



## ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਆਮ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ

ਡੀਐਮਐਫੀ ਫਾਈਨੈਂਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੁਆਰਾ ਮੈਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਆਮ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ("ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ") ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 9-10, ਬਹਾਦੁਰ ਸ਼ਾਹ ਜ਼ਫਰ ਮਾਰਗ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ - 110002 ("ਡੀਐਮਐਫੀ") ਵਿਖੇ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਅਰਥ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਅਸਾਈਨਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਲਈ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੁਆਰਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਇੱਕ-ਵਾਰੀ ਪਾਸਵਰਡ ("ਓਟੀਪੀ") ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਮੇਰੇ ਲਈ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਅਨੁਵਾਦਿਤ ਕਾਪੀ ਸੰਬੰਧਿਤ ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ ਅਤੇ ਮੰਗ 'ਤੇ ਮੈਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

### 1. ਪਰਿਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਅਤੇ ਵਿਆਖਿਆ

#### 1.1. ਪਰਿਭਾਸ਼ਾਵਾਂ

ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਲੇਨ ਅਰਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਸ਼ਬਦਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਗਟਾਵਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ:

- (i) "ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ" ਦਾ ਅਰਥ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਧਾਰਾ 5.14 ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਅਰਥਾਂ ਵਾਲਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- (ii) "ਉਪਲਬਧਤਾ ਅਵਧੀ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਉਹ ਅਵਧੀ ਜਿਸ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (iii) "ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ/ਬਿਨੈਕਾਰ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ, ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਆਗਿਆ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (iv) "ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ" ਤੋਂ ਭਾਵ ਹੈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਡੀਐਮਐਫੀ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸੀਮਾ ਦੇ, ਕੋਈ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਮੂਲ ਰਕਮ, ਵਿਆਜ, ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਰਚੇ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਖਰਚੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (v) "ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਏਜੰਸੀ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕੋਈ ਵੀ RBI ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਨਾਂ ਸੀਮਾ ਦੇ, TransUnion CIBIL Limited, Equifax, CRIF High Mark ਅਤੇ Experian ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (vi) "ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਉਹ ਸਮਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਵੰਡੇ ਗਏ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਕਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਿਕਲਣ ਲਈ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਨਾ ਰੱਖਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- (vii) "ਡੀਮੈਟ ਖਾਤਾ" ਦਾ ਅਰਥ ਭਾਰੀਦਾਰ ਨਾਲ ਖੋਲ੍ਹਿਆ ਗਿਆ ਡੀਮੈਟ ਖਾਤਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- (viii) "ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ" ਦਾ ਅਰਥ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਐਕਟ, 1996 ਦੀ ਧਾਰਾ 2(e) ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਜਿਹੇ ਸ਼ਬਦ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹੋਵੇਗਾ।
- (ix) "ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨਜ਼" ਦਾ ਅਰਥ ਸੇਬੀ (ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਅਤੇ ਭਾਰੀਦਾਰ) ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨਜ਼, 1996 ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (x) "ਜਮਾ ਕੀਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼" ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ, ਡਿਜੀਟਲ ਰੂਪ ਵਿੱਚ: (a) ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ (ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੋ ਕਿ ਸੇਅਰ ਅਤੇ ਡਿਬੈਚਰ ਹਨ; (A) ਗਿਰਵੀ ਫਾਰਮ ਜੋ ਭਾਰੀਦਾਰ ਕੋਲ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ; (B) ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੂਚਨਾ; (C) ਗਿਰਵੀ ਮਾਸਟਰ ਰਿਪੋਰਟ, ਪਾਸ ਬੁੱਕ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਾਪੀ, ਭਾਰੀਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਾਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ, ਭਾਰੀਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪੱਤਰਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਲਾਭਕਾਰੀ ਮਾਲਕ ਵਜੋਂ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪੱਤਰ; (D) ਅਟੱਲ ਪਾਵਰ ਆਫ਼ ਅਟਾਰਨੀ; ਅਤੇ (E) ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਵੰਡ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਜੋ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਦੀ ਲੋੜ



ਹੈ; ਅਤੇ (ਬੀ) ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ (ਵਾਪੀਕ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜੇ ਕਿ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡਾਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ: ( ਏ) ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਲਈ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਏਜੰਟ ਜਾਂ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੇ ਸੰਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਨੂੰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ 'ਤੇ ਚਾਰਜ/ਲੀਅਨ ਮਾਰਕਿੰਗ ਦਰਜ ਕਰਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ; ਅਤੇ (ਬੀ) ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਲਈ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਏਜੰਟ ਜਾਂ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੇ ਸੰਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੂਚਨਾ ਜੋ ਕਿ ਡੀਐਮਆਈ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਇਕਾਈਆਂ 'ਤੇ ਚਾਰਜ/ਲੀਅਨ ਮਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਨੋਟਿੰਗ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੀ ਹੈ।

Commented [MG1]: oC ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ਼ ਹਰ ਥਾਂ 'ਤੇ ਵਰਤਿਆ ਜਾਵੇਗਾ 'EPI' ਸ਼ਬਦ

- (xi) " **ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਹ ਮਿਤੀ ਹੈ ਜਿਸ ਦਿਨ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਤੋਂ ਡੀਐਮਆਈ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਵੀ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।
- (xii) " **EPI** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਬਰਾਬਰ ਜਾਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੁਲਾਧਨ ਅਤੇ ਵਿਆਜ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਦੇਵੇਂ ਹਿੱਸੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਇੱਕ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਸੰਖਿਆ ਦੇ ਅੰਤਰਾਲਾਂ ਲਈ ਜਾਂ ਬਕਾਇਆ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ (ਹਰੇਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ) ਲਈ ਇੱਕ ਸਿੰਗਲ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਕਿਸ਼ਤ ਵਜੋਂ ਵਿਆਜ (ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਦੇ ਨਾਲ, ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ, ਜਿਸਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਹਰੇਕ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰੀ ਅਮੋਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਹੋਵੇਗੀ।
- (xiii) " **ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ** " ਦਾ ਅਰਥ ਧਾਰਾ 6.1 ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਅਰਥਾਂ ਵਾਲਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- (xiv) " **ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼** " ਤੋਂ ਭਾਵ ਹੈ ਇਹ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪੱਤਰ, ਕਰਜ਼ਾ ਅਰਜ਼ੀ, ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਨੁਬੰਧ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧੇ ਗਏ ਕੋਈ ਵੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (xv) " **ਵਿਆਜ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਅਜਿਹੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਮੁਲ ਰਕਮ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਵਿਆਜ, ਜੋ ਕੋਈ ਹੈ, ਸੰਬੰਧਿਤ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਦਰ ਅਤੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ।
- (xvi) " **ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਮੁੱਖ ਤੱਥਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਬਿਆਨ, ਸਰਲ ਅਤੇ ਸਮਝਣ ਵਿੱਚ ਆਸਾਨ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ, ਡੀਐਮਆਈ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ, ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਇੱਕ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਫਾਰਮੈਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਉਗਰਾਹੀ ਏਜੰਸੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ, ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।
- (xvii) " **ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਫੀਸ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਚੈੱਕ ਦੇ ਅਨਾਦਰ ਦੇ ਕਾਰਨ ਜਾਂ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਆਦੇਸ਼ ਦੇ ਕਾਰਨ ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਅਜਿਹੀ ਅਨਾਦਰ ਦੀ ਹਰੇਕ ਘਟਨਾ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਬਾਊਂਸ ਚਾਰਜ।
- (xviii) " **ਕਰਜ਼ਾ ਅਰਜ਼ੀ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਲਈ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਡੀਐਮਆਈ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਅਰਜ਼ੀ।
- (xix) " **ਮਾਰਜਿਨ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ ਦਾ ਵਾਧੂ ਜੋ ਡੀਐਮਆਈ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਾਰਜ/ਗਿਰਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਉੱਤੇ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।
- (xx) " **ਮਾਰਜਿਨ ਕਾਲ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਡੀਐਮਆਈ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਡੀਐਮਆਈ ਨੂੰ ਨਕਦ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਨਾ।
- (xxi) " **ਮਾਰਕੀਟ ਮੁੱਲ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ (a) ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਯੂਨਿਟਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਸਟਾਕ ਐਕਸਚੇਂਜ ਤੋਂ ਅਸਲ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੀ ਮਾਰਕੀਟ ਕੀਮਤ; ਅਤੇ (b) ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਆਫ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡਜ਼ ਇਨ ਇੰਡੀਆ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸ਼ੁੱਧ ਸੰਪਤੀ ਮੁੱਲ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਗਣਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮਾਰਕੀਟ ਕੀਮਤ।
- (xxii) " **ਮਟੀਰੀਅਲ ਐਡਵਰਸ ਇਫੈਕਟ** " ਤੋਂ ਭਾਵ ਕੋਈ ਵੀ ਘਟਨਾ ਹੈ ਜਿਸਦਾ (i) ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਗਤਾ 'ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਕੂਲ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਵੇਗਾ; ਜਾਂ (ii) ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ DMI ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ



ਅਤੇ ਉਪਚਾਰ; ਜਾਂ (iii) ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀਯੋਗਤਾ। DMI ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਨਿਰਧਾਰਨ ਕਿ ਕੀ ਕਿਸੇ ਘਟਨਾ ਨੂੰ ਮਟੀਰੀਅਲ ਐਡਵਰਸ ਇਫੈਕਟ ਮੰਨਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਵੇਗਾ।

- (xxiii) " **ਆਦੇਸ਼** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਧਾਰਾ 4.1 ਵਿੱਚ ਇੱਥੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
- (xxiv) " **ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਇੱਕ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਜਾਂ ਫੰਡ ਜੋ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀਜ਼ ਐਕਸਚੇਂਜ ਬੋਰਡ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ (SEBI) ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹਨ।
- (xxv) " **ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਯੂਨਿਟ(ਸ)** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਇੱਕ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਵਿੱਚ ਯੂਨਿਟ ਧਾਰਕਾਂ ਦਾ ਹਿੱਤ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਯੂਨਿਟ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਇੱਕ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀ ਸੰਪਤੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਅਣਵੰਡੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ।
- (xxvi) " **ਨੈੱਟ ਐਸੇਟ ਵੈਲਯੂ** " ਜਾਂ " **ਐਨਏਵੀ** " ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਸਕੀਮ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਮਾਰਕੀਟ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਸਦੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾ ਕੇ ਭਾਵ ਹੈ। ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ ਐਨਏਵੀ ਸਕੀਮ ਦੀ ਸ਼ੁੱਧ ਸੰਪਤੀ ਕੀਮਤ ਹੈ ਜੋ ਮੁਲਾਂਕਣ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਬਕਾਇਆ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨਾਲ ਵੰਡੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਐਨਏਵੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਐਸੇਸੀਏਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡਜ਼ ਇਨ ਇੰਡੀਆ (ਏਐਮਐਫਆਈ) ਜਾਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਜਾਂ ਡੀਐਮਆਈ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਸਰੋਤ 'ਤੇ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।
- (xxvii) " **ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜਿਜ਼** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਸਬੰਧਤ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਜੁਰਮਾਨੇ ਦੇ ਖਰਚੇ ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹਨ ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। **ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਨੂੰ ਡੀਐਮਆਈ ਦੁਆਰਾ ਪੂੰਜੀਕ੍ਰਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਭਾਵ, ਅਜਿਹੇ ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜਿਜ਼ 'ਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਗਿਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।**
- (xxviii) " **ਭਾਗੀਦਾਰ** " ਦਾ ਅਰਥ ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਐਕਟ, 1996 ਦੀ ਧਾਰਾ 2(1)(g) ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਰਥਾਂ ਵਾਲਾ ਹੋਵੇਗਾ।
- (xxix) " **ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨੀਤੀ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ DMI ਦੀ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨੀਤੀ ਜੋ <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security> 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।
- (xxx) " **ਉਦੇਸ਼** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤਸ਼ੁਦਾ ਵਰਤੋਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- (xxxi) " **ਆਰਬੀਆਈ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ।
- (xxxii) " **ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ** " ਤੋਂ ਭਾਵ ਉਹ ਰਕਮ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੁੱਖ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਬਿਆਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੱਢੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਕੱਢਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਰਕਮ ਦੀ ਗਣਨਾ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਮਾਰਜਿਨ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ DMI ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਾਰਜ/ਗਿਰਵੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।
- (xxxiii) " **ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕੋਈ ਵੀ ਡੀਮੈਟੀਰੀਅਲਾਈਜ਼ਡ ਸੁਚੀਬੱਧ ਸ਼ੇਅਰ, ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡਾਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ, ਬਾਂਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ DMI ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਵਚਨਬੱਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਅਤੇ ਬਦਲਵੇਂ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕੋਈ ਵੀ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੰਦਰਭ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (xxxiv) " **ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਸਤਾਵੇਜ਼** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਸਾਰੇ ਡੀਡ, ਮੈਮੋਰੈਂਡਮ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਬਣਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਭਾਗੀਦਾਰ ਜਾਂ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਲਈ ਸੰਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਜਾਂ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਏਜੰਟ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- (xxxv) " **ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ** " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਨੈੱਬ ਫਾਈਨੈਂਸ ਐਡਵਾਈਜ਼ਰਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਕੰਪਨੀ ਐਕਟ, 2013 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਧੀਨ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇੱਕ ਕੰਪਨੀ, ਜਿਸਦਾ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਛਾਣ ਨੰਬਰ U65100KA2015PTC083383 ਹੈ, ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਇੱਕ ਗੈਰ-ਬੈਂਕਿੰਗ ਵਿੱਤ ਕੰਪਨੀ ਵਜੋਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਨੰਬਰ L 127, ਚੌਥਾ ਮੇਨ 14ਵਾਂ ਕਰਾਸ, VI ਸੈਕਟਰ, HSR ਲੇਆਉਟ, ਬੰਗਲੌਰ, ਕਰਨਾਟਕ, ਭਾਰਤ - 560102 ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫਤਰ



A-31, ਹੌਜ਼ ਖਾਸ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ, ਭਾਰਤ - 110016 ਵਿਖੇ ਹੈ, ਜੋ ਰਿਣਦਾਤਾ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਵਜੋਂ ਆਪਣੀ ਸਮਰੱਥਾ ਵਿੱਚ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ।

(xxxvi) " ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਸਮਝੌਤਾ " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਸਮਝੌਤਾ ਜੋ ਇਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਆਸ-ਪਾਸ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ, ਡੀਐਮਐਫਆਈ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਵਿਚਕਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਵਜੋਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

(xxxvii) " ਸਟਾਕ ਐਕਸਚੇਂਜ " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਸਟਾਕ ਐਕਸਚੇਂਜ ਜਿੱਥੇ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਸੂਚੀਬੱਧ ਅਤੇ ਵਪਾਰ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

1.2. ਵਿਆਖਿਆ

ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ:

- (i) ਇੱਕਵਚਨ ਵਿੱਚ ਬਹੁਵਚਨ (ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਉਲਟ) ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦਾ ਹੈ; ਅਤੇ
- (ii) ਕਿਸੇ ਲਿੰਗ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਔਰਤ, ਮਰਦ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਲਿੰਗ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ, ਜਿਵੇਂ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ।

2. ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਅਤੇ ਵੰਡ

- 2.1. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾਵਾਂ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾ ਅਰਜ਼ੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, DMI ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। DMI ਕੋਲ ਅਜਿਹੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇਣ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਇਕਲੌਤਾ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ, DMI ਅਜਿਹੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸਨੂੰ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ (ਅਜਿਹੇ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਜ਼ੇ ਵਜੋਂ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 2.2. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਕਿ (i) ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵੰਡ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਅਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਇਸਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਜਾਂਚਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਇਸਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀ ਤਸਦੀਕ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ DMI ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ; (ii) ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ, ਜੇਕਰ ਰੱਦ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਇਸਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਤਸਦੀਕ ਅਤੇ ਜਾਂਚਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੰਡਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ DMI ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਤੇ ਇੱਕਲੇ ਵਿਵੇਕ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਅਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਆਪਣੇ ਇੱਕਲੇ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ 'ਤੇ ਰੱਦ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 2.3. ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਰਕਮ, ਜਦੋਂ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਾਂ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਵੰਡੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਜੇਕਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ
- 2.4. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਗੈਰ-ਵਾਪਸੀਯੋਗ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਖਰਚੇ, ਉਸ 'ਤੇ ਵਸਤੂਆਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਟੈਕਸ ਦੇ ਨਾਲ, ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਵੰਡੇ ਗਏ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਬਰਕਰਾਰ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਨੂੰ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- 2.5. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਆਪਣੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ, ਬਕਾਇਆ ਬਕਾਏ ਦੇਖ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ DMI ਦੀ ਮੋਬਾਈਲ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- 2.6. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਭੁਲਿੰਗ ਆਫ ਪੀਰੀਅਡ ਦੌਰਾਨ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਜੁਰਮਾਨੇ ਦੇ ਮੂਲ ਅਤੇ ਅਨੁਪਾਤਕ APR ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਕੇ ਵੰਡੇ ਗਏ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਿਕਲਣ ਦਾ ਵਿਕਲਪ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਲੁੱਕ-ਅੱਪ ਪੀਰੀਅਡ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਲਈ, ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਸਿਰਫ਼ DMI ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਹੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।



- 2.7. ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ਾ ਸਿਰਫ਼ ਉਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਹੀ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ 'ਤੇ ਚਾਰਜ/ਪ੍ਰਤੀਬੱਧ ਬਣਾਇਆ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹਰ ਸਮੇਂ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਰਕਮ ਦੀ ਵੰਡ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ। ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦੀ ਵੰਡ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦਾ ਮੁੱਲ। ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਮਾਰਜਿਨ ਮਨੀ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਸਲ ਵੰਡ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਫੈਸਲੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਬਾਈਂਡਿੰਗ ਹੋਣਗੇ।
  - 2.8. ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੀਜ਼ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ DMI, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ DMI ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ, ਇਸ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ, ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਅਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ, ਸਕ੍ਰਿਪਟ ਰਚਨਾ, ਮਾਪਦੰਡ, ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ/ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਸਕ੍ਰਿਪਟਾਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ, DMI ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਮਾਰਜਿਨ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
  - 2.9. ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੁਆਰਾ ਅਸਵੀਕਾਰਨਯੋਗ ਘੋਸ਼ਿਤ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਫਿਰ ਵੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ/ਅਧਿਕਾਰਤ/ਨਿਰਧਾਰਤ (ਜੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਜਾਰੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨਾਲ ਬਦਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਂਦਾ।
- 3. ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ**
- 3.1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਹਰੇਕ ਬਕਾਇਆ ਮਿਤੀ 'ਤੇ EPI ਰਾਹੀਂ ਬਕਾਇਆ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਉਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ) ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰੇਗਾ। EPIs ਦੀ ਗਣਨਾ DMI ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਵਿਆਜ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ) ਦੇ ਅਮੋਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ EPIs ਤੋਂ ਵੱਧ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। EPIs ਸਿਰਫ਼ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ) ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਆ ਮੁਲ ਰਾਸ਼ੀ ਵੱਲ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਕੋਈ ਵੀ ਜੁਰਮਾਨਾ ਚਾਰਜ/ ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਪਹਿਲੇ EPI ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਮਿਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵੰਡ ਦੀ ਆਧਾਰ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬਦਲ ਸਕਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਸੋਧੀ ਹੋਈ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਰਕਮ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਸਾਰੀਆਂ ਹੋਰ ਰਕਮਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਵੀ ਕਰੇਗਾ। ਡੀਐਮਐਫੀ ਪ੍ਰਤੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਸਿਰਫ਼ ਉਦੋਂ ਹੀ ਖਤਮ ਹੋਵੇਗੀ ਜਦੋਂ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ (ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ) ਸ਼ਹੀਦ ਹੋ ਜਾਣਗੇ।
  - 3.2. ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਜੇਕਰ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਅਸਲ ਮਿਆਦ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਧਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਮੁਲ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ, ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਫੀਸ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹੋਰ ਵਿਆਜ/ ਚਾਰਜਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
  - 3.3. ਹਰੇਕ EPI ਦਾ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਭੁਗਤਾਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦਾ ਸਾਰ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੇ EPI ਦੀ ਗਣਨਾ ਦੇ ਢੰਗ ਨੂੰ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਵਾਦ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।
  - 3.4. ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵੀ EPI ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਉਸਦੀ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਦੇਰੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਉਸ 'ਤੇ ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਪੱਖਪਾਤ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੋ ਜੇ DMI ਕੋਲ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।
  - 3.5. ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਤੇ ਹੋਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੀਜ਼ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, EPI ਸਮੇਤ, ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ, DMI ਦੁਆਰਾ ਮੰਗੇ ਜਾਣ 'ਤੇ, ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, DMI ਨੂੰ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਜਿਹੀ ਮੰਗ ਦੇ 15 (ਪੰਦਰਾਂ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਦੇਰੀ ਜਾਂ ਟਾਲ-ਮਟੋਲ ਦੇ, ਅਜਿਹੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ।



- 3.6. ਡੀਐਮਆਈ ਵਿਆਜ ਦਰ/ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਸੋਧਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਡੀਐਮਆਈ ਬਕਾਇਆ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਈਪੀਆਈ/ ਈਪੀਆਈ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਦੀ ਮੁੜ ਗਣਨਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਡੀਐਮਆਈ ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਬਦਲਾਅ, ਸੰਭਾਵੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਅਜਿਹੀ ਸੋਧ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ, ਅਜਿਹੀ ਸੋਧ ਦੇ 30 (ਤੀਹ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ, ਪੂਰੇ ਬਕਾਇਆ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਇਕੱਠੇ ਹੋਏ ਵਿਆਜ (ਜੇਕਰ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਦਾ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਜੁਰਮਾਨੇ ਦੇ।
- 3.7. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼, ਸੈਂਸ ਅਤੇ ਟੈਕਸਾਂ ਦੇ ਹੋਰ ਰੂਪਾਂ ਨੂੰ ਸਹਿਣ ਕਰੇਗਾ, ਭਾਵੇਂ ਉਹ ਹੁਣ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ DMI ਨੂੰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੋਵੇ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ DMI ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਜਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਿਕਵਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ, ਡਿਊਟੀਆਂ, ਲੇਵੀ ਆਦਿ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਹਨਾਂ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਕੋਈ ਸਟੈਪ ਡਿਊਟੀ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸਦੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਡਿਊਟੀਆਂ, ਖਰਚੇ, ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ DMI ਦੁਆਰਾ ਖਰਚ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਹ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਤੋਂ ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣਗੇ।
- 3.8. ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦੇ ਉਲਟ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਪਹਿਲਾਂ ਲਾਗਤ, ਖਰਚਿਆਂ, ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪੈਸੇ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ; ਦੂਜਾ ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ; ਤੀਜਾ ਵਿਆਜ ਲਈ; ਅਤੇ ਅੰਤ ਵਿੱਚ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮੁੱਲ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ।
- 3.9. ਵਿਆਜ, ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਚਾਰਜ ਦਿਨ-ਪ੍ਰਤੀ-ਦਿਨ ਇਕੱਠੇ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ 30/360 ਦਿਨ ਦੇ ਸੰਮੇਲਨ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਗਣਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 3.10. ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ ਕੋਈ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਦਿਨ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਤੁਰੰਤ ਅਗਲੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਦਿਨ 'ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 3.11. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ DMI ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਟੌਤੀ ਦੇ ਅਦਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਕ੍ਰੈਡਿਟ/ਡਿਸਚਾਰਜ ਸਿਰਫ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ 'ਤੇ ਹੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 3.12. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਆਜ ਦੀ ਦਰ, ਜੁਰਮਾਨਾ/ਬਕਾਇਆ ਖਰਚੇ, ਸੇਵਾ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਜੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹਨ ਅਤੇ ਜਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਵਾਜਬ ਅਤੇ ਉਸ ਲਈ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਹਨ।

**4. ਭੁਗਤਾਨ, ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਅਤੇ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ ਦਾ ਤਰੀਕਾ**

- 4.1. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ, ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਕਲੀਅਰਿੰਗ ਸੇਵਾ/ ਨੈਸ਼ਨਲ ਆਟੋਮੈਟਿਡ ਕਲੀਅਰਿੰਗ ਹਾਊਸ (NACH) (ਡੈਬਿਟ ਕਲੀਅਰਿੰਗ)/ ਕੋਈ ਹੋਰ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਲੀਅਰਿੰਗ ਆਦੇਸ਼ (ਸਮੂਹਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ " ਮੈਡੇਟ " ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ) ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ RBI ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਆ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਅਜਿਹਾ ਆਦੇਸ਼ ਅਜਿਹੇ ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਖਾਤੇ ਤੋਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ DMI ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਹੋਵੇ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀਆਂ/ ਮੈਡੇਟ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ 'ਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਅਸਫਲਤਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭੁਗਤਾਨਾਂ ਦਾ ਸਨਮਾਨ ਕਰੇਗਾ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਆਦੇਸ਼ ਦੀ ਵਰਤੋਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਅਤੇ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ DMI ਨੂੰ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਅਜਿਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਤੁਰੰਤ (ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ 7 (ਸੱਤ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ) ਆਦੇਸ਼ ਅਤੇ/ ਜਾਂ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲ ਦੇਵੇਗਾ ਜੋ DMI ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ। ਮੈਡੇਟ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਰੱਦ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਡੇਟ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦੇ ਖਰਚੇ ਵੀ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ।
- 4.2. ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਹਰ ਸਮੇਂ ਆਪਣੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸਬੰਧਤ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਕਾਫ਼ੀ ਫੰਡ ਰੱਖੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਉਸ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ/ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਬੰਦ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਿਸ ਤੋਂ ਆਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਰੱਦ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜਾਂ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਡੀਐਮਆਈ ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਦੇ ਤਹਿਤ ਭੁਗਤਾਨ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਜਾਂ ਦੇਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।



ਅਤੇ ਡੀਐਮਐਫੀ ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਚਾਰ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਲੈਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਅਜਿਹੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਜੋਂ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- 4.3. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਆਦੇਸ਼ ਅਜਿਹੇ ਆਦੇਸ਼ ਦੀ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮਿਤੀ ਦੌਰਾਨ ਵੈਧ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਆਦੇਸ਼ ਜਾਂ ਅਜਿਹਾ ਹੋਰ ਆਦੇਸ਼ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਅਵੈਧ ਹੈ।
- 4.4. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਦੇਸ਼ ਸਵੈ-ਇੱਛਾ ਨਾਲ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਨਾ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਵੀ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਆਦੇਸ਼ ਦਾ ਅਪਮਾਨ ਨੈਗੋਸ਼ੀਏਬਲ ਇੰਸਟ੍ਰੂਮੈਂਟਸ ਐਕਟ, 1881/ਦਿ ਪੇਮੈਂਟ ਐਂਡ ਸੈਟਲਮੈਂਟਸ ਐਕਟ, 2007 ਦੇ ਤਹਿਤ ਇੱਕ ਅਪਰਾਧਿਕ ਅਪਰਾਧ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਹਰੇਕ ਆਦੇਸ਼ ਦੇ ਅਪਮਾਨ ਲਈ ਦੋਰ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਫੀਸ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ)।
- 4.5. ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਵਾਦ ਜਾਂ ਅੰਤਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ EPI ਜਾਂ ਹੋਰ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਜਾਂ ਦੇਰੀ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ ਅਤੇ DMI ਨਿਯਤ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਆਦੇਸ਼ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- 4.6. ਆਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਬਕਾਏ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਅਦਾਇਗੀ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- 4.7. ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, DMI ਚੈੱਕ/ਨਕਦ (ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ)/ NEFT/RIGS/ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਹੋਰ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤਰੀਕਿਆਂ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਭੁਗਤਾਨ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਪੈਣ 'ਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਤਰੀਕਿਆਂ ਰਾਹੀਂ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਲਈ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧੂ ਖਰਚਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਵਸੂਲਿਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ।

**5. ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਹਾਸ਼ੀਏ**

- 5.1. ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ 'ਤੇ ਇੱਕ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਬਣਾ ਕੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ DMI ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਪੂਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ।
- 5.2. ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਲੀਅਨ ਮਾਰਕਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਚਾਰਜ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲੇ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਚਾਰਜ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਲੀਅਨ ਮਾਰਕਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਚਾਰਜ ਰੱਖਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਜੋ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਵੰਡ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਮਾਰਜਿਨ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਜਿਹੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਡੀਡ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ/ਮਾਰਕਿੰਗ ਲੀਅਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਐਕਟ, 1996 ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਮਾ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- 5.3. ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ  
ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਲਈ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ:  
(i) ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਲਾਭਕਾਰੀ ਮਾਲਕ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਿਯਮ 58 ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੀ ਆਮਤਾ ਨਾਲ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਜਿਹੀ ਬੇਨਤੀ ਜਾਰੀ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਬੇਨਤੀ ਫਾਰਮ/ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਫਾਰਮ ਭਾਗੀਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਨੂੰ, ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰੇਗਾ, ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਣਗੇ। ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਵੱਲੋਂ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਰਿਕਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ



(DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੀ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਦਰਜ ਕਰਨ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਰਜਿਸਟਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ, ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਏਗਾ ਕਿ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਬੂਤ ਅਤੇ ਐਂਟਰੀਆਂ ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਿਯਮ 58 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦਾ ਨਾਮ ਭਾਗੀਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਵਜੋਂ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਅਤੇ ਵੈਧ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਫਾਇਦੇ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ ਜੋ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਦੀ ਵੈਧ ਰਚਨਾ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨਤਾ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।

- (ii) ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ (i) ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦੇ ਸਫਲਤਾਪੂਰਵਕ ਸੰਪੂਰਨ ਹੋਣ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਲਾਗੂ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਬਣਾਉਣ 'ਤੇ, ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰ, ਸਿਰਲੇਖ, ਦਾਅਵੇ, ਮੰਗ, ਲਾਭ ਅਤੇ ਹਿੱਤ, ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸੀਮਾ ਦੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕਮਾਈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਜਾਂ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਹੋਰ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ, ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੇ ਆਪ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਹੋ ਜਾਣਗੇ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਸਮੇਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰੇਗਾ। ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਵੇਗਾ।
- (iii) ਡੀਐਮਐਫੀ/ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਰਿਣਦਾਤਾ ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ) ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖ ਕੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੰਪੂਰਨਤਾ ਲਈ ਵਾਜਬ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸੀਮਾ ਦੇ, ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਗਿਰਵੀ ਜਾਰੀ ਰਹਿਣ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਨੂੰ ਡੀਐਮਐਫੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

5.4. ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ ਦੀ ਆਮਤਾ ਨਾਲ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਜਾਂ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ / ਚਾਰਜ / ਲਾਇਨ ਮਾਰਕ ਲਗਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਜਮ੍ਹਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਗਿਰਵੀ/ ਚਾਰਜ / ਲਾਇਨ ਲਈ ਐਂਟਰੀ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਣ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) / DMI ਦੀ ਰਾਏ ਵਿੱਚ T&C ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਾਈ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੀ ਸਿਰਜਣਾ ਜਾਂ ਸੰਪੂਰਨਤਾ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ ਅਤੇ ਜੋ DMI / ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਸਮੇਤ, ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਵਿੱਚ T&C ਦੇ ਅਧੀਨ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਸਾਰੀਆਂ ਹੋਰ ਜਾਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ/ਲੀਅਨ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ/ ਨਾਲ ਹੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀਆਂ, ਹੱਕ ਅਤੇ ਲਾਭ, ਸਮੇਤ ਸੀਮਾ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਸਾਰੇ ਬੋਨਸ ਸ਼ੇਅਰ, ਲਾਭਅੰਸ਼, ਵਿਆਜ, ਤਰਜੀਹੀ ਹੱਕ, ਸਪਲਿਟ ਸ਼ੇਅਰ, ਛੁਟਕਾਰਾ ਰਕਮਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ/ਲੀਅਨ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਮੰਨੇ ਜਾਣਗੇ। ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਐਕਟ, ਸਾਧਨ ਜਾਂ ਡੀਡ ਦੇ, ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ (ਵਧੀਕ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਸਮੇਤ) ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੇ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਾਪਤੀਆਂ, ਹੱਕ ਅਤੇ ਲਾਭਾਂ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਅਸਲ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ/ਚਾਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ/ਲੀਅਨ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

5.5. ਗਿਰਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ

ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਈ ਗਈ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਤੋਂ ਵਾਪਸ ਲਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮੌਜੂਦਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਾਂ ਵਾਪਸ ਲਏ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੇ ਬਦਲ ਵਜੋਂ ਕੋਈ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਦੀ ਧਾਰਾ 5.3 ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ





ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸੀਮਾ ਦੇ, ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ DMI / ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ।

- 5.6. ਜੇਕਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ/ULIPs ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇੱਥੇ ਧਿਰਾਂ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋਣ 'ਤੇ, DMI (ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਧਿਰ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ) ULIP ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਇਸਨੂੰ ਸੈੱਟ-ਆਫ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। DMI ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਇਕੱਠੇ ਕੀਤੇ ਵਿਆਜ, ਖਰਚੇ, ਬਕਾਏ, ਲੋਫੀ, ਖਰਚੇ, ਦਾਅਵੇ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸੈੱਟ-ਆਫ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧੂ ਰਕਮ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 5.7. ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੀ ਕੀਮਤ ਡੀਐਮਆਈ ਦੇ ਵਿਵੇਕ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰੇਗੀ। ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਸੂਚੀਕਰਨ/ਡਿਲਿਸਟਿੰਗ, ਮਾਰਜਿਨ ਮਨੀ ਅਤੇ ਅਸਲ ਸਹੂਲਤ ਡੀਐਮਆਈ ਦੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਫੈਸਲੇ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਪਾਰਟੀਆਂ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ 'ਤੇ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਣਗੇ।
- 5.8. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਮੰਨਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਦੌਰਾਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ, DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ) ਨੂੰ ਨਵੀਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨਾਲ ਬਦਲਣ/ਬਦਲਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜੋ DMI ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਦੌਰਾਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ/ਸਾਰੀ ਅਜਿਹੀ ਬੇਨਤੀ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- 5.9. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵੰਡ ਸਿਰਫ ਉਦੋਂ ਹੀ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਜਦੋਂ (i) ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਸੇਬੀ (ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਅਤੇ ਭਾਗੀਦਾਰ) ਨਿਯਮ, 2018 ਦੇ ਨਿਯਮ 58(4) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਭਾਗੀਦਾਰ ਤੋਂ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ, ਇਸ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਾਲ ਕਿ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟਰੀ ਨੇ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਇਕਾਈਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਧਾਰਜ/ਚਾਰਜ/ਮਾਰਕਿੰਗ ਦੀ ਸਿਰਜਣਾ ਦੀ ਆਪਣੇ ਰਿਕਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਐਂਟਰੀ ਕੀਤੀ ਹੈ; ਅਤੇ (ii) ਜਿਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਲਈ ਸੰਬੰਧਿਤ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਜਾਂ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਤੋਂ ਲਿਖਤੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੋਵੇਗੀ ਜੋ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਰਿਕਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਧਾਰਕ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਹੈ; ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰਿਆਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦਾ ਚਾਰਜ/ਗੈਰਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ (ਅਜਿਹੇ ਵੰਡ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮੇਤ)।
- 5.10. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ, ਜਿਵੇਂ ਵੀ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਵੀ DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਉਹ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ 'ਤੇ ਚਾਰਜ/ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਤਾ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ।
- 5.11. ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ, ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸਾਰੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ, ਡਿਸਚਾਰਜ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਲਈ ਇੱਕ ਨਿਰੰਤਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਚਕਾਰਲੇ ਭੁਗਤਾਨ ਜਾਂ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ, ਜਾਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਛੋਟ, ਸਹਿਣਸ਼ੀਲਤਾ ਜਾਂ ਛੋਟ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ।

5.12. **ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਧਿਕਾਰ**

(i) **ਵੋਟ ਪਾਉਣ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ**

- A. ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਕੋਈ ਘਟਨਾ ਨਹੀਂ ਵਾਪਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਹੈ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੋਟਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵੋਟ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ ਜੋ ਟੀ ਐਂਡ ਸੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਅਸੰਗਤ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਜੋ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਨੂੰ ਜਨਮ ਦੇਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੇ ਮਤੇ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਵੋਟ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗਾ ਜਿਸਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਡੀਐਮਆਈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬਦਲਣ ਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਜਾਂ ਇਸ ਟੀ ਐਂਡ ਸੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜਾਂ ਵਾਅਦੇ/ਚਾਰਜ/ਅਧਿਕਾਰ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਜਾਂ ਵਾਅਦੇ/ਚਾਰਜ/ਅਧਿਕਾਰ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਨੂੰ ਬਦਲਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਵੋਟਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰ ਸਿਰਫ ਡੀਐਮਆਈ ਦੁਆਰਾ ਹੀ ਵਰਤਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ (ਜਿਵੇਂ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ, ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦੇ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦੇਣਾ ਸਮੇਤ), ਨਕਦ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਕਾਰਵਾਈਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲਾਭਅੰਸ਼, ਬਾਇਬੈਕ ਕਮਾਈ ਆਦਿ ਸਮੇਤ।



ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਨਕਦ ਰਸੀਦਾਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਡੀਐਮਆਈ/ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਮੰਗੇ ਬਿਨਾਂ ਤੁਰੰਤ ਡੀਐਮਆਈ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਬੰਨ੍ਹਦਾ ਹੈ।

- B. ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਹੋਰ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਇੱਕ ਵਾਰ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਆਈ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੇ ਪਰਿਣਾਮੀ ਅਧਿਕਾਰਾਂ (ਵੇਟਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਸਮੇਤ) ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

(ii) **ਲਾਭਅੰਸ਼, ਹਿੱਤ, ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੰਡਾਂ**

ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕੋਈ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਨਹੀਂ ਵਾਪਰਦੀ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਲਾਭਅੰਸ਼/ਵਿਆਜ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਰੱਖਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਕੋਈ ਵੀ ਅਤੇ ਸਾਰੇ:

- A. ਨਕਦੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੰਡਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਲਾਭਅੰਸ਼/ਵਿਆਜ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਜਾਂ ਬਦਲੇ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਯੋਗ ਜਾਂ ਹੋਰ ਵੰਡੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ;
- B. ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਿਕਵੀਡੇਸ਼ਨ ਜਾਂ ਭੰਗ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਪੁੰਜੀ ਦੀ ਕਮੀ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਕਦ ਵਿੱਚ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਂ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਲਾਭਅੰਸ਼/ਵਿਆਜ/ਮੁਕਤੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੰਡਾਂ;
- C. ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਮੁਲਧਨ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਖਰੀਦ-ਵਾਪਸ ਜਾਂ ਵਾਪਸੀ ਵਿੱਚ, ਜਾਂ ਬਦਲੇ ਵਿੱਚ, ਨਕਦ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਜਾਂ ਹੋਰ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ;

(ਭਾਵੇਂ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰੀ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਜਾਰੀ ਰਹੇ) ਤੁਰੰਤ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਰੱਖਣ ਲਈ DMI ਨੂੰ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ, ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ ਟਰੱਸਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੀ ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ ਜਾਂ ਫੰਡਾਂ ਤੋਂ ਵੱਖ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਅਤੇ ਤੁਰੰਤ DMI (ਨਕਦੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ) ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਉਸੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ (ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਰਥਨ ਦੇ ਨਾਲ) ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਾਧੂ ਪੂਰਕ ਵਚਨਬੱਧਤਾ/ਚਾਰਜ/ਲੀਅਨ ਮਾਰਕਿੰਗ/ਦਸਤਾਵੇਜ਼ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਈ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੈ; ਅਤੇ ਉਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਕੋਈ ਵੀ ਨਕਦੀ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਐਡਜਸਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

5.13. **ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਾ ਹਾਸ਼ੀਆ**

ਜਿੰਨਾ ਚਿਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ, DMI ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਮੰਗ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਹਰ ਸਮੇਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਨਾਲ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ DMI ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਬਣਾਈ ਰੱਖੇ ਜਾਂ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਕਰੇ। DMI ਦੁਆਰਾ ਮਾਰਜਿਨ ਦਾ ਨਿਰਧਾਰਨ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਨਿਰਣਾਇਕ, ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਬੰਧਨਕਾਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹੋਵੇਗਾ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਤੁਰੰਤ, ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਟਨਾ 'ਤੇ 2 (ਦੋ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ, DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਾਰਜਿਨ ਕਾਲਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇਗਾ। ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਮਾਰਜਿਨ ਕਾਲ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਵੀ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਦਾ ਪੂਰਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਤੁਰੰਤ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੋਟਿਸ ਦੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜੇਕਰ DMI ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਆਪਣੀਆਂ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਜ਼ਾ-ਤੋਂ-ਸੁਰੱਖਿਆ ਮੁੱਲ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

5.14. **ਵਾਧੂ ਸੁਰੱਖਿਆ**

ਜੇਕਰ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਾ ਬਾਜ਼ਾਰ ਮੁੱਲ ਡਿੱਗਦਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਹਾਲਾਤ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ DMI ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI (" **ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ** ") ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ, ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਅਜਿਹੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਘਟਾਏਗਾ/ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਤੋਂ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੋਂ 3 (ਤਿੰਨ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਉੱਤੇ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ 5.4 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ



ਅਤੇ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਤੇ ਲਾਗੂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਅਜਿਹੀਆਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਤੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੀਆਂ।

5.15. ਜੇਕਰ ਗਲਤੀ ਨਾਲ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ, ਕੋਈ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧਾ ਜਾਂ ਹੱਕ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਚਾਰਜ/ਗਿਰਵੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, DMI ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਤੁਰੰਤ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧਾ ਜਾਂ ਹੱਕ ਪ੍ਰਦਾਨ/ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਜਾਂ ਹੱਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ, ਉਹ DMI ਵੱਲੋਂ ਅਤੇ ਉਸਦੇ ਲਾਭ ਲਈ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਟਰੱਸਟ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇਗਾ।

5.16. **ਤੁਰੰਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ**

ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚੀਜ਼ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਜੇਕਰ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, DMI ਦੁਆਰਾ ਮਾਰਜਿਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਨੂੰ, ਤੁਰੰਤ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਵਿਕਰੀ, ਛੁਡਾਉਣ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਜਾਂ ਤਰਲੀਕਰਨ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ DMI ਦੇ ਮਨੋਨੀਤ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ (" **ਮਨੋਨੀਤ ਖਾਤਾ** "), ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਜਿੱਥੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਰਕਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਉਹ ਇਸਨੂੰ ਟਰੱਸਟ ਵਿੱਚ ਅਤੇ DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ ਰੱਖੇਗੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਤੁਰੰਤ, ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ 2 (ਦੋ) ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ, ਅਜਿਹੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਨੂੰ DMI ਦੇ ਮਨੋਨੀਤ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਵੱਲ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਮਾਰਜਿਨ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਘਟਾਏ ਗਏ ਹਨ। ਜੇਕਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਸਟਾਕ ਐਕਸਚੇਂਜ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੁਆਰਾ ਮੁੜ ਖਰੀਦ/ਰਿਡੈਂਪਸ਼ਨ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮਾਮਲਾ ਹੋਵੇ) ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਜਾਂ ਤਰਲੀਕਰਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰੱਥ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ DMI ਇੱਕ 'ਆਫ-ਮਾਰਕੀਟ ਟ੍ਰਾਂਜੈਕਸ਼ਨ' (ਇੱਕ ਨਿੱਜੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਪਟਾਰਾ) ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ DMI ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਇੱਕ ਆਫ-ਮਾਰਕੀਟ ਟ੍ਰਾਂਜੈਕਸ਼ਨ ਲਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ, ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਬੀਮਾ ਪਾਲਿਸੀ ਸੌਂਪਣ ਦੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਵਾਪਸ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਪਰ ਇਸਦਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ, ਅਤੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੀ ਤਰਫੋਂ ਉਹ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ।

5.17. ਡੀਐਮਆਈ ਦੇ ਮਿਆਰੀ ਅੰਦਰੂਨੀ ਕਰਜ਼ਾ-ਤੋਂ-ਸੁਰੱਖਿਆ ਮੁੱਲ ਮਾਪਦੰਡ, ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਾਰਜਿਨ ਮਾਪਦੰਡ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ, ਟੌਪ-ਅੱਪ ਅਤੇ ਵੇਚਣ ਦੀ ਮਿਆਦ, ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ, ਹਰ ਸਮੇਂ ਡੀਐਮਆਈ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਡੀਐਮਆਈ ਦੀਆਂ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀਆਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਅਜਿਹੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਮਾਪਦੰਡ, ਮਾਪਦੰਡ, ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ, ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਜਿਹੇ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਮਾਪਦੰਡ, ਮਾਪਦੰਡ, ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਅਸੰਗਤ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਉਲਟ ਹਨ, ਤਾਂ ਡੀਐਮਆਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਅਜਿਹੀ ਅਸੰਗਤਤਾ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੱਦ ਤੱਕ ਸੋਧਿਆ ਜਾਂ ਸੋਧਿਆ ਜਾਂ ਬਦਲਿਆ ਗਿਆ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

5.18. **ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਦੇਣਦਾਰੀ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ**

ਜਿੱਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਇੱਕ ਕੁਦਰਤੀ ਵਿਅਕਤੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ, ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਮਰ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਅਧੀਨ ਮਿਤਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਉਕਤ ਮਿਤਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ(ਆਂ) ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ, ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ, ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ, ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀਆਂ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਨਗੀਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਮਿਤਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ(ਆਂ)/ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ(ਆਂ)/ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ/ ਉੱਤਰਾਧਿਕਾਰੀਆਂ/ ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ।

6. **ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ, ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਅਤੇ ਵਾਰੰਟੀਆਂ**

6.1. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ:

- (i) ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰਨਾ;
  - (ii) DMI ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਸਟੇਟਮੈਂਟਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ DMI ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ DMI ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ (a) ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੈਂਕ ਨਾਲ ਸੁਤੰਤਰ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੰਚਾਰ ਕਰੇ ਜਿੱਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਖਾਤਾ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਅਜਿਹੇ ਖਾਤੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਮੰਗੇ; ਅਤੇ (b) DMI ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਪਲਾਇਰ/ਵਿਕਰੇਤਾ/ਗਾਹਕ ਨਾਲ, ਜਿਸ ਨੂੰ DMI ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਯੋਗਤਾ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ;
  - (iii) ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਰੇ DMI ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ;
  - (iv) ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੱਗਰੀ ਦੇ ਮਾੜੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਜਾਂ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਬਾਰੇ DMI ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਾ;
  - (v) ਕੌਮੀਅਤ ਦੇ ਪਤੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ ਬਾਰੇ DMI ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕਰੇ ;
  - (vi) ਕਾਰੋਬਾਰ ਜਾਂ ਵਿਦੇਸ਼ ਵਿੱਚ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਠਹਿਰਨ ਲਈ ਨਹੀਂ ਛੱਡੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਬਕਾਇਆ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨੇ ਦੀ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ, ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ;
  - (vii) ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੇ ਉਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨੇ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਹੀਂ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇਹਨਾਂ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ (a) ਪੂੰਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਵੇਸ਼ ਲਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਟਾਕ, ਬਾਂਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ (b) ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸੈਨਾ, ਸੈਨੇ ਦਾ ਸਰਾਫਾ, ਸੈਨੇ ਦੇ ਗਹਿਣੇ, ਸੈਨੇ ਦੇ ਸਿੱਕੇ, ਐਕਸਚੇਂਜ ਟਰੇਡਡ ਫੰਡਾਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ (ETF) ਅਤੇ ਸੈਨੇ ਦੇ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਸਮੇਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੈਨੇ ਦੀ ਖਰੀਦਦਾਰੀ ਜਾਂ (c) ਕੋਈ ਵੀ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਨਿਵੇਸ਼ ਜਾਂ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਜਾਂ (d) ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਜੋ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਵਰਜਿਤ ਹੈ ਜਾਂ ਜਿਸ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤਿਬੰਧਿਤ ਹੈ;
  - (viii) ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਯੋਗਤਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਬਦੀਲੀ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ) ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ;
  - (ix) ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਕਮਾਈ ਨੂੰ ਉਸ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਓ ਜਿਸ ਤੋਂ DMI ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ;
  - (x) ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੀ ਹਰ ਸਮੇਂ ਪਾਲਣਾ ਕਰੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਨੀ ਲਾਂਡਰਿੰਗ ਰੋਕਥਾਮ ਐਕਟ, 2002 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ;
  - (xi) ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਨਤਕ/ਸਥਾਨਕ ਅਥਾਰਟੀ ਨੂੰ ਦੇਣਯੋਗ ਕੋਈ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਆਮਦਨ ਕਰ, ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਮਾਲੀਆ, ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਾਰੇ ਕੰਮ, ਕੰਮ ਅਤੇ ਚੀਜ਼ਾਂ ਕਰੇਗਾ।
- 6.2. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਅੱਗੇ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ DMI ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਰੈਗੂਲੇਟਰ(ਰਾਂ) ਜਾਂ DMI ਅਤੇ/ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਰੈਗੂਲੇਟਰ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੁਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI, ਇਸਦੇ ਰੈਗੂਲੇਟਰ(ਰਾਂ), DMI ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੁਕਤ ਤੀਜੇ ਧਿਰਾਂ, ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਰੈਗੂਲੇਟਰ(ਰਾਂ) ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਰੇਗਾ।
- 6.3. ਡੀਐਮਐਫੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਨੇ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਹਿ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਫਿਰ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਬਾਰੇ ਨੋਟਿਸ ਮਿਲਣ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਤੁਰੰਤ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜਿਹੀਆਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ ਡੀਐਮਐਫੀ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
- 6.4. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਾਰੰਟ ਦਿੰਦਾ ਹੈ:



- (i) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਾ ਅਰਜ਼ੀ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸਾਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਭਾਵੇਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਯੋਗਤਾ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਸੱਚੀ ਅਤੇ ਸਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਗੁੰਮਗਾਹਕੁੰਨ ਨਹੀਂ ਹੈ।
  - (ii) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਾਰੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਅਤੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹੈ।
  - (iii) ਜਿੱਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇੱਕ ਵਿਅਕਤੀ ਹੈ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਉਮਰ 18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਉਸ ਉੱਤੇ ਇੱਕ ਕਾਨੂੰਨੀ, ਵੈਧ ਅਤੇ ਬੰਧਨਕਾਰੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹਨ, ਜੋ ਇਸਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
  - (iv) ਨਾ ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਅਤੇ ਸਪੁਰਦਗੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਫਰਜ਼ ਦੀ ਪੂਰਤੀ ਜਾਂ ਪਾਲਣਾ ਕਾਨੂੰਨ, ਕਾਨੂੰਨ, ਨਿਯਮ, ਆਦੇਸ਼, ਟਰੱਸਟ, ਸਮਝੌਤੇ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਾਧਨਾਂ, ਪ੍ਰਬੰਧ, ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਜਾਂ ਫਰਜ਼ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਨਹੀਂ ਦੇਵੇਗੀ ਜਿਸ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਬੰਨ੍ਹਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ ਸਾਰੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਲਾਇਸੈਂਸ/ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਅਤੇ ਆਪਣਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਅਧੀਨ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹਨ।
  - (v) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਐਲਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਤੋਂ ਵਰਜਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
  - (vi) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਐਲਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਜ਼ਬਰਦਸਤੀ/ਪ੍ਰਭਾਵ/ਦਬਾਅ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।
  - (vii) ਕੋਈ ਵੀ ਘਟਨਾ ਨਹੀਂ ਵਾਪਰੀ ਹੈ ਜੋ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਸਥਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇ ਜਾਂ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਭਾਉਣ ਲਈ ਉਸਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰੇ।
  - (viii) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਟੈਕਸ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਨਹੀਂ ਹੈ।
  - (ix) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਖਿਲਾਫ ਕੋਈ ਮੁਕੱਦਮਾ/ਕਾਰਵਾਈ ਲੰਬਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜਾਂ ਧਮਕੀ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਇਸ ਵੇਲੇ ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੋ ਅਜਿਹੇ ਮੁਕੱਦਮੇ/ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਜਾਂ ਭੌਤਿਕ ਦਾਅਵਿਆਂ ਨੂੰ ਜਨਮ ਦੇ ਸਕਦੇ ਹਨ।
  - (x) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਜਾਂ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਕੋਈ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।
  - (xi) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਥਾਰਟੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗੈਰ-ਬੈਂਕਿੰਗ ਵਿੱਤੀ ਕੰਪਨੀਆਂ ਆਦਿ ਦੁਆਰਾ ਡਿਫਾਲਟਰਾਂ ਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
  - (xii) ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਕੋਈ ਘਟਨਾ ਨਹੀਂ ਵਾਪਰੀ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਮੌਜੂਦ ਹੈ ਜਾਂ ਜਾਰੀ ਹੈ।
  - (xiii) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਡੀਮੈਟ ਖਾਤੇ ਦੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਵਿੱਚ ਪਈਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਤੇ ਲਾਭਕਾਰੀ ਮਾਲਕ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ/ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਂ ਲੀਅਨ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ/ ਲੀਅਨ ਮਾਰਕ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ/ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਚਾਰਜ, ਬੋਝ, ਲੀਅਨ, ਦਾਅਵੇ ਅਤੇ/ ਜਾਂ ਪਾਬੰਦੀ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹਨ/ ਰਹਿਣਗੇ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ 'ਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਂ ਸਮਰੱਥਾ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀਆਂ ਕੋਈ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਸਾਰੇ ਉਧਾਰਕਰਤਾ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਸੁਰੱਖਿਆ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 6.5. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਹ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੇਕਰ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI ਨੂੰ, ਅਜਿਹੀਆਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ - ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਤੀਜੀ ਫੇਜ਼, 9-10, ਬਹਾਦਰ ਸ਼ਾਹ ਜ਼ਫਰ ਮਾਰਗ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110002

ਵੈੱਬਸਾਈਟ - [www.dmfinance.in](http://www.dmfinance.in)

ਗਾਹਕ ਪੋਰਟਲ - <https://portal.dmfinance.in/>

ਵਟਸਐਪ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ, ਸਿਰਲੇਖ, ਦਾਅਵਿਆਂ, ਮੰਗ, ਲਾਭਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸਿਆਂ ਨੂੰ, ਅਜਿਹੇ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਇਹਨਾਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਇਹਨਾਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ, ਛੁਟਕਾਰਾ, ਖਰੀਦਦਾਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਕਮਾਈ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਸੌਂਪੇਗਾ, ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਚਾਰਜ ਕਰੇਗਾ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕਦਮ ਚੁੱਕੇਗਾ ਅਤੇ DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਨੂੰ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਡੀਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਿਖਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਜੇ DMI/ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਜਾਂ ਲੋੜੀਂਦੇ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਡਿਸਚਾਰਜ, ਛੁਟਕਾਰਾ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹਨ। ਇਸ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ-ਪਿਰ ਦਾ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਮੌਜੂਦ ਅਧਿਕਾਰ, ਸਿਰਲੇਖ, ਦਾਅਵਾ ਜਾਂ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਵੀ ਅਜਿਹੇ ਵਾਧੂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਜਾਂ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ।

6.6. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਹ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੇ/ਉਸਨੇ/ਇਸਨੇ <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> 'ਤੇ DMI ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨੀਤੀ ਪੜ੍ਹੀ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਆਪਣੀ/ਉਸਦੀ/ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰਨ, ਇਸਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ, ਅਤੇ DMI ਦੀਆਂ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨੀਤੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਜਾਂ ਜਿਸ ਲਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ, ਸਟੋਰ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਮਝਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਕਿ DMI, ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਆਪਣੇ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ, ਏਜੰਟਾਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਤੀਜੀ-ਪਿਰ ਨੂੰ ਲੋੜ ਅਧਾਰਤ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਜਾਂ DMI ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨੀਤੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ/ਨਿਯਮਿਤ ਲੋੜ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

**7. ਡਿਫਾਲਟ ਦੀਆਂ ਘਟਨਾਵਾਂ**

7.1. ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ/ਘਟਨਾਵਾਂ, ਹਰੇਕ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦੇ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਇੱਕ ਘਟਨਾ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਨਗੀਆਂ:

- (i) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ;
- (ii) ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਯਮ, ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ, ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ, ਵਾਰੰਟੀ, ਘੋਸ਼ਣਾ ਜਾਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ;
- (iii) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕੋਈ ਵੀ ਖੋਖਾਧੜੀ ਜਾਂ ਗਲਤ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗਲਤ ਬਿਆਨਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਭੌਤਿਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਛੁਪਾਉਣਾ ਜੋ DMI ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਹੂਲਤ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ;
- (iv) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਮੌਤ, ਪਾਗਲਪਨ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਸਥਾਈ ਅਪੰਗਤਾ;
- (v) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦੇ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਉਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਅੰਤਮ ਵਰਤੋਂ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ;
- (vi) ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਟਨਾ, ਸਥਿਤੀ ਜਾਂ ਹਾਲਾਤ (ਕਾਨੂੰਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਦਲਾਅ ਸਮੇਤ) ਦਾ ਵਾਪਰਨਾ ਜਿਸਦਾ DMI ਦੀ ਇਕਲੌਤੀ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਰਾਏ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਭੌਤਿਕ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝ ਪ੍ਰਭਾਵ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ/ਲਿਕੁਇਡੇਸ਼ਨ/ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਸੀਮਾ ਜਾਂ ਇਸਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਕੁਰਕੀ/ਰੋਕਥਾਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ;

7.2. ਡੀਐਮਆਈ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਿ ਕੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰੀ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ।

**8. ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਨਤੀਜੇ**

8.1. ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਦੇ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ ਅਤੇ ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ, DMI ਕੋਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਸਾਰੀਆਂ ਵੰਡਾਂ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਦੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਕਾਇਆ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ, ਭਾਵੇਂ ਬਕਾਇਆ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨਾ, ਤੁਰੰਤ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਯੋਗ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ 15 (ਪੰਦਰਾਂ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਕਤ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ, DMI ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਂ ਉਪਾਅ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੋ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਤਹਿਤ DMI ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ



ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਵੀ ਹੁਕਮਨਾਮਾ ਰਾਹਤ ਜਾਂ ਕੁਰਕੀ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 90 (ਨੌਬੇ) ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, DMI, ਹੋਰ ਗੱਲਾਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਇਸਨੂੰ ਇੱਕ ਗੈਰ-ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਸੰਪਤੀ (NPA) ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਇਸਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

- 8.2. ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇੱਕ ਵਾਰ ਉਪਰੋਕਤ ਧਾਰਾ 8.1 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਡੀਐਮਐਫੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਣ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਜਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਜਮਾਂਦਰੂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕੋਈ ਹੋਰ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਕੰਟਰੈਕਟ ਐਕਟ, 1872 ਦੀ ਧਾਰਾ 176 ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
- 8.3. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਉਪਰੋਕਤ ਡਿਫਾਲਟਾਂ ਜਾਂ ਡੀਐਮਐਫੀ ਉਪਚਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।
- 8.4. ਡੀਐਮਐਫੀ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਘਟਨਾ ਦੇ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਲਾਭ ਲਈ) ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਣਾਏ ਗਏ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ/ਅਧਿਕਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਧਾਰਾ 8.5 ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

**8.5. ਸੁਰੱਖਿਆ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ**

- (i) ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ, DMI, ਆਪਣੇ ਵਿਵੇਕ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਇਸ T&C ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਜਾਂ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ DMI ਦੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਇਸ T&C ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਕੀਮਤ 'ਤੇ, ਸਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ, ਸੁਰੱਖਿਆ/ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਤਾ/ਚਾਰਜ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ/ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (ii) ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ ਅਤੇ ਜੇਕਰ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ DMI ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਜਾਂ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰੇਗਾ, ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਉੱਤੇ ਬਣਾਏ ਗਏ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰੇਗਾ।

**8.6. ਮੁਕਤੀ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ**

ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਨ 'ਤੇ:

- (i) ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ (ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ) ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਜਾਂ ਨਿੱਜੀ ਵਿਕਰੀ 'ਤੇ, ਜਾਂ "ਆਫ ਮਾਰਕੀਟ" ਲੈਣ-ਦੇਣ ਵਿੱਚ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਐਕਸਚੇਂਜ 'ਤੇ ਨਕਦ ਲਈ, ਕ੍ਰੈਡਿਟ 'ਤੇ ਜਾਂ ਕਰਿੱਫ ਵਿੱਚ ਡਿਲੀਵਰੀ ਲਈ ਜਾਂ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਜਾਂ DMI, ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਕਿਉਂਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਵਪਾਰਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਾਜਬ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਆਮਦਨ ਨੂੰ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਲਾਗੂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਬਸ਼ਰਤ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਮਜਬੂਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੇਕਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਅਜਿਹਾ ਨਾ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਤੱਥ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੋਵੇ। ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (DMI ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਆਪਣੇ ਇਕਲੌਤੇ ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ 'ਤੇ DMI ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਅਤੇ ਫਿੱਟ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰਯੋਗ ਸਮਝੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਰਿਡੈਂਪਸ਼ਨ/ਬਾਇਬੈਕ ਮੁੱਲ 'ਤੇ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਰਿਡੈਂਪਸ਼ਨ ਜਾਂ ਬਾਇਬੈਕ ਦੀ ਮੰਗ ਵੀ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਡੀਐਮਐਫੀ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਧੀਨ ਸਬੰਧਤ ਜਾਂ ਹੋਰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਸਾਰੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ 'ਤੇ ਚਿੰਨ੍ਹਿਤ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ/ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਕਾਨੂੰਨ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਧਾਰਕ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦਾ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਡਿਪਾਜ਼ਟਰੀ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਲਾਭਕਾਰੀ ਮਾਲਕ ਵਜੋਂ ਡੀਐਮਐਫੀ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- (ii) ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਸਮੇਂ ਜਾਂ ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਿਚਾਰ ਲਈ (ਚਾਹੇ ਤੁਰੰਤ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਕਿਸਤਾਂ ਦੁਆਰਾ) ਛੁਟਕਾਰਾ/ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਅਜਿਹੀ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਹ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ ਚੁਕਵਾਂ ਸਮਝੇਗਾ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ



ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ (ਜਾਂ ਇਸਦਾ ਕੋਈ ਵੀ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਿੱਸਾ) ਛੁਡਾਈਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ (ਏ) ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਆਧੀਨ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ (ਡੀਐਮਐਐਏ) ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ 'ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ) ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਚੁਕਵਾਂ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ (ਬੀ) ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ (ਡੀਐਮਐਐਏ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਸਮੇਤ) ਨੂੰ। ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ/ਡੀਐਮਐਐਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਜਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਜੋ ਅਜਿਹੀ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਤੋਂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਲਾਲ ਜਾਂ ਨਿਲਾਮੀਕਰਤਾ ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਦੁਆਰਾ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਲਗਾਏ ਗਏ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਸੰਸਥਾ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਵਾਈ ਜਾਂ ਡਿਫਾਲਟ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

- (iii) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਟਰੱਸਟੀ ਆਪਣੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੈਸੇ ਲਈ ਇੱਕ ਚੰਗਾ ਡਿਸਚਾਰਜ ਦੇਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਹੈ ਅਤੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਇਹ ਪੁੱਛਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਕੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸ਼ਕਤੀ ਇੱਥੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਦਾ ਹੋਈ ਹੈ ਜਾਂ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਆਮਦਨੀ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ।
- (iv) ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਜਿਹੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਕਰੀ/ਮੁਕਤੀ/ਖਰੀਦਦਾਰੀ ਤੋਂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਜਾਂ ਇਸਦੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁਲਤਵੀ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਅਤੇ ਕੀ ਅਜਿਹੀ ਮੁਕਤੀ/ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਕੇ ਜਾਂ ਅੱਗੇ ਵਧਾ ਕੇ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੇ ਪੂਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮੁਕਤੀ, ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰੇ 'ਤੇ ਬਿਹਤਰ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਸੀ ਜਾਂ ਨਹੀਂ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ DMI/ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਟਰੱਸਟੀ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।
- (v) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ/ਰਿਡੈਂਪਸ਼ਨ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

**9. ਖੁਲਾਸੇ**

9.1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਡੀਐਮਐਐਏ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ, ਡਿਫਾਲਟ, ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਡੇਟਾ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਅਜਿਹੇ ਤੀਜੇ ਪੱਖਾਂ/ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਕਰੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡੀਐਮਐਐਏ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਉਪਾਵਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ ਉਚਿਤ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ ਅਧਿਕਾਰਤ, ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਏਜੰਸੀ ਸਮੇਤ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਡੀਐਮਐਐਏ/ਤੀਜੇ ਪੱਖਾਂ/ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਏਜੰਸੀ/ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਵੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਹ ਚੁਕਵਾਂ ਸਮਝ ਸਕਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਡੀਐਮਐਐਏ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਕਾਂ/ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ/ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਨੂੰ 'ਡਿਫਾਲਟਰਾਂ' ਵਜੋਂ, ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਮਾਧਿਅਮ ਰਾਹੀਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡੀਐਮਐਐਏ/ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਏਜੰਸੀ/ਆਰਬੀਆਈ/ਹੋਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਏਜੰਸੀ ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਵਿੱਚ, ਅਖ਼ਬਾਰਾਂ, ਰਸਾਲਿਆਂ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ ਸਮੇਤ, ਪ੍ਰਗਟ ਕਰਨ ਜਾਂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕਰਨ ਦਾ ਅਯੋਗ ਅਧਿਕਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ DMI ਨੂੰ ਹੁਣ ਜਾਂ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਾਂਝੀ ਕਰਨ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨ ਲਈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਤੀਜੇ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਠਹਿਰਾਏਗਾ। ਇਸ ਧਾਰਾ 8 ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਲਾਗੂ ਰਹਿਣਗੇ।

**10. ਫੁਟਕਲ**

- 10.1. ਡੀਐਮਐਐਏ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਐਂਟਰੀਆਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਹੋਂਦ ਅਤੇ ਰਕਮ ਦਾ ਨਿਰਣਾਇਕ ਸਬੂਤ ਹੋਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਡੀਐਮਐਐਏ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਬਿਆਨ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਵੀਕਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਸ ਲਈ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਵੇਗਾ।
- 10.2. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ, ਜੇਕਰ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਰਜ਼ੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਸਾਂਝੀ ਅਤੇ ਕਈ ਹੋਵੇਗੀ।
- 10.3. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਤੇ ਸੋਧਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ DMI ਨਾਲ ਸਹਿਯੋਗ ਕਰੇਗਾ: (i) ਕਿਸੇ ਵੀ RBI ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ/ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ; ਜਾਂ (ii) DMI ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦਾ ਪੂਰਾ ਲਾਭ ਦੇਣ ਲਈ। ਉਪਰੋਕਤ ਪ੍ਰਤੀ ਪੱਖਪਾਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਅਟੱਲ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ, ਅਜਿਹੇ ਬਦਲਾਅ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਮੰਨੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ 'ਤੇ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਣਗੇ।





- 10.4. ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮੁਅੱਤਲੀ ਜਾਂ ਸਮਾਪਤੀ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ DMI ਦੇ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਉਪਚਾਰ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਜਾਰੀ ਰਹਿਣਗੇ ਜਦੋਂ ਤੱਕ DMI ਦੁਆਰਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਪੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ।
- 10.5. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ DMI, ਆਪਣੇ ਆਪ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਕਰਨ ਦੇ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੇ ਪੱਖਪਾਤ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ (ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ " ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ " ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ) ਦੇ ਅਧੀਨ, ਇੱਕ ਜਾਂ ਵੱਧ ਤੀਜੀ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਸ਼ਕਤੀ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ DMI ਚੁਣ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੀ ਸੇਰਸਿੰਗ, ਪਛਾਣ ਅਤੇ ਤਸਦੀਕ, ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਜ, ਅਧਿਕਾਰ ਅਤੇ ਸ਼ਕਤੀ ਅਜਿਹੀ ਧਿਰ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਅਤੇ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜਣਾ, ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨਾ, DMI ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਨਕਦ / ਚੈੱਕ / ਡਰਾਫਟ / ਆਦੇਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਜਾਂ, ਕੰਮਾਂ, ਮਾਮਲਿਆਂ ਅਤੇ ਚੀਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ। ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੂੰ DMI ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਬਕਾਇਆ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਲਈ ਰਿਕਵਰੀ / ਉਗਰਾਹੀ ਏਜੰਟ / ਏਜੰਸੀ ਵਜੋਂ ਵੀ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ / ਏਜੰਸੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਜਾਂ DMI ਦੁਆਰਾ ਬਦਲੇ ਜਾਂ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ 'ਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 10.6. ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਵਿੱਤ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾਲ ਉਸਦੇ ਅਤੇ DMI ਵਿਚਕਾਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਲੈਣਦਾਰ ਦਾ ਰਿਸ਼ਤਾ ਪੈਦਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਨਾ ਕਿ DMI ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ/ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੇਵਾ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ, ਖਪਤਕਾਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਐਕਟ, 1986 ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਇੱਥੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਲੈਣ-ਦੇਣ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ।
- 10.7. ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਏਜੰਸੀ ਤੋਂ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਤਿਆਰ ਕਰਨ/ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਹੋਰ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜਦੋਂ DMI ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ DMI ਨੂੰ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਧਾਰ ਈ-ਕੇਵਾਈਸੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਆਪਣੀ ਕੇਵਾਈਸੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰੇ ਅਤੇ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕਰੇ ਤਾਂ ਜੋ ਅਜਿਹੀ ਤਸਦੀਕ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਆਧਾਰ ਈ-ਕੇਵਾਈਸੀ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਥਾਰਟੀ ਨਾਲ ਸਾਂਝੀ ਕਰੇ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਉਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਸਟੋਰ ਕਰੇ ਜਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਉਹ ਢੁਕਵਾਂ ਸਮਝੇ, ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ।
- 10.8. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ DMI ਨੂੰ ਸਾਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਆਮਦਨੀ ਸਬੂਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ/ ਹੋਰ ਕਾਰੋਬਾਰ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਪਤਾ ਸਬੂਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਪਤਾ ਸਬੂਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਪਛਾਣ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਉਹਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹ DMI ਦੁਆਰਾ ਇਸਨੂੰ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣ ਲਈ ਵੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।
- 10.9. ਕਿਸੇ ਵੀ ਘਟਨਾ ਦੀ ਘਟਨਾ, ਹਾਲਾਤ, ਤਬਦੀਲੀ, ਤੌਫ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਅਧਿਕਾਰ, ਕਾਰਵਾਈ, ਕਾਰਵਾਈ, ਭੁੱਲ, ਦਾਅਵੇ, ਉਲੰਘਣਾ, ਡਿਫਾਲਟ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਭੌਤਿਕਤਾ ਬਾਰੇ DMI ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵਿਚਕਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਸਹਿਮਤੀ ਜਾਂ ਵਿਵਾਦ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਉਪਰੋਕਤ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦੀ ਭੌਤਿਕਤਾ ਬਾਰੇ DMI ਦੀ ਰਾਏ ਅੰਤਿਮ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਲਈ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਵੇਗੀ।
11. **ਗੰਭੀਰਤਾ**
- 11.1. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਹ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀਆਂ ਹਰੇਕ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਸੁਤੰਤਰ ਹਨ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆਂ ਤੋਂ ਵੱਖ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ।
12. **ਸ਼ਾਸਨ ਕਾਨੂੰਨ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ**
- 12.1. ਸਾਰੇ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਸਹੂਲਤ ਅਤੇ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਭਾਰਤ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵਿਆਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
- 12.2. ਇਹਨਾਂ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਵਿਵਾਦ, ਮਤਭੇਦ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਦਾਅਵਿਆਂ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਨਿਰਮਾਣ, ਅਰਥ ਜਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵ ਜਾਂ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਆਰਬਿਟਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਸੁਲ੍ਹਾ ਐਕਟ, 1996



ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੋਧ ਜਾਂ ਇਸਦੇ ਬਦਲ ਲਈ ਬਣਾਏ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਯੁਕਤ ਇਕੱਲੇ ਆਰਬਿਟਰੇਟਰ ਦੁਆਰਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਆਰਬਿਟਰੇਸ਼ਨ ਦਾ ਸਥਾਨ ਦਿੱਲੀ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 29(B) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਫਾਸਟ ਟਰੈਕ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਆਰਬਿਟਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਅੰਤਰਿਮ ਅਵਾਰਡਾਂ ਸਮੇਤ ਅਵਾਰਡ ਅੰਤਿਮ ਹੋਣਗੇ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੀਆਂ ਧਿਰਾਂ ਲਈ ਬਾਈਡਿੰਗ ਹੋਣਗੇ। ਆਰਬਿਟਰੇਟਰ ਅਜਿਹੇ ਅਵਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਬਿਨਾਂ ਅਵਾਰਡ ਪਾਸ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

12.3. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਮੌਜੂਦਾ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੀ ਲਾਗੂ ਰਹੇਗੀ। ਦਿੱਲੀ, ਭਾਰਤ ਦੀਆਂ ਅਦਾਲਤਾਂ ਕੋਲ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਰੇ ਵਿਵਾਦਾਂ 'ਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਹੋਵੇਗਾ (ਸਾਲਸੀ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਜੇ ਦਿੱਲੀ, ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ)।

13. ਨੋਟਿਸ

13.1. ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਕੋਈ ਵੀ ਨੋਟਿਸ ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ ਦੁਆਰਾ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਂ ਆਖਰੀ ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਜਾਂ ਨਿੱਜੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਫੋਡਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਹ ਵੈਧ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ ਦੁਆਰਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਕੋਈ ਵੀ ਅਜਿਹਾ ਨੋਟਿਸ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ 48 ਘੰਟਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। DMI ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਨੋਟਿਸ ਸਿਰਫ਼ ਤਾਂ ਹੀ ਵੈਧ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜੇਕਰ DMI ਦੁਆਰਾ ਇਸਦੇ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਪਤੇ 'ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

13.2. ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਸਹੂਲਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਲਈ, ਉਹ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਵੇਰਵਿਆਂ ਰਾਹੀਂ ਡੀਐਮਐਫੀ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

14. ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ

14.1. ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ DMI ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਾਂਝੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਜਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਜਾਂ ਫਰਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਸੌਂਪਣ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤੀਜੀ-ਪਿਰ ਹਿੱਤ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

14.2. ਡੀਐਮਐਫੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ (ਪੂਰੇ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਤ) ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਭ, ਅਧਿਕਾਰ, ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ, ਫਰਜ਼ਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ, ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ, ਸੌਂਪਣ ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦੇ, ਜਾਂ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ। ਅਜਿਹੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ, ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਪਣੇ ਫਰਜ਼ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ ਜਾਂ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨੂੰ ਨਿਭਾਏਗਾ ਅਤੇ ਨਿਭਾਉਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ, ਜੇ ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੁਆਰਾ ਅਜਿਹਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਆਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ/ ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬਦਲ ਦੇਵੇਗਾ।

15. ਮੁਆਵਜ਼ਾ

15.1. ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਸ ਦੁਆਰਾ DMI, ਇਸਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ, ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ, ਨਿਰਦੇਸ਼ਕਾਂ ਅਤੇ ਸਲਾਹਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਅਤੇ ਹਰ ਸਮੇਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦੇਣਦਾਰੀ, ਦਾਅਵੇ, ਨੁਕਸਾਨ, ਨਿਰਦੇ, ਨੁਕਸਾਨ, ਲਾਗਤ ਜਾਂ ਖਰਚੇ (ਬਿਨਾਂ ਸੀਮਾ ਦੇ, ਵਾਜਬ ਵਕੀਲ ਦੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ) ਤੋਂ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੰਦਾ ਹੈ, ਬਚਾਅ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਜੋ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਜਾਂ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਨਿਭਾਉਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ ਜਾਂ ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ DMI ਦੁਆਰਾ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਪੈਦਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਾਂ ਰਿਕਵਰੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਗੂਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

16. ਸੰਪਤੀ ਵਰਗੀਕਰਨ

16.1. ਡੀਐਮਐਫੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ, ਆਮਦਨ ਮਾਨਤਾ, ਸੰਪਤੀ ਵਰਗੀਕਰਨ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ਨਿੰਗ 'ਤੇ ਪ੍ਰੋਡੈਂਸ਼ੀਅਲ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ - ਆਰਬੀਆਈ ਦੁਆਰਾ 12 ਨਵੰਬਰ, 2021 ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਪਸ਼ਟੀਕਰਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਡੀਐਮਐਫੀ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਤਣਾਅ ਨੂੰ ਪਛਾਣੇਗਾ, ਡਿਫਾਲਟ ਹੋਣ 'ਤੇ ਤੁਰੰਤ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਰਗੀਕਰਨ ਦੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਆਧਾਰ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਿਕਰ ਖਾਤਿਆਂ ("ਐਸਐਮਏ") ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕਰਕੇ :

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ - ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਤੀਜੀ ਔਫ਼ਿਸ, 9-10, ਬਹਾਦੁਰ ਸ਼ਾਹ ਜ਼ਫ਼ਰ ਮਾਰਗ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110002  
ਵੈੱਬਸਾਈਟ - [www.dmfifinance.in](http://www.dmfifinance.in)  
ਗਾਹਕ ਪੋਰਟਲ - <https://portal.dmfifinance.in/>  
ਵਟਸਐਪ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



- 16.2. " ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਮਿਤੀ " ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਉਹ ਮਿਤੀ ਜਿਸ ਦਿਨ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਤ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਬਕਾਇਆ ਵਜੋਂ ਫਲੈਗ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
- 16.3. ਉਦਾਹਰਨ : ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਤੇ ਦੀ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 15-ਮਾਰਚ-22 ਹੈ ਅਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਇਸ ਮਿਤੀ ਲਈ ਦਿਨ-ਅੰਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਚਲਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੂਰੇ ਬਕਾਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ -

EPI ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	15 ਮਾਰਚ-22	ਪਿਛਲੇ ਦਿਨ ਬਕਾਇਆ (DPD)	-
ਈਪੀਆਈ ਬਕਾਇਆ	15 ਮਾਰਚ-22	0-30	ਐਸਐਮਏ0
ਈਪੀਆਈ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਅੰਤ ਤੱਕ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ)	14 ਅਪ੍ਰੈਲ-22	31-60	ਐਸਐਮਏ1
EPI ਅਜੇ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਹੈ	14-ਮਈ-22	61-90	ਐਸਐਮਏ2
EPI ਅਜੇ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਹੈ	13 ਜੂਨ-22	91 ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਉੱਪਰ	ਐਨ.ਪੀ.ਏ.

**ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ 'ਸਟੈਂਡਰਡ' ਸੰਪਤੀ ਵਜੋਂ ਅਪਗ੍ਰੇਡ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਮੁਲਧਨ ਦੇ ਪੂਰੇ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।**

#### ਉਦਾਹਰਨ:

ਵੇਰਵੇ	ਦ੍ਰਿਸ਼ 1*	ਦ੍ਰਿਸ਼ 2
ਕਰਜ਼ਾ ਵਰਗੀਕਰਨ	ਐਨ.ਪੀ.ਏ.	ਐਨ.ਪੀ.ਏ.
EPI ਰਕਮ	5,000	5,000
ਮਿਆਦ ਪੂਰੀ EPI	15,000	15,000
ਭੁਗਤਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ	5,000	15,000
ਬਕਾਇਆ ਓਵਰਡਿਊ EPI	10,000	-
ਕਰਜ਼ਾ ਵਰਗੀਕਰਨ	ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ NPA ਵਜੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਰਹੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਸਾਰੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ।	ਮਿਆਰੀ

\*RBI ਸਰਕੂਲਰ ਨੰ. RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REC.85/21.04.048/2021-22 ਮਿਤੀ 15 ਫਰਵਰੀ, 2022 ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ, ਦ੍ਰਿਸ਼ 1 (NPA) ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ ਸਿਰਫ਼ ਤਾਂ ਹੀ 'ਮਿਆਰੀ' ਸੰਪਤੀ ਵਜੋਂ ਅਪਗ੍ਰੇਡ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਮੁਲਧਨ ਦੇ ਪੂਰੇ ਬਕਾਏ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। 01 ਅਕਤੂਬਰ, 2022 ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗਾ।

#### ਨੋਟ

- ਐਨਪੀਏ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟਿੰਗ ਹੁਣ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।



- ii. ਜੇਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਕੋਲ DMI ਤੋਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕਰਜ਼ਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਤਿਆਂ ਨੂੰ NPA ਤੋਂ ਮਿਆਰੀ ਸੰਪਤੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਿੱਚ ਅੱਪਗ੍ਰੇਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਸਿਰਫ਼ ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਮੁਲਾਮਤ ਦੇ ਪੂਰੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ 'ਤੇ।
- iii. ਕਿਸੇ ਖਾਤੇ ਨੂੰ NPA ਵਜੋਂ ਵਰਗੀਕ੍ਰਿਤ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਬਿਊਰੋ ਦੁਆਰਾ ਰੱਖੇ ਗਏ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਕੋਰਾਂ 'ਤੇ ਇੱਕ ਅਨੁਸਾਰੀ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ, DMI ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਸ਼ਡਿਊਲ/ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਨਿਯਤ ਮਿਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੇ EPI ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਤਾਕੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਕੋਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ, ਜੁਰਮਾਨੇ ਤੋਂ ਬਚਣ ਅਤੇ ਟੌਪ-ਅੱਪ ਲੋਨ/ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਲਈ ਯੋਗਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਨੂੰ ਸਮਰੱਥ ਬਣਾਉਂਦਾ ਹੈ।
- iv. ਅਸੀਂ ਸਾਰੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ <https://portal.dmifinance.in/> 'ਤੇ ਲੌਗਇਨ ਕਰਨ ਲਈ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਦੇ ਹਾਂ। EPI ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਲਈ।

17. **ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ:**

ਮੈਨੂੰ ਪਤਾ ਹੈ ਕਿ DMI ਇਸ T&C ਦਾ ਇੱਕ ਪੱਖ ਬਣਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਵੇਗਾ, ਸਿਰਫ਼ DMI ਨੀਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੇਰੇ ਦੁਆਰਾ T&C ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਭਰੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ। ਮੈਂ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ ਕਿ ਇਹ T&C DMI ਦੁਆਰਾ ਡਿਜੀਟਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ 'ਤੇ ਜਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪਹਿਲੀ ਵੰਡ ਦੀ ਮਿਤੀ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) 'ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ, ਜੇ ਵੀ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਵੇ।

ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਸਤੂ ਜਾਂ ਉਤਪਾਦ ਦੀ ਖਰੀਦ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਮੁੱਖ ਤੱਥਾਂ ਦੇ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ), ਮੈਂ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦੇ ਬਕਾਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਲਈ DMI ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਨਿਰੰਤਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਜੋਂ ਵਿੱਤੀ ਉਤਪਾਦ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਦਾ ਹਾਂ।

ਮੈਂ ਇਹ ਵੀ ਐਲਾਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੇ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਉਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇਹਨਾਂ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ: (A) ਪੂੰਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਨਿਵੇਸ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਟਾਕ, ਬਾਂਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ (B) ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੋਨੇ ਦੀ ਖਰੀਦਦਾਰੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸੋਨਾ, ਸੋਨੇ ਦਾ ਸਰਾਫਾ, ਸੋਨੇ ਦੇ ਗਹਿਣੇ, ਸੋਨੇ ਦੇ ਸਿੱਕੇ, ਐਕਸਚੇਂਜ ਟਰੇਡਡ ਫੰਡਾਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ (ETF) ਅਤੇ ਸੋਨੇ ਦੇ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਾਂ (C) ਕੋਈ ਵੀ ਸਸਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਜਾਂ ਸਸਤੇ ਉਦੇਸ਼ ਜਾਂ (D) ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਜੋ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਵਰਜਿਤ ਹੈ ਜਾਂ ਜਿਸਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਲੋਨ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤਿਬੰਧਿਤ ਹੈ।

ਦਸਤਖਤ ਕਰਕੇ ਜਾਂ "ਮੈਂ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਦਾ ਹਾਂ"/ਈ-ਦਸਤਖਤ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕਲਿੱਕ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਆਪਣੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੰਨ੍ਹਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਇਹ ਹੋਵੇਗੀ: (I) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦਾ ਇਸ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਬੰਨ੍ਹਣ ਲਈ ਸਮਝੌਤਾ; ਅਤੇ (II) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਿ ਇਹ ਸ਼ਰਤਾਂ (ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਨਾਲ) ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪੜ੍ਹੀਆਂ ਅਤੇ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਮਝੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।



## ਅਨੁਬੰਧ ਦੇ

## ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ

ਮਿਤੀ:

ਨਿਯਮਤ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਨਾਮ  
ਡੀਐਮਐਫੀ ਫਾਈਨੈਂਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਿਡ

ਕਰਜ਼ਾ ਅਰਜ਼ੀ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:

ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ:

ਸੀ. ਨੰ.	ਪੈਰਾਮੀਟਰ	ਵੇਰਵੇ
1	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ ਅਤੇ ਉਦੇਸ਼  ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਿਰਫ਼ ਇਸ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ: (a) ਪੂੰਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਨਿਵੇਸ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਟਾਕ, ਬਾਂਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਤੀਬੁਝਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ; ਜਾਂ (b) ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸੇਨਾ, ਸੇਨੇ ਦਾ ਸਰਾਫਾ, ਸੇਨੇ ਦੇ ਗਹਿਣੇ, ਸੇਨੇ ਦੇ ਸਿੱਕੇ, ਐਕਸਚੇਂਜ ਟਰੇਡਡ ਫੰਡਾਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ (ETF) ਅਤੇ ਸੇਨੇ ਦੇ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਸਮੇਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੇਨੇ ਦੀ ਖਰੀਦਦਾਰੀ; ਜਾਂ (c) ਕੋਈ ਵੀ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਨਿਵੇਸ਼ ਜਾਂ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਉਦੇਸ਼; ਜਾਂ (d) ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਜੋ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਵਰਜਿਤ ਹੈ ਜਾਂ ਜਿਸ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤਿਬੰਧਿਤ ਹੈ।	ਨਿੱਜੀ ਕਰਜ਼ਾ ਅਤੇ
2	ਮਨਜ਼ੂਰ ਸਹੂਲਤ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)	
3	ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ (ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)	
4	ਫੰਡ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ  (i) ਪੜਾਅਵਾਰ ਜਾਂ 100% ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਫੰਡ।  (ii) ਜੇਕਰ ਇਹ ਪੜਾਅਵਾਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਧਾਰਾ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕਰੋ।  ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵੇ ਵਾਲਾ ਸਮਝੌਤਾ	100% ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ
5	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਸਾਲ/ਮਹੀਨੇ/ਦਿਨ)	[•] ਮਹੀਨੇ
6	ਕਿਸਤ ਵੇਰਵੇ	
ਏ	ਕਿਸਤ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਮਹੀਨੇਵਾਰ
ਬੀ	EPIs ਦੀ ਗਿਣਤੀ	
ਸੀ	EPI ਰਕਮ	

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ - ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਤੀਜੀ ਫੇਜ਼, 9-10, ਬਹਾਦਰ ਸਾਹ ਜ਼ਫਰ ਮਾਰਗ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110002

ਵੈੱਬਸਾਈਟ - [www.dmifinance.in](http://www.dmifinance.in)ਗਾਹਕ ਪੋਰਟਲ - <https://portal.dmifinance.in/>ਫਟਸਐਪ - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



ਡੀ	ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ	
7	ਵਿਆਜ ਦਰ % ਅਤੇ ਕਿਸਮ (ਬਕਾਇਆ ਘਟਾਉਣ 'ਤੇ ਸਥਿਰ)	% ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ
8	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਲਿਆ ਗਿਆ ਕੁੱਲ ਵਿਆਜ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
9	<b>ਫੀਸ/ਖਰਚੇ</b> , (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ) (ਹਰੇਕ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	ਏ+ਬੀ+ਸੀ
ਏ	ਇੱਕ ਵਾਰ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ (ਜੀਐਸਟੀ ਸਮੇਤ), ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
ਬੀ	ਬੀਮਾ (ਜੀਐਸਟੀ ਸਮੇਤ) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਇੱਕ ਵਾਰ	
ਸੀ	ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਰਚੇ (ਜੀਐਸਟੀ ਸਮੇਤ) (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) ਇੱਕ ਵਾਰ	
10	ਕੁੱਲ ਵੱਡੀ ਗਈ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
11	ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	
12	ਸਾਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ (ਏਪੀਆਰ) %	%
13	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦਾ ਤਰੀਕਾ	ਆਦੇਸ਼
14	ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਚੁਣਿਆ ਗਿਆ	
15	ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਸਹੂਲਤ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦੀ ਮਿਆਦ	60 ਮਹੀਨੇ
<b>ਕੰਟੈਂਜੈਂਟ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਬਾਰੇ ਵੇਰਵੇ ( ₹ ਜਾਂ % ਵਿੱਚ, ਜਿਵੇਂ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) *</b>		
16	ਦੇਰੀ ਨਾਲ ਭੁਗਤਾਨ ਫੀਸ - INR 550 + GST	
17	ਪ੍ਰੀ-ਕਲੋਜ਼ਰ ਚਾਰਜ: ਕੋਈ ਨਹੀਂ	
18	ਓਵਰਡਿਊ ਚਾਰਜ - ਓਵਰਡਿਊ ਰਕਮ 'ਤੇ 2% + GST <i>ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਉਸਦੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਨਾ ਹੋਣਾ</i>	
19	ਹੋਰ ਖਰਚੇ: ਵਿਕਲਪਿਕ ਮੋਡ/ਗੈਰ-ਨਾਚ ਲਈ ਲਾਗੂ - 30 ਰੁਪਏ ਤੱਕ + GST	
20	NACH ਅਸਵੀਕਾਰਨ ਖਰਚੇ - INR 500 + GST	
21	ਡਿਜੀਟਲ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਖਾਸ ਖੁਲਾਸੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ:	
(ਓ)	ਡੀਐਮਐਫੀ ਦੀ ਬੋਰਡ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਨੀਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਕੁਲਿੰਗ ਆਫ/ਲੁੱਕ-ਅੱਪ ਪੀਰੀਅਡ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਤੋਂ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਪੂਰਵ-ਭੁਗਤਾਨ 'ਤੇ ਕੋਈ ਜੁਰਮਾਨਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।	5 ਦਿਨ



(ਅ)	ਰਿਕਵਰੀ ਏਜੰਟ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ LSP ਦੇ ਵੇਰਵੇ	[•]
(ੲ)	ਰਿਕਵਰੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਧਾਰ ਸੰਬੰਧੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ LSP/ਸੋਰਸਿੰਗ ਪਾਰਟਨਰ/ਚੈਨਲ ਦਾ ਨਾਮ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੋਰਸਿੰਗ, ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਆਦਿ)	ਨੈੱਬ ਫਾਈਨੈਂਸ
22	ਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ/ਵਸੂਲੀ ਏਜੰਟਾਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਆਮ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ	ਧਾਰਾ 10.5
23	ਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤੇ ਦੀ ਧਾਰਾ/ਆਮ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜੋ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਵਿਧੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿੰਦੀਆਂ ਹਨ	ਧਾਰਾ 13.2
24	ਕੀ ਕਰਜ਼ਾ, ਜਾਂ ਭਰੋਸੇ ਵਿੱਚ, ਹੋਰ ਆਰਥੀ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ - (ਹਾਂ/ਨਹੀਂ)	ਹਾਂ
25	ਗੋਪਨੀਯਤਾ ਨੀਤੀ - <a href="https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/">https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/</a>	
26	<p><b>ਫਿਨ-ਟੈਕ/ਡਿਜੀਟਲ ਉਧਾਰ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਨੋਡਲ ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ ਸਬੰਧਤ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ/ਮੁੱਦੇ -</b></p> <p><b>ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਨਿਵਾਰਣ ਅਧਿਕਾਰੀ (ਖਪਤਕਾਰ ਕਰਜ਼ੇ)</b></p> <p>ਨਾਮ- ਆਸ਼ੀਸ਼ ਸਰੀਨ</p> <p>ਅਹੁਦਾ- ਸੀਨੀਅਰ ਉਪ ਪ੍ਰਧਾਨ - ਗਾਹਕ ਸਫਲਤਾ</p> <p>ਈਮੇਲ ਪਤਾ: <a href="mailto:head.services@dmifinance.in">head.services@dmifinance.in</a>/ <a href="mailto:grievance@dmifinance.in">grievance@dmifinance.in</a></p> <p>ਪਤਾ: ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 9-10, ਬਹਾਦੁਰ ਸ਼ਾਹ ਜ਼ਫਰ ਮਾਰਗ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110002</p> <p>ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ: 011-41204444</p> <p><a href="https://www.dmifinance.in/fair-practice.html">https://www.dmifinance.in/fair-practice.html</a></p> <p>ਨਾਮ - ਜੈਕੀ ਵਰਮਾ</p> <p>ਅਹੁਦਾ - ਡਿਪਟੀ ਸੀਐਫਓ</p> <p>ਈਮੇਲ ਪਤਾ: <a href="mailto:principalofficer@knabfinance.com">principalofficer@knabfinance.com</a></p> <p>ਪਤਾ: ਸਾਰਾ ਹਾਊਸ, ਏ-31, ਹੌਜ਼ ਖਾਸ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110016</p> <p>ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ: +91-9289566925</p>	

\* ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਨੀਤੀ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੰਟੈਜੈਂਟ ਚਾਰਜ ਬਦਲੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।



ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਵਸੂਲਿਆ ਗਿਆ ਕੁੱਲ ਵਿਆਜ, ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ, ਸੁੱਧ ਵੰਡੀ ਗਈ ਰਕਮ, ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਕੁੱਲ ਰਕਮਾਂ ਬਦਲ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ ਜੇਕਰ ਵੰਡ ਦੀ ਮਿਤੀ ਇਸ KFS ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ/ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ APR ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਪਰ APR DMI ਦੀ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਮਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਅੱਪਡੇਟ ਕੀਤਾ KFS ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸਵਾਗਤ ਪੱਤਰ ਦੇ ਨਾਲ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਨਾਲ ਸਾਂਝਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। DMI ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਵੀ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ DMI ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਨੀਤੀ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਵੰਡ ਵੇਰਵੇ (ਜਿਸ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਵੰਡ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ)

ਰਕਮ		ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ	
ਖਾਤਾ ਧਾਰਕ ਦਾ ਨਾਮ		IFSC ਕੋਡ	
ਖਾਤਾ ਨੰ.			

**ਨੋਟ**

ਜੇਕਰ ਮੈਂ ਪੱਧਰਾਂ ਲਈ DMI ਦੇ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣ ਅਤੇ ਉਧਾਰ ਲੈਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਤੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਆਜ ਦਰ ਵਸੂਲਣ ਦੇ ਤਰਕ ਨੂੰ ਸਮਝਣ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ <https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ DMI ਦੀ ਵਿਆਜ ਦਰ ਅਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਬਾਰੇ ਨੀਤੀ ਵੇਖੋ।

**ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ:**

ਮੈਂ ("ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ") ਇਸ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਦੱਸਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ DMI ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਆਮ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ, ਇਸ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ, ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਸਮੇਤ ਇਸ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਅਨੁਬੰਧਾਂ ਅਤੇ ਮੇਰੇ ਦੁਆਰਾ ਜਾਂ ਮਨਜ਼ੂਰਸ਼ੁਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ DMI ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਸੋਧਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ("ਵਿੱਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼") ਦੁਆਰਾ ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੈਂ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੰਨ੍ਹੇ ਹੋਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਸਮਝਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੀ ਸਵੀਕ੍ਰਿਤੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਗੇ: (i) ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਾਰੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਅਟੱਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਰਤ ਬੰਨ੍ਹੇ ਰਹਿਣ ਲਈ ਮੇਰਾ ਸਮਝੌਤਾ; ਅਤੇ (ii) ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਿ ਇਹ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ (ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਨਾਲ) ਮੇਰੇ ਦੁਆਰਾ ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਮੇਰੇ/ਸਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਸਮਝੀ ਗਈ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪੜ੍ਹਿਆ ਅਤੇ ਸਮਝਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਮੈਂ ਇਹ ਵੀ ਐਲਾਨ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਇਸ ਮੁੱਖ ਤੱਥ ਬਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੇ ਉਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇਹਨਾਂ ਲਈ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ: (a) ਪੂੰਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਨਿਵੇਸ਼, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਟਾਕ, ਬਾਂਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ; ਜਾਂ (b) ਕਿਸੇ ਵੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੋਨੇ ਦੀ ਖਰੀਦਦਾਰੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਇਮਰੀ ਸੋਨਾ, ਸੋਨੇ ਦਾ ਸਰਾਫਾ, ਸੋਨੇ ਦੇ ਗਹਿਣੇ, ਸੋਨੇ ਦੇ ਸਿੱਕੇ, ਐਕਸਚੇਂਜ ਟਰੇਡਡ ਫੰਡਾਂ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ (ETF) ਅਤੇ ਸੋਨੇ ਦੇ ਮਿਊਚੁਅਲ ਫੰਡ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ; ਜਾਂ (c) ਕੋਈ ਵੀ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਨਿਵੇਸ਼ ਜਾਂ ਸੱਟੇਬਾਜ਼ੀ ਉਦੇਸ਼; ਜਾਂ (d) ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਲਈ ਜੋ ਗੈਰ-ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਵਰਜਿਤ ਹੈ ਜਾਂ ਜਿਸਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਤੀਬੰਧਿਤ ਹੈ।



## ਅਨੁਬੰਧ ਬੀ

### ਗਣਨਾ ਦੇ ਅਪ੍ਰੈਲ ਪ੍ਰਚੁਨ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਲਈ

ਸੀਨੀਅਰ ਨਹੀਂ।	ਪੈਰਾਮੀਟਰ	ਵੇਰਵੇ
1	ਮਨਜ਼ੂਰ ਕਰਜ਼ਾ ਰਕਮ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ) (ਸੀਰੀਅਲ ਨਹੀਂ। 3 ਦੇ ਦ KFS ਟੈਂਪਲੇਟ - ਅਨੁਬੰਧ A)	20,000
2	ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ (ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ) (ਸੀਰੀਅਲ ਨੰ. 5) KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ - ਅਨੁਬੰਧ A)	24
ਏ)	ਨਹੀਂ। ਦੇ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ, ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਦੇ ਗੈਰ-ਬਰਾਬਰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ੇ	-
ਅ)	ਦੀ ਕਿਸਮ ਦੇ EPI (ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਬਾਰੰਬਾਰਤਾ) ਰਕਮ ਦੇ ਹਰੇਕ ਈਪੀਆਈ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ) ਅਤੇ ਨੰ. ਦੇ ਈਪੀਆਈ (ਉਦਾਹਰਨ ਲਈ, ਨਹੀਂ। ਦੇ ਈਪੀਆਈ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਦੇ ਮਾਸਿਕ ਕਿਸ਼ਤਾਂ) (ਸੀਰੀਅਲ ਨਹੀਂ। 6ਏ, 6ਬੀ, 6ਸੀ ਦੇ ਦ ਕੋਐਫਐਸ - ਅਨੁਬੰਧ ਏ)	ਮਹੀਨੇਵਾਰ 970 24
ਬ)	ਨਹੀਂ। ਦੇ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਵੱਡੇ ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦਿਲਚਸਪੀ, ਜੇ ਕੋਈ ਵੀ	-
ਸ)	ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਦੇ ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ, ਪੋਸਟ ਵੰਡ (ਸੀਰੀਅਲ ਨਹੀਂ। KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ 6D - ਅਨੁਬੰਧ A)	ਡੀਡੀਐਮਐਮਵਾਈਵਾਈ
3	ਦਿਲਚਸਪੀ ਦਰ ਕਿਸਮ (ਸੀਰੀਅਲ ਨਹੀਂ। 7 ਵਿੱਚੋਂ KFS ਟੈਂਪਲੇਟ - ਅਨੁਬੰਧ A)	ਬਕਾਇਆ ਘਟਾਉਣ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਸਥਿਰ
4	ਰੇਟ ਕਰੋ ਦੇ ਦਿਲਚਸਪੀ (ਸੀਰੀਅਲ) ਨੰ. 7 ਦਾ ਦ ਕੋਐਫਐਸ ਟੈਂਪਲੇਟ - ਅਨੁਬੰਧ ਏ)	15 % ਪੀਏ
5	ਕੁੱਲ ਦਿਲਚਸਪੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਹੋਣਾ ਚਾਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਦੌਰਾਨ ਦ ਪੂਰਾ ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਦਰ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ( ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ) (ਸੀਰੀਅਲ ਨਹੀਂ। 8 ਦੇ ਦ ਕੋਐਫਐਸ ਟੈਂਪਲੇਟ - ਅਨੁਬੰਧ ਏ)	3,274
6	ਫੀਸ/ ਖਰਚੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	240
ਏ	ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਨੂੰ ਦ ਆਰ.ਈ. (ਸੀਰੀਅਲ ਨੰ.9ਏ, 9ਬੀ ਅਤੇ 9 ਸੀ ਦ ਕੋਐਫਐਸ ਟੈਂਪਲੇਟ- ਅਨੈਕਸਰ ਏ)	240
ਬੀ	RE ਰਾਹੀਂ ਰੂਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਤੀਜੀ-ਪਿਰ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ	0
7	ਨੋਟ ਵੱਡਿਆ ਗਿਆ ਮਾਤਰਾ ( ਸੀਰੀਅਲ) ਨੰਬਰ 3- ਸੀਰੀਅਲ (ਨੰਬਰ 9) (ਵਿੱਚ ਰੁਪਏ)	19,600
8	ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ (ਸੀਰੀਅਲ ਦਾ ਜੋੜ) ਨੰਬਰ 3 ਅਤੇ ਸੀਰੀਅਲ ਨੰ. 7) (ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ)	23,274
9	ਸਲਾਨਾ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਦਰ- ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਆਜ ਦਰ (ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਿੱਚ) (KFS ਟੈਂਪਲੇਟ ਦਾ ਸੀਰੀਅਲ ਨੰ. 12-ਅਨੈਕਸਰ A)	17.07%
10	ਸਮਾਂ-ਸੂਚੀ ਦੇ ਵੰਡ ਜਿਵੇਂ ਪ੍ਰਤੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹਾਲਾਤ	100% ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ
11	ਬਕਾਇਆ ਤਾਰੀਖ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦੇ ਕਿਸ਼ਤ ਅਤੇ ਦਿਲਚਸਪੀ	ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 5 ਤਰੀਕ

- ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ ਤੋਂ ਗਣਨਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਰਕਮ ਵਿੱਚ ਅੰਤਰ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ) ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਮੁੜਭੁਗਤਾਨ ਅਨੁਸੂਚੀ ਅਤੇ ਅਮੋਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਸਾਡਲ ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਗੋਲ ਕਰਨ ਦੇ ਕਾਰਨ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- ਏਪੀਆਰ ਦੀ ਗਣਨਾ ਆਈਆਰਆਰ ਪਰਿਚ ਅਤੇ ਘਟਾਉਣ ਵਾਲੇ ਬਕਾਏ ਦੇ ਢੰਗ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਸ਼ੁੱਧ ਵੰਡੀ ਗਈ ਰਕਮ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ - ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਤੀਜੀ ਫੇਜ਼, 9-10, ਬਹਾਦੁਰ ਸਾਹ ਜ਼ਫ਼ਰ ਮਾਰਗ ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110002

ਵੈੱਬਸਾਈਟ - [www.dmifinance.in](http://www.dmifinance.in)

ਗਾਹਕ ਪੋਰਟਲ - <https://portal.dmifinance.in/>

ਫਟਸਐਪ - 93506 57100 ( <https://bit.ly/DMIFINWA> )

