुसार, किंवा प्लेजेस/चार्ज/लिएन चिन्हांकित अटी किंवा प्लेजेस/चार्ज/लिएन चिन्हांकित किंवा सिक्युरिटीजशी जोडलेल्या कोणत्याही अधिकारांमध्ये बदल होईल. डिफॉल्टची घटना घडल्यानंतर, सिक्युरिटीजच्या संदर्भात कोणतेही मतदानाचे अधिकार फक्त डीएमआयद्वारेच वापरले जाऊ शकतात (लागू असल्यास, सिक्युरिटीजच्या पूर्ततेसाठी सूचना देणे समाविष्ट आहे), ज्यामध्ये रोख कॉर्पोरेट कृती, जसे की लाभांश, बायबॅक उत्पन्न इत्यादींचा समावेश आहे. जर अशा रोख पावत्या कर्जदाराला थेट प्राप्त झाल्या असतील, तर कर्जदार याद्वारे सहमत आहे आणि डीएमआय/सिक्युरिटी ट्रस्टीकडून मागणी न करता ते तात्काळ डीएमआयला परत करण्यास स्वतःला बांधील आहे.
- B. या अटी आणि शर्तीच्या इतर तरतुदींच्या अधीन राहून, एकदा डिफॉल्टची घटना घडली की, सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करत) सिक्युरिटीजशी संबंधित सर्व परिणामात्मक अधिकार (मतदानाच्या अधिकारांसह) वापरण्यास पात्र असेल.

(ii) लाभांश , व्याज आणि इतर वितरणे

जोपर्यंत कोणतीही डिफॉल्टची घटना घडली नाही तोपर्यंत, कर्जदाराला सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दिलेला कोणताही आणि सर्व लाभांश/व्याज प्राप्त करण्याचा आणि राखून ठेवण्याचा अधिकार असेल, परंतु कोणत्याही आणि सर्व:

- A. सिक्युरिटीजच्या संदर्भात किंवा त्यांच्या बदल्यात प्राप्त, प्राप्त करण्यायोग्य किंवा अन्यथा वितरित केलेली मालमत्ता ;
- B. कोणत्याही लिक्विडेशन किंवा विसर्जनाच्या संदर्भात किंवा भांडवल कपातीच्या संदर्भात रोख स्वरूपात दिलेले किंवा देय असलेले लाभांश/व्याज/विमोचन रक्कम आणि इतर वितरणे;



C. सिक्युरिटीजच्या मुद्दलाच्या संदर्भात किंवा खरेदी-परत किंवा पूर्तता म्हणून किंवा त्यांच्या बदल्यात दिलेली, देय असलेली किंवा अन्यथा वितरित केलेली रोख रक्कम ;

(कमी कर्जफेडीची घटना घडली असेल किंवा नसेल आणि सुरू असेल किंवा नसेल) सिक्युरिटीजचा भाग म्हणून डीएमआयकडे ताबडतोब वितरित केली जाईल आणि जर कर्जदाराने ती प्राप्त केली असेल तर डीएमआयच्या फायद्यासाठी ट्रस्टमध्ये स्वीकारली जाईल आणि कर्जदाराच्या इतर मालमत्तेपासून किंवा निधीपासून वेगळे केली जाईल आणि डीएमआयला (रोख रकमेच्या बाबतीत) किंवा सिक्युरिटीज ट्रस्टी (सिक्युरिटीजच्या बाबतीत) सिक्युरिटीज म्हणून त्याच स्वरूपात (कोणत्याही आवश्यक समर्थनासह) वितरित केली जाईल आणि कर्जदार सहमत आहे की या संदर्भात कोणत्याही अतिरिक्त पूरक प्रतिज्ञा/शुल्क/धारणा चिन्हांकन/दस्तऐवजावर स्वाक्षरी करण्याची आवश्यकता नाही; आणि वरीलप्रमाणे प्राप्त झालेली कोणतीही रोख रक्कम कर्जदाराच्या देणींशी समायोजित केली जाईल.

5.13. सुरक्षिततेचा मार्जिन

जोपर्यंत कर्जदाराकडून कर्जदाराची देणी बाकी आहेत, तोपर्यंत डीएमआय कर्जदाराला नेहमीच सुरक्षा विश्वस्ताकडे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) मार्जिन डीएमआयला स्वीकाराई असलेल्या सिक्युरिटीजच्या सुरक्षा विश्वस्ताच्या नावे तारण/शुल्काद्वारे राखण्याची किंवा देखभाल करण्याची आवश्यकता असू शकते. डीएमआयने मार्जिनचे निर्धारण हे निर्णायक, अंतिम आणि कर्जदारावर बंधनकारक असेल. कर्जदाराने त्वरित आणि कोणत्याही परिस्थितीत २ (दोन) दिवसांच्या आत डीएमआय/सुरक्षा विश्वस्ताने वेळोवेळी केलेल्या मार्जिन कॉल्सचे पालन करावे. परंतु मार्जिन कॉलसाठी सूचना कालावधी दरम्यान देखील, सुरक्षा विश्वस्ताला (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करणे) तात्काळ आणि कोणत्याही पुढील सूचनाशिवाय, योग्य वाटेल त्याप्रमाणे, तारण/शुल्क सिक्युरिटीजचा सर्व किंवा काही भाग विकण्याचा पूर्ण अधिकार असेल, जर डीएमआयने वेळोवेळी त्याच्या अंतर्गत धोरणांनुसार अनिवार्य केलेले कर्ज-ते-सुरक्षा मूल्य राखले गेले नाही तर संपूर्ण कर्जदाराच्या थकबाकीपर्यंत वसूल करण्यासाठी.

5.14. अतिरिक्त सुरक्षा

जर मार्जिन राखले जात नसेल, किंवा सिक्युरिटीचे बाजार मूल्य कमी झाले असेल, किंवा डीएमआय योग्य वाटल्यास इतर कोणत्याही परिस्थितीत, कर्जदार डीएमआय (" अतिरिक्त सिक्युरिटीज ") ला स्वीकार्य असलेल्या अतिरिक्त सिक्युरिटीजवर तारण/शुल्क प्रदान करेल आणि/किंवा कर्जदाराच्या देय रकमेची किंवा त्याच्या भागाची परतफेड कमी/परतफेड करेल, जेणेकरून मार्जिन पुनर्संचयित होईल आणि कर्जदार डीएमआय/सिक्युरिटी ट्रस्टीकडून सूचना मिळाल्यापासून 3 (तीन) दिवसांच्या आत अशा अतिरिक्त सिक्युरिटीज प्रदान करण्याचे वचन देतो. अतिरिक्त सिक्युरिटीजवरील तारण/शुल्क या करारात प्रदान केलेल्या पद्धतीने तयार केले जाईल, ज्यामध्ये वरील कलम 5.4 समाविष्ट आहे आणि या अटी आणि शर्तीनुसार सिक्युरिटीजना लागू असलेल्या सर्व अटी त्यानंतर अशा अतिरिक्त सिक्युरिटीजवर देखील लागू होतील.

5.15. जर चुकून किंवा अन्यथा, सिक्युरिटीज ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) आकारले गेलेले/गहाण ठेवलेले कोणतेही सिक्युरिटीज किंवा त्यांच्याशी संबंधित कोणतेही अॅक्शन किंवा हक्क, डीएमआयच्या अधिकाराशिवाय कर्जदाराच्या ताब्यात आले, तर कर्जदार डीएमआयला आवश्यक असलेल्या सिक्युरिटीज किंवा सिक्युरिटीज ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) कोणत्याही अॅक्शन किंवा हक्क ताबडतोब वितरित/गहाण/शुल्क करेल, आणि जोपर्यंत कर्जदार अशा सिक्युरिटीज किंवा कोणतेही अॅक्शन किंवा हक्क सिक्युरिटी ट्रस्टीला देत नाही तोपर्यंत, तो/ती डीएमआयच्या वतीने आणि त्याच्या फायद्यासाठी अशा सिक्युरिटीज ट्रस्टमध्ये ठेवेल.

5.16. तात्काळ विक्रीचा अधिकार

कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवजात काहीही असले तरी, जर मार्जिन राखला गेला नाही, तर डीएमआयने मार्जिन तयार करण्यासाठी दिलेल्या कोणत्याही सूचनेला न जुमानता, सिक्युरिटी ट्रस्टीला (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करणे) कर्जदाराच्या संदर्भात, विक्री, विमोचन किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे सिक्युरिटीजची विल्हेवाट लावण्याचा किंवा लिक्विडेट करण्याचा अधिकार असेल आणि अशा प्रकारे प्राप्त झालेल्या सर्व रकमा डीएमआयच्या नियुक्त खात्यात थेट जमा करण्यास भाग पाडतील, जसे की डीएमआयने सिक्युरिटी ट्रस्टीला लेखी स्वरूपात सूचित केले आहे (" नियुक्त खाते "), परंतु जर अशी कोणतीही रक्कम सुरक्षा ट्रस्टीला प्राप्त झाली असेल, तर ती त्याच्याकडून ट्रस्टमध्ये आणि डीएमआयच्या फायद्यासाठी ठेवली जाईल आणि सुरक्षा ट्रस्टी ताबडतोब आणि कोणत्याही



परिस्थितीत २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांच्या आत, कर्जदाराच्या थकबाकीसाठी अशा सर्व रकमा डीएमआयच्या नियुक्त खात्यात हस्तांतरित करेल, जेणेकरून कर्जदाराचे थकबाकी मार्जिन राखण्यासाठी आवश्यक असलेल्या मर्यादितपर्यंत कमी होईल याची खात्री करता येईल. जर कोणत्याही कारणास्तव सिक््युरिटीज ट्रस्टी स्टॉक एक्स्चेंजवर विक्री करून किंवा म्युच्युअल फंडाद्वारे (जसे असेल तसे) पुनखरेदी/विमोचन करून सिक््युरिटीजची विल्हेवाट लावू शकत नसेल, तर डीएमआय 'ऑफ-मार्केट व्यवहार' (खाजगी विक्रीद्वारे विल्हेवाट) द्वारे सिक््युरिटीजची विल्हेवाट लावू शकते आणि डीएमआय आणि/किंवा सिक््युरिटी ट्रस्टी यांनी ऑफ-मार्केट व्यवहारासाठी केलेल्या सर्व खर्चाची परतफेड कर्जदाराकडून केली जाईल, आणि/किंवा विमा पॉलिसी तृतीय पक्षाला सोपवून दिली जाईल. वरील व्यतिरिक्त, सिक््युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) पात्र असेल, परंतु त्यासाठी बांधील नाही आणि कर्जदार सिक््युरिटीज ट्रस्टीला कर्जदाराच्या वतीने कोणत्याही तोट्याला कमी करण्यासाठी किंवा सिक््युरिटीजचे जतन करण्यासाठी आवश्यक वाटतील अशा सर्व कृती करण्यास अधिकृत करतो.

5.17. डीएमआयचे मानक अंतर्गत कर्ज-ते-सुरक्षा मूल्य निकष, निर्धारित मार्जिन मानके आणि आवश्यकता, टॉप-अप आणि विक्री-आउट कालावधी, आवश्यकता आणि प्रक्रिया, डीएमआयने नेहमीच वेळोवेळी प्रचलित असलेल्या डीएमआयच्या अंतर्गत धोरणांवर आधारित त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार निर्धारित केल्या आहेत आणि असे अंतर्गत निकष, मानके, आवश्यकता आणि/किंवा प्रक्रिया कर्जदाराला लागू केल्या जातील आणि कर्जदाराला त्यातील कोणत्याही बदलाची सूचना दिली जाईल. जर अटी आणि शर्ती अशा सुधारित निकष, मानके, आवश्यकता आणि/किंवा प्रक्रियांशी विसंगत असतील किंवा त्यांच्या विरुद्ध असतील तर, डीएमआय कर्जदाराला अशा विसंगतीची माहिती देईल आणि त्यानंतर अटी आणि शर्तीच्या अटी पक्षांकडून पुढील कोणत्याही कारवाईची आवश्यकता न ठेवता आवश्यकतेनुसार सुधारित किंवा सुधारित किंवा बदलल्या गेल्या आहेत आणि राहतील असे मानले जाईल.

5.18. कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांकडून कर्जदाराच्या दायित्वाचे सातत्य

जर कर्जदार, एक नैसर्गिक व्यक्ती असल्याने, मंजूर कर्जाच्या प्रलंबित कालावधीत मरण पावला, तर या अटी आणि शर्तीनुसार मृत कर्जदाराचे दायित्व आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवज आणि मंजूर कर्जाच्या संदर्भात अंमलात आणलेले इतर कोणतेही दस्तऐवज, मृत कर्जदाराचे कायदेशीर वारस (प्रतिनिधी), नियुक्ती, उत्तराधिकारी, नामनिर्देशित व्यक्ती यांच्यावर येतील, जणू काही ते मृत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारस (प्रतिनिधी) / नियुक्ती / उत्तराधिकारी / नामनिर्देशित व्यक्ती यांनी अंमलात आणले आहेत.

6. कर्जदाराचे करार, प्रतिनिधित्व आणि हमी

6.1. कर्जदाराने:

- (i) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत त्याच्या सर्व जबाबदाऱ्यांचे पालन करणे आणि त्यांचे पालन करणे;
- (ii) डीएमआयला वेळोवेळी आवश्यक असलेले सर्व कागदपत्रे, बँक खाते विवरणपत्रांसह, तात्काळ डीएमआयला द्या. कर्जदार डीएमआयला (अ) कर्जदाराने खाते चालवलेल्या कोणत्याही बँकेशी स्वतंत्रपणे संपर्क साधण्यास आणि बँकेकडून अशा खात्याच्या संदर्भात तपशील आणि विवरणपत्र मागण्यास अधिकृत करतो; आणि (ब) डीएमआय आवश्यक वाटेल त्या कर्जदाराच्या कोणत्याही पुरवठादार/विक्रेता/ग्राहकाशी, कर्जदाराच्या क्रेडिट पात्रतेचे निरीक्षण करण्यासह;
- (iii) कोणत्याही कर्जदाराविरुद्ध कोणत्याही खटल्यांची किंवा कायदेशीर कारवाईची तात्काळ DMI ला सूचना द्या;
- (iv) कोणत्याही भौतिक प्रतिकूल परिणामाबद्दल किंवा चुकीच्या घटनेबद्दल डीएमआयला सूचित करा;
- (v) कार्यालयाचा पत्ता / निवासस्थान / व्यवसायाचे ठिकाण / नागरिकत्व आणि / किंवा राष्ट्रीयत्व यातील कोणत्याही बदलांची लेखी माहिती डीएमआयला द्यावी;
- (vi) कर्जदाराने व्याज आणि इतर देणी आणि शुल्कासह थकीत मंजूर कर्जाची पूर्णपणे परतफेड केल्याशिवाय नोकरी किंवा व्यवसायासाठी किंवा परदेशात दीर्घकाळ राहण्यासाठी भारत सोडणार नाही;



- (vii) मुख्य तथ्य विधानात परवानगी असलेल्या उद्देशाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही हेतूसाठी मंजूर कर्जाचा वापर करू नये आणि विशेषतः त्यांचा वापर खालील गोष्टींसाठी करू नये: अ) भांडवली बाजारात गुंतवणूक, ज्यामध्ये स्टॉक, बॉन्ड आणि इतर आर्थिक सिक््युरिटीज समाविष्ट आहेत (ब) प्राथमिक सोने, सोन्याचे दागिने, सोन्याचे नाणी, एक्सचेंज ट्रेडेड फंड युनिट्स (ETF) आणि सोन्याचे म्युच्युअल फंड युनिट्ससह कोणत्याही स्वरूपात सोने खरेदी करणे किंवा (क) कोणत्याही सट्टेबाजी गुंतवणूक किंवा सट्टेबाजी हेतूसाठी किंवा (ड) कायद्याने बेकायदेशीर किंवा प्रतिबंधित असलेल्या किंवा ज्यांच्या संदर्भात कर्ज निधीचा वापर कायद्याने प्रतिबंधित आहे अशा कोणत्याही क्रियाकलापांसाठी;
- (viii) कोणत्याही कर्जदाराच्या क्रेडिट पात्रतेमध्ये बदल झाल्यास (डीएमआयने निश्चित केल्यानुसार) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये निर्दिष्ट केल्यानुसार किंवा डीएमआयने आवश्यक असल्यास, सुरक्षा प्रदान करा;
- (ix) ज्या खात्यातून डीएमआयला आदेश जारी केले आहेत त्या खात्यात व्यवसायाची रक्कम जमा करण्याची खात्री करा;
- (x) मनी लॉडरिंग प्रतिबंधक कायदा, २००२ यासह लागू असलेल्या कायद्यांचे नेहमीच पालन करा;
- (xi) सरकार किंवा कोणत्याही सार्वजनिक/स्थानिक प्राधिकरणाला देय असलेले कोणतेही थकबाकी जसे की आयकर, महामंडळ कर आणि इतर सर्व कर आणि महसूल या अटी आणि शर्तीच्या अटी लागू करण्यासाठी DMI द्वारे आवश्यक असलेल्या सर्व कृती, कृत्ये आणि गोष्टी करतील.
- 6.2. कर्जदार याद्वारे पुढे सहमत आहे आणि डीएमआय आणि/किंवा त्याचे नियामक (रे) किंवा डीएमआय आणि/किंवा त्याचे नियामक (रे) यांनी नियुक्त केलेल्या कोणत्याही तृतीय पक्षांना कर्जदाराच्या पूर्वतयारी आणि/किंवा हिशेबपुस्तकांची तपासणी करण्यास अधिकृत करतो. कर्जदार डीएमआय, त्याचे नियामक (रे), डीएमआयने नियुक्त केलेले तृतीय पक्ष किंवा त्याचे नियामक (रे) यांनी अशा उद्देशांसाठी केलेल्या सर्व खर्चाची आणि खर्चाची परतफेड करेल.
- 6.3. डीएमआय कर्जदाराला अतिरिक्त सिक््युरिटीज प्रदान करण्यास सांगू शकते आणि त्यानंतर डीएमआयने त्याबाबत सूचना दिल्यानंतर, कर्जदार डीएमआयला मान्य असतील अशा वित्तपुरवठा कागदपत्रांनुसार अशा अतिरिक्त सिक््युरिटीज त्वरित प्रदान करेल आणि सादर करेल.
- 6.4. कर्जदार खालीलप्रमाणे डीएमआयला प्रतिनिधित्व करतो आणि हमी देतो:
- (i) कर्ज अर्जात आणि इतर कोणत्याही कागदपत्रात कर्जदाराने दिलेली सर्व माहिती, कर्जदाराची क्रेडिट पात्रता निश्चित करण्यासाठी संबंधित असो वा नसो, ती खरी आणि बरोबर आहे आणि कोणत्याही प्रकारे दिशाभूल करणारी नाही.
- (ii) कर्जदार सर्व लागू कायद्यांनुसार वित्तपुरवठा दस्तऐवज आणि त्यांतर्गत व्यवहार अंमलात आणण्यास आणि करण्यास सक्षम आहे आणि त्याचा अधिकार आहे.
- (iii) जर कर्जदार एक व्यक्ती असेल तर कर्जदाराचे वय १८ वर्षांपेक्षा जास्त असेल आणि हे अटी आणि शर्ती त्याच्या/तिच्यावर कायदेशीर, वैध आणि बंधनकारक बंधन आहे, जे त्याच्या/तिच्यावर त्याच्या अटीनुसार लागू केले जाऊ शकते.
- (iv) कर्जदाराने वित्तपुरवठा कागदपत्रांची अंमलबजावणी आणि वितरण किंवा कर्जदाराच्या कोणत्याही दायित्वांचे पालन किंवा अंमलबजावणी यामुळे कायदा, कायदे, नियम, आदेश, विश्वास, करार किंवा कर्जदार ज्या इतर साधनांनी, व्यवस्था, बंधन किंवा कर्तव्याने बांधील आहे त्यांच्याशी संघर्ष होणार नाही किंवा त्याचे उल्लंघन होणार नाही. कर्जदाराने सर्व लागू कायद्यांचे पालन केले आहे आणि त्यांचे पालन करत राहिल आणि वित्तपुरवठा कागदपत्रांच्या अटींचे पालन करण्यासाठी आणि त्याचा व्यवसाय सुरू ठेवण्यासाठी लागू कायद्यांनुसार आवश्यक असलेल्या सर्व संबंधित अधिकाऱ्यांकडून सर्व आवश्यक परवाने/अधिकृतता प्राप्त केल्या आहेत.
- (v) कर्जदार घोषित करतो की त्याला/तिला/तिला कोणत्याही कायद्याने मंजूर कर्ज घेण्यास मनाई नाही.



- (vi) कर्जदार घोषित करतो की त्याला/तिला/त्याला समजते आणि त्याने मुख्य तथ्य विधान आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवजांनुसार त्याच्या/तिच्या स्वेच्छेने आणि तृतीय पक्षाच्या कोणत्याही जबरदस्ती/प्रभाव/दबावाशिवाय मंजूर कर्ज घेण्यास संमती दिली आहे.
- (vii) डीएमआयच्या हितावर प्रतिकूल परिणाम करणारी किंवा कर्जदाराच्या आर्थिक परिस्थितीवर परिणाम करणारी किंवा वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत त्यांच्या सर्व किंवा कोणत्याही जबाबदाऱ्या पार पाडण्याच्या त्याच्या/तिच्या/तिच्या दायित्वावर परिणाम करणारी कोणतीही घटना घडलेली नाही.
- (viii) कर्जदाराने कोणताही कर किंवा सरकारी देणी भरण्यात कसूर केलेली नाही.
- (ix) कर्जदाराविरुद्ध कोणतेही खटले/कार्यवाही प्रलंबित नाहीत किंवा धोक्यात नाहीत आणि कर्जदाराला सध्या अशा खटल्या/कार्यवाही किंवा महत्त्वाच्या दाव्यांसाठी कारणीभूत ठरू शकणाऱ्या कोणत्याही तथ्यांची माहिती नाही.
- (x) कर्जदाराविरुद्ध कोणत्याही दिवाळखोरी किंवा दिवाळखोरीची कारवाई सुरू झालेली नाही.
- (xi) कर्जदाराला कोणत्याही नियामक/वैधानिक प्राधिकरणाने आणि/किंवा बँका आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा बिगर-बँकिंग वित्तीय कंपनी इत्यादींनी कोणत्याही डिफॉल्टर्सच्या यादीत समाविष्ट केलेले नाही.
- (xii) कोणताही डिफॉल्टचा प्रसंग घडलेला नाही आणि/किंवा अस्तित्वात आहे किंवा सुरू आहे.
- (xiii) कर्जदार हा डीमॅट खात्याच्या क्रेडिटमध्ये असलेल्या आणि/किंवा तारण ठेवलेल्या/तारण ठेवण्यास किंवा धारणाधिकार चिन्हांकित केलेल्या/धारणाधिकार चिन्हांकित केलेल्या किंवा नियुक्त केलेल्या/वेळोवेळी नियुक्त केलेल्या सिक््युरिटीजचा कायदेशीर आणि फायदेशीर मालक आहे, जे कोणत्याही प्रकारचे किंवा कोणत्याही प्रकारचे शुल्क, भार, धारणाधिकार, दावा आणि/ किंवा कोणत्याही प्रकारच्या किंवा कोणत्याही प्रकारच्या निर्बंधांपासून मुक्त असतील/ असतील. वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये प्रदान केल्याप्रमाणे, कर्जदाराला अशा सिक््युरिटीजवर सुरक्षा विश्वस्ताच्या नावे (DMI च्या फायद्यासाठी) सुरक्षा व्याज निर्माण करण्याचा अधिकार आहे आणि अशा अधिकारावर किंवा क्षमतेवर कोणत्याही स्वरूपाचे कोणतेही निर्बंध नाहीत. मंजूर कर्जाच्या संदर्भात कर्जदाराने देय असलेल्या सर्व कर्जदाराच्या देय रकमेची पूर्ण परतफेड होईपर्यंत सुरक्षा अशीच तारण ठेवली जाईल.

6.5. कर्जदार असे प्रतिनिधित्व करतो की जर या अटी आणि शर्तीनुसार कोणतेही अतिरिक्त सिक््युरिटीज सादर करायचे असतील तर, कर्जदार अशा अतिरिक्त सिक््युरिटीजसह कर्जदाराचे सर्व अधिकार, मालकी हक्क, दावे, मागणी, फायदे आणि हितसंबंध, अशा अतिरिक्त सिक््युरिटीजमध्ये, अंतर्गत किंवा त्यासंबंधात आणि अतिरिक्त सिक््युरिटीज किंवा त्याच्या भागाच्या विक्री, पूर्तता, पुनर्प्राप्ती आणि इतर प्राप्तीतून मिळणारे उत्पन्न, DMI/सिक््युरिटी ट्रस्टी यांना आवश्यक असलेली पावले उचलेल आणि DMI/सिक््युरिटी ट्रस्टी यांना आवश्यक असलेली सर्व कागदपत्रे, करार आणि इतर लेखन जमा करेल आणि DMI/सिक््युरिटी ट्रस्टी यांना सर्व कर्जदाराच्या देय देय रकमेची देय रक्कम, पूर्तता आणि परतफेड म्हणून अतिरिक्त सिक््युरिटीजशी संबंधित ठेवेल आणि वितरित करेल. या करारानुसार कर्जदाराने सादर करायच्या कोणत्याही अतिरिक्त सिक््युरिटीजच्या बाबतीत, अशा अतिरिक्त सिक््युरिटीज किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संबंधात किंवा त्यावरील कोणत्याही तृतीय-पक्षाचा पूर्वीचा कोणताही विद्यमान अधिकार, मालकी हक्क, दावा किंवा हितसंबंध राहणार नाही.

6.6. कर्जदार कबूल करतो की त्याने/तिने/त्याने <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> येथे DMI गोपनीयता धोरण वाचले आहे, त्याला त्याची/तिची/त्या

7. डिफॉल्टच्या घटना

7.1. प्रत्येक मंजूर कर्जाच्या उद्देशाने खालील कृती/घटना कर्जदाराने केलेल्या चुकीच्या घटनेचा भाग होतील:

- (i) कर्जदाराने कर्जदाराच्या कोणत्याही थकबाकीची देयके देय तारखेला भरली नाहीत;
- (ii) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कोणत्याही अटी, करार, प्रतिनिधित्व, हमी, घोषणा किंवा पुष्टीकरण यांचे उल्लंघन;



- (iii) कर्जदाराकडून कोणतीही फसवणूक किंवा चुकीचे सादरीकरण किंवा चुकीची माहिती किंवा लपवणे ज्यामुळे डीएमआयने कोणतीही सुविधा देण्याच्या निर्णयावर परिणाम होऊ शकतो;
 - (iv) कर्जदाराचा मृत्यू, वेडेपणा किंवा इतर कोणतेही कायमचे अपंगत्व;
 - (v) कर्जदाराने मंजूर कर्जाचा वापर उद्देशाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी केला किंवा वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये नमूद केलेल्या अंतिम वापराच्या निर्बंधांचे उल्लंघन केले;
 - (vi) डीएमआयच्या एकटे आणि संपूर्ण मतानुसार, कोणत्याही घटना, परिस्थिती किंवा परिस्थितीची घटना (कायद्यातील कोणत्याही बदलासह) ज्याचा भौतिक प्रतिकूल परिणाम होऊ शकतो, ज्यामध्ये कर्जदाराच्या दिवाळखोरी/निष्क्रियता/दिवाळखोरीसाठी कोणत्याही कार्यवाही किंवा कारवाईची मर्यादा किंवा त्याच्या कोणत्याही मालमत्तेची जप्ती/प्रतिबंध यांचा समावेश आहे;
- 7.2. डीफॉल्टची घटना घडली आहे की नाही याबद्दल डीएमआयचा निर्णय कर्जदारावर बंधनकारक असेल.

8. डिफॉल्टचे परिणाम

- 8.1. कोणत्याही डिफॉल्टच्या घटना घडल्यानंतर आणि त्यानंतर कोणत्याही वेळी, डीएमआयला कोणत्याही मंजूर कर्जाविरुद्ध सर्व वितरण थांबवण्याचा, मंजूर कर्जाच्या संदर्भात थकित असलेल्या सर्व रकमा, देय असोत किंवा नसोत, त्वरित परतफेड करण्यायोग्य घोषित करण्याचा अधिकार असेल परंतु बंधन नसेल आणि कर्जदाराने १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत सदर देयके न केल्यास, डीएमआय त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार कोणत्याही लागू कायद्यांतर्गत डीएमआयला उपलब्ध असलेले इतर कोणतेही अधिकार किंवा उपाय वापरू शकते, ज्यामध्ये कर्जदार किंवा त्यांच्या मालमत्तेविरुद्ध कोणताही मनाई सवलत किंवा जप्ती मागणे समाविष्ट आहे. वर नमूद केलेले असले तरी, कर्जदार अशा देयकाच्या देय तारखेपासून ९० (नव्वद) दिवसांच्या आत कर्जदाराच्या देयके भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, डीएमआयला, इतर गोष्टींबरोबरच, ते नॉन-परफॉर्मिंग असेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्याचा आणि त्यानुसार क्रेडिट ब्युरो एजन्सींना अहवाल देण्याचा अधिकार असेल.
- 8.2. याद्वारे हे स्पष्ट केले जाते की एकदा कर्जदाराला वरील कलम ८.१ नुसार नोटीस बजावल्यानंतर, कर्जदाराने प्रदान केलेल्या सिक्युरिटीज किंवा इतर कोणत्याही तारणाविरुद्ध तारण मागवण्यापूर्वी किंवा सुरक्षा हितसंबंध लागू करण्यापूर्वी डीएमआय आणि/किंवा सुरक्षा विश्वस्तांकडून कर्जदाराला पुढील कोणतीही सूचना देण्याची आवश्यकता नाही आणि अशा सूचनांना करार कायदा, १८७२ च्या कलम १७६ अंतर्गत विक्रीची सूचना देखील मानली जाईल.
- 8.3. कर्जदार वरील चुकांमुळे किंवा डीएमआय उपायांच्या वापरामुळे उद्भवणारे सर्व कायदेशीर आणि इतर खर्च आणि खर्च भरण्यास देखील जबाबदार असेल.
- 8.4. डीएमआय, कोणत्याही डिफॉल्टच्या घटना घडल्यानंतर, खालील कलम 8.5 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, सिक्युरिटी ट्रस्टीच्या नावे (डीएमआयच्या फायद्यासाठी) तयार केलेले प्लेज/चार्ज/धारणाधिकार लागू करू शकते.

8.5. सुरक्षेची अंमलबजावणी

- (i) डिफॉल्टची घटना घडल्यास, डीएमआय, स्वतःच्या विवेकबुद्धीनुसार आणि या अटी आणि शर्ती किंवा इतर कोणत्याही वित्तपुरवठा दस्तऐवज किंवा लागू कायद्यांतर्गत डीएमआयच्या इतर अधिकारांना बाधा न आणता, न्यायालयाच्या विशिष्ट हस्तक्षेपाची किंवा कोणत्याही न्यायालयाच्या आदेशाची आवश्यकता न बाळगता, कर्जदाराच्या खर्चावर, सर्व किंवा कोणत्याही सिक्युरिटीज, या अटी आणि शर्तीच्या अटीनुसार, कर्जदाराच्या खर्चावर, सर्व किंवा कोणत्याही सिक्युरिटीज, तारण/शुल्क/विमोचन मागवू शकते आणि/किंवा त्यांच्या नावावर किंवा त्यांच्या कोणत्याही नामनिर्देशित व्यक्तीच्या किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तीच्या नावावर हस्तांतरित किंवा नोंदणी करू शकते.
- (ii) डीफॉल्टची घटना घडल्यानंतर आणि जर डीएमआयने तसे आवश्यक केले तर, डीएमआय सिक्युरिटीजवर तयार केलेल्या तारणाच्या अंमलबजावणीसाठी डीएमआयने निर्देशित केलेल्या किंवा अन्यथा आवश्यक असल्यास सर्व कृती करेल आणि डीएमआयच्या सूचनांनुसार त्याद्वारे मिळवलेल्या सर्व रकमेचा वापर करेल .



8.6. विमोचन आणि विक्रीची शक्ती

डिफॉल्टची घटना घडल्यास:

- (i) सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) सार्वजनिक किंवा खाजगी विक्रीमध्ये, किंवा "ऑफ मार्केट" व्यवहारात, किंवा कोणत्याही सिक्युरिटीज एक्सचेंजवर रोख रकमेसाठी, क्रेडिटवर किंवा भविष्यातील डिलिव्हरीसाठी किंवा हस्तांतरणासाठी किंवा डीएमआय किंवा त्याच्या कोणत्याही नामांकित व्यक्तीच्या नावाने नोंदणी खरेदी करण्यासाठी कर्जदाराच्या खर्चावर विक्री करण्याचा अधिकार असेल, कारण सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) व्यावसायिकदृष्ट्या वाजवी वाटेल आणि या अटी आणि शर्तीच्या तरतुदींनुसार कर्जदाराच्या देय रकमेसाठी त्यातील उत्पन्नाचा वापर करू शकेल, परंतु जर सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) असे न करण्याचा निर्णय घेत असेल तर, विक्रीची सूचना दिली गेली असली तरीही, सिक्युरिटी ट्रस्टी कोणत्याही सिक्युरिटीजची विक्री करण्यास बांधील राहणार नाही. सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) त्याच्या एकट्या आणि पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार डीएमआयला उपलब्ध असलेल्या आणि योग्य आणि स्वीकार्य वाटेल अशा रिडेम्पशन/बायबॅक मूल्यावर सिक्युरिटीजच्या युनिट्सची रिडेम्पशन किंवा बायबॅक देखील मागू शकतो. या अटी आणि शर्तीनुसार कर्जदाराला देय असलेल्या किंवा अन्यथा देय असलेल्या सिक्युरिटीजच्या बाबतीत कर्जदाराला देय असलेल्या सर्व रकमा थेट प्राप्त करण्याचा अधिकार डीएमआयला असेल. जर सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करत आहे) सिक्युरिटीजवर चिन्हांकित केलेले प्लेज/चार्ज/धारणा हक्क लागू करतो, तर कर्जदार बिनशर्त सहमत आहे की सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार कार्य करत आहे) प्लेज/चार्ज धारक म्हणून त्याच्या इतर कायद्यातील अधिकारांना बाधा न आणता, डिपॉझिटरीच्या रेकॉर्डमध्ये डीएमआयला सिक्युरिटीजचा लाभार्थी मालक म्हणून नोंदणीकृत करण्याचा अधिकार आहे.
- (ii) शिवाय, सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) अशा पद्धतीने आणि अशा वेळी किंवा वेळी आणि अशा मोबदल्यासाठी (तात्काळ किंवा हप्त्यांद्वारे देय असो) विमोचन/विक्रीचा अधिकार वापरण्यास पात्र असेल जो तो त्याच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार योग्य वाटेल आणि अशा सिक्युरिटीज (किंवा त्याचा कोणताही संबंधित भाग) रिडीम आणि/किंवा विकल्या जाऊ शकतात (अ) सिक्युरिटी ट्रस्टी (डीएमआयच्या सूचनांनुसार काम करणारा) लादण्यास योग्य वाटेल अशा कोणत्याही अटीच्या अधीन राहून, आणि (ब) कोणत्याही व्यक्तीला (डीएमआयशी संबंधित कोणत्याही व्यक्तीसह). अशा अधिकाराच्या वापरामुळे होणाऱ्या आणि/किंवा कोणत्याही ब्रोकर किंवा लिलावकर्त्याच्या किंवा सिक्युरिटी ट्रस्टीने या उद्देशासाठी नियुक्त केलेल्या इतर व्यक्ती किंवा संस्थेच्या कोणत्याही कृती किंवा डिफॉल्टमुळे उद्भवू शकणाऱ्या कोणत्याही नुकसानासाठी सिक्युरिटी ट्रस्टी/डीएमआय जबाबदार किंवा जबाबदार राहणार नाही.
- (iii) कर्जदार पुष्टी करतो की सिक्युरिटी ट्रस्टी त्याच्या विक्रीच्या अधिकाराच्या वापरानुसार प्राप्त झालेल्या कोणत्याही पैशांसाठी चांगली परतफेड करण्यास अधिकृत आहे आणि खरेदीदार येथे प्रदान केल्याप्रमाणे विक्रीचा अधिकार निर्माण झाला आहे की नाही याची चौकशी करण्यास किंवा अशा विक्रीच्या रकमेच्या वापराच्या पद्धतीशी संबंधित राहण्यास बांधील राहणार नाही.
- (iv) या अटी आणि शर्तीच्या अटीनुसार अशा कोणत्याही विक्री/विमोचन/बायबॅकमुळे उद्भवलेल्या कोणत्याही नुकसानाबाबत किंवा त्याच्या कोणत्याही स्थगितीमुळे आणि अशा विमोचन/विक्रीची तारीख पुढे ढकलून किंवा पुढे नेऊन किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे सिक्युरिटीजच्या संपूर्ण किंवा कोणत्याही भागाच्या विमोचन, विक्री किंवा विल्हेवाटीवर चांगली किंमत मिळू शकली असती किंवा मिळू शकली असती किंवा नसली तरी कर्जदाराचा DMI/सिक्युरिटी ट्रस्टी आणि/किंवा त्यांच्या नामनिर्देशित व्यक्तींविरुद्ध कोणताही दावा राहणार नाही.
- (v) कर्जदाराला सिक्युरिटीजच्या विक्री/विमोचनाच्या परिणामी कर्जदाराची थकबाकी, जर असेल तर, देण्यास जबाबदार असेल.

9. प्रकटीकरणे

- 9.1. कर्जदाराने डीएमआयला मान्य केले आहे आणि त्याला अधिकृत केले आहे की तो कर्जदाराने कर्ज घेतलेल्या कर्जाशी संबंधित सर्व माहिती आणि डेटा, मंजूर कर्जाच्या संदर्भात त्याचे अधिकार आणि उपाय वापरण्यासाठी आणि/किंवा आरबीआयने अधिकृत केल्यानुसार, क्रेडिट ब्युरो एजन्सीसह, अशा तृतीय पक्षांना/एजन्सींना उघड करेल ज्यांना

नोंदणीकृत कार्यालय - एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजला, ९-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग नवी दिल्ली-११०००२

वेबसाइट - www.dmifinance.in

ग्राहक पोर्टल - <https://portal.dmifinance.in/>

व्हॉट्सअप - ९३५०६ ५७१०० (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



डीएमआय योग्य आणि आवश्यक वाटेल. कर्जदार अशी माहिती डीएमआय/तृतीय पक्षांना/क्रेडिट ब्युरो एजन्सी/आरबीआय द्वारे योग्य वाटेल आणि लागू कायद्यांनुसार प्रक्रिया केली जाईल. पुढे, डीएमआय आणि अशा एजन्सींना कर्जदाराचे/किंवा त्याचे संचालक/भागीदार/सह-अर्जदारांचे नाव 'डिफॉल्टर्स' म्हणून 'डिफॉल्टर्स' म्हणून उघड करण्याचा किंवा प्रकाशित करण्याचा अयोग्य अधिकार असेल. डीएमआय/क्रेडिट ब्युरो एजन्सी/आरबीआय/इतर अधिकृत एजन्सी त्यांच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार, वर्तमानपत्रे, मासिके आणि सोशल मीडियासह योग्य वाटतील अशा पद्धतीने आणि माध्यमांद्वारे. कर्जदार आता किंवा भविष्यात माहिती सामायिक करण्यासाठी आणि/किंवा उघड करण्यासाठी आणि कर्जदाराला आणि/किंवा इतर कारणांमुळे झालेल्या कोणत्याही परिणामांसाठी डीएमआयला जबाबदार धरणार नाही. या कलम ८ च्या तरतुदी अटी आणि शर्ती संपुष्टात आल्यावर आणि कर्जदाराच्या देणी परतफेडीनंतरही लागू राहतील.

10. विविध

- 10.1. डीएमआयच्या नोंदींमध्ये केलेल्या नोंदी कर्जदाराच्या देयकाच्या अस्तित्वाचा आणि रकमेचा निर्णायक पुरावा असतील आणि डीएमआयने सादर केलेले कोणतेही देयक विवरण कर्जदाराने स्वीकारले जाईल आणि ते त्यांच्यावर बंधनकारक असेल.
- 10.2. कर्जदाराच्या थकबाकीची परतफेड करण्याची जबाबदारी, जर एकापेक्षा जास्त कर्जदारांनी कोणत्याही मंजूर सुविधेसाठी संयुक्तपणे अर्ज केला असेल, तर ती संयुक्त असेल आणि अनेक
- 10.3. कर्जदार सर्व कागदपत्रे आणि सुधारणा अंमलात आणेल आणि DMI द्वारे आवश्यकतेनुसार DMI ला सहकार्य करेल: (i) कोणत्याही RBI मार्गदर्शक तत्वांचे/निर्देशांचे पालन करणे; किंवा (ii) DMI ला वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत अधिकारांचा पूर्ण लाभ देणे. वरील बाबींना बाधा न आणता कर्जदार याद्वारे अपरिवर्तनीयपणे संमती देतो की असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, असे बदल वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये समाविष्ट केले जातील असे मानले जातील आणि कर्जदारावर बंधनकारक असतील.
- 10.4. कोणत्याही मंजूर कर्जाचे निलंबन किंवा समाप्ती असूनही, वित्तपुरवठा कागदपत्रांनुसार डीएमआयचे सर्व हक्क आणि उपाय डीएमआयला कर्जदाराच्या देय रकमेची पूर्ण प्राप्ती होईपर्यंत टिकून राहतील.
- 10.5. कर्जदार स्पष्टपणे ओळखतो आणि स्वीकारतो की डीएमआय स्वतः किंवा त्याच्या कार्यालयीन कर्मचाऱ्यांद्वारे अशा क्रियाकलाप करण्याच्या त्याच्या अधिकारांना बाधा न आणता, डीएमआय निवडू शकेल अशा लागू कायद्यांच्या (यापुढे "सेवा प्रदाते" म्हणून संदर्भित) अधीन राहून एक किंवा अधिक तृतीय पक्ष नियुक्त करण्याचा आणि कर्जदाराच्या प्रशासनाशी संबंधित माहितीची सोर्सिंग, ओळख आणि पडताळणी, मंजूर कर्जाचे निरीक्षण आणि सर्व कायदेशीर कृती, कृती, बाबी आणि त्याच्याशी संबंधित आणि आनुषंगिक गोष्टी करण्यासाठी आणि अंमलबजावणी करण्यासाठी एक किंवा अधिक तृतीय पक्ष नियुक्त करण्याचा पूर्ण अधिकार आणि अधिकार डीएमआयला असेल. सूचना पाठवणे, कर्जदाराशी संपर्क साधणे, कर्जदाराकडून रोख / चेक / ड्राफ्ट / आदेश प्राप्त करणे यासह सर्व कायदेशीर कृती, कृती, बाबी आणि त्याच्याशी संबंधित आणि आनुषंगिक गोष्टी करणे आणि अंमलात आणणे. डीएमआय कर्जदाराकडून देय असलेल्या कोणत्याही थकबाकी रकमेसाठी सेवा प्रदात्याची पुनर्प्राप्ती / संकलन एजंट / एजन्सी म्हणून देखील नियुक्ती करू शकते आणि अशा पुनर्प्राप्ती एजंट / एजन्सीची तपशील मुख्य तथ्य विधानात प्रदान केली जातील किंवा डीएमआयने बदलल्यास किंवा अद्यतनित केल्यावर कर्जदाराला लेखी कळविली जातील.
- 10.6. कर्जदार हे मान्य करतो की या अंतर्गत वित्तपुरवठा व्यवहार त्याच्या/तिच्या आणि डीएमआय दरम्यान कर्जदार आणि धनकोचा संबंध निर्माण करतो आणि डीएमआयने दिलेल्या/देण्यात येणाऱ्या कोणत्याही सेवेच्या संदर्भात नाही. त्यानुसार, ग्राहक संरक्षण कायदा, १९८६ च्या तरतुदी या अंतर्गत व्यवहाराला लागू होणार नाहीत.
- 10.7. कर्जदार डीएमआयला वेळोवेळी कर्जदाराचा पॅन/पॅन कार्डची प्रत, इतर ओळखीचा पुरावा आणि बँक खाते तपशील मिळविण्यासाठी आणि क्रेडिट ब्युरो एजन्सीकडून अहवाल तयार करण्यासाठी/प्राप्त करण्यासाठी अधिकृत करतो. आणि डीएमआय योग्य वाटेल तेव्हा असे इतर अहवाल. कर्जदार याद्वारे डीएमआयला आधार ई-केवायसी किंवा अन्यथा केवायसी पडताळणी करण्यास संमती देतो आणि अधिकृत करतो आणि त्याच्या वतीने किंवा अन्यथा आवश्यक असलेल्या सर्व कृती करतो जेणेकरून आधार ई-केवायसी आणि कर्जदाराच्या व्यवसायाची पडताळणी यासह अशा पडताळणीची प्रक्रिया योग्यरित्या पूर्ण करता येईल आणि अशी माहिती कोणत्याही प्राधिकरणासोबत शेअर करावी आणि लागू कायद्यांच्या अधीन राहून अशी माहिती योग्य वाटेल त्या पद्धतीने संग्रहित करावी.

नोंदणीकृत कार्यालय - एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजला, ९-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग नवी दिल्ली-११०००२

वेबसाइट - www.dmifinance.in

ग्राहक पोर्टल - <https://portal.dmifinance.in/>

व्हॉट्सअप - ९३५०६ ५७१०० (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



10.8. कर्जदार याद्वारे डीएमआयला सर्व माहिती आणि कागदपत्रे पडताळण्यासाठी अधिकृत करतो, ज्यात उत्पन्नाचा पुरावा कागदपत्रे, निवासस्थान आणि नोंदणीकृत कार्यालय/ व्यवसायाशी संबंधित इतर पत्ता पुरावा कागदपत्रे, पत्ता पुरावा कागदपत्रे, ओळखपत्रे आणि वैयक्तिक आणि आर्थिक माहिती असलेले इतर कागदपत्रे समाविष्ट आहेत जी त्यांनी कोणतेही मंजूर कर्ज मिळविण्यासाठी सादर केली आहेत आणि ते डीएमआयद्वारे नंतर ती ठेवण्यास देखील संमती देतात.

10.9. कोणत्याही घटनेची घटना, परिस्थिती, बदल, तथ्य माहिती, दस्तऐवज, अधिकृतता, कार्यवाही, कृती, वगळणे, दावे, उल्लंघन, डिफॉल्ट किंवा अन्यथा यासह कोणत्याही बाबीच्या महत्त्वाबाबत डीएमआय आणि कर्जदारामध्ये कोणताही मतभेद किंवा वाद झाल्यास, वरीलपैकी कोणत्याही बाबीच्या महत्त्वाबाबत डीएमआयचे मत अंतिम आणि कर्जदारावर बंधनकारक असेल .

11. विभाज्यता

11.1. कर्जदार हे मान्य करतो की या वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत कर्जदाराच्या प्रत्येक जबाबदाऱ्या स्वतंत्र आहेत आणि इतरांपासून वेगळ्या करता येतात.

12. शासकीय कायदा आणि अधिकारक्षेत्र

12.1. सर्व मंजूर सुविधा आणि वित्तपुरवठा दस्तऐवज भारताच्या कायद्यांनुसार नियंत्रित केले जातील आणि त्यांचा अर्थ लावला जाईल.

12.2. या सादरीकरणांमधून उद्भवणारे सर्व वाद, मतभेद आणि/किंवा दावे किंवा वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत पक्षांच्या रचना, अर्थ किंवा परिणाम किंवा हक्क आणि दायित्वे याबद्दलचे निर्णय लवाद आणि सामंजस्य कायदा, १९९६ च्या तरतुदीनुसार किंवा त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा त्याच्या जागी आणण्यासाठी लागू केलेल्या कोणत्याही कायद्यानुसार नियुक्त केलेल्या एकमेव मध्यस्थाद्वारे घेतले जातील. मध्यस्थीचे ठिकाण दिल्ली असेल आणि कार्यवाही कायद्याच्या कलम २९(ब) मध्ये नमूद केल्यानुसार जलदगती प्रक्रियेनुसार होईल. मध्यस्थीचे अंतरिम निवाडे यासह सर्व निवाडे अंतिम आणि संबंधित सर्व पक्षांवर बंधनकारक असतील. अशा निवाड्यात कोणतेही कारण न सांगता मध्यस्थ निवाडा देऊ शकतो.

12.3. शिवाय, हे कलम वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या समाप्तीनंतरही लागू राहिल. वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमधून उद्भवणाऱ्या कोणत्याही किंवा सर्व वादांवर दिल्ली, भारतातील न्यायालयांना (दिल्ली, भारतातील मध्यस्थी कार्यवाहीच्या अधीन राहून) विशेष अधिकार क्षेत्र असेल.

13. सूचना

13.1. कर्जदाराला वित्तपुरवठा कागदपत्रांच्या संदर्भात द्यावयाची कोणतीही सूचना जर कर्जदाराला दिली गेली किंवा नोंदणीकृत पोस्टाने कर्जदाराच्या विद्यमान किंवा शेवटच्या ज्ञात व्यवसाय किंवा खाजगी पत्त्यावर पाठवली गेली किंवा सोडली गेली तर ती वैध मानली जाईल. नोंदणीकृत पोस्टाने पाठवलेली अशी कोणतीही सूचना पोस्ट केल्यापासून ४८ तासांच्या आत कर्जदाराला प्राप्त झाली असे मानले जाईल. डीएमआयला दिलेली कोणतीही सूचना डीएमआयला त्याच्या वरील दिलेल्या पत्त्यावर प्राप्त झाली तरच ती वैध मानली जाईल.

13.2. कर्जदाराला मंजूर सुविधेबाबत कोणत्याही तक्रारी असल्यास, ते मुख्य तथ्य विधानात नमूद केलेल्या तपशीलांद्वारे डीएमआयशी संपर्क साधू शकतात.

14. असाइनमेंट

14.1. कर्जदाराला डीएमआयच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय, वित्तपुरवठा दस्तऐवजांतर्गत त्यांचे सर्व किंवा कोणतेही अधिकार किंवा दायित्व किंवा कर्तव्ये संयुक्तपणे किंवा स्वतंत्रपणे कोणत्याही व्यक्तीला थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे हस्तांतरित करण्याचा किंवा नियुक्त करण्याचा किंवा कोणत्याही व्यक्तीच्या बाजूने कोणताही तृतीय-पक्ष हितसंबंध निर्माण करण्याचा अधिकार राहणार नाही.



14.2. डीएमआयला वित्तपुरवठा दस्तऐवजांखालील त्यांचे सर्व किंवा कोणतेही फायदे, अधिकार, दायित्वे, कर्तव्ये आणि/किंवा दायित्वे कोणत्याही प्रकारे (संपूर्ण किंवा अंशतः आणि सहभाग हक्क प्रदान करून) विकण्याचा, हस्तांतरित करण्याचा, नियुक्त करण्याचा किंवा सुरक्षित करण्याचा अधिकार असेल, कर्जदाराच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय किंवा डीएमआय ठरवू शकेल अशा पद्धतीने आणि अटीनुसार त्यांना कळवल्याशिवाय. अशा हस्तांतरण, नियुक्ती किंवा सुरक्षितकरणाच्या बाबतीत, कर्जदार अशा नियुक्ती किंवा हस्तांतरणकर्त्याला वित्तपुरवठा दस्तऐवजांखालील त्यांचे दायित्व पार पाडेल आणि ते करण्यास जबाबदार असेल. अशा परिस्थितीत, डीएमआयने असे करण्यास सांगितले असल्यास कर्जदार उर्वरित आदेश हस्तांतरणकर्ता/नियुक्तीच्या बाजूने बदलेल.

15. नुकसानभरपाई

15.1. कर्जदार याद्वारे डीएमआय, त्याचे कर्मचारी, प्रतिनिधी, संचालक आणि सल्लागार यांना वेळोवेळी आणि नेहमीच कोणत्याही दायित्वापासून, दाव्यापासून, तोटा, निर्णय, नुकसान, खर्चापासून (मर्यादितशिवाय, वाजवी वकिलांच्या फी आणि खर्चासह) नुकसानभरपाई देतो, बचाव करतो आणि ठेवतो, कर्जदाराच्या थकबाकीच्या सुरक्षिततेच्या अंमलबजावणीसह, कर्जदाराच्या थकबाकीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती आणि दायित्वांचे पालन करण्यात किंवा त्यांचे पालन करण्यात कर्जदाराने केलेल्या कोणत्याही अपयशामुळे किंवा डीफॉल्टच्या घटनेमुळे किंवा डीएमआयने केलेल्या कोणत्याही अधिकारांचा वापर केल्यामुळे उद्भवलेल्या कोणत्याही दायित्वापासून (मर्यादितशिवाय, वाजवी वकिलांच्या फी आणि खर्चासह) नुकसानभरपाई देतो, बचाव करतो आणि ठेवतो.

16. मालमत्तेचे वर्गीकरण

16.1. डीएमआय कर्जदाराला सूचित करते की, उत्पन्न ओळख, मालमत्ता वर्गीकरण आणि आगाऊ रकमेशी संबंधित तरतुदीवरील प्रुडेन्शियल मानदंडांनुसार - आरबीआयने वेळोवेळी सुधारित केलेल्या १२ नोव्हेंबर २०२१ रोजी जारी केलेल्या स्पष्टीकरणानुसार, डीएमआय कर्जदाराच्या खात्यांमध्ये सुरुवातीचा ताण ओळखेल, डिफॉल्ट झाल्यास, त्यांना वर्गीकरणाच्या खाली नमूद केलेल्या आधारानुसार विशेष उल्लेख खाती ("एसएमए") म्हणून वर्गीकृत करून :

16.2. " ओव्हरड्यू तारीख " म्हणजे ज्या दिवशी कर्जदाराची खाती डे-एंड प्रक्रियेचा भाग म्हणून ओव्हरड्यू म्हणून चिन्हांकित केली जातील ती तारीख.

16.3. उदाहरण : जर कर्ज खात्याची देय तारीख महिन्याच्या १५-मार्च-२२ असेल आणि डीएमआयने या तारखेसाठी डे-एंड प्रक्रिया चालवण्यापूर्वी संपूर्ण देय रक्कम प्राप्त झाली नाही, तर कर्जदाराचे वर्गीकरण खालीलप्रमाणे केले जाईल -

ईपीआयची अंतिम तारीख	१५ मार्च-२२	मागील देय दिवस (DPD)	-
ईपीआय उशिरा आलेले	१५ मार्च-२२	०-३०	एसएमए०
ईपीआय थकीत आहे (प्रक्रियेच्या शेवटपर्यंत मिळाले नाही)	१४ एप्रिल २२	३१-६०	एसएमए१
EPI अजून थकीत आहे	१४-मे-२२	६१-९०	एसएमए२
EPI अजून थकीत आहे	१३ जून-२२	९१ आणि त्याहून अधिक	एनपीए

कर्जदाराने संपूर्ण थकबाकी व्याज आणि मुद्दल भरले तरच एनपीए म्हणून वर्गीकृत कर्ज खाती 'मानक मालमत्ता म्हणून श्रेणीसुधारित केली जाऊ शकतात.

उदाहरण:



तपशील	परिस्थिती १*	परिस्थिती २
कर्ज वर्गीकरण	एनपीए	एनपीए
ईपीआय रक्कम	५,०००	५,०००
मुदतबाह्य EPI	१५,०००	१५,०००
पेमेंट मिळाले	५,०००	१५,०००
थकीत शिल्लक EPI	१०,०००	-
कर्ज वर्गीकरण	संपूर्ण थकीत रक्कम भरेपर्यंत कर्जदाराला एनपीए म्हणून नोंदवले जाईल.	मानक

*आरबीआयच्या १५ फेब्रुवारी २०२२ च्या परिपत्रक क्रमांक आरबीआय/२०२१-२०२२/१५८ डीओआर.एसटीआर.आरईसी.८५/२१.०४.०४८/२०२१-२२ च्या संदर्भात, परिस्थिती १ (एनपीए म्हणून वर्गीकृत केलेली रक्कम संपूर्ण थकबाकी व्याज आणि मुद्दल भरल्यासच' मानक' मालमत्ता म्हणून श्रेणीसुधारित केली जाऊ शकते) १ ऑक्टोबर २०२२ पासून लागू होईल.

टीप

- एनपीए खात्यांचे रिपोर्टिंग आता दररोज केले जाईल.
- जर कर्जदाराकडे डीएमआयकडून एकापेक्षा जास्त कर्जे असतील तर, कर्ज खाती एनपीए वरून मानक मालमत्ता श्रेणीमध्ये श्रेणीसुधारित केली जातील जेव्हा सर्व कर्जांशी संबंधित संपूर्ण थकबाकी व्याज आणि मुद्दल परतफेड केली जाईल.
- खात्याचे एनपीए म्हणून वर्गीकरण केल्याने क्रेडिट ब्युरोने राखलेल्या क्रेडिट स्कोअरवर त्याचा परिणाम होऊ शकतो. म्हणूनच, डीएमआय सर्व कर्जदारांना कर्ज परतफेडीच्या वेळापत्रकात/की फॅक्ट स्टेटमेंटमध्ये नमूद केलेल्या देय तारखेनुसार त्यांचे ईपीआय पेमेंट करण्याचे आवाहन करते. यामुळे क्रेडिट स्कोअरमध्ये सुधारणा होते, दंड टाळता येतो आणि टॉप-अप कर्ज/ऑफरसाठी पात्रता सुधारते.
- आम्ही सर्व कर्जदारांना <https://portal.dmifinance.in/> वर लॉग इन करण्यास प्रोत्साहित करतो. ईपीआय भरण्यासाठी .

17. स्वीकृती:

तपशीलांची पूर्तता केल्यानंतरच डीएमआय या अटी आणि शर्तीमध्ये पक्ष होण्यास सहमत होईल . मी सहमत आहे की डीएमआयने डिजिटल स्वाक्षरी केल्यावर किंवा मंजूर कर्जाच्या पहिल्या वितरणाच्या तारखेला (लागू असेल तेव्हा) जे आधी असेल त्या तारखेला हे अटी आणि शर्ती लागू होतील.

कोणत्याही वस्तू किंवा उत्पादनांच्या खरेदीच्या उद्देशाने (मुख्य तथ्यांच्या विधानात नमूद केल्याप्रमाणे) प्रदान केलेल्या मंजूर कर्जाच्या संदर्भात, मी याद्वारे मंजूर कर्जाच्या संदर्भात सर्व कर्जदारांच्या देणी सुरक्षित करण्यासाठी डीएमआयच्या नावे वित्तपुरवठा केलेल्या उत्पादनाला सतत सुरक्षा म्हणून गृहीत धरतो.

मी हे देखील जाहीर करतो की मी मंजूर कर्जाचा वापर मुख्य तथ्य विधानात दिलेल्या उद्देशाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही उद्देशासाठी करणार नाही आणि विशेषतः त्यांचा वापर खालील कारणांसाठी करणार नाही: (अ) भांडवली बाजारपेठेतील कोणतीही गुंतवणूक, ज्यामध्ये स्टॉक, बाँड आणि इतर वित्तीय सिक््युरिटीज समाविष्ट आहेत (ब) प्राथमिक सोने, सोनेरी बुलियन, सोन्याचे दागिने, सोन्याचे नाणे, एक्सचेंज ट्रेडेड फंड्स (ETF) आणि सोन्याचे म्युच्युअल फंड्सचे युनिट्स यासह कोणत्याही स्वरूपात सोन्याची खरेदी किंवा (क)



कोणतीही सट्टेबाजी गुंतवणूक किंवा सट्टेबाजी उद्देश किंवा (ड) बेकायदेशीर किंवा कायद्याने प्रतिबंधित असलेल्या किंवा ज्याच्या संदर्भात कर्ज निधीचा वापर कायद्याने प्रतिबंधित आहे अशा कोणत्याही कृतीसाठी.

स्वाक्षरी करून किंवा "मी स्वीकारतो"/ई-स्वाक्षरीवर क्लिक करून, कर्जदार इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करतो आणि त्यांच्या अटींशी कायदेशीररित्या बांधील असल्याचे मान्य करतो. या अटी आणि शर्तीचा कर्जदाराचा स्वीकार असा असेल: (I) या अटी आणि शर्तीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व अटी आणि शर्ती अपरिवर्तनीयपणे स्वीकारण्याचा आणि बिनशर्त बंधनकारक असण्याचा कर्जदाराचा करार; आणि (II) कर्जदाराची कबुली आणि पुष्टी की या अटी आणि शर्ती (वित्तपुरवठा दस्तऐवजांसह) कर्जदाराने योग्यरित्या वाचल्या आहेत आणि पूर्णपणे समजून घेतल्या आहेत.



परिशिष्ट अ

मुख्य तथ्य विधान

तारीख:

नियमन केलेल्या संस्थेचे नाव
डीएमआय फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

कर्ज अर्ज खाते क्रमांक:

अर्जदाराचे नाव:

अ. क्र.	पॅरामीटर	तपशील
१	कर्जाचा प्रकार आणि उद्देश कर्जाचा वापर फक्त या मुख्य तथ्य विधानात नमूद केलेल्या उद्देशासाठी केला जाईल आणि विशेषतः खालील गोष्टींसाठी केला जाणार नाही: (अ) भांडवली बाजारात कोणतीही गुंतवणूक, ज्यामध्ये स्टॉक, बॉन्ड आणि इतर आर्थिक सिक्युरिटीज समाविष्ट आहेत; किंवा (ब) प्राथमिक सोने, सोन्याचे दागिने, सोन्याचे नाणी, एक्सचेंज ट्रेडेड फंड्सचे युनिट्स (ETF) आणि सोन्याचे म्युच्युअल फंडाचे युनिट्स यासह कोणत्याही स्वरूपात सोन्याची खरेदी; किंवा (क) कोणत्याही सट्टेबाजी गुंतवणूक किंवा सट्टेबाजी उद्देश; किंवा (ड) बेकायदेशीर किंवा कायद्याने प्रतिबंधित असलेल्या किंवा ज्यांच्या संदर्भात कर्ज निधीचा वापर कायद्याने प्रतिबंधित आहे अशा कोणत्याही क्रियाकलापांसाठी.	वैयक्तिक कर्ज आणि
२	मंजूर सुविधा (लागू असेल तेव्हा)	
३	मंजूर कर्ज (लागू असेल तसे)	
४	वितरण वेळापत्रक (i) टप्प्याटप्प्याने किंवा १००% आगाऊ वितरण. (ii) जर ते टप्प्याटप्प्याने असेल तर कर्जाचा कलम सांगा. संबंधित तपशीलांसह करार	१००% आगाऊ
५	कर्जाची मुदत (वर्ष/महिने/दिवस)	[●] महिने
६	हप्त्याची माहिती	
अ	हप्त्याचा प्रकार	मासिक
ब	ईपीआयची संख्या	
क	ईपीआय रक्कम	

नोंदणीकृत कार्यालय - एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजला, १-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग नवी दिल्ली-११०००२

वेबसाइट - www.dmifinance.inग्राहक पोर्टल - <https://portal.dmifinance.in/>व्हॉट्सअप - ९३५०६ ५७१०० (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



ग	मंजुरीनंतर परतफेडीची सुरुवात	
७	व्याजदर % आणि प्रकार (कमी होणाऱ्या शिल्लक रकमेवर निश्चित)	वार्षिक %
८	कर्जाच्या संपूर्ण कालावधीत आकारले जाणारे एकूण व्याज (रुपयांमध्ये)	
९	शुल्क/शुल्क , (जर असतील तर) (प्रत्येक घटकाचे विभाजन खाली दिले जाईल) (रुपयांमध्ये)	अ+ब+क
अ	प्रक्रिया शुल्क (जीएसटीसह), जर असेल तर (रुपयांमध्ये) एकदा	
ब	विमा (जीएसटीसह) (रुपयांमध्ये) एकदाच	
क	इतर कोणतेही शुल्क (जीएसटीसह) (जर असेल तर) (रुपयांमध्ये) एकदाच	
१०	निव्वळ वितरित रक्कम (रुपयांमध्ये)	
११	कर्जदाराने भरायची एकूण रक्कम (रुपयांमध्ये)	
१२	वार्षिक टक्केवारी दर (एपीआर) %	%
१३	कर्ज भरण्याची पद्धत	आदेश
१४	मंजूर सुविधेची निवड केली	
१५	मंजूर सुविधा उपलब्धता कालावधी	६० महिने
आकस्मिक शुल्कांबद्दल तपशील (लागू असल्यास ₹ किंवा % मध्ये) *		
१६	विलंब शुल्क - INR 550 + GST	
१७	प्री-क्लोजर शुल्क: शून्य	
१८	ओव्हरड्यू शुल्क - ओव्हरड्यू रकमेवर २% + जीएसटी <i>देय तारखेला EPI न भरणे</i>	
१९	इतर शुल्क: पर्यायी पद्धतींसाठी/नॉन-नाचसाठी लागू - ३० रुपयांपर्यंत + जीएसटी.	
२०	NACH नकार शुल्क - INR 500 + GST	
२१	डिजिटल कर्जाच्या बाबतीत, खालील विशिष्ट खुलासे दिले जाऊ शकतात:	
(अ)	डीएमआयच्या बोर्डाने मंजूर केलेल्या धोरणानुसार, क्लिग ऑफ/लुक-अप कालावधी, ज्या दरम्यान कर्जदाराला कर्जाच्या प्रीपेमेंटवर कोणताही दंड आकारला जाणार नाही.	५ दिवस



(ब)	कर्जदाराशी संपर्क साधण्यासाठी अधिकृत आणि पुनर्प्राप्ती एजंट म्हणून काम करणाऱ्या एलएसपीचे तपशील	[०]
(क)	वसुलीच्या व्यतिरिक्त कर्ज देण्याशी संबंधित सेवा प्रदान करणाऱ्या एलएसपी/सोर्सिंग पार्टनर/चॅनेलचे नाव (म्हणजे सोर्सिंग, मार्केटिंग इ.)	नॅब फायनान्स
२२	कर्ज कराराचा कलम/वसुली एजंट्सच्या नियुक्तीशी संबंधित सामान्य अटी आणि शर्ती	कलम १०.५
२३	कर्ज कराराचा कलम/सामान्य अटी आणि शर्ती ज्यामध्ये तक्रार निवारण यंत्रणेचा तपशील आहे	कलम १३.२
२४	कर्ज असो किंवा भविष्यात, इतर आरई किंवा सिक््युरिटायझेशनकडे हस्तांतरित केले जाऊ शकते - (होय/नाही)	होय
२५	गोपनीयता धोरण - https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/	
२६	फिन-टेक/डिजिटल कर्ज देण्याच्या कामासाठी विशेषतः नियुक्त केलेले नोडल तक्रार निवारण अधिकारी संबंधित तक्रारी/समस्या - तक्रार निवारण अधिकारी (ग्राहक कर्ज) नाव- आशिष सरीन पदनाम- वरिष्ठ उपाध्यक्ष - ग्राहक यश ईमेल पत्ता: head.services@dmifinance.in/ grievance@dmifinance.in पत्ता: एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजला, ९-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग, नवी दिल्ली-११०००२ संपर्क क्रमांक: ०११-४१२०४४४४ https://www.dmifinance.in/fair-practice.html नाव - जॅकी वर्मा पदनाम - डेप्युटी सीएफओ ईमेल पत्ता: principalofficer@knabfinance.com पत्ता: सारा हाऊस, ए-३१, हौज खास, नवी दिल्ली-११००१६ संपर्क क्रमांक: +९१-९२८९५६६९२५	

* कंपनीच्या धोरणानुसार आकस्मिक शुल्क बदलले जाऊ शकते.

नोंदणीकृत कार्यालय - एक्सप्रेस बिल्डिंग, तिसरा मजला, ९-१०, बहादूर शाह जफर मार्ग नवी दिल्ली-११०००२

वेबसाइट - www.dmifinance.in

ग्राहक पोर्टल - <https://portal.dmifinance.in/>

व्हॉट्सअप - ९३५०६ ५७१०० (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



कर्जाच्या कालावधीत आकारले जाणारे एकूण व्याज, प्रक्रिया शुल्क, निव्वळ वितरित रक्कम आणि देय असलेली एकूण रक्कम या केएफएसच्या मंजूरी/जारी करण्याच्या तारखेपेक्षा नंतरची असल्यास बदलू शकते. यामुळे एपीआरमध्ये वाढ देखील होऊ शकते, परंतु डीएमआयच्या अंतर्गत धोरणानुसार एपीआर मर्यादित असेल. अद्यतनित केएफएस जारी केला जाईल आणि स्वागत पत्रासह कर्जदारासोबत सामायिक केला जाईल. जर अशा कोणत्याही बदलामुळे डीएमआयच्या अंतर्गत धोरण मार्गदर्शक तत्वांचे उल्लंघन झाले तर कर्ज मंजूरी रद्द करण्याचा अधिकार डीएमआय राखून ठेवतो.

वितरण तपशील (ज्या खात्यात वितरण करायचे आहे)

रक्कम	बँकेचे नाव	
खातेधारकाचे नाव	आयएफएससी कोड	
खाते क्रमांक.		

टीप

कर्जदारांच्या वेगवेगळ्या श्रेणींमध्ये वेगवेगळे व्याजदर आकारण्यासाठी डीएमआयचा जोखीम श्रेणीकरणचा दृष्टिकोन आणि तर्क समजून घेण्यासाठी, कृपया <https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> वर उपलब्ध असलेल्या डीएमआयच्या व्याजदर आणि शुल्कांवरील धोरणाचा संदर्भ घ्या.

स्वीकृती:

मी ("कर्जदार") या मुख्य तथ्य विधानाच्या पावतीची पुष्टी करतो आणि माझ्या स्वीकृतीची पुष्टी करतो आणि सांगतो की वरील अटींवर डीएमआयने दिलेले मंजूर कर्ज कर्जाच्या सामान्य अटी आणि शर्ती, हे मुख्य तथ्य विधान, कर्ज अर्ज, सुरक्षा दस्तऐवज ज्यामध्ये त्यामधील परिशिष्टे समाविष्ट आहेत आणि वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार मी किंवा डीएमआयने मंजूर कर्जाच्या संदर्भात आवश्यक असलेले कोणतेही दस्तऐवज ("वित्तपुरवठा दस्तऐवज") द्वारे नियंत्रित केले जातील.

मी वित्तपुरवठा दस्तऐवजांच्या अटींशी कायदेशीररित्या बांधील राहण्यास सहमत आहे . मी समजतो की माझ्या स्वीकृतीत हे समाविष्ट असेल: (i) वित्तपुरवठा दस्तऐवजांमध्ये नमूद केलेल्या सर्व अटी आणि शर्ती अपरिवर्तनीयपणे स्वीकारण्याचा आणि बिनशर्त बंधनकारक राहण्याचा माझा करार; आणि (ii) कर्जदाराची पोचपावती आणि पुष्टीकरण की हे मुख्य तथ्य विधान (इतर वित्तपुरवठा दस्तऐवजांसह) मी स्थानिक भाषेत किंवा मला/आम्हाला समजेल अशा भाषेत योग्यरित्या वाचले आणि पूर्णपणे समजले आहे.

मी हे देखील जाहीर करतो की मी या मुख्य तथ्य विधानात परवानगी असलेल्या उद्देशाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही उद्देशासाठी मंजूर कर्जाचा वापर करणार नाही आणि विशेषतः त्यांचा वापर खालील गोष्टींसाठी करणार नाही: (अ) भांडवली बाजारात कोणतीही गुंतवणूक, ज्यामध्ये स्टॉक, बॉन्ड आणि इतर आर्थिक सिव्युरिटीज समाविष्ट आहेत; किंवा (ब) प्राथमिक सोने, सोन्याचे दागिने, सोन्याचे नाणी , एक्सचेंज ट्रेडेड फंड्स (ETF) आणि सोन्याच्या म्युच्युअल फंडाच्या युनिट्ससह कोणत्याही स्वरूपात सोन्याची खरेदी; किंवा (क) कोणत्याही सट्टेबाजी गुंतवणूक किंवा सट्टेबाजी उद्देश; किंवा (ड) बेकायदेशीर किंवा कायद्याने प्रतिबंधित असलेल्या किंवा ज्यांच्या संदर्भात कर्ज निधीचा वापर कायद्याने प्रतिबंधित आहे अशा कोणत्याही क्रियाकलापांसाठी.

परिशिष्ट ब
गणना च्या एप्रिल किरकोळ कर्जासाठी

अ. नाही.	पॅरामीटर	तपशील
१	मंजूर कर्ज रक्कम (मध्ये (रुपये) (मालिका नाही. ३ च्या द केएफएस टेम्पलेट - परिशिष्ट अ)	२०,०००
२	कर्जाची मुदत (महिन्यांमध्ये) (क्रमांक ५) केएफएस टेम्पलेटचे - परिशिष्ट अ)	२४
अ)	नाही. च्या हप्ते साठी पेमेंट च्या मुख्याध्यापक, मध्ये केस च्या समतुल्य नसलेली नियतकालिक कर्जे	-
ब)	प्रकार च्या ईपीआय (कर्जदाराची परतफेड वारंवारता) रक्कम च्या प्रत्येक ईपीआय (मध्ये (रुपये) आणि क्रमांक. च्या ईपीआय (उदा., नाही. च्या ईपीआय मध्ये केस च्या मासिक हप्ते) (मालिका नाही. ६अ, ६ब, ६क च्या द केएफएस - परिशिष्ट अ)	मासिक ९७० २४
क)	नाही. च्या हप्ते साठी पेमेंट च्या मोठ्या अक्षरात लिहिलेले व्याज, जर कोणताही	-
ड)	सुरुवात च्या परतफेड, पोस्ट वितरण (मालिका नाही. केएफएस टेम्पलेटचा ६डी - परिशिष्ट अ)	डीडीएमएमवाय
३	व्याज दर प्रकार (मालिका नाही. ७ पैकी केएफएस टेम्पलेट - परिशिष्ट अ)	कमी शिल्लक आधारावर निश्चित केले
४	दर च्या स्वारस्य (मालिका क्रमांक ७ पैकी द केएफएस टेम्पलेट - परिशिष्ट अ)	१५ % पीए
५	एकूण व्याज रक्कम ते असणे चार्ज केलेले दरम्यान द संपूर्ण कर्जाची मुदत मंजुरीच्या तारखेला प्रचलित दरानुसार (रुपयांमध्ये) (मालिका नाही. ८ च्या द केएफएस टेम्पलेट - परिशिष्ट अ)	३,२७४
६	शुल्क/ शुल्क देय (मध्ये (रुपये)	२४०
अ	देय ते द आरई (मालिका क्रमांक 9A, 9B आणि 9C चा द केएफएस साचा-परिशिष्ट अ)	२४०
ब	RE द्वारे रूट केलेल्या तृतीय-पक्षाला देय	०
७	नेट वितरित केलेले रक्कम (सिरीयल) क्रमांक ३- मालिका क्रमांक ९) (मध्ये (रुपये)	१९,६००
८	कर्जदाराने भरायची एकूण रक्कम (मालिकेची बेरीज) क्रमांक ३ आणि मालिका क्रमांक ७) (रुपयांमध्ये)	२३,२७४
९	वार्षिक टक्केवारी दर - प्रभावी वार्षिक व्याजदर (टक्केवारीत) (केएफएस टेम्पलेटचा अनुक्रमांक क्रमांक १२-परिशिष्ट अ)	१७.०७%
१०	वेळापत्रक च्या वितरण म्हणून प्रति अटी आणि परिस्थिती	१००% आगाऊ
११	देय तारीख च्या पेमेंट च्या हप्ता आणि व्याज	दर महिन्याच्या ५ तारखेला

- वर नमूद केलेल्या रकमेच्या तुलनेत तपशीलवार परतफेड वेळापत्रकानुसार दिलेल्या एकूण हप्त्यांमधून मोजण्यात आलेला परतफेडीच्या रकमेतील फरक (जर असेल तर) तपशीलवार परतफेड वेळापत्रक आणि कर्जमाफी मॉडेल अंतर्गत हप्त्यांच्या रकमेचे पूर्णांकन केल्यामुळे असू शकतो.
- आयआरआर दृष्टिकोन आणि रिड्यूसिंग बॅलन्स पद्धती वापरून निव्वळ वितरित रकमेवर एपीआर मोजला जातो.



DMI FINANCE PRIVATE LIMITED

- या कर्ज सुविधेसाठी लागू असलेले शुल्क आणि वजावटी अर्ज फॉर्ममध्ये नमूद केल्याप्रमाणे आहेत आणि मला त्या योग्यरित्या समजावून सांगण्यात आल्या आहेत.



परिशिष्ट क

परतफेड वेळापत्रक अंतर्गत समतुल्य नियतकालिक हप्ता साठी कर्ज

हप्ता क्रमांक.	उघडत आहे उत्कृष्ट प्राचार्य शिल्लक (मध्ये रुपये)	प्राचार्य (रुपयांमध्ये)	व्याज (रुपयांमध्ये)	तुटलेला कालावधी व्याज	हप्ता (रुपयांमध्ये)	बंद होत आहे उत्कृष्ट प्राचार्य शिल्लक (मध्ये रुपये)