



கடனின் பொதுவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்

டிஎம்ஐ ஃபைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் எனக்கு வழங்கிய கடனுக்கான பொதுவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை ("டி&சி") நான் ஏற்றுக்கொண்டேன், அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் எக்ஸ்பிரஸ் கட்டிடம், மூன்றாம் மாடி, 9-10, பகதூர் ஷா ஜாபர் மார்க், புது தில்லி - 110002 ("டிஎம்ஐ") இல் உள்ளது. இதன் பொருள், இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை ஏற்றுக்கொள்வதற்காக டிஎம்ஐ அனுப்பிய ஒரு முறை கடவுச்சொல்லை ("ஓடிபி") உள்ளிடுவதன் மூலம் அதன் வாரிசுகள் மற்றும் ஒதுக்கீட்டாளர்களை உள்ளடக்கும், மேலும் இவை எனக்குக் கட்டுப்படும். டிஎம்ஐயின் வலைத்தளத்தில் கிடைக்கும்படி, இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் மொழிபெயர்க்கப்பட்ட நகல், தொடர்புடைய உள்ளூர் மொழியில் எனக்குக் கிடைக்கும், மேலும் கோரிக்கையின் பேரில் எனக்குக் கிடைக்கச் செய்யலாம்.

1. வரையறைகள் மற்றும் விளக்கம்

1.1. வரையறைகள்

இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் மற்றும் கடன் விண்ணப்பத்தில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் வெளிப்பாடுகள் பின்வருமாறு வரையறுக்கப்பட்டுள்ளன:

- (i) "கூடுதல் பத்திரங்கள்" என்பது இந்த ஒப்பந்தத்தின் பிரிவு 5.14 இல் கூறப்பட்டுள்ள பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.
- (ii) "கிடைக்கும் காலம்" என்பது முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வாங்குபவர் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைத் திரும்பப் பெறக் கோரக்கூடிய காலத்தைக் குறிக்கிறது.
- (iii) "கடன் வாங்குபவர்" என்பது முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி கடன் வாங்குபவர்/விண்ணப்பதாரர் என்று பொருள்படும், மேலும் இதில் சட்டப்பூர்வ வாரிசுகள், வட்டியில் உள்ள வாரிசுகள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட ஒதுக்கீட்டாளர்கள் (பொருந்தக்கூடியபடி) ஆகியோர் அடங்குவர்.
- (iv) "கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைகள்" என்பது, கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்காக செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளையும் குறிக்கிறது, இதில் வரம்பில்லாமல், நிலுவையில் உள்ள அசல் தொகை, வட்டி மற்றும் நிதி ஆவணங்களின்படி அது தொடர்பாக செலுத்த வேண்டிய பிற கட்டணங்கள், செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் ஆகியவை அடங்கும்.
- (v) "கிரெடிட் டீரோ ஏஜென்சி" என்பது ரிசர்வ் வங்கியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு கடன் தகவல் நிறுவனங்களையும் குறிக்கிறது, இதில் வரம்புகள் இல்லாமல், டிரான்ஸ்யூனியன் சிபில் லிமிடெட், ஈக்விஃபாக்ஸ், சிஆர்ஐஎஃப்ஹை மார்க் மற்றும் எக்ஸ்பீரியன் ஆகியவை அடங்கும்.
- (vi) "கூலிங் ஆஃப் காலம்" என்பது தொடர்புடைய முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைத் தொடர வேண்டாம் என்று முடிவு செய்தால், வழங்கப்பட்ட அனுமதிக்கப்பட்ட கடனில் இருந்து வெளியேறுவதற்கு கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்படும் காலத்தைக் குறிக்கிறது.



- (vii) " **டிமேட் கணக்கு** " என்பது பங்கேற்பாளருடன் தொடங்கப்பட்ட டிமேட் கணக்கைக் குறிக்கும்.
- (viii) " **வைப்புத்தொகை** " என்பது 1996 ஆம் ஆண்டு வைப்புத்தொகைச் சட்டத்தின் பிரிவு 2(e) இன் கீழ் அத்தகைய சொல்லுக்குக் கூறப்பட்ட பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.
- (ix) " **வைப்புத்தொகை விதிமுறைகள்** " என்பது அவ்வப்போது திருத்தப்படும் SEBI (வைப்புத்தொகையாளர்கள் மற்றும் பங்கேற்பாளர்கள்) விதிமுறைகள், 1996 ஐக் குறிக்கும்.
- (x) " **டெபாசிட் செய்யப்பட்ட ஆவணங்கள்** " என்பது டிஜிட்டல் வடிவத்தில்: (அ) பங்குகள் மற்றும் கடன் பத்திரங்களாக இருக்கும் பத்திரங்கள் (கூடுதல் பத்திரங்கள் உட்பட) தொடர்பாக: (அ) அத்தகைய பத்திரங்களின் மீதான உறுதிமொழியை உருவாக்குவதற்காக பங்கேற்பாளரிடம் தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டிய உறுதிமொழி படிவம்; (ஆ) DMI க்கு ஆதரவாக உருவாக்கம் மற்றும் பத்திரங்களின் மீதான உறுதிமொழியைக் குறிப்பதை உறுதிப்படுத்தும் கடன் வாங்குபவரின் வைப்புத்தொகையாளரிடமிருந்து பெறப்பட்ட அல்லது பெறப்பட வேண்டிய தகவல் மற்றும் பத்திரங்கள் "இலவச இருப்புகளிலிருந்து" "உறுதிமொழி செய்யப்பட்ட இருப்புகளுக்கு" மாற்றப்படுவது; (இ) உறுதிமொழி முதன்மை அறிக்கை, பாஸ் புத்தகம், பத்திரங்கள் தொடர்பான கணக்குகளின் அறிக்கையின் சான்றளிக்கப்பட்ட நகல், பங்கேற்பாளரால் வழங்கப்பட்ட அல்லது வழங்கப்படவுள்ளவை, பங்கேற்பாளரால் வழங்கப்பட்ட அல்லது வழங்கப்படவுள்ளவை, பத்திரங்களை அதன் நன்மை பயக்கும் உரிமையாளராக அவர்கள் வைத்திருப்பதை உறுதிப்படுத்தும் பங்கேற்பாளரின் கடிதங்களுடன்; (ஈ) திரும்பப்பெற முடியாத வழக்கறிஞரின் அதிகாரம்; மற்றும் (இ) இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி டெபாசிட் செய்யப்பட்டு உறுதிமொழி அளிக்க வேண்டிய பத்திரங்கள் தொடர்பான எந்தவொரு விநியோகங்கள் மற்றும் திரட்டல்களுடன் தொடர்புடைய வேறு ஏதேனும் ஆவணங்கள்; மற்றும் (ஆ) பரஸ்பர நிதிகளின் அலகுகளான பத்திரங்கள் (கூடுதல் பத்திரங்கள் உட்பட) தொடர்பாக : (அ) பரஸ்பர நிதியின் பதிவாளர் மற்றும் பரிமாற்ற முகவர் அல்லது பரஸ்பர நிதியின் சொத்து மேலாளருக்கு அத்தகைய பத்திரங்களின் கட்டணம்/உரிமைக் குறிப்பைப் பதிவு செய்வதற்கான விண்ணப்பம்; மற்றும் (ஆ) பரஸ்பர நிதியின் பதிவாளர் மற்றும் பரிமாற்ற முகவர் அல்லது பரஸ்பர நிதியின் சொத்து மேலாளரிடமிருந்து பெறப்படும் தகவல், அதன் பதிவுகளில் DMI க்கு ஆதரவாக அலகுகளில் கட்டணம்/உரிமைக் குறிப்பைக் குறிப்பிடுவதை உறுதிப்படுத்துகிறது.
- (xi) " **காலக்கெடு தேதி** " என்பது எந்தவொரு கடனாளியின் நிலுவைத் தொகை தொடர்பான எந்தவொரு கட்டணத்தையும் குறிக்கிறது, அதாவது நிதி ஆவணங்களின்படி எந்தவொரு அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்கும் கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து DMI-க்கு ஏதேனும் தொகை செலுத்த வேண்டிய தேதி.
- (xii) " **EPI** " என்பது சமமான அல்லது நிலையான திருப்பிச் செலுத்தும் தொகையாகும், இது அசல் மற்றும் வட்டி (பொருந்தினால்) கூறுகள் இரண்டையும் உள்ளடக்கியது, இது குறிப்பிட்ட இடைவெளிகளில் குறிப்பிட்ட எண்ணிக்கையிலான இடைவெளிகளுக்கு அல்லது நிலுவையில் உள்ள அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்கான ஒற்றைத் திருப்பிச் செலுத்தும் தவணையாக (ஒவ்வொரு சந்தர்ப்பத்திலும் முக்கிய உண்மை அறிக்கையில்



வழங்கப்பட்டுள்ளபடி) வட்டியுடன் (பொருந்தினால்) கடன் வாங்குபவரால் செலுத்தப்பட வேண்டும், இது ஒவ்வொரு சந்தர்ப்பத்திலும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் காலத்திற்குள் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை முழுமையாகத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு வழிவகுக்கும்.

- (xiii) " **இயல்புநிலை நிகழ்வு** " என்பது பிரிவு 6.1 இல் கூறப்பட்டுள்ள பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.
- (xiv) " **நிதி ஆவணங்கள்** " என்பது இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள், ஒப்புதல் கடிதம், கடன் விண்ணப்பம், முக்கிய உண்மை அறிக்கை, பாதுகாப்பு ஆவணங்கள், இதற்கான இணைப்புகள் மற்றும் கடன் வாங்குபவரால் செயல்படுத்தப்படும் அல்லது DMI ஆல் தேவைப்படும், அவ்வப்போது திருத்தப்படும் எந்த ஆவணங்களையும் குறிக்கிறது.
- (xv) " **வட்டி** " என்பது, அத்தகைய அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் நிலுவையில் உள்ள அசல் தொகைக்கு, தொடர்புடைய முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் வழங்கப்பட்ட விகிதத்திலும் முறையிலும் செலுத்த வேண்டிய வட்டியைக் குறிக்கிறது.
- (xvi) " **முக்கிய உண்மை அறிக்கை** " என்பது, அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் முக்கிய உண்மைகள் மற்றும் விதிமுறைகளின் அறிக்கையைக் குறிக்கிறது, எளிமையான மற்றும் புரிந்துகொள்ள எளிதான மொழியில், DMI ஆல் கடன் வாங்குபவருக்கு அவ்வப்போது, பொருந்தக்கூடிய சட்டத்தின் கீழ் பரிந்துரைக்கப்பட்ட தரப்படுத்தப்பட்ட வடிவத்தில் வழங்கப்படுகிறது, இதில் பிற தேவையான தகவல்கள் தவிர, வருடாந்திர சதவீத விகித விவரங்கள், வசூல் நிறுவனத்தின் விவரங்கள், ஏதேனும் இருந்தால், குறை தீர்க்கும் அதிகாரியின் விவரங்கள், கூலிங் ஆஃப் காலம் போன்றவை அடங்கும்.
- (xvii) " **தாமதமாக செலுத்தும் கட்டணம்** " என்பது, காசோலையை அவமதித்தல் அல்லது முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி ஏதேனும் ஆணை காரணமாக தவணை தவறினால், அத்தகைய அவமதிப்பு ஏற்படும் ஒவ்வொரு நிகழ்விற்கும் கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய பவுன்ஸ் கட்டணங்களைக் குறிக்கிறது.
- (xviii) " **கடன் விண்ணப்பம்** " என்பது, கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கடனைப் பெறுவதற்காக சமர்ப்பித்த பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவத்தில் உள்ள விண்ணப்பத்தைக் குறிக்கிறது.
- (xix) " **விளிம்பு** " என்பது, DMI-க்கு ஆதரவாக வசூலிக்கப்படும்/அடமானம் செய்யப்படும் பத்திரங்களின் சந்தை மதிப்பில் அவ்வப்போது ஏற்படும் அதிகப்படியான தொகையைக் குறிக்கிறது, இது எந்த நேரத்திலும் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை விட பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.
- (xx) " **மார்ஜின் கால்** " என்பது கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு ரொக்கமாக பணம் செலுத்தவும்/அல்லது மார்ஜினைப் பராமரிக்க கூடுதல் பத்திரங்களை வழங்கவும் DMI-யின் கோரிக்கையைக் குறிக்கிறது.
- (xxi) " **சந்தை மதிப்பு** " என்பது (அ) பரஸ்பர நிதி அலகுகள் அல்லாத பிற பத்திரங்களுடன் தொடர்புடையது, பங்குச் சந்தையிலிருந்து நிகழ்நேர அடிப்படையில் பெறப்பட்ட அத்தகைய பத்திரங்களின் சந்தை விலை; மற்றும் (ஆ) பரஸ்பர நிதி அலகுகளுடன் தொடர்புடையது, இந்தியாவில் பரஸ்பர



நிதிகளின் சங்கத்திலிருந்து பெறப்பட்ட நிகர சொத்து மதிப்பின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்படும் சந்தை விலை.

- (xxii) " கணிசமான பாதகமான விளைவு " என்பது (i) கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை செலுத்தும் திறன்; அல்லது (ii) நிதி ஆவணங்களின் கீழ் DMI இன் உரிமைகள் மற்றும் தீர்வுகள்; அல்லது (iii) கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை மீட்டெடுக்கும் திறன் ஆகியவற்றில் பாதகமான விளைவை ஏற்படுத்தும் எந்தவொரு நிகழ்வையும் குறிக்கிறது. ஒரு நிகழ்வு கடுமையான பாதகமான விளைவைக் கருத வேண்டுமா என்பது குறித்து DMI எடுக்கும் எந்தவொரு தீர்மானமும் கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும்.
- (xxiii) " கட்டளை " என்பது இங்குள்ள பிரிவு 4.1 இல் ஒதுக்கப்பட்டதைக் குறிக்கிறது.
- (xxiv) " மியூச்சுவல் ஃபண்ட் " என்பது இந்தியப் பத்திரப் பரிவர்த்தனை வாரியத்தில் (SEBI) பதிவுசெய்யப்பட்ட ஒரு மியூச்சுவல் ஃபண்ட் அல்லது நிதிகளைக் குறிக்கிறது.
- (xxv) " மியூச்சுவல் ஃபண்ட் யூனிட்(கள்) " என்பது ஒரு மியூச்சுவல் ஃபண்டில் யூனிட் வைத்திருப்பவர்களின் ஆர்வத்தைக் குறிக்கிறது, இது ஒவ்வொரு யூனிட்டும் ஒரு மியூச்சுவல் ஃபண்டின் சொத்துக்களில் ஒரு பிரிக்கப்படாத பங்கைக் குறிக்கிறது.
- (xxvi) " நிகர சொத்து மதிப்பு " அல்லது " என்ஏவி " என்பது திட்டத்தின் சொத்துக்களின் சந்தை மதிப்பிலிருந்து அதன் பொறுப்புகளைக் கழிப்பதாகும். ஒரு யூனிட் என்ஏவி என்பது திட்டத்தின் நிகர சொத்து மதிப்பை மதிப்பீட்டு தேதியில் நிலுவையில் உள்ள யூனிட்களின் எண்ணிக்கையால் வகுத்தால் கிடைக்கும் தொகையாகும். என்ஏவி, இந்திய மியூச்சுவல் ஃபண்ட்ஸ் சங்கம் (AMFI) அல்லது வலைத்தளம் அல்லது DMI ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய வேறு எந்த மூலத்திலும் தினசரி அடிப்படையில் வெளியிடப்படும்.
- (xxvii) "காலதாமதமான கட்டணங்கள்" என்பது தொடர்புடைய முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தண்டனைக் கட்டணங்களைக் குறிக்கிறது, இது அந்தந்த நிலுவைத் தேதிகளில் செலுத்தப்படாத அனைத்துத் தொகைகளுக்கும் செலுத்தப்பட வேண்டும். காலதாமதமான கட்டணங்கள் DMI ஆல் மூலதனமாக்கப்படாது , அதாவது, அத்தகைய காலதாமதமான கட்டணங்களுக்கு மேலும் வட்டி கணக்கிடப்படாது.
- (xxviii) " பங்கேற்பாளர் " என்பது 1996 ஆம் ஆண்டு வைப்புத்தொகைச் சட்டத்தின் பிரிவு 2(1)(g) இல் கொடுக்கப்பட்டுள்ள பொருளைக் கொண்டிருக்கும்.
- (xxix) " தனியுரிமைக் கொள்கை " என்பது <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security> இல் கிடைக்கும் DMI இன் தனியுரிமைக் கொள்கையைக் குறிக்கிறது .
- (xxx) " நோக்கம் " என்பது முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் அனுமதிக்கப்பட்ட பயன்பாட்டைக் குறிக்கிறது.
- (xxxi) " ரிசர்வ் வங்கி " என்பது இந்திய ரிசர்வ் வங்கியைக் குறிக்கிறது.
- (xxxii) " அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் " என்பது நிதி ஆவணங்கள் மற்றும் அத்தகைய அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்காக வழங்கப்பட்ட முக்கிய உண்மைகள் அறிக்கையின்படி கடன் வாங்குபவர் எடுக்கக்கூடிய தொகையைக் குறிக்கும்.



அவ்வப்போது DMI சார்பாக வசூலிக்கப்படும்/அடமானம் வைக்கப்படும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பத்திரங்களின் சந்தை மதிப்பில் ஒப்புக் கொள்ளப்பட்ட வரம்பைப் பயன்படுத்திய பிறகு, எடுக்கப்படுவதற்குக் கிடைக்கும் தொகை கணக்கிடப்படும்.

- (xxxiii) " **பத்திரங்கள்** " என்பது, அவ்வப்போது DMI ஆல் முடிவு செய்யப்பட்டு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு, DMI க்கு ஆதரவாக உறுதியளிக்கப்பட்ட, எந்தவொரு டிமெண்ட்ரீயலைஸ் செய்யப்பட்ட பட்டியலிடப்பட்ட பங்குகள், பரஸ்பர நிதிகளின் அலகுகள், பத்திரங்கள் மற்றும் பிற பத்திரங்களைக் குறிக்கிறது. மேலும், முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திரங்கள் மற்றும் சூழலுக்கு ஏற்ப, மேற்கூறியவை மற்றும்/அல்லது கூடுதல் பத்திரங்களுடன் கூடுதலாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பிற பத்திரங்கள் ஆகியவை இதில் அடங்கும்.
- (xxxiv) " **பாதுகாப்பு ஆவணங்கள்** " என்பது அனைத்து பத்திரங்கள், குறிப்பாணைகள், ஆவணங்கள் மற்றும் பிற அனைத்து ஆவணங்களையும் குறிக்கிறது, இதன் மூலம் பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக பாதுகாப்பு வட்டி உருவாக்கப்படுகிறது , இதில் எந்தவொரு பத்திரங்களிலும் பாதுகாப்பு வட்டியை உருவாக்குவதற்காக எந்தவொரு வைப்புத்தொகையாளர் அல்லது பங்கேற்பாளர் அல்லது பரஸ்பர நிதிக்கான சொத்து மேலாளர் அல்லது ஒரு பரஸ்பர நிதிக்கான பதிவாளர் அல்லது பரிமாற்ற முகவருக்கு வழங்கப்படும் எந்தவொரு அறிவுறுத்தல்களும் அடங்கும், மேலும் டெபாசிட் செய்யப்பட்ட ஆவணங்களும் இதில் அடங்கும்.
- (xxxv) " **பாதுகாப்பு அறங்காவலர்** " என்பது 2013 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் இணைக்கப்பட்ட, U65100KA2015PTC083383 என்ற நிறுவன அடையாள எண்ணைக் கொண்ட, வங்கி சாரா நிதி நிறுவனமாக இந்திய ரிசர்வ் வங்கியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட, எண். L 127, 4வது பிரதான 14வது குறுக்கு, VI துறை, HSR லேஅவுட், பெங்களூரு, கர்நாடகா, இந்தியா - 560102 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும், A-31, ஹவுஸ் காஸ், புது தில்லி, இந்தியா - 110016 என்ற முகவரியில் உள்ள நிறுவன அலுவலகத்தையும் கொண்ட, கடன் வழங்குபவரின் பாதுகாப்பு அறங்காவலராக செயல்படும் நிறுவனமாகும்.
- (xxxvi) " **பாதுகாப்பு அறங்காவலர் ஒப்பந்தம்** " என்பது , கடன் வாங்குபவர், DMI மற்றும் பாதுகாப்பு அறங்காவலர் இடையே அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்கான பாதுகாப்பு அறங்காவலராக பாதுகாப்பு அறங்காவலரை நியமிப்பதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட அதன் தேதி அல்லது அதற்கு முந்தைய தேதியில் செய்யப்பட்ட பாதுகாப்பு அறங்காவலர் ஒப்பந்தத்தைக் குறிக்கிறது .
- (xxxvii) " **பங்குச் சந்தை** " என்பது இந்தியாவில் பத்திரங்கள் பட்டியலிடப்பட்டு வர்த்தகம் செய்யப்படும் பங்குச் சந்தைகளைக் குறிக்கிறது.

1.2. விளக்கம்

இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளில்:

- (i) ஒருமையில் பன்மை அடங்கும் (மற்றும் நேர்மாறாகவும்); மற்றும்
- (ii) பொருந்தக்கூடிய வகையில், பாலினத்தைக் குறிப்பிடுவதில் பெண், ஆண் மற்றும் நடுநிலை பாலினங்களைக் குறிப்பிடுவது அடங்கும்.



2. அனுமதி மற்றும் விநியோகம்

- 2.1. கடன் விண்ணப்பம் உட்பட நிதி ஆவணங்களில் கடன் வாங்குபவர் அளித்த பிரதிநிதித்துவங்களின் அடிப்படையில், நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளின் அடிப்படையில் கடன் வாங்குபவருக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை வழங்க DMI ஒப்புக்கொண்டுள்ளது. அத்தகைய கோரிக்கையை அனுமதிக்க அல்லது நிராகரிக்க DMI-க்கு முழு உரிமை உண்டு. அத்தகைய கோரிக்கையை DMI அங்கீகரிக்கும் பட்சத்தில், நிதி ஆவணங்களின்படி (அத்தகைய அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்காக வெளியிடப்பட்ட முக்கிய உண்மை அறிக்கை உட்பட) அது அனுமதிக்கப்பட்ட கடனாகக் கிடைக்கும்.
- 2.2. கடன் வாங்குபவர் புரிந்துகொள்கிறார் (i) அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை வழங்குவது என்பது கடன் வாங்குபவரின் சரிபார்ப்பு மற்றும் DMI இன் உள் செயல்முறைகளுக்கு ஏற்ப காசோலைகளை நிறைவு செய்வதன் மூலம் செய்யப்படும். அத்தகைய சரிபார்ப்பு திருப்திகரமாக இல்லாவிட்டால், DMI அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை ரத்து செய்ய உரிமை உண்டு; (ii) அனுமதிக்கப்பட்ட கடன், ரத்து செய்யப்படாவிட்டால், DMI அதன் உள் செயல்முறைகளுக்கு ஏற்ப சரிபார்ப்பு மற்றும் காசோலைகளை முடித்த பிறகு வழங்கப்படும். கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்படும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் DMI இன் உள் அளவுகோல்கள் மற்றும் தனிப்பட்ட விருப்பப்படி உள்ளது என்பதையும், DMI எந்த நேரத்திலும் அதன் சொந்த மற்றும் முழுமையான விருப்பப்படி ரத்து செய்யப்படலாம் அல்லது ரத்து செய்யப்படலாம் என்பதையும் கடன் வாங்குபவர் புரிந்துகொள்கிறார். அனுமதிக்கப்பட்ட எந்தவொரு கடனையும் ரத்து செய்வது குறித்து கடன் வாங்குபவருக்கு முறையாகத் தெரிவிக்கப்படும்.
- 2.3. அனுமதிக்கப்பட்ட தொகை, கடன் வாங்குபவர் கோரும்போதோ அல்லது முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதோ, கடன் வாங்குபவரின் வங்கிக் கணக்கில் செலுத்தப்படும். அனுமதிக்கப்பட்ட தொகை
- 2.4. முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வாங்குபவர் திரும்பப்பெற முடியாத செயலாக்கக் கட்டணங்களை, அதன் மீதான சரக்கு மற்றும் சேவை வரியுடன் சேர்த்து செலுத்த வேண்டும். இது வழங்கப்பட்ட கடனில் இருந்து தக்கவைக்கப்படலாம், மேலும் கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும். அதன்படி, கடன் வாங்குபவர் முழு அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்கும் பொறுப்பாவார்.
- 2.5. கடன் வாங்குபவர் தங்கள் அனுமதிக்கப்பட்ட கடன், நிலுவையில் உள்ள நிலுவைத் தொகைகள் மற்றும் திருப்பிச் செலுத்துதல் பற்றிய விவரங்களை DMI-யின் மொபைல் செயலி மூலம் பார்க்கலாம்.
- 2.6. கடன் வாங்குபவருக்கு, கடன் தள்ளுபடி காலத்தில், அசல் தொகை மற்றும் விகிதாசார APR-ஐ எந்த அபராதமும் இல்லாமல் செலுத்துவதன் மூலம், வழங்கப்பட்ட அனுமதிக்கப்பட்ட கடனில் இருந்து வெளியேற விருப்பம் வழங்கப்படும். பார்வை காலத்திற்குப் பிறகும், அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைத் தொடரும் கடன் வாங்குபவருக்கு, DMI-யின் முன் ஒப்புதலுடன் மட்டுமே முன்பணம் செலுத்த அனுமதிக்கப்படும், மேலும் முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் DMI-யால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் முன்கூட்டியே செலுத்தும் கட்டணங்களுக்கு உட்பட்டது.



- 2.7. வழங்கிய பிறகும் , எல்லா நேரங்களிலும் மார்ஜினைப் பராமரிக்க கடன் வாங்குபவர் பத்திரங்களில் கட்டணம்/உறுதிமொழியை உருவாக்கியிருந்தால் மட்டுமே, அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தள்ளுபடி செய்யப்படும் . அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் கீழ் எந்தவொரு தொகையும் வழங்கப்படுவதற்கு முன்பு, அவ்வப்போது DMI க்கு ஆதரவாக அடமானம் வைக்கப்படும்/வசூலிக்கப்படும் பத்திரங்களின் மதிப்பு. பத்திரங்களின் மதிப்பீடு, மார்ஜின் பணம் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் கீழ் உண்மையான வழங்கல் தொடர்பான முடிவுகள் DMI ஆல் பிரத்தியேகமாக எடுக்கப்படும் மற்றும் கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும்.
- 2.8. இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளில் என்ன இருந்தாலும், DMI அவ்வப்போது தனது விருப்பப்படி, எந்த காரணமும் கூறாமல், DMI ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய கூடுதல் பாதுகாப்பை வழங்க கடன் வாங்குபவரைக் கோரலாம், அதற்கு ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய பத்திரங்களைக் குறிப்பிடலாம், முந்தைய சந்தர்ப்பத்தில் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட எந்தவொரு பத்திரங்களையும் ஏற்றுக்கொள்ள முடியாததாக அறிவிக்கலாம், ஸ்கிரிப்ட் கலவை, அளவுகோல்கள், அதிகபட்ச/குறைந்தபட்ச எண்ணிக்கையிலான ஸ்கிரிப்ட்கள், DMI ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய மார்ஜின் ஆகியவற்றின் தேவைகளை மாற்றலாம் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் அதற்குக் கட்டுப்படுவார் என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் உறுதிப்படுத்துகிறார்.
- 2.9. இருப்பினும், DMI ஆல் ஏற்றுக்கொள்ள முடியாதது என்று அறிவிக்கப்பட்ட பத்திரங்கள், பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) மார்ஜினைப் பராமரிக்கத் தேவையான ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய பத்திரங்களுடன் மாற்றப்பட்டவுடன் விடுவிக்கப்படாவிட்டால், அவை பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நன்மைக்காக) ஆதரவாக அடமானம் வைக்கப்பட்டு/ உரிமையாகக் குறிக்கப்பட்ட/ஒதுக்கப்பட்ட (எது பொருந்தினாலும்) தொடரும்.

3. வட்டி மற்றும் திருப்பிச் செலுத்துதல்

- 3.1. கடன் வாங்குபவர், முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி, அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் காலத்தின் போது ஒவ்வொரு நிலுவைத் தேதியிலும் EPI மூலம் நிலுவையில் உள்ள அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை வட்டியுடன் (ஏதேனும் இருந்தால்) திருப்பிச் செலுத்துவார். குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் மற்றும் அதற்கு செலுத்த வேண்டிய வட்டி (ஏதேனும் இருந்தால்) ஆகியவற்றைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்குத் தேவையான EPIகள் DMI ஆல் கணக்கிடப்படும், மேலும் முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி அதிகபட்ச EPIகளை மீறக்கூடாது. அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் மற்றும் அதன் மீதான வட்டி (ஏதேனும் இருந்தால்) மீதான அசல் நிலுவைத் தொகைக்கு மட்டுமே EPIகள் இருக்கும், மேலும் நிதி ஆவணங்களின்படி கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு அபராதக் கட்டணங்கள்/ நிலுவையில் உள்ள கட்டணங்கள் அல்லது வேறு எந்த கட்டணங்களும் இதில் அடங்காது. முதல் EPI இன் தொகை மற்றும் தேதி, அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை வழங்கிய அடிப்படை தேதியை மாற்றக்கூடும், மேலும் அத்தகைய திருத்தப்பட்ட தேதி மற்றும் தொகை அத்தகைய கட்டணத்திற்கான நிலுவைத் தேதிக்கு முன்னதாகவே கடன் வாங்குபவருக்குத் தெரிவிக்கப்படும். முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி செலுத்த வேண்டிய அனைத்து பிற தொகைகளையும் கட்டணங்களையும் கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டும். கடன் கணக்கில் நிலுவைத் தொகை மற்றும் அனைத்து கட்டணங்களும் (முக்கிய உண்மைகள் அறிக்கையின்படி)



பூஜ்ஜியமாகும்போது மட்டுமே, DMI-க்கான கடன் வாங்குபவரின் பொறுப்பு நீங்கும்.

- 3.2. எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும், அசல் தவணைக்காலத்தைத் தாண்டி வேறு ஏதேனும் காரணங்களுக்காகக் கடன் காலம் நீட்டிக்கப்பட்டால், கடன் வாங்குபவர் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் நிலுவையில் உள்ள அசல் தொகையையும், முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி நிலுவைத் தொகை, தாமதமான கட்டணங்கள் மற்றும் பிற வட்டி/கட்டணங்களையும் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.
- 3.3. ஒவ்வொரு EPI-யையும் சரியான நேரத்தில் செலுத்துவது ஒப்பந்தத்தின் சாராம்சமாகும். EPI-ஐக் கணக்கிடும் முறையைப் புரிந்துகொண்டதாகவும், அதை மறுக்க மாட்டார் என்றும் கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.
- 3.4. ஏதேனும் EPI அதன் உரிய தேதியில் செலுத்தப்படாவிட்டால், முக்கிய உண்மைகள் அறிக்கையில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி, தாமத காலத்திற்கு கடன் வாங்குபவர் அதற்கான நிலுவைத் தொகை கட்டணங்களைச் செலுத்த வேண்டும். மேற்கூறியவை, இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் அல்லது பொருந்தக்கூடிய சட்டத்தின் கீழ் கடன் வாங்குபவர் உரிய தேதிகளில் செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்தால் DMI கொண்டிருக்கக்கூடிய வேறு எந்த உரிமைகள் மற்றும் தீர்வுகளுக்கும் எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லை.
- 3.5. நிதி ஆவணங்களில் வேறு எங்கும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதைப் பொருட்படுத்தாமல், EPI உட்பட அனைத்து கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைகளும், DMI கோரும் போது, அதன் சொந்த விருப்பப்படி மற்றும் எந்த காரணமும் ஒதுக்கப்படாமல், DMI-க்கு கடன் வாங்குபவரால் செலுத்தப்படும். கடன் வாங்கியவர் அத்தகைய தொகையை, அத்தகைய கோரிக்கையின் 15 (பதினைந்து) நாட்களுக்குள், எந்த தாமதமோ அல்லது தாமதமோ இல்லாமல் செலுத்த வேண்டும்.
- 3.6. DMI வட்டி விகிதம்/ வேறு ஏதேனும் கட்டணங்களை மாற்றியமைக்க உரிமையுடையது. மேலும், நிலுவையில் உள்ள அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் மற்றும் வட்டியை திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு DMI EPI/EPI எண்ணிக்கையை மீண்டும் கணக்கிடலாம். DMI கடன் வாங்குபவருக்கு தெரிவிக்கும் எந்தவொரு மாற்றமும், வருங்காலத்தில் பொருந்தும் மற்றும் இறுதியானது மற்றும் கடன் வாங்குபவருக்கு கட்டுப்படும். அத்தகைய திருத்தம் ஏற்பட்டால், அத்தகைய திருத்தம் செய்யப்பட்ட 30 (முப்பது) நாட்களுக்குள், கடன் வாங்கியவர், எந்தவொரு முன்கூட்டியே செலுத்தும் அபராதமும் இல்லாமல், திரட்டப்பட்ட வட்டியுடன் (பொருந்தினால்) முழு நிலுவையில் உள்ள அனுமதிக்கப்பட்ட கடனையும் முன்கூட்டியே செலுத்த உரிமையுடையவராக இருப்பார்.
- 3.7. நிதி ஆவணங்களின் கீழ் DMI-க்கு செய்யப்படும் எந்தவொரு கொடுப்பனவுகளுக்கும், தற்போது அல்லது எதிர்காலத்தில் பொருந்தக்கூடிய அனைத்து வரிகள், செஸ் மற்றும் பிற வகையான வரிகளையும் கடன் வாங்குபவர் ஏற்க வேண்டும். நிதி ஆவணங்களைச் செயல்படுத்துவதில் அல்லது அனுமதிக்கப்பட்ட கடன்கள் தொடர்பாக எந்தவொரு மீட்பு நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொள்வதில் DMI-க்கு ஏற்படும் அனைத்து நிலுவைத் தொகைகள் மற்றும் அனைத்து செலவுகள், கடமைகள், வரிகள் போன்றவற்றுக்கும் கடன் வாங்குபவர் பொறுப்பாவார். இந்த விதிமுறைகள்



மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு ஏதேனும் முத்திரை வரி பொருந்தினால், கடன் வாங்குபவர் அதற்குப் பொறுப்பாவார் என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார். மேற்கூறிய கடமைகள், கட்டணங்கள், வரிகள் மற்றும் செலவுகள் ஏதேனும் DMI-யால் ஏற்பட்டால், அவை கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும் மற்றும் பணம் செலுத்திய தேதியிலிருந்து திருப்பிச் செலுத்தும் வரை நிலுவையில் உள்ள கட்டணங்களைக் கொண்டிருக்கும்.

- 3.8. நிதி ஆவணங்களில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு முரணாக, கடன் வாங்குபவர் திருப்பிச் செலுத்தும் தொகைகள் முதலில் செலவுகள், கட்டணங்கள், செலவுகள் மற்றும் பிற பணங்களுக்காகவும்; இரண்டாவதாக ஏதேனும் நிலுவையில் உள்ள கட்டணங்களுக்காகவும்; மூன்றாவதாக வட்டிக்காகவும்; இறுதியாக அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் அசல் தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்காகவும் ஒதுக்கப்படும்.
- 3.9. வட்டி, நிலுவைத் தொகை கட்டணங்கள் மற்றும் பிற அனைத்து கட்டணங்களும் நாளுக்கு நாள் அதிகரித்து, 30/360 நாள் மாநாட்டின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்படும்.
- 3.10. எந்தவொரு கட்டணத்திற்கும் கடைசி தேதி ஒரு வணிக நாளாக இல்லாவிட்டால், கடன் வாங்கியவர் உடனடியாக அடுத்த வணிக நாளில் தொகையை செலுத்துவார்.
- 3.11. கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளும் எந்தவிதமான விலக்குகளும் இல்லாமல் செலுத்தப்படும். செலுத்த வேண்டிய தொகைகள் திரும்பப் பெறப்பட்ட பின்னரே பணம் செலுத்துவதற்கான கடன்/வெளியேற்றம் வழங்கப்படும்.
- 3.12. கடன் வாங்குபவர், வட்டி விகிதம், அபராதம்/ நிலுவைத் தொகை, சேவைக் கட்டணங்கள் மற்றும் கடன் வாங்குபவர் நிதி ஆவணங்களின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய மற்றும் செலுத்த ஒப்புக்கொண்ட பிற கட்டணங்கள் நியாயமானவை மற்றும் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்கவை என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார்.

4. பணம் செலுத்தும் முறை, திருப்பிச் செலுத்துதல் மற்றும் முன்கூட்டியே செலுத்துதல்

- 4.1. கடன் வாங்குபவர், அவ்வப்போது DMI-யால் கோரப்படும் மின்னணு தீர்வு சேவை/ தேசிய தானியங்கி தீர்வு இல்லம் (NACH) (பற்று தீர்வு)/ RBI-யால் அறிவிக்கப்பட்ட வேறு எந்த மின்னணு அல்லது பிற தீர்வு ஆணையை (கூட்டாக " கட்டளை " என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) வழங்க வேண்டும். அத்தகைய ஆணையை DMI ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய வங்கி மற்றும் கடன் வாங்குபவரின் கணக்கிலிருந்து பெற வேண்டும். கடன் வாங்குபவர் அனைத்து கொடுப்பனவுகளையும் உரிய தேதிகளில்/ ஆணையின் முதல் விளக்கக்காட்சியில் தவறாமல் நிறைவேற்றுவார். கடன் வாங்குபவரால் வழங்கப்பட்ட ஆணையை எந்தவொரு கடனாளியின் நிலுவைத் தொகையையும் அடைவதற்கு DMI பயன்படுத்தலாம். கடன் வாங்குபவருக்கு முன்கூட்டியே அறிவித்தோ அல்லது தெரிவிக்காமலோ அத்தகைய நிறைவேற்றத்திற்குத் தேவையான அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் எடுக்க கடன் வாங்குபவர் இதன்மூலம் நிபந்தனையின்றி மற்றும் மாற்ற முடியாத வகையில் DMI-க்கு அங்கீகாரம் அளிக்கிறார். கடன் வாங்குபவர் உடனடியாக (மற்றும் 7 (ஏழு) நாட்களுக்குள்) DMI-யால் அவ்வப்போது தேவைப்படும் கடனாளியின் நிலுவைத் தொகையை செலுத்துவதற்காக செயல்படுத்தப்பட்ட

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் - எக்ஸ்பிரஸ் கட்டிடம், 3^{வது} தளம், 9-10, பகதூர் ஷா ஜாபர் மார்க் புது தில்லி-110002

வலைத்தளம் - www.dmifinance.in

வாடிக்கையாளர் போர்டல் - <https://portal.dmifinance.in/>

வாட்ஸ்அப் - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



கட்டளை மற்றும்/அல்லது பிற ஆவணங்களை அதன் சொந்த விருப்பப்படி மாற்றுவார். ஆணைப் பதிவு நிராகரிக்கப்பட்டால், முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி, கடன் வாங்குபவர் ஆணை நிராகரிப்பு கட்டணங்களையும் செலுத்துவார்.

- 4.2. கடன் வாங்குபவர், எல்லா நேரங்களிலும், கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை உரிய தேதிகளில் செலுத்துவதற்கு, தனது வங்கிக் கணக்கில்/கணக்குகளில் போதுமான நிதியை வைத்திருக்க வேண்டும். கடன் வாங்குபவர், ஆணை வழங்கப்பட்ட வங்கிக் கணக்கை மூடவோ அல்லது ரத்து செய்யவோ அல்லது வங்கிக்கோ அல்லது DMIக்கோ கட்டளையின் கீழ் பணம் செலுத்துவதை நிறுத்தவோ அல்லது தாமதப்படுத்தவோ அறிவுறுத்தல்களை வழங்கவோ கூடாது, மேலும் DMI அத்தகைய எந்தவொரு தகவலையும் கவனிக்க வேண்டிய கட்டாயம் இல்லை. அத்தகைய எந்தவொரு அறிவுறுத்தலும் ஒரு தவறுதல் நிகழ்வாகக் கருதப்படும்.
- 4.3. கடன் வாங்குபவர் வழங்கிய ஆணை, அந்தந்த ஆணை தேதி முழுவதும் செல்லுபடியாகும், மேலும் கடன் வாங்குபவர் எந்த காரணத்திற்காகவும் கடனாளியால் வழங்கப்பட்ட ஆணை அல்லது அத்தகைய பிற ஆணை செல்லாது என்று கூறக்கூடாது.
- 4.4. கடனாளியின் நிலுவைத் தொகையை செலுத்துவதற்காகவும், எந்தவொரு நோக்கத்திற்காகவும் பிணையமாக அல்லாமல், தானாக முன்வந்து இந்த ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் ஒப்புக்கொள்கிறார். எந்தவொரு ஆணையையும் அவமதிப்பது பேச்சுவார்த்தைக்குட்பட்ட கருவிகள் சட்டம், 1881/பணம் செலுத்துதல் மற்றும் தீர்வுகள் சட்டம், 2007 இன் கீழ் ஒரு கிரிமினல் குற்றமாகும் என்பதையும் கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார். ஒவ்வொரு ஆணை அவமதிப்புக்கும் (முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளபடி) தாமதமாக செலுத்தும் கட்டணத்தை கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.
- 4.5. எந்தவொரு தகராறு அல்லது வேறுபாடும் கடன் வாங்குபவருக்கு எந்தவொரு EPIகள் அல்லது பிற தொகையையும் செலுத்துவதை நிறுத்தி வைக்கவோ அல்லது தாமதப்படுத்தவோ உரிமை அளிக்காது, மேலும் DMI உரிய தேதிகளில் ஆணையை சமர்ப்பிக்க உரிமை உண்டு.
- 4.6. ஆணை வழங்கப்பட்ட போதிலும், கடன் வாங்குபவர் நிலுவைத் தொகையை சரியான நேரத்தில் செலுத்துவதை உறுதி செய்வதற்கு மட்டுமே பொறுப்பாவார்.
- 4.7. காசோலை/ ரொக்கம் (பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களின்படி)/ NEFT/ RTGS/ பிற மின்னணு பணம் செலுத்தும் முறைகள் மூலமாகவும் பணம் செலுத்துவதை ஏற்றுக்கொள்ளும் , மேலும் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை செலுத்த வேண்டியிருக்கும் போது அத்தகைய விருப்பங்களைப் பெற கடன் வாங்குபவர் தேர்வு செய்யலாம். இருப்பினும், ஆணை அல்லாத பிற முறைகள் மூலம் நிலுவைத் தொகையை செலுத்தினால், பரிவர்த்தனைகளுக்கான கூடுதல் கட்டணங்கள் கடன் வாங்குபவரால் ஏற்கப்படும் மற்றும் அவரிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும் என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

5. பாதுகாப்பு மற்றும் விளிம்பு



- 5.1. அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் மற்றும் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைகள், கடன் வாங்குபவர், DMI திருப்தி அடையும் வரை, அவ்வப்போது பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) ஒரு உறுதிமொழி/கட்டணத்தை உருவாக்கி, கடன் வாங்குபவரால் பாதுகாக்கப்படும்.
- 5.2. பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) உரிமைக் குறி மூலம் உறுதிமொழி அளிக்க மற்றும்/அல்லது வசூலிக்க ஒப்புக்கொள்கிறார், மேலும் பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) அவ்வப்போது தேவைப்படும் பத்திரங்களை முதல் மற்றும் பிரத்தியேக கட்டண அடிப்படையில் உரிமைக் குறி மூலம் உறுதிமொழி அளித்து வசூலிக்க ஒப்புக்கொள்கிறார். அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்கு எதிராக பணம் செலுத்துவதற்கும் மார்ஜினை பராமரிப்பதற்கும் உட்பட. கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய பத்திரங்கள் தொடர்பாக அவ்வப்போது பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) ஒரு உறுதிமொழி /கட்டணம்/குறியிடும் உரிமையை உருவாக்குவதற்கு (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படுவதன் மூலம்) பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்குத் தேவையான செயல்களைச் செய்து, அத்தகைய பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களைச் செயல்படுத்தி வழங்குவார் , இதில் வைப்புத்தொகைச் சட்டம், 1996 மற்றும் அதன் கீழ் உள்ள விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளின்படி வரம்பு இல்லாமல் அடங்கும்.
- 5.3. பத்திரங்கள் மீதான உறுதிமொழியை உருவாக்குவதற்கான நடைமுறை
- பத்திரங்களின் மீது உறுதிமொழியை உருவாக்க, கடன் வாங்குபவர் பின்வருவனவற்றை மேற்கொள்ள வேண்டும்:
- (i) பத்திரங்களின் தற்போதைய பயனாளி உரிமையாளராக இருப்பதால், கடன் வாங்குபவர், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக (DMI இன் நலனுக்காக) பத்திரங்கள் தொடர்பாக உறுதிமொழியை உருவாக்குவதற்கு வைப்புத்தொகை விதிமுறைகளின் விதி 58 இன் கீழ் பரிந்துரைக்கப்பட்ட நடைமுறையைப் பின்பற்ற வேண்டும். மேற்கூறியவற்றின் பொதுவான தன்மைக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர், பங்கேற்பாளர் மூலம் பத்திர உறுதிமொழி கோரிக்கை படிவம்/பரிமாற்ற படிவங்கள் உட்பட அத்தகைய கோரிக்கையை வெளியிடுவார், உறுதிமொழியை உருவாக்கக் கோருவார், மேலும் அத்தகைய பிற ஆவணங்களில் கையொப்பமிடுவார் மற்றும் பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக பத்திரங்களின் உறுதிமொழியை செயல்படுத்த வைப்புத்தொகை விதிமுறைகளின்படி தேவையான அனைத்து செயல்கள், செயல்கள் மற்றும் விஷயங்களைச் செய்வார் (DMI இன் நலனுக்காக). வைப்புத்தொகை நிறுவனம், பாதுகாப்பு அறங்காவலரின் பெயரில் பத்திரங்களின் உறுதிமொழியை (DMI இன் நலனுக்காக) பதிவுசெய்து, அதன் பதிவுகளில் வைப்புத்தொகையாளருக்கு உறுதிமொழி உருவாக்கப்படுவதை உறுதிப்படுத்தும் பதிவேட்டில் பதிவுசெய்தவுடன், அந்த உறுதிமொழி பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) முறையாக உருவாக்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும், மேலும் அனைத்து ஆவணங்கள் மற்றும் பிற சான்றுகள் மற்றும் உள்ளீடுகள் வைப்புத்தொகை விதிமுறைகளின் 58 வது விதியின்படி பதிவு செய்யப்படுவதையும், பாதுகாப்பு அறங்காவலரின் பெயர் (DMI இன் நலனுக்காக) பங்கேற்பாளரால் உறுதிமொழியாக பதிவு செய்யப்படுவதையும் உறுதிசெய்வார், இதனால் பத்திரங்களில் பயனுள்ள மற்றும் செல்லுபடியாகும் உறுதிமொழி பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக)



உருவாக்கப்படுவதை உறுதிசெய்ய முடியும். கடன் வாங்குபவர் நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகளின்படி உறுதிமொழியை செல்லுபடியாகும் வகையில் உருவாக்குவதற்கும் முழுமையாக்குவதற்கும் தேவையான அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் எடுத்து, அத்தகைய ஆவணங்கள் மற்றும் ஒப்பந்தங்களைச் செயல்படுத்துவார்.

(ii) மேலே உள்ள பிரிவு (i) இல் பரிந்துரைக்கப்பட்ட நடைமுறைகளை வெற்றிகரமாக முடித்தவுடன், கடன் வாங்குபவர், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) ஆதரவாக பத்திரங்கள் மீதான உறுதிமொழி நடைமுறைக்கு வரும் என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார். பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) ஆதரவாக உறுதிமொழி உருவாக்கப்பட்டவுடன், அனைத்து உரிமைகள், தலைப்பு, உரிமைகோரல்கள், கோரிக்கை, நன்மைகள் மற்றும் ஆர்வங்கள், வரம்பில்லாமல் விற்பனை வருமானத்திற்கான உரிமை மற்றும் பத்திரங்களின் பிற உணர்தல் அல்லது கடன் வாங்குபவரின் அத்தகைய பகுதி ஆகியவை நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகளின்படி தானாகவே பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் நலனுக்காக) மாற்றப்படும். கடன் வாங்குபவர் நிதி ஆவணங்களைச் செயல்படுத்தும் நேரத்தில் டெபாசிட் செய்யப்பட்ட ஆவணங்களையும் டெபாசிட் செய்வார். பத்திரங்களை மதிப்பிடுவது குறித்த முடிவு பாதுகாப்பு அறங்காவலரின் (DMI இன் நலனுக்காக) பிரத்தியேக விருப்பப்படி இருக்கும், மேலும் அது கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும்.

(iii) டிஎம்ஐ/ கடன் வழங்குபவரின் நலனுக்காகவும் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படுவதற்காகவும், பத்திரங்களின் மீதான உறுதிமொழி மூலம் பாதுகாப்பின் பாதுகாப்பு மற்றும்/அல்லது முழுமைக்கு நியாயமானதாகக் கருதப்படும் எந்தவொரு நடவடிக்கையையும் எடுக்க பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (கடன் வழங்குபவரின் நலனுக்காகவும் செயல்படுவதற்காகவும்) உரிமையைக் கொண்டுள்ளார். இதில், கடன் தவறிய நிகழ்வைத் தொடர்ந்து, நிதி ஆவணங்களின் விதிகளின்படி உறுதிமொழி தொடரும் போது DMI மற்றும்/அல்லது அதன் வேட்பாளர்களின் பெயருக்குப் பத்திரங்களை மாற்றுவது உட்பட, வரம்பு இல்லாமல் நடவடிக்கை எடுக்க உரிமை உண்டு.

5.4. மேற்கூறிய பிரிவின் பொதுவான தன்மைக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர் எந்த நேரத்திலும் அல்லது அவ்வப்போது பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக ஏதேனும் பத்திரங்களை அடகு வைக்க / வசூலிக்க வேண்டியிருந்தால் (DMI இன் நன்மைக்காக), கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய பத்திரங்கள் தொடர்பான டெபாசிட் செய்யப்பட்ட ஆவணங்களை, அத்தகைய பத்திரங்கள் தொடர்பாக குறிக்கப்பட்ட உறுதிமொழி/கட்டணம்/உரிமைக்கான உள்ளீட்டைக் குறிக்கும் கூடுதல் ஆவணங்களுடன், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு வழங்க வேண்டும். பாதுகாப்பு அறங்காவலரின் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்)/DMI இன் கருத்தில், விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் அல்லது அதற்கு இணங்க உருவாக்கப்படும் வெளிப்படுத்தப்பட்ட பாதுகாப்பை உருவாக்க அல்லது முழுமையாக்குவதற்கு அவசியமான வேறு எந்த ஆவணங்களையும் வழங்க வேண்டும். மேலும், அவை DMI/பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்கவை. அதன் பிறகு, கூடுதல் பத்திரங்கள் உட்பட அத்தகைய பத்திரங்கள், விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் வசூலிக்கப்பட்ட மற்றும் உறுதியளிக்கப்பட்ட பத்திரங்களை உள்ளடக்கியதாக இருக்கும். மேற்கூறியவற்றைப் பொருட்படுத்தாமல், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன்



அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) அடமானம் வைக்கப்பட வேண்டிய/ வசூலிக்கப்படக்கூடிய/ உரிமை குறிக்கப்படக்கூடிய அனைத்து கூடுதல் அல்லது கூடுதல் பத்திரங்கள், அத்துடன் பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள/ வசூலிக்கப்படும் பத்திரங்கள் தொடர்பான பிற திரட்டல்கள், உரிமைகள் மற்றும் நன்மைகள், வரம்பு இல்லாமல், அனைத்து போனஸ் பங்குகள், ஈவுத்தொகை, வட்டி, முன்னுரிமை உரிமைகள், பிரிப்பு பங்குகள், மீட்புத் தொகைகள் மற்றும் பல இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்க பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள/ வசூலிக்கப்பட்ட/ உரிமை குறிக்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும். இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள், எந்தவொரு கூடுதல் செயல், கருவி அல்லது பத்திரம் இல்லாமல், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) ஆரம்பத்தில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள/ வசூலிக்கப்பட்ட/ உரிமை குறிக்கப்பட்ட பத்திரங்கள் உட்பட அனைத்து திரட்டல்கள், உரிமைகள் மற்றும் நன்மைகளுக்கும் பொருந்தும்.

5.5. அடமானப் பத்திரங்களில் மாற்றங்கள்

, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக உருவாக்கப்பட்ட உறுதிமொழியிலிருந்து (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) திரும்பப் பெறப்பட வேண்டுமானால், அல்லது ஏற்கனவே உள்ள உறுதிமொழியுடன் கூடுதலாக அல்லது திரும்பப் பெறப்பட்ட எந்தவொரு உறுதிமொழிக்கும் மாற்றாக ஏதேனும் கூடுதல் பத்திரங்கள் கடன் வாங்குபவரால் உறுதியளிக்கப்பட்டால், இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் பிரிவு 5.3 இன் கீழ் வகுக்கப்பட்ட நடைமுறை, கூடுதல் பத்திரங்களின் விஷயத்தில், வரம்பு இல்லாமல், DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் குறிப்பிடப்பட்ட படிவம் மற்றும் முறையில் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக ஒரு உறுதிப்படுத்தல் கடிதத்தை கடன் வாங்குபவர் செயல்படுத்த வேண்டும்.

5.6. அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தனிப்பட்ட காப்பீட்டுக் கொள்கைகள்/ULIP-களால் பாதுகாக்கப்பட்டால், கடன் வாங்குபவர் இறந்தவுடன், DMI (வேறு எந்த தரப்பினருக்கும் முன்பாக) ULIP-யிலிருந்து கிடைக்கும் தொகைகளைப் பெறவும், அதைக் கடனாளியின் நிலுவைத் தொகைக்கு எதிராக அமைக்கவும் உரிமை உண்டு என்பதை இங்குள்ள தரப்பினர் ஒப்புக்கொள்கிறார்கள். DMI கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை திரட்டப்பட்ட வட்டி, கட்டணங்கள், நிலுவைத் தொகைகள், வரிகள், செலவுகள், கோரிக்கைகள், செலவுகள் மற்றும் கட்டணங்களுடன் சேர்த்து நிர்ணயித்த பிறகு, எந்தவொரு உபரித் தொகையும் கடன் வாங்குபவரின் வேட்பாளரிடம் ஒப்படைக்கப்படும்.

5.7. நலனுக்காக) அடமானம் வைக்கப்படும்/ வசூலிக்கப்படும்/ உரிமைப் பத்திரங்களின் மதிப்பு DMI இன் விருப்புரிமையைப் பொறுத்தது. பத்திரங்களின் மதிப்பீடு, பட்டியலிடுதல்/பட்டியலில் இருந்து நீக்குதல், மார்ஜின் பணம் மற்றும் உண்மையான வசதி ஆகியவை DMI இன் பிரத்யேக முடிவுகளாகும், மேலும் அவை கட்சிகள் மற்றும் பாதுகாப்பு அறங்காவலரைக் கட்டுப்படுத்தும்.

5.8. இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் தொடர்ச்சியின் போது எந்த நேரத்திலும், DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி



செயல்படுவது) கடன் வாங்குபவரை DMI ஆல் முன்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டபடி, பத்திரங்களின் அனைத்து அல்லது எந்த பகுதியையும் DMI ஆல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மற்றும் ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய புதிய பத்திரங்களுடன் மாற்ற/மாற்றீடு செய்யக் கோரலாம் என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் உறுதியளிக்கிறார். இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் தொடர்ச்சியின் போது எந்த நேரத்திலும் DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலர் ஆகியோரின் எந்தவொரு/அனைத்து கோரிக்கைகளுக்கும் இணங்க கடன் வாங்குபவர் உறுதியளிக்கிறார்.

- 5.9. கடன் வாங்குபவர், (i) SEBI (வைப்புகள் மற்றும் பங்கேற்பாளர்கள்) விதிமுறைகள், 2018 இன் விதிமுறை 58(4) இன் படி, பங்குதாரரிடமிருந்து, மியூச்சுவல் ஃபண்ட் யூனிட்கள் அல்லாத பிற பத்திரங்களைப் பொறுத்தவரை, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக உறுதிமொழியை உருவாக்குவது/வசூலிப்பது/உரிமையை குறிப்பது குறித்து வைப்புத்தொகையாளர் தனது பதிவுகளில் பதிவிட்டுள்ளார் என்ற அறிவிப்பைப் பெற்ற பின்னரே அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் விநியோகங்கள் கிடைக்கும் என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார்; மற்றும் (ii) பத்திரங்கள் மியூச்சுவல் ஃபண்ட்களில் அலகுகளாக இருக்கும் அளவிற்கு, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு, மியூச்சுவல் ஃபண்டின் தொடர்புடைய பதிவாளரிடமிருந்து அல்லது மியூச்சுவல் ஃபண்டின் சொத்து மேலாளரிடமிருந்து அத்தகைய அலகுகளைப் பொறுத்தவரை, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு எழுத்துப்பூர்வ உறுதிப்படுத்தல் கிடைத்திருக்கும்; இவை அனைத்தும் பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் தேவைப்படும் அளவிற்கு (அத்தகைய விநியோகத்திற்கு முன்னும் பின்னும் மார்ஜினை பூர்த்தி செய்து பராமரிக்க வேண்டியவை உட்பட) பத்திரங்களின் கட்டணம்/உறுதிமொழியை DMI க்கு வழங்க வேண்டும்.
- 5.10. DMI/பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் கோரப்படும்போது, அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பெறுவதற்காக, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக (DMI இன் நலனுக்காக) பத்திரங்கள் மற்றும்/அல்லது கூடுதல் பத்திரங்கள் மீது கட்டணம்/உறுதிமொழியை உருவாக்குவதற்குத் தேவையான ஆவணங்களை அவர்/அவள் நிறைவேற்றுவார் என்று கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொண்டு உறுதியளிக்கிறார்.
- 5.11. நிதி ஆவணங்களின் கீழ் கடன் வாங்குபவரால் உருவாக்கப்படும் பாதுகாப்பு வட்டி, கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை செலுத்துதல் உட்பட, நிதி ஆவணங்களின் கீழ் உள்ள அனைத்து கடமைகளையும் செலுத்துதல், நிறைவேற்றுவதல் மற்றும் நிறைவேற்றுவதற்கான தொடர்ச்சியான பாதுகாப்பாகும், கடன் வாங்குபவர்களின் எந்தவொரு இடைநிலை கட்டணம் அல்லது திருப்தி, அல்லது DMI ஆல் வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு மன்னிப்பு, சகிப்புத்தன்மை அல்லது விலக்கு ஆகியவற்றைப் பொருட்படுத்தாமல்.

5.12. பத்திரங்கள் தொடர்பான உரிமைகள்

(i) வாக்களிக்கும் உரிமைகள்

- A. கடன் வாங்குபவர், ஒரு தவறுதல் நிகழ்வு நிகழ்ந்து தொடர்ந்து கொண்டிருந்தால் தவிர, பத்திரங்கள் தொடர்பாக எந்தவொரு வாக்களிக்கும் உரிமையையும் பயன்படுத்தலாம். கடன் வாங்குபவர் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு முரணான எந்த வகையிலும் அல்லது தவறுதல் நிகழ்வுக்கு வழிவகுக்கும் எந்த வகையிலும் வாக்களிக்கக்கூடாது, மேலும் DMI

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் - எக்ஸ்பிரஸ் கட்டிடம், 3^ஆ தளம், 9-10, பகதூர் ஷா ஜாபர் மார்க் புது தில்லி-110002

வலைத்தளம் - www.dmifinance.in

வாடிக்கையாளர் போர்டல் - <https://portal.dmifinance.in/>

வாட்ஸ்அப் - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



மற்றும்/அல்லது பாதுகாப்பு அறங்காவலரின் உரிமைகளை மாற்றும் விளைவைக் கொண்ட எந்தவொரு தீர்மானத்திற்கும் ஆதரவாக வாக்களிக்கக்கூடாது அல்லது இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்க, அல்லது உறுதிமொழிகள்/கட்டணம்/உரிமையின் விதிமுறைகள் அல்லது குறிக்கப்பட்ட உறுதிமொழிகள்/கட்டணம்/உரிமை அல்லது பத்திரங்களுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள எந்தவொரு உரிமைகளையும் பயன்படுத்தலாம். தவறுதல் நிகழ்வு ஏற்பட்டவுடன், பத்திரங்கள் தொடர்பான எந்தவொரு வாக்களிக்கும் உரிமையையும் DMI மட்டுமே பயன்படுத்த முடியும் (பொருந்தக்கூடியபடி, பத்திரங்களை மீட்டெடுப்பதற்கான வழிமுறைகளை வழங்குவது உட்பட), இதில் பண நிறுவன நடவடிக்கைகள், அதாவது ஈவுத்தொகை, திரும்பப் பெறும் வருமானம் போன்றவை அடங்கும். அத்தகைய ரொக்க ரசீதுகள் கடன் வாங்குபவரால் நேரடியாகப் பெறப்பட்டால், DMI/பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் கோரப்படாமல் DMI-க்கு உடனடியாக அதைப் பெற கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் ஒப்புக்கொள்கிறார் மற்றும் தங்களைக் கட்டுப்படுத்துகிறார்.

- B. இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் பிற விதிகளுக்கு உட்பட்டு, தவறுதலின் நிகழ்வு ஏற்பட்டவுடன், பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படுபவர்) பத்திரங்கள் தொடர்பான அனைத்து தொடர்ச்சியான உரிமைகளையும் (வாக்களிக்கும் உரிமைகள் உட்பட) பயன்படுத்த உரிமை பெறுவார்.

(ii) **ஈவுத்தொகை , வட்டிகள் மற்றும் பிற விநியோகங்கள்**

எந்தவொரு தவணை தவறுதல் நிகழ்வும் ஏற்படாத வரை, கடன் வாங்குபவர் பத்திரங்கள் தொடர்பாக செலுத்தப்படும் எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து ஈவுத்தொகை/வட்டியையும் பெறவும் தக்கவைக்கவும் உரிமையுடையவர், இருப்பினும் ஏதேனும் மற்றும் அனைத்தும்:

- A. எந்தவொரு பத்திரங்கள் தொடர்பாகவோ அல்லது பரிமாற்றமாகவோ பெறப்பட்ட, பெறத்தக்க அல்லது வேறுவிதமாக விநியோகிக்கப்படும் ரொக்கம் மற்றும் பிற விநியோகச் சொத்துகளைத் தவிர வேறு எந்த வகையிலும் செலுத்தப்படும் அல்லது செலுத்த வேண்டிய ஈவுத்தொகைகள்/வட்டி ;
- B. எந்தவொரு கலைப்பு அல்லது கலைப்பு தொடர்பாக அல்லது மூலதனக் குறைப்பு தொடர்பாக ரொக்கமாக செலுத்தப்பட்ட அல்லது செலுத்த வேண்டிய ஈவுத்தொகை/வட்டி/மீட்புத் தொகை மற்றும் பிற விநியோகங்கள் ;
- C. எந்தவொரு பத்திரங்களின் அசல் தொகை தொடர்பாகவோ அல்லது திரும்ப வாங்குதல் அல்லது மீட்பின் மூலமாகவோ அல்லது அதற்கு ஈடாகவோ செலுத்தப்பட்ட, செலுத்த வேண்டிய அல்லது வேறுவிதமாக விநியோகிக்கப்படும் ரொக்கம் ;

(திருப்பிச் செலுத்தத் தவறிய நிகழ்வு நிகழ்ந்திருந்தாலும் இல்லாவிட்டாலும்) பத்திரங்களின் ஒரு பகுதியாக DMI-யிடம் உடனடியாக ஒப்படைக்கப்படும். மேலும், கடன் வாங்குபவரால் பெறப்பட்டால், DMI-யின் நலனுக்காக அறக்கட்டளையில் பெறப்படும். மேலும் கடன் வாங்குபவரின் பிற சொத்து அல்லது நிதியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு, உடனடியாக DMI-யிடம் (ரொக்கமாக இருந்தால்) அல்லது பாதுகாப்பு அறங்காவலரிடம் (பத்திரங்களாக இருந்தால்) பத்திரங்களாக அதே வடிவத்தில் (தேவையான ஒப்புதலுடன்) ஒப்படைக்கப்படும். மேலும், இந்த விஷயத்தில் கூடுதல் துணை



உறுதிமொழி/கட்டணம்/உரிமைக் குறி/ஆவணத்தில் கையொப்பமிட வேண்டிய அவசியமில்லை என்று கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்; மேலும் மேலே பெறப்பட்ட எந்தவொரு பணமும் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைக்கு எதிராக சரிசெய்யப்படும்.

5.13. பாதுகாப்பு விளிம்பு

கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகை நிலுவையில் இருக்கும் வரை, DMI, DMI ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய பத்திரங்களின் பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக உறுதிமொழி/கட்டணம் மூலம் எல்லா நேரங்களிலும் (DMI இன் நலனுக்காக) மார்ஜினை பராமரிக்க அல்லது பராமரிக்க கடன் வாங்குபவரைக் கோரலாம் . DMI-யின் மார்ஜின் தீர்மானம் முடிவானது, இறுதியானது மற்றும் கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும். மார்ஜின் அழைப்பிற்கான அறிவிப்பு காலத்தில் கூட, (DMI-யின் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு, உறுதிமொழி/கட்டணம் விதிக்கப்பட்ட பத்திரங்களின் முழு அல்லது பகுதியையும் உடனடியாகவும், எந்த அறிவிப்பும் இல்லாமல் விற்க முழுமையான உரிமை உண்டு, DMI-யால் அவ்வப்போது அதன் உள் கொள்கைகளின்படி கடன்-க்கு-பாதுகாப்பு மதிப்பு பராமரிக்கப்படாவிட்டால், அது பொருத்தமாகக் கருதப்படும்.

5.14. கூடுதல் பாதுகாப்பு

மார்ஜின் பராமரிக்கப்படாவிட்டால், அல்லது பத்திரத்தின் சந்தை மதிப்பு வீழ்ச்சியடைந்தால், அல்லது DMI பொருத்தமாக கருதும் வேறு எந்த சூழ்நிலையிலும் , DMI (" கூடுதல் பத்திரங்கள் ") ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய கூடுதல் பத்திரங்களுக்கு கடன் வாங்குபவர் உறுதிமொழி/கட்டணம் விதிப்பார் மற்றும்/அல்லது கடனாளியின் நிலுவைத் தொகையைக் குறைத்து/திருப்பிச் செலுத்துவார், அல்லது அதன் அத்தகைய பகுதியை, மார்ஜினை மீட்டெடுக்க வேண்டும், மேலும் DMI/பாதுகாப்பு அறங்காவலரிடமிருந்து அறிவிப்பு கிடைத்த 3 (மூன்று) நாட்களுக்குள் அத்தகைய கூடுதல் பத்திரங்களை வழங்க கடன் வாங்குபவர் உறுதிமொழி/கட்டணம் இந்த ஒப்பந்தத்தில் வழங்கப்பட்ட முறையில் உருவாக்கப்படும், மேலே உள்ள பிரிவு 5.4 உட்பட, மேலும் இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் பத்திரங்களுக்குப் பொருந்தும் அனைத்து விதிமுறைகளும் அதன் பிறகு அத்தகைய கூடுதல் பத்திரங்களுக்கும் பொருந்தும்.

5.15. தவறுதலாகவோ அல்லது வேறுவிதமாகவோ, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக (DMI இன் நலனுக்காக) வசூலிக்கப்பட்ட/உறுதிமொழியளிக்கப்பட்ட ஏதேனும் பத்திரங்கள் அல்லது அதன் தொடர்பான ஏதேனும் திரட்டல் அல்லது உரிமைகள், DMI இன் அதிகாரம் இல்லாமல் கடன் வாங்குபவரின் வசம் வந்தால், கடன் வாங்குபவர் DMI க்கு தேவைப்படக்கூடிய அத்தகைய பத்திரங்கள் அல்லது பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக (DMI இன் நலனுக்காக) உடனடியாக வழங்குவார்/உறுதிமொழி கூறுவார்/வசூலிப்பார், மேலும் கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய பத்திரங்கள் அல்லது ஏதேனும் திரட்டல் அல்லது உரிமைகளை பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு வழங்கும் வரை, அவர்/அவள் அத்தகைய பத்திரங்களை DMI சார்பாகவும் அதன் நலனுக்காகவும் அறக்கட்டளையில் வைத்திருப்பார்.

5.16. உடனடி விற்பனை உரிமை



எந்தவொரு நிதி ஆவணத்திலும் உள்ளதைப் பொருட்படுத்தாமல், மார்ஜினை பராமரிக்கவில்லை என்றால், மார்ஜினை உருவாக்குவதற்காக DMI ஆல் வழங்கப்பட்ட எந்தவொரு அறிவிப்பு இருந்தபோதிலும், பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படுபவர்) உடனடியாகவும் கடன் வாங்குபவரைக் குறிப்பிடாமலும், விற்பனை, மீட்பு அல்லது வேறுவிதமாக பத்திரங்களை அப்புறப்படுத்தவோ அல்லது கலைக்கவோ உரிமை உண்டு. மேலும், பெறப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளையும் DMI இன் நியமிக்கப்பட்ட கணக்கில் நேரடியாக டெபாசிட் செய்யச் செய்வார். இது DMI ஆல் பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு எழுத்துப்பூர்வமாக அறிவிக்கப்பட்டது (" **நியமிக்கப்பட்ட கணக்கு** "), பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் அத்தகைய தொகைகள் பெறப்பட்டால், அது அறக்கட்டளையின் கீழ் வைத்திருக்கப்படும். மேலும் DMI இன் நலனுக்காகவும், பாதுகாப்பு அறங்காவலன் உடனடியாகவும், எந்தவொரு நிகழ்விலும் 2 (இரண்டு) வேலை நாட்களுக்குள், கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைகள் மார்ஜினைப் பராமரிக்கத் தேவையான அளவிற்குக் குறைக்கப்படுவதை உறுதிசெய்ய, அத்தகைய அனைத்துத் தொகைகளையும் DMI இன் நியமிக்கப்பட்ட கணக்கில் கடனாளியின் நிலுவைத் தொகைக்கு மாற்றுவார். எந்தவொரு காரணத்திற்காகவும், பங்குச் சந்தையில் விற்பனை செய்வதன் மூலமோ அல்லது மியூச்சுவல் ஃபண்ட் மூலம் மறு கொள்முதல்/மீட்பு மூலம் (ஏதேனும் சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப) பத்திரங்களை அப்புறப்படுத்தவோ அல்லது கலைக்கவோ பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் முடியாவிட்டால், DMI 'சந்தைக்கு வெளியே பரிவர்த்தனை' (தனியார் விற்பனை மூலம் அகற்றுதல்) மூலம் பத்திரங்களை அப்புறப்படுத்தலாம். மேலும் சந்தைக்கு வெளியே பரிவர்த்தனைக்காக DMI மற்றும்/அல்லது பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் ஏற்படும் அனைத்து செலவுகளும் கடன் வாங்குபவரால் திருப்பிச் செலுத்தப்படும், மேலும்/அல்லது காப்பீட்டுக் கொள்கையை மூன்றாம் தரப்பினருக்கு மேலும் ஒதுக்குவதன் மூலம். மேற்கூறியவற்றுடன் கூடுதலாக, பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படுபவர்) உரிமை உண்டு, ஆனால் கடமைப்பட்டவர் அல்ல, மேலும் எந்தவொரு இழப்பையும் குறைக்க அல்லது பத்திரங்களைப் பாதுகாக்க அவசியமாகக் கருதப்படும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் கடன் வாங்குபவரின் சார்பாக எடுக்க கடன் வாங்குபவர் பாதுகாப்பு அறங்காவலரை அங்கீகரிக்கிறார்.

- 5.17. DMI-யின் நிலையான உள் கடன்-பாதுகாப்பு மதிப்பு அளவுகோல்கள், நிர்ணயிக்கப்பட்ட மார்ஜின் தரநிலைகள் மற்றும் தேவைகள், டாப்-அப் மற்றும் விற்பனை காலங்கள், தேவைகள் மற்றும் நடைமுறைகள், எல்லா நேரங்களிலும் DMI-யால் அதன் விருப்பப்படி அவ்வப்போது நிலவும் DMI-யின் உள் கொள்கைகளின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படுகின்றன, மேலும் அத்தகைய உள் அளவுகோல்கள், தரநிலைகள், தேவைகள் மற்றும்/அல்லது நடைமுறைகள் கடன் வாங்குபவருக்குப் பயன்படுத்தப்படும், மேலும் அதன் எந்த மாற்றமும் கடன் வாங்குபவருக்கு அறிவிக்கப்படும். விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அத்தகைய திருத்தப்பட்ட அளவுகோல்கள், தரநிலைகள், தேவைகள் மற்றும்/அல்லது நடைமுறைகளுக்கு முரணாகவோ அல்லது முரணாகவோ இருந்தால், DMI அத்தகைய முரண்பாடு குறித்து கடன் வாங்குபவருக்குத் தெரிவிக்கும், விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அதன் பிறகு கட்சிகளின் தரப்பில் எந்த கூடுதல் நடவடிக்கையும் தேவையில்லாமல் தேவையான அளவிற்கு திருத்தப்பட்டதாகவோ அல்லது மாற்றியமைக்கப்பட்டதாகவோ அல்லது மாற்றப்பட்டதாகவோ கருதப்படும்.



5.18. **கடன் வாங்குபவரின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுகளால் கடன் வாங்குபவரின் பொறுப்பு தொடர்தல்**

கடன் வாங்குபவர், ஒரு இயற்கையான நபராக இருந்து, அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் நிலுவையில் இருக்கும்போது இறந்துவிட்டால், இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் இறந்த கடனாளியின் கடமைகள் மற்றும் நிதி ஆவணங்கள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுடன் தொடர்புடைய வேறு ஏதேனும் ஆவணங்கள், இறந்த கடனாளியின் சட்டப்பூர்வ வாரிசு(கள்) பிரதிநிதிகள், ஒதுக்கப்பட்டவர்கள், வாரிசுகள், நியமிக்கப்பட்டவர்கள் ஆகியோருக்கு, அவை இறந்த கடனாளியின் சட்டப்பூர்வ வாரிசு(கள்)/பிரதிநிதி(கள்)/ஒதுக்கப்பட்டவர்கள்/வாரிசுகள்/பரிந்துரைக்கப்பட்டவர்களால் நிறைவேற்றப்பட்டது போல் பொருந்தும்.

6. **கடன் வாங்குபவரின் உடன்படிக்கைகள், பிரதிநிதித்துவம் மற்றும் உத்தரவாதங்கள்**

6.1. கடன் வாங்குபவர்:

- (i) நிதி ஆவணங்களின் கீழ் அதன் அனைத்து கடமைகளையும் கடைப்பிடித்து நிறைவேற்றுவதல்;
- (ii) DMI-க்கு அவ்வப்போது தேவைப்படும் வங்கிக் கணக்கு அறிக்கைகள் உட்பட அனைத்து ஆவணங்களையும் உடனடியாக DMI-க்கு வழங்கவும். கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு (அ) கடன் வாங்குபவர் ஒரு கணக்கைப் பராமரிக்கும் எந்தவொரு வங்கியுடனும் சயாதீனமாகத் தொடர்பு கொள்ளவும், வங்கியிடமிருந்து அத்தகைய கணக்கு தொடர்பான விவரங்கள் மற்றும் அறிக்கையைப் பெறவும்; மற்றும் (ஆ) DMI அவசியமாகக் கருதும் எந்தவொரு சப்ளையர்/ விற்பனையாளர்/ வாடிக்கையாளருடனும், கடன் வாங்குபவரின் கடன் தகுதியைக் கண்காணிப்பதற்கும்;
- (iii) எந்தவொரு கடன் வாங்குபவருக்கும் எதிரான எந்தவொரு வழக்குகள் அல்லது சட்ட நடவடிக்கைகள் குறித்தும் உடனடியாக DMI-க்கு தெரிவிக்கவும்;
- (iv) ஏதேனும் பொருள் பாதகமான விளைவு அல்லது இயல்புநிலை நிகழ்வு குறித்து DMI-க்கு அறிவிக்கவும்;
- (v) தேசிய முகவரியில் ஏதேனும் மாற்றங்கள் இருந்தால், அதை எழுத்துப்பூர்வமாக DMI-க்கு தெரிவிக்கவும் ;
- (vi) , வட்டி மற்றும் பிற நிலுவைத் தொகைகள் மற்றும் கட்டணங்களுடன் சேர்த்து, அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் நிலுவைத் தொகையை முழுமையாகத் திருப்பிச் செலுத்தாமல், வேலைவாய்ப்பு அல்லது வணிகத்திற்காக இந்தியாவை விட்டு வெளியேறவோ அல்லது வெளிநாட்டில் நீண்ட காலம் தங்கவோ கூடாது ;
- (vii) முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் அனுமதிக்கப்பட்ட நோக்கத்தைத் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பயன்படுத்தக்கூடாது, குறிப்பாக அவற்றை (அ) பங்குகள், பத்திரங்கள் மற்றும் பிற நிதிப் பத்திரங்கள் உள்ளிட்ட மூலதனச் சந்தைகளில் முதலீடு செய்யக்கூடாது (ஆ) முதன்மை தங்கம், தங்கக் கட்டி, தங்க நகைகள், தங்க நாணயங்கள், பரிமாற்ற வர்த்தக நிதிகளின் அலகுகள் (ETF) மற்றும் தங்க பரஸ்பர நிதியின் அலகுகள் உட்பட எந்த வடிவத்திலும் தங்கத்தை வாங்குதல் அல்லது (இ) எந்தவொரு ஊக



முதலீடுகள் அல்லது ஊக நோக்கத்திற்காகவோ அல்லது (ஈ) சட்டவிரோதமான அல்லது சட்டத்தால் தடைசெய்யப்பட்ட அல்லது கடன் நிதிகளின் பயன்பாடு சட்டத்தால் கட்டுப்படுத்தப்பட்ட எந்தவொரு செயலுக்கும்;

- (viii) நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி அல்லது எந்தவொரு கடன் வாங்குபவரின் கடன் தகுதியில் ஏதேனும் மாற்றம் ஏற்பட்டால் (DMI ஆல் தீர்மானிக்கப்பட்டது) DMI ஆல் தேவைப்படக்கூடிய பாதுகாப்பை வழங்குதல்;
- (ix) DMI-க்கு ஆணைகள் வழங்கப்பட்ட கணக்கில் வணிக வருமானம் டெபாசிட் செய்யப்படுவதை உறுதி செய்தல்;
- (x) பணமோசடி தடுப்புச் சட்டம், 2002 உட்பட பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களை எல்லா நேரங்களிலும் பின்பற்றுதல்;
- (xi) வருமான வரி, மாநகராட்சி வரி மற்றும் பிற அனைத்து வரிகள் மற்றும் வருவாய்கள் போன்ற அரசாங்கத்திற்கு அல்லது எந்தவொரு பொது/உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கும் செலுத்த வேண்டிய எந்தவொரு நிலுவைத் தொகையும், இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை அமல்படுத்த DMI ஆல் தேவைப்படும் அனைத்து செயல்கள், செயல்கள் மற்றும் விஷயங்களைச் செய்யும்.
- 6.2. கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் DMI மற்றும்/அல்லது அதன் கட்டுப்பாட்டாளர்(கள்) அல்லது DMI மற்றும்/அல்லது அதன் கட்டுப்பாட்டாளர்(கள்) ஆல் நியமிக்கப்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினருக்கு கடன் வாங்குபவரின் PREPIகள் மற்றும்/அல்லது கணக்குப் புத்தகங்களை ஆய்வு செய்ய ஒப்புதல் அளித்து அங்கீகரிக்கிறார். அத்தகைய நோக்கங்களுக்காக DMI, அதன் கட்டுப்பாட்டாளர்(கள்), DMI ஆல் நியமிக்கப்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினர் அல்லது அதன் கட்டுப்பாட்டாளர்(கள்) ஆகியவற்றால் ஏற்படும் அனைத்து செலவுகள் மற்றும் செலவுகளையும் கடன் வாங்குபவர் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டும்.
- 6.3. DMI கடன் வாங்குபவரைக் கேட்கலாம், பின்னர் DMI-யால் அதற்கான அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டவுடன், கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய நிதி ஆவணங்களின்படி கூடுதல் பத்திரங்களை உடனடியாக வழங்கி வழங்க வேண்டும்.
- 6.4. கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு பின்வருமாறு பிரதிநிதித்துவப்படுத்துகிறார் மற்றும் உத்தரவாதம் அளிக்கிறார்:
- (i) கடன் விண்ணப்பத்திலும், கடன் வாங்குபவரின் கடன் தகுதியை உறுதிப்படுத்துவதற்குப் பொருத்தமானதாக இருந்தாலும் இல்லாவிட்டாலும், வேறு எந்த ஆவணத்திலும் கடன் வாங்குபவர் வழங்கிய அனைத்து தகவல்களும் உண்மை மற்றும் சரியானவை மற்றும் எந்த வகையிலும் தவறாக வழிநடத்துவதில்லை.
- (ii) கடன் வாங்குபவர் அனைத்து பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களின் கீழும் நிதி ஆவணங்களையும் அவற்றின் கீழ் உள்ள பரிவர்த்தனைகளையும் செயல்படுத்தவும் செயல்படுத்தவும் தகுதியுடையவர் மற்றும் உரிமையுடையவர்.



- (iii) கடன் வாங்குபவர் ஒரு தனிநபராக இருந்தால், கடன் வாங்குபவர் 18 வயதுக்கு மேற்பட்டவர். இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அவர் மீது சட்டப்பூர்வமான, செல்லுபடியாகும் மற்றும் பிணைக்கும் கடமையாகும், மேலும் அதன் விதிமுறைகளின்படி அவருக்கு எதிராக அமல்படுத்தப்படலாம்.
- (iv) கடன் வாங்குபவர் நிதி ஆவணங்களை நிறைவேற்றுவதும் வழங்குவதும் அல்லது கடன் வாங்குபவரின் எந்தவொரு கடமைகளையும் நிறைவேற்றுவதும் அல்லது கடைப்பிடிப்பதும், கடன் வாங்குபவர் கட்டுப்பட்ட சட்டம், சட்டம், விதி, உத்தரவு, நம்பிக்கை, ஒப்பந்தம் அல்லது பிற கருவிகள், ஏற்பாடு, கடமை அல்லது கடமையை மீறுவதற்கு காரணமாகவோ அல்லது முரண்படவோ கூடாது. கடன் வாங்குபவர் அனைத்து பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களுக்கும் இணங்கியுள்ளார் மற்றும் தொடர்ந்து இணங்குவார் மற்றும் நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகளை நிறைவேற்றுவதற்கும் அதன் வணிகத்தைத் தொடர்வதற்கும் பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களின் கீழ் தேவைப்படும் அனைத்து தேவையான உரிமங்கள்/அங்கீகாரங்களையும் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து அதிகாரிகளிடமிருந்தும் பெற்றுள்ளார்.
- (v) கடன் வாங்குபவர், அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பெறுவதற்கு எந்தச் சட்டத்தாலும் தடைசெய்யப்படவில்லை என்று அறிவிக்கிறார்.
- (vi) கடன் வாங்குபவர், தனது விருப்பப்படி, மூன்றாம் தரப்பினரின் வற்புறுத்தல்/செல்வாக்கு/அழுத்தம் இல்லாமல், முக்கிய உண்மை அறிக்கை மற்றும் நிதி ஆவணங்களின்படி அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பெறுவதற்குப் புரிந்துகொண்டு ஒப்புதல் அளித்துள்ளதாக அறிவிக்கிறார்.
- (vii) DMI இன் நலனைப் பாதிக்கும் அல்லது கடன் வாங்குபவரின் நிதி நிலைமைகளைப் பாதிக்கும் அல்லது நிதி ஆவணங்களின் கீழ் அவர்களின் அனைத்து அல்லது ஏதேனும் கடமைகளைச் செய்வதற்கான அவரது/அவள்/அதன் பொறுப்பைப் பாதிக்கும் எந்த நிகழ்வும் நிகழவில்லை.
- (viii) கடன் வாங்குபவர் எந்தவொரு வரிகளையும் அல்லது அரசாங்க நிலுவைத் தொகையையும் செலுத்தத் தவறவில்லை.
- (ix) கடன் வாங்குபவருக்கு எதிராக நிலுவையில் உள்ள அல்லது அச்சுறுத்தப்பட்ட வழக்குகள் எதுவும் இல்லை, மேலும் அத்தகைய வழக்குகள்/நடவடிக்கைகள் அல்லது பொருள் உரிமைகோரல்களுக்கு வழிவகுக்கும் எந்த உண்மைகளும் கடன் வாங்குபவருக்கு தற்போது தெரியாது.
- (x) கடன் வாங்குபவருக்கு எதிராக எந்தவொரு திவால்நிலை அல்லது திவால்நிலை நடவடிக்கைகளும் தொடங்கப்படவில்லை.
- (xi) எந்தவொரு ஒழுங்குமுறை/சட்டரீதியான அதிகாரசபை மற்றும்/அல்லது வங்கிகள் மற்றும்/அல்லது நிதி நிறுவனங்கள் மற்றும்/அல்லது வங்கிசாரா நிதி நிறுவனங்கள் போன்றவற்றால் கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவர்களின் பட்டியலில் கடன் வாங்குபவர் சேர்க்கப்படவில்லை.
- (xii) எந்த இயல்புநிலை நிகழ்வும் நிகழவில்லை மற்றும்/அல்லது இருப்பில் இல்லை அல்லது தொடர்கிறது.
- (xiii) கடன் வாங்குபவர், டிமேட் கணக்கின் வரவுக்கு உட்பட்ட மற்றும்/அல்லது அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள/ அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது உரிமை



குறிக்கப்பட்டுள்ள/ அவ்வப்போது ஒதுக்கப்படும்/ ஒதுக்கப்படும் பத்திரங்களின் சட்டப்பூர்வ மற்றும் நன்மை பயக்கும் உரிமையாளர் ஆவார். இவை எந்தவொரு கட்டணம், சுமைகள், உரிமை, உரிமைகோரல் மற்றும்/ அல்லது எந்தவொரு வகை அல்லது இயற்கையின் கட்டுப்பாடுகளிலிருந்தும் விடுபடும். நிதி ஆவணங்களில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி (DMI இன் நன்மைக்காக) பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக அத்தகைய பத்திரங்களில் பாதுகாப்பு வட்டியை உருவாக்க கடன் வாங்குபவருக்கு அதிகாரம் உள்ளது , மேலும் அத்தகைய அதிகாரம் அல்லது திறனில் எந்த இயற்கையின் கட்டுப்பாடுகளும் இல்லை. அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பொறுத்தவரை கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய அனைத்து கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையையும் முழுமையாக திருப்பிச் செலுத்தும் வரை பாதுகாப்பு தொடர்ந்து அடமானம் வைக்கப்படும்.

6.5. இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி ஏதேனும் கூடுதல் பத்திரங்கள் வழங்கப்பட வேண்டிய பட்சத்தில், கடன் வாங்குபவர் DMI-க்கு அத்தகைய கூடுதல் பத்திரங்களை ஒதுக்குவார், மாற்றுவார் மற்றும் கட்டணம் வசூலிப்பார், மேலும் கடன் வாங்குபவரின் அனைத்து உரிமைகள், தலைப்பு, உரிமைகோரல்கள், தேவை, நன்மைகள் மற்றும் வட்டி, அத்தகைய கூடுதல் பத்திரங்கள் மற்றும் கூடுதல் பத்திரங்கள் அல்லது அதன் அத்தகைய பகுதியின் விற்பனை, மீட்பு, வாங்குதல் மற்றும் பிற உணர்தல் ஆகியவற்றின் வருமானத்தில், க்கு, கீழ் அல்லது தொடர்பாக. DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் தேவைப்படக்கூடிய நடவடிக்கைகளை கடன் வாங்குபவர் எடுக்க வேண்டும் மற்றும் DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் தேவைப்படலாம் அல்லது தேவைப்படலாம் மற்றும் கூடுதல் பத்திரங்கள் தொடர்பான அனைத்து ஆவணங்கள், பத்திரங்கள் மற்றும் பிற எழுத்துக்களை டெபாசிட் செய்து வழங்க வேண்டும், மேலும் அனைத்து கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையையும் உரிய முறையில் செலுத்துதல், மீட்பு மற்றும் திருப்பிச் செலுத்துதலுக்கான பாதுகாப்பாக DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு வழங்க வேண்டும். இந்த ஒப்பந்தத்தின்படி கடன் வாங்குபவரால் வழங்கப்படும் எந்தவொரு கூடுதல் பத்திரங்களையும் பொறுத்தவரை , அத்தகைய கூடுதல் பத்திரங்கள் அல்லது அதன் எந்த பகுதியுடன் தொடர்புடைய அல்லது அதற்கு மேல் உள்ள எந்தவொரு மூன்றாம் தரப்பினருக்கும் ஏற்கனவே உள்ள உரிமை, தலைப்பு, உரிமைகோரல் அல்லது வட்டி இருக்காது.

6.6. கடன் வாங்குபவர் <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> இல் உள்ள DMI தனியுரிமைக் கொள்கையைப் படித்து, அதற்கு தனது ஒப்புதலை அளித்துள்ளதாக ஒப்புக்கொள்கிறார். அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை வழங்குவதற்கும் கண்காணிப்பதற்கும், அதன் திருப்பிச் செலுத்துதல் மற்றும் நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகளுடன் இணங்குவதற்கும், DMI இன் வணிகத் தேவைகள் மற்றும் தனியுரிமைக் கொள்கையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது கடன் வாங்குபவர் வேறு எந்த வகையிலும் தனது ஒப்புதலை வழங்கிய பிற நோக்கங்களுக்காகவும், கடன் வாங்குபவர் வழங்கிய அல்லது DMI ஆல் பெறப்பட்ட தகவல்களைப் பயன்படுத்தவும், சேமிக்கவும் மற்றும் செயலாக்கவும் DMI க்கு தனது ஒப்புதலைக் கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார். பொருந்தக்கூடிய சட்டத்திற்கு உட்பட்டு, DMI அதன் ஒப்பந்ததாரர்கள், முகவர்கள் மற்றும் பிற மூன்றாம் தரப்பினருக்கு தேவை அடிப்படையிலான அடிப்படையில் அல்லது DMI தனியுரிமைக் கொள்கையில் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி அல்லது எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ/ஒழுங்குமுறைத் தேவைக்கும் ஏற்ப தேவைப்படும் தகவல்களை வெளியிடலாம் என்பதை கடன் வாங்குபவர் புரிந்துகொண்டு ஒப்புக்கொள்கிறார்.



7. தோல்வி நிகழ்வுகள்

7.1. பின்வரும் செயல்கள்/நிகழ்வுகள், ஒவ்வொரு அனுமதிக்கப்பட்ட கடனின் நோக்கங்களுக்காகவும் கடன் வாங்குபவரின் தவணை தவறுதல் நிகழ்வாக அமையும்:

(i) கடன் வாங்கியவர் எந்தவொரு கடனாளியின் நிலுவைத் தொகையையும் உரிய தேதியில் செலுத்தத் தவறினால்;

(ii) நிதி ஆவணங்களின் கீழ் ஏதேனும் விதிமுறைகள், உடன்படிக்கைகள், பிரதிநிதித்துவம், உத்தரவாதம், அறிவிப்பு அல்லது உறுதிப்படுத்தல் ஆகியவற்றை மீறுதல்;

(iii) எந்தவொரு வசதியையும் வழங்குவதற்கான DMI இன் முடிவைப் பாதிக்கக்கூடிய எந்தவொரு மோசடி அல்லது தவறான பிரதிநிதித்துவம் அல்லது தவறான அறிக்கை அல்லது கடன் வாங்குபவரால் பொருள் தகவல்களை மறைத்தல்;

(iv) கடன் வாங்குபவரின் மரணம், பைத்தியம் அல்லது வேறு ஏதேனும் நிரந்தர இயலாமை;

(v) கடன் வாங்குபவர் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை நோக்கத்தைத் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும் பயன்படுத்துகிறார் அல்லது நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இறுதி பயன்பாட்டு கட்டுப்பாடுகளை மீறுகிறார் ;

(vi) DMI-யின் தனிப்பட்ட மற்றும் முழுமையான கருத்தில், கடன் வாங்குபவரின் திவால்நிலை/ கலைப்பு/ திவால்நிலை அல்லது அதன் எந்தவொரு சொத்துக்களையும் இணைத்தல்/தடுத்தல் ஆகியவற்றுக்கான எந்தவொரு நடவடிக்கைகள் அல்லது நடவடிக்கையையும் கட்டுப்படுத்துவது உட்பட, குறிப்பிடத்தக்க பாதகமான விளைவை ஏற்படுத்தக்கூடிய ஏதேனும் நிகழ்வுகள், நிபந்தனைகள் அல்லது சூழ்நிலைகள் (சட்டத்தில் ஏதேனும் மாற்றம் உட்பட) ஏற்படுதல்;

7.2. ஒரு தவணை தவறுதல் நிகழ்வு நிகழ்ந்ததா இல்லையா என்பது குறித்த DMI-யின் முடிவு கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும்.

8. தோல்வியின் விளைவுகள்

8.1. ஏதேனும் தவணை தவறுதல் நிகழ்வுகள் ஏற்பட்டால், அதன் பிறகு எந்த நேரத்திலும், அனுமதிக்கப்பட்ட எந்தவொரு கடனுக்கும் எதிரான அனைத்து விநியோகங்களையும் நிறுத்தவும், அனுமதிக்கப்பட்ட கடனுக்கான நிலுவைத் தொகைகள் அனைத்தையும் உடனடியாகத் திருப்பிச் செலுத்தத்தக்கதாக அறிவிக்கவும், கடன் வாங்குபவர் 15 (பதினைந்து) நாட்களுக்குள் அந்தக் கொடுப்பனவுகளைச் செய்யத் தவறினால், DMI அதன் சொந்த விருப்பப்படி எந்தவொரு பொருந்தக்கூடிய சட்டத்தின் கீழும் DMI க்கு கிடைக்கக்கூடிய வேறு எந்த உரிமையையும் அல்லது தீர்வையும் பயன்படுத்தலாம், இதில் கடன் வாங்குபவர் அல்லது அவர்களின் சொத்துக்களுக்கு எதிராக ஏதேனும் தடை நிவாரணம் அல்லது இணைப்பை கோருவது அடங்கும். மேற்கூறியவற்றைப் பொருட்படுத்தாமல், கடன் வாங்குபவர் அத்தகைய பணம் செலுத்த வேண்டிய தேதியிலிருந்து 90 (தொண்ணூறு) நாட்களுக்குள் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையைச் செலுத்தத் தவறினால், DMI, மற்றவற்றுடன், அதை ஒரு



செயல்படாத சொத்து (NPA) என வகைப்படுத்தி, அதற்கேற்ப கடன் பணியக நிறுவனங்களுக்குத் தெரிவிக்க உரிமை உண்டு.

8.2. மேலே உள்ள பிரிவு 8.1 இன் படி கடன் வாங்குபவருக்கு அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டவுடன், DMI மற்றும்/அல்லது பாதுகாப்பு அறங்காவலரால் கடனாளிக்கு உறுதிமொழி எடுப்பதற்கு முன் அல்லது பத்திரங்கள் அல்லது கடன் வாங்குபவர் வழங்கிய வேறு எந்த பிணையத்திற்கும் எதிராக பாதுகாப்பு வட்டியை அமல்படுத்துவதற்கு முன் எந்த அறிவிப்பும் வழங்க வேண்டிய அவசியமில்லை என்பது இதன்மூலம் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது. மேலும் அத்தகைய அறிவிப்பு 1872 ஒப்பந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 176 இன் கீழ் விற்பனை அறிவிப்பாகவும் கருதப்படும்.

8.3. மேற்கூறிய தவறுகள் அல்லது DMI தீர்வுகளைச் செயல்படுத்துவதால் ஏற்படும் அனைத்து சட்ட மற்றும் பிற செலவுகள் மற்றும் செலவுகளையும் செலுத்துவதற்கு கடன் வாங்குபவர் பொறுப்பாவார்.

8.4. ஏதேனும் தவறுதலின் நிகழ்வுகள் ஏற்பட்டால், கீழே உள்ள பிரிவு 8.5 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறையில், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு ஆதரவாக (DMI இன் நன்மைக்காக) உருவாக்கப்பட்ட உறுதிமொழி/கட்டணம்/உரிமையை DMI அமல்படுத்தலாம்.

8.5. பாதுகாப்பை அமல்படுத்துதல்

(i) ஒரு தவறு நிகழ்ந்தால், DMI அதன் சொந்த விருப்பப்படி மற்றும் இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அல்லது வேறு ஏதேனும் நிதி ஆவணங்கள் அல்லது பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களின் கீழ் DMI இன் பிற உரிமைகளுக்கு பாரபட்சம் இல்லாமல், இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் விதிமுறைகளின்படி, நீதிமன்றத்தின் குறிப்பிட்ட தலையீடு அல்லது எந்தவொரு நீதிமன்ற உத்தரவின் தேவையின்றி, கடன் வாங்குபவரின் செலவில், அனைத்து அல்லது எந்தவொரு பத்திரங்களையும், கடன் வாங்குபவரின் செலவில், பாதுகாப்பு/உறுதிமொழி/கட்டணம்/மீட்பு கோருதல் மற்றும்/அல்லது மாற்றுதல் அல்லது பதிவு செய்தல் ஆகியவற்றை கோரலாம்.

(ii) ஒரு தவணை தவறுதல் நிகழ்வு ஏற்பட்டால், DMI ஆல் அவ்வாறு கோரப்பட்டால், பத்திரங்கள் மீது உருவாக்கப்பட்ட உறுதிமொழியை அமல்படுத்துவதற்காக DMI ஆல் அறிவுறுத்தப்பட்டபடி அல்லது தேவைப்பட்டால், அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் DMI மேற்கொள்ளும் மற்றும் DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி அதன் அனைத்து தொகைகளையும் பயன்படுத்தும் .

8.6. மீட்பு மற்றும் விற்பனையின் சக்தி

இயல்புநிலை நிகழ்வு நிகழும்போது:

(i) (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) பாதுகாப்பு அறங்காவலர், பொது அல்லது தனியார் விற்பனையில், அல்லது "சந்தைக்கு வெளியே" பரிவர்த்தனையில், அல்லது DMI அல்லது அதன் வேட்பாளர்களின் பெயரில் பணமாகவோ, கடனாகவோ அல்லது எதிர்கால விநியோகம் அல்லது பரிமாற்றத்திற்காகவோ அல்லது கொள்முதல் பதிவுக்காகவோ எந்தவொரு பத்திர பரிமாற்றத்திலும் விற்க உரிமை உண்டு. ஏனெனில் பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) வணிக ரீதியாக



நியாயமானதாகக் கருதலாம் மற்றும் அதன் வருமானத்தை இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையை செலுத்துவதற்குப் பயன்படுத்தலாம். பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) எந்தவொரு பத்திரங்களையும் விற்பனை செய்யத் தேவையில்லை என்று தீர்மானித்தால், விற்பனை அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டிருக்கலாம் என்பதைப் பொருட்படுத்தாமல். பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) பத்திரங்களின் அலகுகளை மீட்டெடுப்பதையோ அல்லது திரும்பப் பெறுவதையோ கோரலாம், மேலும் அது கிடைக்கக்கூடிய மற்றும் DMI க்கு பொருந்தக்கூடியதாகவும் ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்கதாகவும் கருதப்படும் அத்தகைய மீட்பு/வாங்குதல் மதிப்பில் அதன் சொந்த மற்றும் முழுமையான விருப்பப்படி. இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் தொடர்புடைய அல்லது செலுத்த வேண்டிய பத்திரங்கள் தொடர்பாக கடன் வாங்குபவருக்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்துத் தொகைகளையும் நேரடியாகப் பெற DMI உரிமையுடையது. பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) பத்திரங்களில் குறிக்கப்பட்ட உறுதிமொழி/கட்டணம்/உரிமையைப் பயன்படுத்தினால், பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) உறுதிமொழி/கட்டணம் வைத்திருப்பவராக அதன் பிற சட்ட உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், வைப்புத்தொகையாளரின் பதிவுகளில் பத்திரங்களின் நன்மை பயக்கும் உரிமையாளராக DMI பதிவு செய்ய உரிமை உண்டு என்பதை கடன் வாங்குபவர் நிபந்தனையின்றி ஒப்புக்கொள்கிறார்.

- (ii) மேலும், (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) பாதுகாப்பு அறங்காவலர், அதன் முழுமையான விருப்பப்படி பொருத்தமான முறையில், அத்தகைய நேரத்தில் அல்லது நேரங்களில் மற்றும் அத்தகைய பரிசீலனைக்காக (உடனடியாகவோ அல்லது தவணைகளாகவோ செலுத்தத்தக்கதா) அத்தகைய மீட்பு/விற்பனை அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்த உரிமை உண்டு. அத்தகைய பத்திரங்கள் (அல்லது அதன் ஏதேனும் தொடர்புடைய பகுதி) (A) பாதுகாப்பு அறங்காவலர் (DMI இன் அறிவுறுத்தல்களின்படி செயல்படும்) விதிக்கத் தகுந்ததாக நினைக்கும் எந்தவொரு நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டு மீட்டெடுக்கப்பட்டு/அல்லது விற்கப்படலாம், மேலும் (B) எந்தவொரு நபருக்கும் (DMI உடன் தொடர்புடைய எந்தவொரு நபரும் உட்பட). அத்தகைய அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்துவதால் ஏற்படக்கூடிய மற்றும்/அல்லது எந்தவொரு தரகர் அல்லது ஏலதாரர் அல்லது பாதுகாப்பு அறங்காவலர் சம்பந்தப்பட்ட பிற நபர் அல்லது அமைப்பின் எந்தவொரு செயலிலிருந்தும் அல்லது தவறுதலிலிருந்தும் ஏற்படக்கூடிய எந்தவொரு இழப்புக்கும் பாதுகாப்பு அறங்காவலர்/ DMI பொறுப்பேற்காது அல்லது பொறுப்பேற்காது.
- (iii) கடன் வாங்குபவர், பாதுகாப்பு அறங்காவலருக்கு தனது விற்பனை அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்துவதன் மூலம் பெறப்பட்ட எந்தவொரு பணத்திற்கும் நல்ல இழப்பீடு வழங்க அதிகாரம் உள்ளது என்பதை உறுதிப்படுத்துகிறார், மேலும் வாங்குபவர் இங்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபடி விற்பனை அதிகாரம் எழுந்துள்ளதா அல்லது அத்தகைய விற்பனையின் வருமானத்தைப் பயன்படுத்தும் விதத்தில் அக்கறை கொள்ள வேண்டிய கட்டாயம் இல்லை.
- (iv) இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி விற்பனை/மீட்பு/வாங்கல் அல்லது அதன் ஒத்திவைப்பு காரணமாக ஏற்படும் எந்தவொரு இழப்புக்கும்,



கடன் வாங்குபவர் DMI/ பாதுகாப்பு அறங்காவலர் மற்றும்/ அல்லது அவர்களின் வேட்பாளர்களுக்கு எதிராக எந்த உரிமைகோரலையும் கொண்டிருக்க மாட்டார். மேலும், அத்தகைய மீட்பு/விற்பனை தேதியை ஒத்திவைப்பதன் மூலமோ அல்லது முன்கூட்டியே செலுத்துவதன் மூலமோ அல்லது வேறு எந்த வழியிலோ பத்திரங்களின் முழு அல்லது எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுப்பது, விற்பனை செய்வது அல்லது அகற்றுவதன் மூலம் சிறந்த விலை பெறப்பட்டிருக்க முடியுமா அல்லது கிடைக்குமா என்பது குறித்தும் கடன் வாங்குபவர் எந்தக் கோரிக்கையையும் கொண்டிருக்க மாட்டார்.

- (v) பத்திரங்களை விற்பனை செய்ததன் விளைவாக/மீட்பதன் விளைவாக, கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைகள் ஏதேனும் இருந்தால், கடன் வாங்குபவர் அதைச் செலுத்த வேண்டியிருக்கும்.

9. வெளிப்படுத்தல்கள்

- 9.1. கடன் வாங்கியவர் தொடர்பான அனைத்து தகவல்களையும் தரவுகளையும், அனுமதிக்கப்பட்ட கடன், ஏதேனும் இருந்தால், கடன் வாங்கியவர் கடனை திருப்பிச் செலுத்தாதது தொடர்பான அனைத்து தகவல்களையும் தரவையும் வெளியிட DMI-க்கு ஒப்புதல் அளித்து, அங்கீகரிக்கிறார். DMI-யால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடன் தொடர்பான உரிமைகள் மற்றும் தீர்வுகளைப் பயன்படுத்துவதற்கு மற்றும்/அல்லது RBI-யால் அங்கீகரிக்கப்பட்டபடி, கடன் வாங்கியவர் DMI-ஐப் போன்ற மூன்றாம் தரப்பினர்/நிறுவனங்களுக்கு, கடன் வாங்கியவர் கடன் வாங்கிய கடன் மற்றும்/அல்லது RBI-யால் அங்கீகரிக்கப்பட்டபடி, அவர்கள் பொருத்தமாகக் கருதக்கூடிய மற்றும் பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களின்படி செயலாக்கப்படும் அத்தகைய தகவலைப் பயன்படுத்தவும் கடன் வாங்கியவர் ஒப்புக்கொண்டு அங்கீகரிக்கிறார். மேலும் கடன் தவறினால், DMI/ கடன் பொறுப்பேற்கும் நிறுவனம்/ RBI/ பிற அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனம் போன்ற முறையில் மற்றும் அவர்களின் முழுமையான விருப்பப்படி, செய்தித்தாள்கள், பத்திரிகைகள் மற்றும் சமூக ஊடகங்கள் உட்பட, பொருத்தமானதாக நினைக்கும் ஊடகங்கள் மூலம் கடன் வாங்கியவர்/அல்லது அதன் இயக்குநர்கள்/ கூட்டாளிகள்/ இணை விண்ணப்பதாரர்களின் பெயரை வெளியிட அல்லது வெளியிட DMI-க்கு தகுதியற்ற உரிமை உண்டு. தற்போது அல்லது எதிர்காலத்தில் தகவல்களைப் பகிர்வதற்கும்/அல்லது வெளியிடுவதற்கும், அதன் காரணமாக கடன் வாங்குபவர் மற்றும்/அல்லது பிறரால் ஏற்படும் எந்தவொரு விளைவுகளுக்கும் கடன் வாங்குபவர் DMI-ஐப் பொறுப்பேற்க மாட்டார். இந்த பிரிவு 8 இன் விதிகள் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் முடிவுக்கு வந்த பிறகும், கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்தும் வரையிலும் நீடிக்கும்.

10. பல்வேறு

- 10.1. DMI-யின் பதிவுகளில் செய்யப்படும் பதிவுகள் இருப்புக்கான உறுதியான சான்றாக இருக்கும், மேலும் கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகை மற்றும் DMI-யால் வழங்கப்படும் எந்தவொரு நிலுவைத் தொகை அறிக்கையும் கடன் வாங்குபவரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு அவர் மீது பிணைக்கப்படும்.
- 10.2. அனுமதிக்கப்பட்ட எந்தவொரு வசதிக்கும் ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட கடன் வாங்குபவர்கள் கூட்டாக விண்ணப்பித்திருந்தால், கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான கடன் வாங்குபவரின் பொறுப்பு கூட்டு மற்றும் பலவாக இருக்கும்.



- 10.3. கடன் வாங்குபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் திருத்தங்களையும் செயல்படுத்த வேண்டும் மற்றும் DMI ஆல் தேவைப்படும்படி DMI உடன் ஒத்துழைக்க வேண்டும்: (i) ஏதேனும் RBI வழிகாட்டுதல்கள்/ உத்தரவுகளுக்கு இணங்க; அல்லது (ii) நிதி ஆவணங்களின் கீழ் DMI உரிமைகளின் முழுப் பலனையும் வழங்க. மேற்கூறியவற்றுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், கடன் வாங்குபவர் அவ்வாறு செய்யத் தவறினால், அத்தகைய மாற்றங்கள் நிதி ஆவணங்களில் இணைக்கப்படுவதாகக் கருதப்படும் என்றும், கடன் வாங்குபவர் மீது பிணைக்கப்படும் என்றும் இதன் மூலம் திரும்பப் பெறமுடியாத வகையில் ஒப்புக்கொள்கிறார்.
- 10.4. எந்தவொரு அனுமதிக்கப்பட்ட கடனையும் இடைநிறுத்தினாலும் அல்லது முடித்தாலும், நிதி ஆவணங்களின்படி DMI இன் அனைத்து உரிமைகளும் தீர்வுகளும், கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகைகள் முழுமையாக DMI ஆல் பெறப்படும் வரை தொடர்ந்து நீடிக்கும்.
- 10.5. கடன் வாங்குபவர், அத்தகைய செயல்பாடுகளைச் செய்வதற்கான அதன் உரிமைகளுக்கு எந்தவித பாரபட்சமும் இல்லாமல், பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களுக்கு உட்பட்டு (இனிமேல் "சேவை வழங்குநர்கள்" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட மூன்றாம் தரப்பினரை நியமிக்க DMI முழு அதிகாரத்தையும் அதிகாரத்தையும் கொண்டுள்ளது என்பதை வெளிப்படையாக அங்கீகரித்து ஏற்றுக்கொள்கிறார். கடன் வாங்குபவர் நிர்வாகம் தொடர்பான தகவல்களை ஆதாரமாகப் பெறுதல், அடையாளம் காணுதல் மற்றும் சரிபார்த்தல், அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை கண்காணித்தல் மற்றும் அனைத்து சட்டப்பூர்வமான செயல்கள், செயல்கள், விஷயங்கள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய மற்றும் தற்செயலான விஷயங்களைச் செயல்படுத்துதல் மற்றும் செயல்படுத்துதல் தொடர்பான நிதி ஆவணங்களின் கீழ் அதன் அனைத்து அல்லது ஏதேனும் செயல்பாடுகள், உரிமைகள் மற்றும் அதிகாரத்தை DMI தேர்ந்தெடுத்து வழங்கலாம். அறிவிப்புகளை அனுப்புதல், கடன் வாங்குபவரைத் தொடர்புகொள்வது, DMI க்கு ஆதரவாக கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து பணம்/காசோலைகள்/வரைவோலைகள்/ஆணைகளைப் பெறுதல் உள்ளிட்டவை. சேவை வழங்குநரை DMI ஆல் கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகைகளுக்கு மீட்பு/வசூல் முகவராக/நிறுவனமாகவும் நியமிக்கலாம், மேலும் அத்தகைய மீட்பு முகவர்/நிறுவனத்தின் விவரங்கள் முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் வழங்கப்பட வேண்டும் அல்லது DMI ஆல் மாற்றப்படும்போது அல்லது புதுப்பிக்கப்படும்போது எழுத்துப்பூர்வமாக கடன் வாங்குபவருக்குத் தெரிவிக்கப்படும்.
- 10.6. கடன் வாங்குபவர், இங்குள்ள நிதி பரிவர்த்தனை, தனக்கும் DMI-க்கும் இடையேயான கடனாளி மற்றும் கடனாளியின் உறவை ஏற்படுத்துகிறது என்பதை ஒப்புக்கொள்கிறார், மேலும் DMI ஆல் வழங்கப்படும்/வழங்கப்படும் எந்தவொரு சேவையைப் பொறுத்தவரை அல்ல. அதன்படி, நுகர்வோர் பாதுகாப்புச் சட்டம், 1986 இன் விதிகள் இங்குள்ள பரிவர்த்தனைக்கு பொருந்தாது.
- 10.7. கடன் வாங்குபவர், கடன் வாங்குபவரின் PAN/PAN அட்டையின் நகல், பிற அடையாளச் சான்று மற்றும் வங்கிக் கணக்கு விவரங்களை அவ்வப்போது வாங்குவதற்கும், கடன் பணியக நிறுவனத்திடமிருந்து அறிக்கைகளை



உருவாக்குவதற்கும்/பெறுவதற்கும் DMI-க்கு ஒப்புதல் அளித்து அங்கீகாரம் அளிக்கிறார். மற்றும் DMI பொருத்தமாகக் கருதக்கூடிய பிற அறிக்கைகள். கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் DMI-க்கு அதன் KYC சரிபார்ப்பை ஆதார் e-KYC அல்லது வேறுவிதமாக மேற்கொள்ள ஒப்புதல் அளித்து அங்கீகரிக்கிறார். மேலும், அதன் சார்பாகவோ அல்லது வேறுவிதமாகவோ தேவைப்படும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மேற்கொள்வதன் மூலம், அத்தகைய சரிபார்ப்பு செயல்முறையை முறையாக முடிக்கவும், கடன் வாங்குபவரின் வணிகத்தை ஆதார் e-KYC மற்றும் சரிபார்ப்பு உட்பட , எந்தவொரு அதிகாரத்துடனும் அத்தகைய தகவலைப் பகிர்ந்து கொள்ளவும், பொருந்தக்கூடிய சட்டங்களுக்கு உட்பட்டு, அது பொருத்தமாகக் கருதும் வகையில் அத்தகைய தகவல்களைச் சேமிக்கவும் இது அனுமதிக்கிறது.

10.8. கடன் வாங்குபவர் இதன் மூலம் DMI-க்கு அனைத்து தகவல்களையும் ஆவணங்களையும் சரிபார்க்க அதிகாரம் அளிக்கிறார், இதில் வருமானச் சான்று ஆவணங்கள், குடியிருப்பு மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்/ பிற வணிகம் தொடர்பான முகவரிச் சான்று ஆவணங்கள், முகவரிச் சான்று ஆவணங்கள், அடையாள ஆவணங்கள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பெறுவதற்காக அவர்களால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தனிப்பட்ட மற்றும் நிதித் தகவல்களைக் கொண்ட பிற ஆவணங்கள் ஆகியவை அடங்கும். மேலும், DMI-யால் அதைத் தொடர்ந்து தக்கவைத்துக்கொள்வதற்கும் அவர்கள் ஒப்புதல் அளிக்கிறார்கள்.

10.9. எந்தவொரு நிகழ்வு, சூழ்நிலை, மாற்றம், உண்மைத் தகவல், ஆவணம், அங்கீகாரம், நடவடிக்கை, செயல், விடுபடுதல், உரிமைகோரல்கள், மீறல், தவறுதல் அல்லது வேறு ஏதேனும் உள்ளடக்கம் உட்பட எந்தவொரு விஷயத்தின் முக்கியத்துவத்தைப் பொறுத்தவரை DMI மற்றும் கடன் வாங்குபவருக்கு இடையே ஏதேனும் கருத்து வேறுபாடு அல்லது தகராறு ஏற்பட்டால், மேற்கூறியவற்றின் முக்கியத்துவத்தைப் பற்றிய DMI இன் கருத்து இறுதியானது மற்றும் கடன் வாங்குபவரைக் கட்டுப்படுத்தும் .

11. தீவிரத்தன்மை

11.1. இந்த நிதி ஆவணங்களின் கீழ் கடன் வாங்குபவரின் ஒவ்வொரு கடமையும் சுயாதீனமானது மற்றும் மீதமுள்ளவற்றிலிருந்து பிரிக்கக்கூடியது என்பதை கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்கிறார்.

12. ஆளும் சட்டம் மற்றும் அதிகார வரம்பு

12.1. அனைத்து அனுமதிக்கப்பட்ட வசதிகளும் நிதி ஆவணங்களும் இந்திய சட்டங்களால் நிர்வகிக்கப்பட்டு, அதற்கேற்பப் பொருள் கொள்ளப்படும்.

12.2. இந்த சமரசங்களிலிருந்து எழும் அனைத்து தகராறுகள், வேறுபாடுகள் மற்றும்/அல்லது உரிமைகோரல்கள் அல்லது இதன் கட்டுமானம், பொருள் அல்லது விளைவு அல்லது நிதி ஆவணங்களின் கீழ் கட்சிகளின் உரிமை மற்றும் பொறுப்புகள் ஆகியவை 1996 ஆம் ஆண்டு நடுவர் மற்றும் சமரசச் சட்டத்தின் விதிகள் அல்லது அதன் எந்தவொரு சட்டப்பூர்வ திருத்தங்கள் அல்லது அதை மாற்றுவதற்காக இயற்றப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்தின்படி நியமிக்கப்பட்ட ஒரே நடுவரால் தீர்மானிக்கப்படும். நடுவர் மன்றம் டெல்லியாக இருக்கும், மேலும் சட்டத்தின் பிரிவு 29(B) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி நடவடிக்கை துரித நடைமுறையின் கீழ் இருக்கும். நடுவர் மன்றத்தின் இடைக்கால தீர்ப்புகள் உட்பட தீர்ப்புகள் இறுதியானவை மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்து

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் - எக்ஸ்பிரஸ் கட்டிடம், 3 ஆ தளம், 9-10, பகதூர் ஷா ஜாபர் மார்க் புது தில்லி-110002

வலைத்தளம் - www.dmifinance.in

வாடிக்கையாளர் போர்டல் - <https://portal.dmifinance.in/>

வாட்ஸ்அப் - 93506 57100 (<https://bit.ly/DMIFINWA>)



தரப்பினரையும் கட்டுப்படுத்தும். நடுவர் அத்தகைய தீர்ப்பில் எந்த காரணங்களையும் குறிப்பிடாமல் தீர்ப்பை வழங்கலாம்.

12.3. மேலும், நிதி ஆவணங்கள் முடிவுக்கு வந்த பிறகும் இந்தப் பிரிவு நீடிக்கும். நிதி ஆவணங்களில் இருந்து எழும் ஏதேனும் அல்லது அனைத்து தகராறுகளுக்கும், இந்தியாவின் டெல்லியில் உள்ள நீதிமன்றங்கள் (இந்தியாவின் டெல்லியிலும் நடத்தப்படும் நடுவர் நடவடிக்கைகளுக்கு உட்பட்டு) பிரத்தியேக அதிகார வரம்பைக் கொண்டிருக்கும்.

13. அறிவிப்புகள்

13.1. நிதி ஆவணங்கள் தொடர்பாக கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்படும் எந்தவொரு அறிவிப்பும், கடன் வாங்குபவருக்கு வழங்கப்பட்டாலோ அல்லது பதிவு செய்யப்பட்ட தபால் மூலம் கடன் வாங்குபவரின் தற்போதைய அல்லது கடைசியாக அறியப்பட்ட வணிக அல்லது தனிப்பட்ட முகவரிக்கு அனுப்பப்பட்டாலோ அல்லது விட்டுச் சென்றாலோ செல்லுபடியாகும் என்று கருதப்படும். பதிவு செய்யப்பட்ட தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் எந்தவொரு அறிவிப்பும், அது இடுகையிடப்பட்ட நேரத்திலிருந்து 48 மணி நேரத்திற்குள் கடன் வாங்குபவரால் பெறப்பட்டதாகக் கருதப்படும். DMI-க்கு அனுப்பப்படும் எந்தவொரு அறிவிப்பும், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முகவரியில் DMI-யால் பெறப்பட்டிருந்தால் மட்டுமே செல்லுபடியாகும் என்று கருதப்படும்.

13.2. அனுமதிக்கப்பட்ட வசதி தொடர்பாக கடன் வாங்குபவருக்கு ஏதேனும் குறைகள் இருந்தால், முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்கள் மூலம் DMI-ஐத் தொடர்பு கொள்ளலாம்.

14. பணி

14.1. கடன் வாங்குபவர், DMI-யின் முன் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் இல்லாமல், நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ எந்தவொரு நபருக்கும் நிதி ஆவணங்களின் கீழ் உள்ள அவர்களின் உரிமை அல்லது கடமை அல்லது கடமைகளை கூட்டாகவோ அல்லது தனித்தனியாகவோ மாற்றவோ அல்லது ஒதுக்கவோ அல்லது எந்தவொரு நபருக்கும் ஆதரவாக எந்தவொரு மூன்றாம் தரப்பு ஆர்வத்தையும் உருவாக்கவோ உரிமை இல்லை.

14.2. DMI முடிவு செய்யக்கூடிய விதத்திலும் விதிமுறைகளிலும், கடன் வாங்குபவரின் முன் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் அல்லது அறிவிப்பு இல்லாமல், நிதி ஆவணங்களின் கீழ் அதன் அனைத்து அல்லது ஏதேனும் நன்மைகள், உரிமை, கடமை, கடமைகள் மற்றும் / அல்லது பொறுப்புகளை விற்க, மாற்ற, ஒதுக்க அல்லது பத்திரப்படுத்த DMI எந்த வகையிலும் (முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ மற்றும் பங்கேற்பு உரிமைகளை வழங்குவதன் மூலம் உட்பட) உரிமை பெறும். அத்தகைய பரிமாற்றம், ஒதுக்கீடு அல்லது பத்திரமயமாக்கல் ஏற்பட்டால், கடன் வாங்குபவர் நிதி ஆவணங்களின் கீழ் தங்கள் கடமையை அத்தகைய ஒதுக்கீட்டாளர் அல்லது பரிமாற்றுபவருக்கு நிறைவேற்றுவார் மற்றும் நிறைவேற்றுவதற்கு பொறுப்பாவார். அத்தகைய சூழ்நிலையில், DMI ஆல் அவ்வாறு செய்யுமாறு கோரப்பட்டால், மீதமுள்ள ஆணையை கடன் வாங்குபவர் பரிமாற்றம் பெறுபவர்/ஒதுக்கப்படுபவருக்கு மாற்றுவார்.

15. இழப்பீடு



15.1. இதன் மூலம் கடன் வாங்குபவர், நிதி ஆவணங்களில் உள்ள எந்தவொரு விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் மற்றும் கடமைகளையும் கடைப்பிடிக்கவோ அல்லது நிறைவேற்றவோ கடன் வாங்குபவர் தவறியதன் விளைவாகவோ அல்லது அதனால் ஏற்படும் எந்தவொரு பொறுப்பு, உரிமைகோரல், இழப்பு, தீர்ப்பு, சேதம், செலவு அல்லது செலவு (வரம்பில்லாமல், நியாயமான வழக்கறிஞர் கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள் உட்பட) அல்லது கடன் வாங்குபவரின் நிலுவைத் தொகையைப் பாதுகாப்பதற்காகவோ அல்லது வசூலிப்பதற்காகவோ நிதி ஆவணங்களின் கீழ் DMI ஆல் ஏதேனும் உரிமைகளைப் பயன்படுத்துவதன் விளைவாகவோ ஏற்படும் எந்தவொரு பொறுப்பு, உரிமைகோரல், இழப்பு, தீர்ப்பு, சேதம், செலவு அல்லது செலவுக்கு எதிராக அவ்வப்போது மற்றும் எல்லா நேரங்களிலும் DMI, அதன் ஊழியர்கள், பிரதிநிதிகள், இயக்குநர்கள் மற்றும் ஆலோசகர்களை இழப்பீடு செய்கிறார், பாதுகாக்கிறார் மற்றும் வைத்திருக்கிறார்.

16. சொத்து வகைப்பாடு

16.1. நவம்பர் 12, 2021 தேதியிட்ட ரிசர்வ் வங்கியால் வெளியிடப்பட்ட, அவ்வப்போது திருத்தப்படக்கூடிய, வருமான அங்கீகாரம், சொத்து வகைப்பாடு மற்றும் முன்பணங்கள் தொடர்பான ப்ரூடென்ஷியல் விதிமுறைகளின்படி, கடன் வாங்குபவர் கணக்குகளில் தொடக்க நிலை அழுத்தத்தை DMI அங்கீகரிக்கும் என்று கடன் வாங்குபவருக்கு DMI அறிவிக்கிறது .

16.2. " தாமதமான தேதி " என்பது கடன் வாங்குபவரின் கணக்குகள் நாள் இறுதி செயல்முறையின் ஒரு பகுதியாக தாமதமானதாகக் குறிக்கப்படும் தேதியைக் குறிக்கிறது.

16.3. எடுத்துக்காட்டு : கடன் கணக்கின் நிலுவைத் தேதி மாதத்தின் 15-மார்ச்-22 ஆக இருந்து, இந்த தேதிக்கான நாள்-இறுதி செயல்முறையை DMI இயக்குவதற்கு முன்பு முழு நிலுவைத் தொகையும் பெறப்படாவிட்டால், கடன் வாங்குபவர் பின்வருமாறு வகைப்படுத்தப்படுவார் -

EPI காலக்கெடு தேதி	15 மார்ச்-22	கடந்த நாட்கள் (DPD)	-
EPI (ஈபிஐ) காலதாமதமான	15 மார்ச்-22	0-30	எஸ்எம் ௭0
EPI (ஈபிஐ) காலதாமதமாக உள்ளது (நாள் இறுதி செயல்முறை வரை பெறப்படவில்லை)	14-ஏப்-22	31-60	எஸ்எம் ௭1
EPI இன்னும் நிலுவையில் உள்ளது	14-மே-22	61-90	எஸ்எம் ௭2
EPI இன்னும் நிலுவையில் உள்ளது	13-ஜூன்-22	91 மற்றும் அதற்கு மேல்	NPA (நிர்வா

கக்
கடன்)

வட்டி மற்றும் அசல் தொகை முழுவதையும் கடன் வாங்குபவர் செலுத்தினால் மட்டுமே, NPA-களாக வகைப்படுத்தப்பட்ட கடன் கணக்குகளை 'நிலையான' சொத்தாக மேம்படுத்த முடியும்.

உதாரணமாக:

விவரங்கள்	காட்சி 1*	காட்சி 2
கடன் வகைப்பாடு	NPA (நிர்வாகக் கடன்)	NPA (நிர்வாகக் கடன்)
EPI தொகை	5,000	5,000
காலாவதியான EPI	15,000	15,000
பணம் பெறப்பட்டது	5,000	15,000
நிலுவைத் தொகை நிலுவைத் தொகை EPI	10,000	-
கடன் வகைப்பாடு	முழு நிலுவைத் தொகையும் செலுத்தப்படும் வரை கடன் வாங்குபவர் தொடர்ந்து NPA ஆக அறிவிக்கப்படுவார்.	தரநிலை

*பிப்ரவரி 15, 2022 தேதியிட்ட RBI சுற்றறிக்கை எண். RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REC.85/21.04.048/2021-22 ஐப் பொறுத்தவரை, சூழ்நிலை 1 (வட்டி மற்றும் அசல் தொகை முழுவதும் செலுத்தப்பட்டால் மட்டுமே NPA-க்கள் என வகைப்படுத்தப்படும்) அக்டோபர் 01, 2022 முதல் பொருந்தும்.

குறிப்பு

- வாராக்கடன் கணக்குகளின் அறிக்கை இப்போது தினசரி அடிப்படையில் செய்யப்படும்.
- கடன் வாங்குபவர் DMI-யிலிருந்து ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட கடன்களைப் பெற்றிருந்தால், அனைத்து கடன்களுக்கான வட்டி மற்றும் அசல் நிலுவைத் தொகையையும் திருப்பிச் செலுத்திய பின்னரே கடன் கணக்குகள் NPA-யிலிருந்து நிலையான சொத்து வகைக்கு மேம்படுத்தப்படும்.
- ஒரு கணக்கை NPA ஆக வகைப்படுத்துவது கடன் பணியகங்களால் பராமரிக்கப்படும் கடன் மதிப்பெண்களில் தொடர்புடைய விளைவை ஏற்படுத்தும். எனவே, DMI, அனைத்து கடன் வாங்குபவர்களும் கடன் திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை/முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலுவைத் தேதியின்படி தங்கள் EPI



கொடுப்பனவுகளைச் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்கிறது. இது கடன் மதிப்பெண்ணில் முன்னேற்றம், அபராதங்களைத் தவிர்ப்பது மற்றும் டாப்-அப் கடன்/சலுகைக்கான தகுதியை மேம்படுத்த உதவுகிறது.

- iv. <https://portal.dmifinance.in/> இல் உள்நுழையுமாறு நாங்கள் ஊக்குவிக்கிறோம். EPI-களை செலுத்த .

17. ஏற்பு:

விவரங்களையும் திருப்திப்படுத்திய பின்னரே இந்த T&C-யில் ஒரு தரப்பினராக மாற DMI ஒப்புக்கொள்ளும் என்பதை நான் அறிவேன் . இந்த T&C, DMI டிஜிட்டல் முறையில் கையொப்பமிடும்போதோ அல்லது அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை முதன்முதலில் வழங்கும் தேதியிலோ (பொருந்தினால்), எது முன்னதாக வருகிறதோ, அந்த தேதியிலோ பொருந்தும் என்பதை நான் ஒப்புக்கொள்கிறேன்.

எந்தவொரு பொருட்கள் அல்லது தயாரிப்புகளை வாங்கும் நோக்கத்திற்காக வழங்கப்படும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடன்களைப் பொறுத்தவரை (முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் அடையாளம் காணப்பட்டுள்ளபடி), அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பொறுத்து அனைத்து கடன் வாங்குபவர் நிலுவைத் தொகையையும் பாதுகாப்பதற்காக DMI க்கு ஆதரவாக நிதியளிக்கப்பட்ட தயாரிப்பை தொடர்ச்சியான பாதுகாப்பாக நான் இதன் மூலம் ஹைப்போதெகேட் செய்கிறேன்.

முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் அனுமதிக்கப்பட்ட நோக்கத்தைத் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை நான் பயன்படுத்த மாட்டேன் என்றும், குறிப்பாக அவற்றைப் பயன்படுத்த மாட்டேன் என்றும் நான் அறிவிக்கிறேன்: (அ) பங்குகள், பத்திரங்கள் மற்றும் பிற நிதிப் பத்திரங்களை உள்ளடக்கிய மூலதனச் சந்தைகளில் உள்ள எந்தவொரு முதலீடுகளும் (ஆ) முதன்மை தங்கம், தங்கக் கட்டி, தங்க நகைகள், தங்க நாணயங்கள், பரிமாற்ற வர்த்தக நிதிகள் (ETF) மற்றும் தங்க பரஸ்பர நிதி அலகுகள் அல்லது (இ) ஏதேனும் ஊக முதலீடுகள் அல்லது ஊக நோக்கம் அல்லது (ஈ) சட்டத்தால் சட்டவிரோதமான அல்லது தடைசெய்யப்பட்ட அல்லது சட்டத்தால் தடைசெய்யப்பட்ட எந்தவொரு செயலுக்கும் கடன் நிதிகளின் பயன்பாடு தடைசெய்யப்பட்ட எந்தவொரு செயலுக்கும் .

கையொப்பமிடுவதன் மூலம் அல்லது "நான் ஏற்றுக்கொள்கிறேன்"/மின்னணு கையொப்பமிடுவதன் மூலம், கடன் வாங்குபவர் இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு மின்னணு முறையில் கையொப்பமிட்டு, அவர்களின் விதிமுறைகளுக்கு சட்டப்பூர்வமாகக் கட்டுப்பட ஒப்புக்கொள்கிறார். இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை கடன் வாங்குபவர் ஏற்றுக்கொள்வது: (I) இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு மாற்றமுடியாமல் ஏற்றுக்கொள்வதற்கும் நிபந்தனையின்றி கட்டுப்படுவதற்கும் கடன் வாங்குபவர் ஒப்பந்தம் ; மற்றும் (II) இந்த விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் (நிதி ஆவணங்களுடன்) கடன் வாங்குபவர் முறையாகப் படித்து முழுமையாகப் புரிந்துகொண்டதாக கடன் வாங்குபவர் ஒப்புக்கொள்வதும் உறுதிப்படுத்துவதும்.



இணைப்பு ஏ

முக்கிய உண்மை அறிக்கை

தேதி: **ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட நிறுவனத்தின் பெயர்**
கடன் விண்ணப்பம் கணக்கு எண்: **DMI**
ஃபைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்:

சீனியர் எண்.	அளவுரு	விவரங்கள்
1	கடன் வகை & நோக்கம் இந்த முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கத்திற்காக மட்டுமே கடன் பயன்படுத்தப்படும், குறிப்பாக பின்வருவனவற்றிற்குப் பயன்படுத்தப்படக்கூடாது: (அ) பங்குகள், பத்திரங்கள் மற்றும் பிற நிதிப் பத்திரங்கள் உள்ளிட்ட மூலதனச் சந்தைகளில் ஏதேனும் முதலீடுகள்; அல்லது (ஆ) முதன்மை தங்கம், தங்கக் கட்டி, தங்க நகைகள், தங்க நாணயங்கள், பரிமாற்ற வர்த்தக நிதிகளின் அலகுகள் (ETF) மற்றும் தங்க பரஸ்பர நிதியின் அலகுகள் உட்பட எந்த வடிவத்திலும் தங்கத்தை வாங்குதல்; அல்லது (இ) ஏதேனும் ஊக முதலீடுகள் அல்லது ஊக நோக்கத்திற்காக; அல்லது (ஈ) சட்டவிரோதமான அல்லது சட்டத்தால் தடைசெய்யப்பட்ட அல்லது கடன் நிதிகளின் பயன்பாடு சட்டத்தால் கட்டுப்படுத்தப்பட்ட எந்தவொரு செயலுக்கும்.	தனிநபர் கடன் &
2	அனுமதிக்கப்பட்ட வசதி (பொருந்தினால்)	
3	அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் (பொருந்தினால்)	
4	பண வழங்கல் அட்டவணை (i) கட்டங்களாக அல்லது 100% முன்கூட்டியே பணம் செலுத்துதல்.	100% முன்கூட்டியே



	(ii) நிலை வாரியாக இருந்தால், கடனின் உட்பிரிவைக் குறிப்பிடவும். தொடர்புடைய விவரங்களைக் கொண்ட ஒப்பந்தம்	
5	கடன் காலம் (ஆண்டு/மாதம்/நாட்கள்)	[•] மாதங்கள்
6	தவணை விவரங்கள்	
அ	தவணை வகை	மாதாந்திர
இ	EPIகளின் எண்ணிக்கை	
ச	EPI தொகை	
க	அனுமதிக்குப் பிறகு, திருப்பிச் செலுத்துதல் தொடங்குதல்	
7	வட்டி விகிதம் % மற்றும் வகை (குறைக்கும் இருப்பில் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது)	வருடத்திற்கு %
8	கடனின் முழு தவணைக்காலத்திலும் வசூலிக்கப்படும் மொத்த வட்டி (ரூபாயில்)	
9	கட்டணங்கள்/கட்டணங்கள் , (ஏதேனும் இருந்தால்) (ஒவ்வொரு கூறுகளின் விவரமும் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது) (ரூபாயில்)	ஏ+பி+சி
அ	செயலாக்கக் கட்டணங்கள் (ஜிஎஸ்டி உட்பட), ஏதேனும் இருந்தால் (ரூபாயில்) ஒரு முறை	
இ	காப்பீடு (ஜிஎஸ்டி உட்பட) (ரூபாயில்) ஒரு முறை	
ச	வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் (ஜிஎஸ்டி உட்பட) (ஏதேனும் இருந்தால்) (ரூபாயில்) ஒரு முறை	
10	மொத்தமாக வழங்கப்பட்ட தொகை (ரூபாய்களில்)	
11	கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை (ரூபாய்களில்)	
12	வருடாந்திர சதவீத விகிதம் (APR) %	%
13	கடன் செலுத்தும் முறை	ஆணை
14	அனுமதிக்கப்பட்ட வசதியைத் தேர்ந்தெடுத்தார்	
15	அனுமதிக்கப்பட்ட வசதி கிடைக்கும் காலம்	60 மாதங்கள்



தற்செயல் கட்டணங்கள் பற்றிய விவரங்கள் (பொருந்தினால் ₹ அல்லது % இல்) *		
16	தாமதமாக செலுத்தும் கட்டணம் - INR 550 + GST	
17	முடுவதற்கு முந்தைய கட்டணங்கள்: இல்லை	
18	அதிகப்படியான கட்டணங்கள் - நிலுவைத் தொகைக்கு 2% +ஜிஎஸ்டி <i>EPI-ஐ அதன் உரிய தேதியில் செலுத்தாதது.</i>	
19	பிற கட்டணங்கள்: மாற்று முறைகள்/நாச் அல்லாதவற்றுக்குப் பொருந்தும் - ரூ. 30 + ஜிஎஸ்டி வரை.	
20	NACH நிராகரிப்பு கட்டணங்கள் - INR 500 +GST	
21	டிஜிட்டல் கடன்களைப் பொறுத்தவரை, பின்வரும் குறிப்பிட்ட ம.நே. வெளிப்பாடுகள் வழங்கப்படலாம்:	
(அ)	DMI-யின் வாரியத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கொள்கையின்படி, கூலிங் ஆஃப்/லுக்-அப் காலம், இந்தக் காலகட்டத்தில் கடனை முன்கூட்டியே செலுத்தியதற்காக கடன் வாங்குபவருக்கு எந்த அபராதமும் விதிக்கப்படாது.	5 நாட்கள்
(ஆ)	மீட்பு முகவராக செயல்படும் மற்றும் கடன் வாங்குபவரை அணுக அங்கீகரிக்கப்பட்ட LSP பற்றிய விவரங்கள்.	[•]
(இ)	மீட்பு தவிர கடன் தொடர்பான சேவைகளை வழங்கும் LSP/மூலக் கூட்டாளர்/சேனலின் பெயர் (அதாவது ஆதாரம், சந்தைப்படுத்தல் போன்றவை)	நாப் நிதி
22	கடன் ஒப்பந்தத்தின் உட்பிரிவு/ மீட்பு முகவர்களை ஈடுபடுத்துவது தொடர்பான பொதுவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	பிரிவு 10.5
23	கடன் ஒப்பந்தத்தின் பிரிவு/ குறை தீர்க்கும் வழிமுறையை விவரிக்கும் பொதுவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்	பிரிவு 13.2



24 ம.நே.	பிற RE-களுக்கு மாற்றப்படுமா அல்லது பத்திரமயமாக்கலுக்கு உட்பட்டதா - (ஆம்/இல்லை)	ஆம்
25	தனியுரிமைக் கொள்கை - https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/	
26 மாசி	<p>நிதி தொழில்நுட்பம்/ டிஜிட்டல் கடன்களை கையாள்வதற்காக பிரத்யேகமாக நியமிக்கப்பட்ட நோடல் குறை தீர்க்கும் அதிகாரி.</p> <p>தொடர்புடைய புகார்கள்/பிரச்சினைகள் -</p> <p>குறை தீர்க்கும் அதிகாரி (நுகர்வோர் கடன்கள்)</p> <p>பெயர்- ஆஷிஷ் சரின்</p> <p>பதவி- மூத்த துணைத் தலைவர் - வாடிக்கையாளர் வெற்றி</p> <p>மின்னஞ்சல் முகவரி: head.services@dmifinance.in/ grievance@dmifinance.in</p> <p>முகவரி: எக்ஸ்பிரஸ் கட்டிடம், 3வது தளம், 9-10, பகதூர் ஷா ஜாபர் மார்க், புது தில்லி-110002</p> <p>தொடர்பு எண்: 011-41204444</p> <p>https://www.dmifinance.in/fair-practice.html</p> <p>பெயர் - ஜாக்கி வர்மா</p> <p>பதவி - துணை தலைமை நிதி அதிகாரி</p> <p>மின்னஞ்சல் முகவரி: principalofficer@knabfinance.com</p> <p>முகவரி: சாரா ஹவுஸ், ஏ-31, ஹவுஸ் காஸ், புது தில்லி-110016</p> <p>தொடர்பு எண்: +91-9289566925</p>	

* நிறுவனத்தின் கொள்கையைப் பொறுத்து தற்செயல் கட்டணங்கள் மாற்றப்படலாம்.

கடன் காலத்தின் போது வசூலிக்கப்படும் மொத்த வட்டி, செயலாக்கக் கட்டணங்கள், நிகர வழங்கப்பட்ட தொகை மற்றும் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகைகள், கடன் வழங்கும் தேதி இந்த KFS அனுமதி/வழங்கப்பட்ட தேதியை விட தாமதமாக இருந்தால் மாறக்கூடும். இது APR இல் அதிகரிப்பையும் ஏற்படுத்தக்கூடும், ஆனால் DMI இன் உள் கொள்கையின்படி APR வரம்பிற்குட்படுத்தப்படும். புதுப்பிக்கப்பட்ட KFS வழங்கப்பட்டு வரவேற்பு கடிதத்துடன் கடன் வாங்குபவருடன் பகிர்ந்து கொள்ளப்படும். அத்தகைய



மாற்றம் DMI இன் உள் கொள்கை வழிகாட்டுதல்களை மீறும் பட்சத்தில் கடன் ஒப்புதலை ரத்து செய்யும் உரிமையையும் DMI கொண்டுள்ளது.

பணப் பட்டுவாடா விவரங்கள் (பணம் செலுத்த வேண்டிய கணக்கு)

தொகை		வங்கியின் பெயர்	
கணக்கு வைத்திருப்பவரின் பெயர்		IFSC குறியீடு	
கணக்கு எண்.			

குறிப்பு

பல்வேறு வகை கடன் வாங்குபவர்களுக்கு வெவ்வேறு வட்டி விகிதங்களை வசூலிப்பதற்கான ஆபத்து நிலைகள் மற்றும் பகுத்தறிவுக்கான DMI இன் அணுகுமுறையைப் புரிந்துகொள்ள, <https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> இல் கிடைக்கும் DMI இன் வட்டி விகிதம் மற்றும் கட்டணங்கள் கொள்கையைப் பார்க்கவும்.

ஏற்றுக்கொள்ளுதல்:

இந்த முக்கிய உண்மை அறிக்கையின் ரசீதை நான் ("கடன் வாங்குபவர்") உறுதிசெய்கிறேன், மேலும் எனது ஏற்பை உறுதிப்படுத்துகிறேன், மேலும் மேற்கண்ட விதிமுறைகளின் கீழ் DMI ஆல் வழங்கப்பட்ட அனுமதிக்கப்பட்ட கடன், கடனின் பொதுவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள், இந்த முக்கிய உண்மை அறிக்கை, கடன் விண்ணப்பம், அதற்கான இணைப்புகள் உள்ளிட்ட பாதுகாப்பு ஆவணங்கள் மற்றும் அவ்வப்போது திருத்தப்படும் ("நிதி ஆவணங்கள்") அனுமதிக்கப்பட்ட கடனைப் பொறுத்தவரை என்னால் செயல்படுத்தப்படும் அல்லது DMI ஆல் தேவைப்படும் எந்தவொரு ஆவணங்களாலும் நிர்வகிக்கப்படும் என்று கூறுகிறேன்.

நிதி ஆவணங்களின் விதிமுறைகளுக்கு நான் சட்டப்பூர்வமாகக் கட்டுப்பட ஒப்புக்கொள்கிறேன் . எனது ஏற்பு பின்வருவனவற்றை உள்ளடக்கும் என்பதை நான் புரிந்துகொள்கிறேன்: (i) நிதி ஆவணங்களில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் நிபந்தனையின்றி ஏற்றுக்கொள்வதற்கும், மாற்ற முடியாதபடி கட்டுப்படுவதற்கும் எனது ஒப்பந்தம்; மற்றும் (ii) இந்த முக்கிய உண்மை அறிக்கை (மற்ற நிதி ஆவணங்களுடன்) நான்/நாங்கள் புரிந்துகொள்ளும் மொழியில் முறையாகப் படித்து முழுமையாகப் புரிந்துகொண்டேன் என்பதற்கான கடன் வாங்குபவரின் ஒப்புதல் மற்றும் உறுதிப்படுத்தல்.



இந்த முக்கிய உண்மை அறிக்கையில் அனுமதிக்கப்பட்ட நோக்கத்தைத் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவும் அனுமதிக்கப்பட்ட கடனை நான் பயன்படுத்த மாட்டேன் என்றும், குறிப்பாக அவற்றை பின்வருவனவற்றிற்குப் பயன்படுத்த மாட்டேன் என்றும் நான் அறிவிக்கிறேன்: (அ) பங்குகள், பத்திரங்கள் மற்றும் பிற நிதிப் பத்திரங்கள் உள்ளிட்ட மூலதனச் சந்தைகளில் ஏதேனும் முதலீடுகள்; அல்லது (ஆ) முதன்மை தங்கம், தங்கக் கட்டி, தங்க நகைகள், தங்க நாணயங்கள், பரிமாற்ற வர்த்தக நிதிகளின் அலகுகள் (ETF) மற்றும் தங்க பரஸ்பர நிதியின் அலகுகள் உட்பட எந்த வடிவத்திலும் தங்கத்தை வாங்குதல்; அல்லது (இ) எந்தவொரு ஊக முதலீடுகள் அல்லது ஊக நோக்கத்திற்காகவும்; அல்லது (ஈ) சட்டவிரோதமான அல்லது சட்டத்தால் தடைசெய்யப்பட்ட அல்லது கடன் நிதிகளின் பயன்பாடு சட்டத்தால் கட்டுப்படுத்தப்பட்ட எந்தவொரு செயலுக்கும்.



	எண். 9) (இல் ரூபாய்)	
8	கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை (தொடர் தொகை) எண். 3 மற்றும் தொடர் எண் 7) (ரூபாயில்)	23,274
9	வருடாந்திர சதவீத விகிதம்- பயனுள்ள வருடாந்திர வட்டி விகிதம் (சதவீதத்தில்) (KFS வார்ப்புருவின் தொடர் எண்.12-இணைப்பு A)	17.07%
10	அட்டவணை இன் பணம் செலுத்துதல் என ஒன்றுக்கு விதிமுறைகள் மற்றும் நிலைமைகள்	100% முன்கூட்டியே
11	காரணமாக தேதி இன் கட்டணம் இன் தவணை மற்றும் ஆர்வம்	ஒவ்வொரு மாதமும் 5 ஆம் தேதி

- மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையுடன் ஒப்பிடும்போது விரிவான திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணையின் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள மொத்த தவணைகளிலிருந்து கணக்கிடப்பட்ட திருப்பிச் செலுத்தும் தொகையில் உள்ள வேறுபாடு (ஏதேனும் இருந்தால்) விரிவான திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை மற்றும் கடன் திருப்பிச் செலுத்தும் மாதிரியின் கீழ் தவணைத் தொகையை முழுமையாக்குவதன் காரணமாக இருக்கலாம்.
- ஐஆர்ஆர் அணுகுமுறை மற்றும் குறைப்பு இருப்பு முறையைப் பயன்படுத்தி நிகரமாக வழங்கப்பட்ட தொகையில் ஏபிஆர் கணக்கிடப்படுகிறது.
- இந்தக் கடன் வசதிக்குப் பொருந்தக்கூடிய கட்டணங்கள் மற்றும் கழிவுகள் விண்ணப்பப் படிவத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன, மேலும் அவை எனக்கு முறையாக விளக்கப்பட்டுள்ளன.

இணைப்பு ச

திருப்பிச் செலுத்துதல் அட்டவணை கீழ் சமப்படுத்தப்பட்டது
அவ்வப்போது தவணை க்கான கடன்

தவணை எண்.	திறப்பு சிறப்பானது முதல்வர் இருப்பு (இல் ரூபாய்)	முதல்வ ர் (ரூபாயி ல்)	ஆர்வம் (ரூபாயி ல்)	முறிந்த கால வட்டி	தவணை (ரூபாயில்)	மூடுதல் சிறப்பான து முதல்வர் இருப்பு (இல் ரூபாய்)