



### రుణం యొక్క సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులు

DMI ఫైనాన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ నాకు అందించిన రుణానికి సంబంధించి ఈ సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులను (" నిబంధనలు ") నేను అంగీకరించాను , దాని రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం ఎక్స్ప్రెస్ బిల్డింగ్, థర్డ్ ఫ్లోర్, 9-10, బహదూర్ షా జాఫర్ మార్గ్, న్యూఢిల్లీ - 110002 (" DMI ") వద్ద ఉంది. దీని అర్థం మరియు ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులను ఆమోదించడానికి DMI పంపిన వన్-టైమ్ పాస్ వర్డ్ (" OTP ")ను నమోదు చేయడం ద్వారా దాని వారసులు మరియు అసైన్లను చేర్చాలి మరియు ఇవి నాకు కట్టుబడి ఉంటాయి. DMI వెబ్ సైట్ లో అందుబాటులో ఉన్న సంబంధిత స్థానిక భాషలో ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల యొక్క అనువాద కాపీ మరియు డిమాండ్ పై నాకు అందుబాటులో ఉంచవచ్చు.

#### 1. నిర్వచనాలు మరియు వివరణలు

##### 1.1. నిర్వచనాలు

ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు మరియు రుణ దరఖాస్తులో ఉన్న నిబంధనలు మరియు వ్యక్తీకరణలు ఈ క్రింది విధంగా నిర్వచించబడ్డాయి:

- (i) " అదనపు సెక్యూరిటీలు " అనే పదానికి ఈ ఒప్పందంలోని క్లాజు 5.14లో ఆపాదించబడిన అర్థం ఉంటుంది.
- (ii) " లభ్యత వ్యవధి " అంటే రుణగ్రహీత కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అందించిన విధంగా మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ఉపసంహరించుకోవడానికి అభ్యర్థించగల వ్యవధి.
- (iii) " రుణగ్రహీత " అంటే కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో వివరించిన విధంగా రుణగ్రహీత/ దరఖాస్తుదారుడు మరియు ఇందులో చట్టపరమైన వారసులు, వడ్డీలో వారసులు మరియు అనుమతించబడిన అసైన్లను (వర్తించే విధంగా) ఉంటారు.
- (iv) " రుణగ్రహీత బకాయిలు " అంటే మంజూరు చేయబడిన రుణం కోసం రుణగ్రహీత DMIకి చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలు, వీటిలో పరిమితి లేకుండా, ఏదైనా బకాయి ఉన్న అసలు మొత్తం, వడ్డీ మరియు ఫైనాన్సింగ్ పత్రాలకు అనుగుణంగా దానికి సంబంధించి చెల్లించాల్సిన ఏవైనా ఇతర ఛార్జీలు, ఖర్చులు మరియు ఖర్చులు ఉంటాయి.
- (v) " క్రెడిట్ బ్యూరో ఏజెన్సీ " అంటే పరిమితి లేకుండా ట్రాన్స్ యూనియన్ సిబిల్ లిమిటెడ్, ఈక్విఫాక్స్, సిఆర్ఐఎఫ్ హై మార్క్ మరియు ఎక్స్ పీరియన్ త్ సహా ఏదైనా ఆర్ బిఐ ఆమోదించబడిన క్రెడిట్ సమాచార కంపెనీలు.
- (vi) " కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ " అంటే సంబంధిత కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న విధంగా, రుణగ్రహీత మంజూరు చేసిన రుణాన్ని కొనసాగించకూడదని నిర్ణయించుకుంటే పంపిణీ చేయబడిన మంజూరు చేసిన రుణం నుండి నిష్క్రమించడానికి రుణగ్రహీతకు ఇవ్వబడిన వ్యవధి.
- (vii) " డిమాండ్ ఖాతా " అంటే పాల్గొనేవారితో తెరిచిన డిమాండ్ ఖాతా.
- (viii) " డిపాజిటరీ " అనే పదానికి డిపాజిటరీల చట్టం, 1996 లోని సెక్షన్ 2(e) కింద ఆ పదానికి ఆపాదించబడిన అర్థం ఉంటుంది.
- (ix) " డిపాజిటరీ నిబంధనలు " అంటే SEBI (డిపాజిటరీలు మరియు పాల్గొనేవారు) నిబంధనలు, 1996, వీటిని ఎప్పటికప్పుడు సవరించవచ్చు.
- (x) " డిపాజిట్ చేసిన పత్రాలు " అంటే డిపాజిట్ రూపంలో: (ఎ) షేర్లు మరియు డిబెంచర్లు అయిన సెక్యూరిటీలకు (అదనపు సెక్యూరిటీలతో సహా) సంబంధించి: (ఎ) అటువంటి సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞను సృష్టించడానికి పాల్గొనేవారికి దాఖలు చేయవలసిన ప్రతిజ్ఞ ఫారమ్; (బి) రుణగ్రహీత



డిపాజిటర్ నుండి స్వీకరించబడిన లేదా స్వీకరించవలసిన సమాచారం, DMIకి అనుకూలంగా సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞను సృష్టించడం మరియు నోట్ చేయడం మరియు సెక్యూరిటీలను “ఫ్రీ బ్యాలెన్స్” నుండి “ఫ్లెడ్జ్ చేసిన బ్యాలెన్స్”కు బదిలీ చేయడం; (సి) ఫ్లెడ్జ్ మాస్టర్ రిపోర్ట్, పాస్ బుక్, పార్డిసిపెంట్ జారీ చేసిన లేదా జారీ చేసే సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన ఖాతాల ప్లేట్ మెంట్ యొక్క సర్టిఫైడ్ కాపీ, పార్డిసిపెంట్ జారీ చేసిన లేదా జారీ చేసే సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి, పార్డిసిపెంట్ జారీ చేసిన లేదా జారీ చేసే లేఖలతో పాటు సెక్యూరిటీలను ప్రయోజనకరమైన యజమానిగా కలిగి ఉన్నారని నిర్ధారిస్తూ పార్డిసిపెంట్ నుండి లేఖలు; (డి) తిరిగి పొందలేని పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ; మరియు (ఇ) ఈ నిబంధనలు మరియు నిబంధనల ప్రకారం డిపాజిట్ చేయవలసిన మరియు తాకట్టు పెట్టవలసిన సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన ఏవైనా ఇతర పత్రాలు మరియు ఏవైనా పంపిణీలు మరియు సముపార్జనలు; మరియు (బి) మ్యూచువల్ ఫండ్ర్ యూనిట్లు అయిన సెక్యూరిటీలకు (అదనపు సెక్యూరిటీలతో సహా) సంబంధించి : (ఎ) మ్యూచువల్ ఫండ్ర్ కోసం రిజిస్ట్రార్ మరియు బదిలీ ఏజెంట్ లేదా మ్యూచువల్ ఫండ్ర్ యొక్క ఆస్తి నిర్వాహకుడికి అటువంటి సెక్యూరిటీలపై ఛార్జ్/తాత్కాలిక మార్కింగ్ ను నమోదు చేయడానికి దరఖాస్తు; మరియు (బి) మ్యూచువల్ ఫండ్ర్ కోసం రిజిస్ట్రార్ మరియు బదిలీ ఏజెంట్ లేదా మ్యూచువల్ ఫండ్ర్ యొక్క ఆస్తి నిర్వాహకుడి నుండి అందుకోవలసిన సమాచారం, దాని రికార్డులలో DMIకి అనుకూలంగా యూనిట్లపై ఛార్జ్/తాత్కాలిక మార్కింగ్ ను గుర్తించడాన్ని నిర్ధారిస్తుంది.

- (xi) “ గడువు తేదీ ” అంటే ఏదైనా రుణగ్రహీత బకాయిలకు సంబంధించి ఏదైనా చెల్లింపుకు సంబంధించి, ఫైనాన్సింగ్ పత్రాలకు అనుగుణంగా ఏదైనా మంజూరు చేయబడిన రుణానికి సంబంధించి రుణగ్రహీత నుండి DMIకి ఏదైనా మొత్తం బకాయి ఉన్న తేదీ.
- (xii) “ EPI ” అంటే సమానమైన లేదా స్థిర చెల్లింపుల మొత్తం, ఇందులో అసలు మరియు వడ్డీ (వర్రిస్సె) భాగాలు రెండూ ఉంటాయి, వీటిని రుణగ్రహీత మంజూరు చేసిన రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించడానికి నిర్ణీత వ్యవధిలో నిర్ణీత సంఖ్యలో విరామాలకు లేదా బాకీ ఉన్న మంజూరు చేసిన రుణానికి ఒకే తిరిగి చెల్లింపు వాయిదాగా (ప్రతి సందర్భంలోనూ కీలక వాస్తవాల ప్రకటనలో అందించిన విధంగా) వడ్డీతో పాటు చెల్లించాలి, దీని ఫలితంగా ప్రతి సందర్భంలోనూ మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క కాలపరిమితిలోపు మంజూరు చేయబడిన రుణం పూర్తిగా రుణ విమోచనకు గురవుతుంది.
- (xiii) “ డిఫాల్ట్ సంఘటన ” అనేది క్లాజ్ 6.1లో ఆపాదించబడిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటుంది.
- (xiv) “ ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లు ” అంటే ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు, మంజూరు లేఖ, రుణ దరఖాస్తు, కీలక వాస్తవ ప్రకటన, భద్రతా పత్రాలు, దీనికి సంబంధించిన అనుబంధాలు మరియు రుణగ్రహీత ద్వారా అమలు చేయబడిన లేదా DMI ద్వారా అవసరమైన ఏవైనా పత్రాలు, కాలానుగుణంగా సవరించబడతాయి.
- (xv) “ వడ్డీ ” అంటే అటువంటి మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క బకాయి ఉన్న అసలు మొత్తంపై, సంబంధిత కీలక వాస్తవాల ప్రకటనలో అందించిన రేటు మరియు పద్ధతి ప్రకారం చెల్లించాల్సిన వడ్డీ.
- (xvi) “ కీలక వాస్తవ ప్రకటన ” అంటే మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క కీలక వాస్తవాలు మరియు నిబంధనల ప్రకటన, సరళమైన మరియు సులభంగా అర్థమయ్యే భాషలో, DMI ద్వారా రుణగ్రహీతకు కాలానుగుణంగా, వర్తించే చట్టం ప్రకారం సూచించబడిన ప్రామాణిక ఫార్మాట్ లో అందించబడుతుంది, ఇందులో ఇతర అవసరమైన సమాచారంతో పాటు, వార్షిక శాతం రేటు వివరాలు, సేకరణ ఏజెన్సీ వివరాలు, ఏదైనా ఉంటే, ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి వివరాలు, కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ మొదలైనవి ఉంటాయి.
- (xvii) “ ఆలస్య చెల్లింపు రుసుములు ” అంటే చెక్కును అగౌరవపరచడం లేదా కీలక వాస్తవాల ప్రకటనలో పేర్కొన్న విధంగా ఏదైనా ఆదేశం కారణంగా డిఫాల్ట్ జరిగితే, అటువంటి అగౌరవం సంభవించిన ప్రతి సంఘటనకు రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన బౌన్స్ ఛార్జీలు.



- (xviii) " **రుణ దరఖాస్తు** " అంటే మంజూరు చేయబడిన రుణం కోసం రుణగ్రహీత DMIకి సమర్పించిన నిర్ణీత ఫారమ్లోని దరఖాస్తు.
- (xix) " **మార్జిన్** " అంటే, DMI తరపున వసూలు చేయబడిన/ప్రతిజ్ఞ చేయబడిన సెక్యూరిటీల మార్కెట్ విలువలో కాలానుగుణంగా అదనపు మొత్తాన్ని సూచిస్తుంది, ఇది ఏ సమయంలోనైనా రుణగ్రహీత బకాయిలపై నిర్వహించాల్సిన అవసరం ఉంది.
- (xx) " **మార్జిన్ కాల్** " అంటే DMIకి నగదు రూపంలో చెల్లింపు చేయమని మరియు/లేదా మార్జిన్ను నిర్వహించడానికి అదనపు సెక్యూరిటీలను అందించమని రుణగ్రహీతను DMI కోరుతూ చేసే డిమాండ్.
- (xxi) " **మార్కెట్ విలువ** " అంటే (ఎ) మ్యూచువల్ ఫండ్స్ యూనిట్లు కాకుండా ఇతర సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి, స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ నుండి రియల్ టైమ్ ప్రాతిపదికన పొందిన అటువంటి సెక్యూరిటీల మార్కెట్ ధర; మరియు (బి) మ్యూచువల్ ఫండ్ యూనిట్లకు సంబంధించి, భారతదేశంలోని మ్యూచువల్ ఫండ్ల సంఘం నుండి పొందిన నికర ఆస్తి విలువ ఆధారంగా లెక్కించబడిన మార్కెట్ ధర.
- (xxii) " **గణనీయ ప్రతికూల ప్రభావం** " అంటే (i) రుణగ్రహీత బకాయిలను చెల్లించే సామర్థ్యంపై; లేదా (ii) ఫైనాన్సింగ్ పత్రాల కింద DMI హక్కులు మరియు పరిష్కారాలపై; లేదా (iii) రుణగ్రహీత బకాయిలను తిరిగి పొందగల సామర్థ్యంపై ప్రతికూల ప్రభావం చూపే ఏదైనా సంఘటన. ఒక సంఘటనను భౌతిక ప్రతికూల ప్రభావంగా పరిగణించాలా వద్దా అనే దానిపై DMI తీసుకునే ఏదైనా నిర్ణయం రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది.
- (xxiii) " **ఆదేశం** " అంటే ఇక్కడ క్లాజు 4.1 లో కేటాయించబడింది.
- (xxiv) " **మ్యూచువల్ ఫండ్** " అంటే మ్యూచువల్ ఫండ్ లేదా సెక్యూరిటీస్ ఎక్స్చేంజ్ బోర్డ్ ఆఫ్ ఇండియా (SEBI)లో నమోదు చేయబడిన నిధులు.
- (xxv) " **మ్యూచువల్ ఫండ్ యూనిట్(లు)** " అంటే మ్యూచువల్ ఫండ్లో యూనిట్ హోల్డర్ల ఆసక్తి ఇందులో ప్రతి యూనిట్ మ్యూచువల్ ఫండ్ ఆస్తులలో ఒక అవిభక్త వాటాను సూచిస్తుంది.
- (xxvi) " **నికర ఆస్తి విలువ** " లేదా " **NAV** " అంటే పథకం యొక్క ఆస్తుల మార్కెట్ విలువను దాని అప్పులను తీసివేస్తే వచ్చేది. యూనిట్ NAV అంటే పథకం యొక్క నికర ఆస్తి విలువను వాల్యుయేషన్ తేదీ నాటికి బకాయి ఉన్న యూనిట్ల సంఖ్యతో భాగించినప్పుడు వస్తుంది. అసోసియేషన్ ఆఫ్ మ్యూచువల్ ఫండ్స్ ఇన్ ఇండియా (AMFI) లేదా వెబ్సైట్ లేదా DMIకి ఆమోదయోగ్యమైన ఏదైనా ఇతర మూలంలో రోజువారీగా వెల్లడించిన విధంగా NAV ఉంటుంది.
- (xxvii) " **గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు** " అంటే సంబంధిత కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో సూచించిన విధంగా జరిమానా ఛార్జీలు, ఇవి సంబంధిత గడువు తేదీలలో చెల్లించని అన్ని మొత్తాలపై చెల్లించబడతాయి. గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు DMI ద్వారా మూలధనీకరించబడవు అంటే, అటువంటి గడువు ముగిసిన ఛార్జీలపై తదుపరి వడ్డీ లెక్కించబడదు.
- (xxviii) " **పార్సిసిపెంట్** " అనే పదానికి డిపాజిటరీల చట్టం, 1996లోని సెక్షన్ 2(1)(గ)లో ఇవ్వబడిన అర్థం ఉంటుంది.
- (xxix) " **గోప్యతా విధానం** " అంటే <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security> లో అందుబాటులో ఉన్న DMI గోప్యతా విధానం .
- (xxx) " **ప్రయోజనం** " అంటే కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న విధంగా మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని అనుమతించబడిన వినియోగాన్ని సూచిస్తుంది.



- (xxxix) " ఆర్బిఐ " అంటే రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా.
- (xxxixii) " మంజూరు చేయబడిన రుణం " అంటే రుణగ్రహీత పైనాన్నింగ్ పత్రాలు మరియు అటువంటి మంజూరు చేయబడిన రుణం కోసం జారీ చేయబడిన కీలక వాస్తవాల ప్రకటన ప్రకారం డ్రాడౌన్ చేయగల మొత్తం. కాలానుగుణంగా DMIకి అనుకూలంగా వసూలు చేయబడిన/ప్రతిజ్ఞ చేయబడిన ఆమోదించబడిన సెక్యూరిటీల మార్కెట్ విలువపై అంగీకరించిన మార్మిన్ ను వర్తింపజేసిన తర్వాత డ్రాడౌన్ కోసం అందుబాటులో ఉన్న మొత్తం లెక్కించబడుతుంది.
- (xxxixiii) " సెక్యూరిటీలు " అంటే DMI నిర్ణయించి అంగీకరించిన మరియు DMIకి అనుకూలంగా ప్రతిజ్ఞ చేసిన ఏవైనా డీమెటీరియల్ లైజ్ లిస్టెడ్ షేర్లు, మ్యూచువల్ ఫండ్ల యూనిట్లు, బాండ్లు మరియు ఇతర సెక్యూరిటీలు, మరియు కీ ఫ్యాక్ట్ షేట్ మెంట్ లో వివరించిన విధంగా సెక్యూరిటీలు మరియు సందర్భానికి అనుగుణంగా పైన పేర్కొన్న వాటికి మరియు/లేదా అదనపు సెక్యూరిటీలకు అదనంగా ఆమోదించబడిన ఏవైనా ఇతర సెక్యూరిటీలు ఉంటాయి.
- (xxxixiv) " సెక్యూరిటీ డాక్యుమెంట్లు " అంటే అన్ని డీడ్లు, మెమోరాండాలు, డాక్యుమెంట్లు మరియు అన్ని ఇతర సాధనాలు, వీటిని ఎవరు అమలు చేసినా, దీని ద్వారా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా సెక్యూరిటీ వడ్డీ సృష్టించబడుతుంది , ఇందులో ఏదైనా డిపాజిటరీ లేదా పార్టిసిపెంట్ లేదా మ్యూచువల్ ఫండ్ కోసం ఆస్తి మేనేజర్ లేదా మ్యూచువల్ ఫండ్ కోసం రిజిస్ట్రార్ లేదా బదిలీ ఏజెంట్ కు ఏదైనా సెక్యూరిటీలపై సెక్యూరిటీ వడ్డీని సృష్టించడానికి ఇచ్చిన ఏవైనా సూచనలు ఉన్నాయి మరియు డిపాజిట్ చేయబడిన పత్రాలు కూడా ఉంటాయి.
- (xxxixv) " సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ " అంటే నాబ్ పైనాన్స్ అడ్వైజర్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, కంపెనీల చట్టం, 2013 నిబంధనల ప్రకారం స్థాపించబడిన కంపెనీ, కార్పొరేట్ గుర్తింపు సంఖ్య U65100KA2015PTC083383 కలిగి, రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాలో నాన్-బ్యాంకింగ్ పైనాన్స్ కంపెనీగా నమోదు చేయబడింది మరియు దాని రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం నెం. L 127, 4వ మెయిన్ 14వ ఫ్రాస్, VI సెక్టార్, HSR లేఅవుట్, బెంగళూరు, కర్ణాటక, భారతదేశం - 560102 మరియు దాని కార్పొరేట్ కార్యాలయం A-31, హౌజ్ ఖాస్, న్యూఢిల్లీ, భారతదేశం - 110016 వద్ద ఉంది, ఇది రుణదాతకు భద్రతా ట్రస్టీగా పనిచేస్తుంది.
- (xxxixvi) " సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ ఒప్పందం " అంటే మంజూరు చేయబడిన రుణానికి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీని సెక్యూరిటీ ట్రస్టీగా నియమించడం కోసం రుణగ్రహీత, DMI మరియు సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ మధ్య కుదిరిన ఈ తేదీ లేదా ఆ తేదీకి సంబంధించిన భద్రతా ట్రస్టీ ఒప్పందం .
- (xxxixvii) " స్టాక్ ఎక్స్చేంజ్ " అంటే భారతదేశంలో సెక్యూరిటీలు జాబితా చేయబడి వర్తకం చేయబడే స్టాక్ ఎక్స్చేంజీలు.

1.2. వివరణ

ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులలో:

- (i) ఏకవచనంలో బహువచనం ఉంటుంది (మరియు దీనికి విరుద్ధంగా); మరియు
- (ii) వర్తించే విధంగా, లింగాన్ని సూచించడంలో స్త్రీ, పురుష మరియు తటస్థ లింగాలను కూడా చేర్చాలి.

2. శాంక్షన్ మరియు పంపిణీ

2.1. రుణ దరఖాస్తుతో సహా పైనాన్నింగ్ పత్రాలలో రుణగ్రహీత చేసిన ప్రాతినిధ్యాల ఆధారంగా, పైనాన్నింగ్ పత్రాలలో పేర్కొన్న నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీతకు మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని అందించడానికి DMI అంగీకరించింది. అటువంటి అభ్యర్థనను అనుమతించడానికి లేదా తిరస్కరించడానికి DMIకి పూర్తి విచక్షణ ఉంటుంది. ఒకవేళ, DMI అటువంటి అభ్యర్థనను ఆమోదించినట్లయితే, పైనాన్నింగ్ పత్రాల ప్రకారం (అటువంటి మంజూరు చేయబడిన రుణానికి



సంబంధించి జారీ చేయబడిన కీలక వాస్తవ ప్రకటనతో సహా) దానిని మంజూరు చేయబడిన రుణంగా అందుబాటులో ఉంచబడుతుంది.

- 2.2. రుణగ్రహీత అర్థం చేసుకున్నది: (i) మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క చెల్లింపు అనేది రుణగ్రహీత ధృవీకరణ మరియు DMI ద్వారా దాని అంతర్గత ప్రక్రియలకు అనుగుణంగా దాని సంతృప్తికి అనుగుణంగా తనిఖీలను పూర్తి చేయడం ద్వారా జరుగుతుంది మరియు అలాంటి ధృవీకరణ సంతృప్తికరంగా లేకపోతే, DMI మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని రద్దు చేసే హక్కును కలిగి ఉంటుంది; (ii) మంజూరు చేయబడిన రుణం, రద్దు చేయకపోతే, ధృవీకరణ మరియు DMI దాని అంతర్గత ప్రక్రియలకు అనుగుణంగా దాని సంతృప్తికి అనుగుణంగా తనిఖీలను పూర్తి చేసిన తర్వాత పంపిణీ చేయబడుతుంది. రుణగ్రహీతకు మంజూరు చేయబడిన రుణం DMI యొక్క అంతర్గత ప్రమాణాలు మరియు స్వంత అభీష్టానుసారం మరియు DMI ద్వారా ఎప్పుడైనా దాని స్వంత మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం రద్దు చేయబడవచ్చు లేదా రద్దు చేయబడవచ్చు అని రుణగ్రహీత అర్థం చేసుకున్నాడు. ఏదైనా మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క ఏదైనా రద్దును రుణగ్రహీతకు తగిన విధంగా తెలియజేయాలి.
- 2.3. మంజూరు చేయబడిన మొత్తం, రుణగ్రహీత అభ్యర్థించినప్పుడు లేదా కీలక విషయాల ప్రకటనలో అందించిన విధంగా, రుణగ్రహీత యొక్క బ్యాంకు ఖాతాకు చెల్లించబడుతుంది. మంజూరు చేయబడినట్లయితే
- 2.4. రుణగ్రహీత కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న విధంగా తిరిగి చెల్లించలేని ప్రాసెసింగ్ ఛార్జీలను, దానిపై వస్తువులు మరియు సేవల పన్నుతో పాటు చెల్లించాలి, ఇది మంజూరు చేయబడిన రుణం నుండి నిలుపుకోవచ్చు మరియు రుణగ్రహీతకు పంపిణీ చేయబడినట్లు పరిగణించబడుతుంది మరియు రుణగ్రహీత తదనుగుణంగా మొత్తం మంజూరు చేయబడిన రుణానికి బాధ్యత వహిస్తాడు.
- 2.5. రుణగ్రహీత తమ మంజూరు చేయబడిన రుణం, చెల్లించాల్సిన బకాయిలు మరియు తిరిగి చెల్లింపుల వివరాలను DMI మొబైల్ అప్లికేషన్ ద్వారా కూడా చూడవచ్చు.
- 2.6. రుణగ్రహీతకు కూలింగ్ ఆఫ్ వ్యవధిలో, ఎటువంటి జరిమానా లేకుండా అసలు మరియు దామాషా APR చెల్లించడం ద్వారా పంపిణీ చేయబడిన మంజూరు చేయబడిన రుణం నుండి నిష్క్రమించడానికి ఒక ఎంపిక ఇవ్వబడుతుంది. లుక్-అప్ వ్యవధి తర్వాత కూడా మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని కొనసాగించే రుణగ్రహీతకు, DMI ముందస్తు అనుమతితో మాత్రమే ముందస్తు చెల్లింపు అనుమతించబడుతుంది మరియు కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో DMI నిర్దేశించిన షరతులు మరియు ముందస్తు చెల్లింపు ఛార్జీలకు లోబడి ఉంటుంది.
- 2.7. చెల్లించిన తర్వాత కూడా, అన్ని సమయాల్లో మార్జిన్‌ను నిర్వహించడానికి అవసరమైన విధంగా రుణగ్రహీత సెక్యూరిటీలపై ఛార్జ్/ప్రతిజ్ఞ సృష్టించిన మేరకు మాత్రమే మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ఉపసంహరించుకుంటారు. మంజూరు చేయబడిన రుణం కింద ఏవైనా మొత్తాలను చెల్లించే ముందు కాలానుగుణంగా తాకట్టు పెట్టవలసిన/ DMIకి అనుకూలంగా వసూలు చేయవలసిన సెక్యూరిటీల విలువ. సెక్యూరిటీల విలువ, మార్జిన్ డబ్బు మరియు మంజూరు చేయబడిన రుణం కింద వాస్తవ పంపిణీకి సంబంధించిన నిర్ణయాలు DMI ద్వారా ప్రత్యేకంగా తీసుకోబడతాయి మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటాయి.
- 2.8. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులలో ఏమి ఉన్నప్పటికీ, DMI తన అభీష్టానుసారం మరియు ఎటువంటి కారణం చెప్పకుండానే, DMIకి ఆమోదయోగ్యమైన అదనపు భద్రతను అందించమని, దానికి ఆమోదయోగ్యమైన సెక్యూరిటీలను పేర్కొనమని, గతంలో ఆమోదించబడిన ఏవైనా సెక్యూరిటీలను ఆమోదయోగ్యం కానివిగా ప్రకటించమని, స్క్రిప్ట్ కూర్చు, ప్రమాణాలు, గరిష్ట/కనీస సంఖ్యలో స్క్రిప్ట్‌లు, DMIకి ఆమోదయోగ్యమైన మార్జిన్ యొక్క అవసరాలను మార్చమని మరియు రుణగ్రహీత దానికి కట్టుబడి ఉంటారని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు మరియు ధృవీకరిస్తాడు.
- 2.9. DMI ఆమోదయోగ్యం కాదని ప్రకటించిన సెక్యూరిటీలు, మార్జిన్‌ను నిర్వహించడానికి అవసరమైన ఆమోదయోగ్యమైన సెక్యూరిటీలతో భర్తీ చేసిన తర్వాత సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు)



విడుదల చేయకపోతే, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) తాకట్టు / తాత్కాలిక హక్కు గుర్తు/కేటాయించబడిన (ఏది వర్తిస్తుందో) కొనసాగుతాయి.

**3. వడ్డీ మరియు తిరిగి చెల్లింపు**

- 3.1. రుణగ్రహీత మంజూరు చేసిన రుణాన్ని వడ్డీతో పాటు వడ్డీతో సహా కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న విధంగా ప్రతి గడువు తేదీన EPI ద్వారా తిరిగి చెల్లిస్తారు. మంజూరు చేసిన రుణం మరియు వడ్డీ (ఏదైనా ఉంటే) రుణ విమోచనకు అవసరమైన విధంగా EPIలను DMI లెక్కించాలి మరియు కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న విధంగా గరిష్ట EPIలను మించకూడదు. మంజూరు చేసిన రుణం మరియు వడ్డీ (ఏదైనా ఉంటే) పై బకాయి ఉన్న అసలు బకాయిల వైపు మాత్రమే EPIలు ఉంటాయి మరియు పైనాన్సింగ్ పత్రాల ప్రకారం రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన ఏవైనా జరిమానా ఛార్జీలు/ గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు లేదా ఏవైనా ఇతర ఛార్జీలను కలిగి ఉండవు. మొదటి EPI మొత్తం మరియు తేదీ మంజూరు చేసిన రుణం యొక్క చెల్లింపు తేదీని మార్చవచ్చు మరియు అటువంటి సవరించిన తేదీ మరియు మొత్తాన్ని అటువంటి చెల్లింపు కోసం గడువు తేదీకి ముందుగానే రుణగ్రహీతకు తెలియజేయబడుతుంది. కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అందించిన విధంగా చెల్లించాల్సిన అన్ని ఇతర మొత్తాలు మరియు ఛార్జీలను కూడా రుణగ్రహీత చెల్లించాలి. రుణ ఖాతాలో బకాయిలు మరియు అన్ని ఛార్జీలు (కీలక వాస్తవాల ప్రకటన ప్రకారం) సున్నా అయినప్పుడు మాత్రమే DMIకి రుణగ్రహీత యొక్క బాధ్యత తొలగిపోతుంది.
- 3.2. ఏదైనా సందర్భంలో, అసలు కాలపరిమితికి మించి ఏవైనా కారణాల వల్ల ఆ రుణ వ్యవధి పొడిగించబడితే, రుణగ్రహీత మంజూరైన రుణం యొక్క బకాయి ఉన్న అసలు మొత్తాన్ని, గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు, ఆలస్య చెల్లింపు రుసుములు మరియు కీలక వాస్తవాల ప్రకటనలో పేర్కొన్న ఇతర వడ్డీ/ ఛార్జీలతో పాటు చెల్లించాల్సిన బాధ్యత ఉంటుంది.
- 3.3. ప్రతి EPI ని సకాలంలో చెల్లించడం ఒప్పందం యొక్క సారాంశం. రుణగ్రహీత EPI గణన పద్ధతిని అర్థం చేసుకున్నాడని మరియు దానిని వివాదం చేయరని అంగీకరిస్తాడు.
- 3.4. ఏదైనా EPI దాని గడువు తేదీలోపు చెల్లించబడకపోతే, కీలక వాస్తవాల ప్రకటనలో అందించిన విధంగా, రుణగ్రహీత దానిపై ఆలస్య కాలానికి గడువు ముగిసిన ఛార్జీలను చెల్లిస్తారు. పైన పేర్కొన్నది ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు కింద లేదా వర్తించే చట్టం కింద రుణగ్రహీత గడువు తేదీలలో రుణగ్రహీత బకాయిలను చెల్లించడంలో డిఫాల్ట్ కు సంబంధించి DMI కలిగి ఉండే ఏవైనా ఇతర హక్కులు మరియు పరిష్కారాలకు భంగం కలిగించదు.
- 3.5. పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో మరెక్కడా పేర్కొన్న దానితో సంబంధం లేకుండా, EPIతో సహా అన్ని రుణగ్రహీతల బకాయిలను, DMI అడిగినప్పుడు, రుణగ్రహీత తన స్వంత అభీష్టానుసారం మరియు ఎటువంటి కారణం కేటాయించాల్సిన అవసరం లేకుండా DMIకి చెల్లించాలి. రుణగ్రహీత అటువంటి మొత్తాలను ఎటువంటి ఆలస్యం లేదా ఆలస్యం లేకుండా, అటువంటి డిమాండ్ వచ్చిన 15 (పదిహేను) రోజులలోపు చెల్లించాలి.
- 3.6. వడ్డీ రేటు/ ఏవైనా ఇతర ఛార్జీలను సవరించడానికి DMIకి అర్హత ఉంటుంది మరియు మంజూరు చేయబడిన రుణం మరియు వడ్డీని తిరిగి చెల్లించడానికి DMI EPI/EPI సంఖ్యను తిరిగి లెక్కించవచ్చు. రుణగ్రహీతకు DMI తెలియజేసే ఏదైనా మార్పు భవిష్యత్తులో వర్తిస్తుంది మరియు రుణగ్రహీతకు అంతిమంగా మరియు కట్టుబడి ఉంటుంది. అటువంటి సవరణ జరిగిన 30 (ముప్పై) రోజులలోపు, రుణగ్రహీత ముందస్తు చెల్లింపు జరిమానా లేకుండా, మొత్తం మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ముందస్తుగా చెల్లించడానికి అర్హులు.
- 3.7. రుణగ్రహీత ప్రస్తుతం లేదా భవిష్యత్తులో వర్తించే అన్ని సుంకాలు, సెస్ మరియు ఇతర రకాల పన్నులను భరించాలి, పైనాన్సింగ్ పత్రాల కింద DMIకి చేసిన ఏవైనా చెల్లింపులకు సంబంధించి ఏ సమయంలోనైనా ఏదైనా చట్టం ప్రకారం చెల్లించాలి. పైనాన్సింగ్ పత్రాలను అమలు చేయడంలో లేదా మంజూరు చేయబడిన రుణాలకు సంబంధించి ఏదైనా రికవరీ చర్యలను



చేపట్టడంలో DMI చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలు మరియు అన్ని ఖర్చులు, సుంకాలు, లెవీలు మొదలైన వాటికి రుణగ్రహీత బాధ్యత వహిస్తాడు. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులకు ఏదైనా ఫ్లాంప్ డ్యూటీ వర్తిస్తే, రుణగ్రహీత దానికి బాధ్యత వహిస్తాడని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నాడు. పైన పేర్కొన్న సుంకాలు, ఛార్జీలు, పన్నులు మరియు ఖర్చులు ఏవైనా DMI ద్వారా భరించబడితే, వాటిని రుణగ్రహీత నుండి తిరిగి పొందవచ్చు మరియు చెల్లింపు తేదీ నుండి తిరిగి చెల్లింపు వరకు గడువు ముగిసిన ఛార్జీలను కలిగి ఉంటుంది.

- 3.8. పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్లలో ఉన్న ఏవైనా నిబంధనలు మరియు షరతులు విరుద్ధంగా ఉన్నప్పటికీ, రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లించిన మొత్తాలను మొదట ఖర్చులు, ఛార్జీలు, ఖర్చులు మరియు ఇతర డబ్బుల కోసం; రెండవది గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు ఏవైనా ఉంటే; మూడవది వడ్డీ కోసం; మరియు చివరగా మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క అసలు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడానికి కేటాయించబడుతుంది.
- 3.9. వడ్డీ, గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు మరియు అన్ని ఇతర ఛార్జీలు రోజురోజుకూ జమ అవుతాయి మరియు 30/360 రోజుల సమావేశం ఆధారంగా లెక్కించబడతాయి.
- 3.10. ఏదైనా చెల్లింపుకు గడువు తేదీ వ్యాపార దినం కాకపోతే, ఆ మొత్తాన్ని రుణగ్రహీత వెంటనే వచ్చే వ్యాపార దినంలో చెల్లిస్తారు.
- 3.11. రుణగ్రహీత DMI కి చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలు ఎటువంటి తగ్గింపులు లేకుండా చెల్లించబడతాయి. చెల్లింపు కోసం క్రెడిట్/డిస్కాంట్ బకాయి ఉన్న మొత్తాలు రియల్టైజ్ అయిన తర్వాత మాత్రమే ఇవ్వబడుతుంది.
- 3.12. రుణగ్రహీత వడ్డీ రేటు, జరిమానా/ గడువు ముగిసిన ఛార్జీలు, సేవా ఛార్జీలు మరియు చెల్లించాల్సిన మరియు లేదా పైనాన్నింగ్ పత్రాల కింద రుణగ్రహీత చెల్లించడానికి అంగీకరించిన ఇతర ఛార్జీలు అతనికి/ఆమెకు సహేతుకమైనవి మరియు ఆమోదయోగ్యమైనవి అని అంగీకరిస్తున్నారు.

#### 4. చెల్లింపు విధానం, తిరిగి చెల్లింపు మరియు ముందస్తు చెల్లింపు

- 4.1. DMI ద్వారా కాలానుగుణంగా అవసరమైన విధంగా, రుణగ్రహీత బకాయిల చెల్లింపు కోసం రుణగ్రహీత బ్యాంకు ఖాతాకు వ్యతిరేకంగా RBI ద్వారా నోటిఫై చేయబడిన ఎలక్ట్రానిక్ క్లీయరింగ్ సర్వీస్/ నెషనల్ ఆటోమేటెడ్ క్లీయరింగ్ హౌస్ (NACH) (డెబిట్ క్లీయరింగ్)/ ఏదైనా ఇతర ఎలక్ట్రానిక్ లేదా ఇతర క్లీయరింగ్ మాండ్రేట్ (సమిష్టిగా " **మాండ్రేట్** " అని పిలుస్తారు) అందించాలి. అటువంటి మాండ్రేట్ DMIకి ఆమోదయోగ్యమైన బ్యాంకు మరియు ఖాతా నుండి తీసుకోబడుతుంది. గడువు తేదీలలో/మాండ్రేట్ యొక్క మొదటి ప్రదర్శనలో రుణగ్రహీత అన్ని చెల్లింపులను తప్పకుండా నిర్వర్తించాలి. రుణగ్రహీత అందించిన మాండ్రేట్ను ఏదైనా రుణగ్రహీత బకాయిల వసూలు కోసం DMI ఉపయోగించుకోవచ్చు. రుణగ్రహీతకు ముందస్తు సమాచారం ఇచ్చినా లేదా లేకుండా అటువంటి అమలుకు అవసరమైన అన్ని చర్యలను తీసుకోవడానికి రుణగ్రహీత దీని ద్వారా బేషరతుగా మరియు తిరిగి పొందలేని విధంగా DMIకి అధికారం ఇస్తున్నారు. రుణగ్రహీత వెంటనే (మరియు 7 (ఏడు) రోజులలోపు) DMI ద్వారా కాలానుగుణంగా అవసరమైన మాండ్రేట్ మరియు/లేదా రుణగ్రహీత బకాయిల చెల్లింపు కోసం అమలు చేయబడిన ఇతర పత్రాలను భర్తీ చేయాలి. మాండ్రేట్ రిజిస్ట్రేషన్ తిరస్కరణకు గురైన సందర్భంలో, కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అందించిన విధంగా రుణగ్రహీత మాండ్రేట్ తిరస్కరణ ఛార్జీలను కూడా చెల్లిస్తారు.
- 4.2. రుణగ్రహీత, రుణగ్రహీత యొక్క బకాయిలను సంబంధిత గడువు తేదీలలో చెల్లించడానికి ఎల్లప్పుడూ అతని/ఆమె బ్యాంకు ఖాతా/లలో తగినంత నిధులను కలిగి ఉండాలి. రుణగ్రహీత ఆదేశం జారీ చేయబడిన బ్యాంకు ఖాతాను/లను మూసివేయకూడదు లేదా ఆదేశం ప్రకారం చెల్లింపును ఆపడానికి లేదా ఆలస్యం చేయడానికి బ్యాంకు లేదా DMIకి రద్దు చేయకూడదు లేదా సూచనలు జారీ చేయకూడదు మరియు DMI అటువంటి ఏదైనా కమ్యూనికేషన్ను గమనించాల్సిన అవసరం లేదు. అటువంటి ఏవైనా సూచనలను డిఫాల్ట్ ఈవెంట్ గా కూడా పరిగణిస్తారు.



- 4.3. రుణగ్రహీత ఇచ్చిన ఆదేశం ఆ ఆదేశం యొక్క సంబంధిత తేదీ అంతటా చెల్లుబాటు అవుతుంది మరియు రుణగ్రహీత ఏ కారణం చేతనైనా ఆదేశం లేదా రుణగ్రహీత ఇచ్చిన అటువంటి ఇతర ఆదేశం చెల్లదని క్లెయిమ్ చేయకూడదు.
- 4.4. రుణగ్రహీత తన బకాయిలను తీర్చడానికి స్వచ్ఛందంగా ఆదేశం జారీ చేయబడిందని మరియు ఏ ఉద్దేశానికైనా సెక్యూరిటీగా కాదని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు మరియు అంగీకరిస్తున్నారు. నెగోషియబుల్ ఇన్స్ట్రుమెంట్స్ చట్టం, 1881/ది పేమెంట్ అండ్ సెటిల్మెంట్స్ చట్టం, 2007 ప్రకారం ఏదైనా ఆదేశాన్ని అగౌరవపరచడం క్రిమినల్ నేరమని కూడా రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు. ప్రతి ఆదేశాన్ని అగౌరవపరిచినందుకు (కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో సూచించిన విధంగా) ఆలస్య చెల్లింపు రుసుము చెల్లించాల్సిన బాధ్యత రుణగ్రహీతపై ఉంటుంది.
- 4.5. ఏదైనా వివాదం లేదా వ్యత్యాసం ఏదైనా EPIలు లేదా ఇతర మొత్తాన్ని చెల్లింపును నిలిపివేయడానికి లేదా ఆలస్యం చేయడానికి రుణగ్రహీతకు అర్హత ఇవ్వదు మరియు గడువు తేదీలలో ఆదేశాన్ని సమర్పించడానికి DMIకి అర్హత ఉంటుంది.
- 4.6. ఆదేశం జారీ చేయబడినప్పటికీ, బకాయిలను సకాలంలో చెల్లించేలా చూసుకోవడం రుణగ్రహీత యొక్క పూర్తి బాధ్యత.
- 4.7. చెక్కు/ నగదు (వర్తించే చట్టాలకు అనుగుణంగా)/ NEFT/ RTGS/ ఇతర ఎలక్ట్రానిక్ చెల్లింపు పద్ధతుల ద్వారా కూడా చెల్లింపును అంగీకరిస్తుంది మరియు రుణగ్రహీత బకాయిలకు చెల్లింపు చేయడానికి అవసరమైనప్పుడు అటువంటి ఎంపికలను పొందేందుకు రుణగ్రహీత ఎంచుకోవచ్చు. అయితే, ఆదేశం కాకుండా ఇతర పద్ధతుల ద్వారా బకాయిలు చెల్లించినట్లయితే లావాదేవీలకు ఏదైనా అదనపు ఛార్జీలు భరించబడతాయని మరియు రుణగ్రహీత నుండి తిరిగి పొందవచ్చని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు మరియు అంగీకరిస్తున్నారు.

**5. భద్రత మరియు మార్జిన్**

- 5.1. మంజూరు చేయబడిన రుణం మరియు రుణగ్రహీత బకాయిలను రుణగ్రహీత సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞ/ఛార్జ్ను సృష్టించడం ద్వారా కాలానుగుణంగా భద్రపరుస్తారు, అటువంటి మొత్తాలన్నింటినీ రుణగ్రహీత DMI సంతృప్తి చెందే వరకు పూర్తిగా చెల్లించే వరకు.
- 5.2. సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI ప్రయోజనం కోసం) లిన్ మార్కింగ్ ద్వారా తాకట్టు పెట్టడానికి మరియు/లేదా వసూలు చేయడానికి అంగీకరిస్తున్నారు మరియు సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI ప్రయోజనం కోసం) మొదటి మరియు ప్రత్యేకమైన ఛార్జ్ ప్రాతిపదికన తాత్కాలిక మార్కింగ్ ద్వారా తాకట్టు పెట్టబడి మరియు వసూలు చేయడానికి అంగీకరిస్తున్నారు, మంజూరు చేయబడిన రుణంపై చెల్లింపులు చేయడం మరియు మార్జిన్ నిర్వహణ కోసం DMI కాలానుగుణంగా అవసరమైన సెక్యూరిటీలు. డిపాజిటరీల చట్టం, 1996 మరియు దాని కింద ఉన్న నియమాలు మరియు నిబంధనల ప్రకారం పరిమితి లేకుండా, అటువంటి సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి కాలానుగుణంగా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI ప్రయోజనం కోసం ) అనుకూలంగా ప్రతిజ్ఞ/ఛార్జ్/మార్కింగ్ తాత్కాలిక హక్కును సృష్టించడానికి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల ప్రకారం) అవసరమైన డీడ్లు మరియు పత్రాలను రుణగ్రహీత చేపట్టాలి మరియు అమలు చేయాలి మరియు అందించాలి.

**5.3. సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞను సృష్టించే విధానం**

సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞను సృష్టించడానికి, రుణగ్రహీత ఈ క్రింది వాటిని చేపట్టాలి:

- (i) సెక్యూరిటీల ప్రస్తుత ప్రయోజనకరమైన యజమానిగా, రుణగ్రహీత డిపాజిటరీ నిబంధనలలోని నిబంధన 58 ప్రకారం సూచించిన విధానాన్ని అనుసరించి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి ప్రతిజ్ఞను సృష్టించాలి (DMI ప్రయోజనం కోసం). పైన పేర్కొన్న





సాధారణతకు భంగం కలగకుండా, రుణగ్రహీత పార్టీసిపెంట్ ద్వారా డిపాజిటరీకి సెక్యూరిటీల ప్రతిజ్ఞ అభ్యర్థన ఫారమ్/బదిలీ ఫారమ్లతో సహా అటువంటి అభ్యర్థనను జారీ చేయాలి, ప్రతిజ్ఞను సృష్టించమని అభ్యర్థించాలి మరియు ఇతర పత్రాలపై సంతకం చేయాలి మరియు సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా సెక్యూరిటీల ప్రతిజ్ఞను అమలు చేయడానికి డిపాజిటరీ నిబంధనల ప్రకారం అవసరమైన అన్ని చర్యలు, పనులు మరియు పనులను చేయాలి ( DMI ప్రయోజనం కోసం). డిపాజిటరీ తన రికార్డులలో సెక్యూరిటీల ప్రతిజ్ఞను సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI ప్రయోజనం కోసం) పేరుతో డిపాజిటరీకి నమోదు చేసి, దాని రిజిస్టర్లో నమోదు చేసిన వెంటనే , ఆ ప్రతిజ్ఞను సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) సరిగ్గా సృష్టించినట్లు పరిగణించబడుతుంది మరియు డిపాజిటరీ నిబంధనల యొక్క నిబంధన 58 ప్రకారం అన్ని డాక్యుమెంటరీలు మరియు ఇతర ఆధారాలు మరియు ఎంట్రిలు నమోదు చేయబడిందని రుణగ్రహీత నిర్ధారించుకోవాలి మరియు సెక్యూరిటీలపై ప్రభావవంతమైన మరియు చెల్లుబాటు అయ్యే ప్రతిజ్ఞను సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) సృష్టించబడిందని నిర్ధారించుకోవడానికి పార్టీసిపెంట్ ద్వారా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ పేరు (DMI ప్రయోజనం కోసం) ప్రతిజ్ఞగా నమోదు చేయబడిందని నిర్ధారించుకోవాలి. పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల నిబంధనలకు అనుగుణంగా ప్రతిజ్ఞ యొక్క చెల్లుబాటు అయ్యే సృష్టి మరియు పరిపూర్ణతకు అవసరమైన అన్ని చర్యలను రుణగ్రహీత చేయాలి మరియు అటువంటి పత్రాలు మరియు ఒప్పందాలను అమలు చేయాలి.

- (ii) పైన పేర్కొన్న క్లాజు (i) లో సూచించిన విధానాలను విజయవంతంగా పూర్తి చేసిన తర్వాత, సెక్యూరిటీలపై సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI ప్రయోజనం కోసం) ఇచ్చిన ప్రతిజ్ఞ అమలులోకి వస్తుందని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు . సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI ప్రయోజనం కోసం) ఇచ్చిన ప్రతిజ్ఞ సృష్టించబడిన తర్వాత , అన్ని హక్కులు, ట్రైటిల్, క్లెయిమ్లు, డిమాండ్, ప్రయోజనాలు మరియు ఆసక్తులు, పరిమితి లేకుండా అమ్మకపు ఆదాయం మరియు సెక్యూరిటీల యొక్క ఇతర వాస్తవికత హక్కు లేదా రుణగ్రహీత యొక్క అటువంటి భాగం పైనాన్నింగ్ పత్రాల నిబంధనలకు అనుగుణంగా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI ప్రయోజనం కోసం) అనుకూలంగా స్వయంచాలకంగా బదిలీ చేయబడతాయి . పైనాన్నింగ్ పత్రాలను అమలు చేసే సమయంలో రుణగ్రహీత డిపాజిట్ చేసిన పత్రాలను కూడా డిపాజిట్ చేయాలి. సెక్యూరిటీల మూల్యాంకనం నిర్ణయం సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI ప్రయోజనం కోసం) యొక్క ప్రత్యేక అభీష్టానుసారం ఉంటుంది మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది.
- (iii) డిఎంఐ/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (రుణదాత యొక్క ప్రయోజనం కోసం మరియు సూచనల ప్రకారం వ్యవహరించడం కోసం) సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞ ద్వారా సెక్యూరిటీ యొక్క రక్షణ మరియు/లేదా పరిపూర్ణతకు సహేతుకంగా అవసరమని భావించే ఏదైనా చర్య తీసుకునే హక్కును కలిగి ఉంటారు, డిఫాల్ట్ సంఘటన తర్వాత పరిమితి లేకుండా, పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల నిబంధనలకు అనుగుణంగా ప్రతిజ్ఞ కొనసాగింపు సమయంలో DMI మరియు/లేదా దాని నామినీల పేరిట సెక్యూరిటీలను బదిలీ చేయడంతో సహా.

5.4. పైన పేర్కొన్న నిబంధన యొక్క సాధారణతకు భంగం కలిగించకుండా, రుణగ్రహీత ఎప్పుడైనా లేదా కాలానుగుణంగా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా ఏదైనా సెక్యూరిటీలను (DMI ప్రయోజనం కోసం) తాకట్టు పెట్టవలసి వస్తే, రుణగ్రహీత అటువంటి సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన డిపాజిట్ చేసిన పత్రాలతో పాటు అటువంటి సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి గుర్తించబడిన ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్/ తాత్కాలిక హక్కు కోసం ఎంట్రిని సూచించే మరియు పత్రాలను మరియు సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల ప్రకారం వ్యవహరించడం)/DMI అభిప్రాయం ప్రకారం నిబంధనలు మరియు షరతులు కింద లేదా దాని ప్రకారం సృష్టించబడే వ్యక్తీకరించబడిన భద్రతను సృష్టించడానికి లేదా పరిపూర్ణం చేయడానికి అవసరమైన మరియు DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI సూచనల ప్రకారం వ్యవహరించడం) ఆమోదయోగ్యమైన ఏవైనా ఇతర పత్రాలను అందజేయాలి మరియు ఆ తర్వాత, అదనపు సెక్యూరిటీలతో సహా అటువంటి సెక్యూరిటీలు, నిబంధనలు మరియు షరతులు కింద ఛార్జ్ చేయబడిన మరియు తాకట్టు పెట్టబడిన సెక్యూరిటీలను కలిగి ఉంటాయి. పైన పేర్కొన్నవి ఉన్నప్పటికీ, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) తాకట్టు పెట్టబడే/ వసూలు చేయబడే/ తాత్కాలిక హక్కును గుర్తించబడే అన్ని తదుపరి లేదా అదనపు సెక్యూరిటీలు అలాగే సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI సూచనల



మేరకు వ్యవహరిస్తూ) తాకట్టు పెట్టబడిన/ వసూలు చేయబడిన సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన ఇతర అక్రీషన్లు, హక్కులు మరియు ప్రయోజనాలు, పరిమితి లేకుండా, అన్ని బోనస్ షేర్లు, డివిడెండ్, వడ్డీ, ప్రీఫరెన్షియల్ అర్హతలు, స్పిల్ షేర్లు, రిడెంప్షన్ మొత్తాలు మరియు మొదలైనవి ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు ప్రకారం సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) తాకట్టు పెట్టబడిన/ వసూలు చేయబడిన/ తాత్కాలిక హక్కుగా పరిగణించబడతాయి . ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు, ఎటువంటి తదుపరి చట్టం, పరికరం లేదా డీడ్ లేకుండా, సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి (అదనపు సెక్యూరిటీలతో సహా) అటువంటి అన్ని అక్రీషన్లు, హక్కులు మరియు ప్రయోజనాలకు వర్తిస్తాయి, అవి నిబంధనలు మరియు షరతులు ప్రకారం (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) మొదట తాకట్టు పెట్టబడిన/ వసూలు చేయబడిన/ తాత్కాలిక హక్కును గుర్తించినట్లుగా వర్తిస్తాయి .

5.5. **తాకట్టు పెట్టిన సెక్యూరిటీలకు మార్పులు**

సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా సృష్టించిన ప్రతిజ్ఞ నుండి ఉపసంహరించుకోవాల్సి వస్తే (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ ), లేదా ఇప్పటికే ఉన్న ప్రతిజ్ఞకు అదనంగా లేదా ఉపసంహరించుకున్న ఏదైనా ప్రతిజ్ఞకు ప్రత్యామ్నాయంగా రుణగ్రహీత ఏదైనా అదనపు సెక్యూరిటీలను ప్రతిజ్ఞ చేస్తే, ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులలోని క్లాజ్ 5.3 కింద నిర్దేశించిన విధానాన్ని అనుసరించాలి, అదనపు సెక్యూరిటీల విషయంలో పరిమితి లేకుండా, రుణగ్రహీత DMI / సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) పేర్కొన్న రూపంలో మరియు పద్ధతిలో సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) అనుకూలంగా నిర్ధారణ లేఖను అమలు చేయాలి.

5.6. మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని వ్యక్తిగత బీమా పాలసీ యూనిట్లు/ULIPలు పొందినట్లయితే, రుణగ్రహీత మరణించిన తర్వాత, DMI (ఇతర పార్టీల కంటే ముందుగా) ULIP నుండి వచ్చే నిధుల నుండి మొత్తాలను స్వీకరించడానికి మరియు రుణగ్రహీత బకాయిలకు వ్యతిరేకంగా దానిని సెట్-ఆఫ్ చేయడానికి అర్హత కలిగి ఉంటుందని ఇక్కడ పార్టీలు అంగీకరిస్తున్నాయి. DMI రుణగ్రహీత బకాయిలను జమ చేసిన వడ్డీ, ఛార్జీలు, బకాయిలు, లెవీలు, ఖర్చులు, క్లెయిమ్లు, ఖర్చులు మరియు రుసుములతో పాటు సెట్-ఆఫ్ చేసిన తర్వాత, ఏదైనా మిగులు మొత్తాలను రుణగ్రహీత నామినీకి అందజేయబడుతుంది.

5.7. అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) తాకట్టు పెట్టవలసిన/ వసూలు చేయవలసిన/ తాత్కాలిక హక్కు యొక్క విలువ DMI యొక్క అభీష్టానుసారం ఆధారపడి ఉంటుంది. సెక్యూరిటీల విలువ, లిస్టింగ్/డిలిస్టింగ్, మార్కెట్ మనీ మరియు వాస్తవ సౌకర్యం DMI యొక్క ప్రత్యేక నిర్ణయాలు మరియు పార్టీలు మరియు సెక్యూరిటీ ట్రస్టీపై కట్టుబడి ఉండాలి.

5.8. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల కొనసాగింపు సమయంలో ఏ సమయంలోనైనా, DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు) సెక్యూరిటీల యొక్క మొత్తం లేదా ఏదైనా భాగాన్ని (DMI గతంలో అంగీకరించినట్లుగా) DMI ఆమోదించిన మరియు ఆమోదయోగ్యమైన కొత్త సెక్యూరిటీలతో భర్తీ చేయమని/ప్రత్యామ్నాయం చేయమని రుణగ్రహీత కోరవచ్చునని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు మరియు హామీ ఇస్తాడు. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల కొనసాగింపు సమయంలో ఏ సమయంలోనైనా DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ యొక్క ఏదైనా/అన్ని అభ్యర్థనలను నెరవేర్చడానికి రుణగ్రహీత హామీ ఇస్తాడు.

5.9. మంజూరైన రుణం యొక్క చెల్లింపులు (i) SEBI (డిపాజిటరీలు మరియు పాల్నోనేవారు) నిబంధనలు, 2018 యొక్క నిబంధన 58(4) ప్రకారం, డిపాజిటరీ మ్యూచువల్ ఫండ్ యూనిట్లు కాకుండా ఇతర సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా ప్రతిజ్ఞ/ఛార్జ్/తాత్కాలిక హక్కును గుర్తించడం గురించి దాని రికార్డులలో నమోదు చేసినట్లు పార్థిసిపెంట్ నుండి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి సమాచారం అందిన తర్వాత మాత్రమే అందుబాటులోకి వస్తుందని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు; మరియు (ii) సెక్యూరిటీలు మ్యూచువల్ ఫండ్లలో యూనిట్లుగా ఉన్నంత వరకు, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ మ్యూచువల్ ఫండ్ కోసం సంబంధిత రిజిస్ట్రార్ లేదా



మ్యూచువల్ ఫండ్ యొక్క ఆస్తి మేనేజర్ నుండి అటువంటి యూనిట్లకు సంబంధించి తాత్కాలిక హక్కును దాని రికార్డులలో నమోదు చేసినట్లు నిర్ధారణ వ్రాతపూర్వక నిర్ధారణను పొందాలి; ఇవన్నీ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అవసరమైన మేరకు సెక్యూరిటీల ఛార్జ్/ప్రతిజ్ఞను DMIకి అందించాలి (అటువంటి పంపిణీకి ముందు మరియు తర్వాత మార్జిన్ను తీర్చడానికి మరియు నిర్వహించడానికి అవసరమైన వాటితో సహా).

5.10. DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ కోరినప్పుడు, మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని పొందడానికి సెక్యూరిటీలు మరియు/లేదా అదనపు సెక్యూరిటీలపై ఛార్జ్/ప్రతిజ్ఞను సృష్టించడానికి అవసరమైన ప్రత్యేకాలను (DMI ప్రయోజనం కోసం) సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా జారీ చేయాలని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు మరియు హామీ ఇస్తాడు.

5.11. పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల కింద రుణగ్రహీత సృష్టించిన భద్రతా వడ్డీ అనేది రుణగ్రహీతల బకాయిల చెల్లింపుతో సహా పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల కింద అన్ని బాధ్యతల చెల్లింపు, విడుదల మరియు పనితీరుకు నిరంతర భద్రత, రుణగ్రహీతల మధ్యంతర చెల్లింపు లేదా సంతృప్తితో సంబంధం లేకుండా, లేదా DMI మంజూరు చేసిన ఏదైనా విమోచన, సహనం లేదా మాఫీతో సంబంధం లేకుండా.

5.12. **సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన హక్కులు**

(i) **ఓటు హక్కులు**

A. డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగి కొనసాగుతుంటే తప్ప, రుణగ్రహీత సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి ఏవైనా ఓటింగ్ హక్కులను వినియోగించుకోవచ్చు, రుణగ్రహీత నిబంధనలు మరియు షరతులకు విరుద్ధంగా లేదా డిఫాల్ట్ సంఘటనకు దారితీసే విధంగా ఓటు వేయకూడదు మరియు DMI మరియు/లేదా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ హక్కులను మార్చే ప్రభావాన్ని చూపే ఏదైనా తీర్మానానికి అనుకూలంగా ఓటు వేయకూడదు లేదా ఈ షరతులకు అనుగుణంగా, లేదా గుర్తించబడిన ప్రతిజ్ఞలు/ఛార్జ్/తాదాయం యొక్క నిబంధనలు లేదా గుర్తించబడిన ప్రతిజ్ఞలు/ఛార్జ్/తాదాయం లేదా సెక్యూరిటీలకు జోడించిన ఏవైనా హక్కులను ఏ విధంగానైనా ఉపయోగించుకోవచ్చు. డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగిన తర్వాత, సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి ఏవైనా ఓటింగ్ హక్కులను DMI మాత్రమే ఉపయోగించగలదు (వర్తించే విధంగా సెక్యూరిటీల విమోచన కోసం సూచనలు ఇవ్వడంతో సహా), నగదు కార్పొరేట్ చర్యలు, అంటే డివిడెండ్, బైబ్యాక్ ఆదాయం మొదలైనవి. అటువంటి నగదు రసీదులను రుణగ్రహీత నేరుగా స్వీకరించినట్లయితే, DMI / సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ అడగకుండానే DMIకి వెంటనే తిరిగి చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు కట్టుబడి ఉన్నారు.

B. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులలోని ఇతర నిబంధనలకు లోబడి, డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగిన తర్వాత, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు పనిచేస్తూ) సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన అన్ని పర్యవసాన హక్కులను (ఓటింగ్ హక్కులతో సహా) వినియోగించుకునే హక్కు కలిగి ఉంటారు.

(ii) **డివిడెండ్లు , ఆసక్తులు మరియు ఇతర పంపిణీలు**

ఎటువంటి డిఫాల్ట్ సంఘటన జరగనంత వరకు, రుణగ్రహీత సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి చెల్లించిన ఏవైనా మరియు అన్ని డివిడెండ్లు/వడ్డీని స్వీకరించడానికి మరియు నిలుపుకోవడానికి అర్హులు, అయితే ఏవైనా మరియు అన్నీ:

- A. సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి లేదా బదులుగా స్వీకరించబడిన, స్వీకరించదగిన లేదా ఇతరత్రా పంపిణీ చేయబడిన ఆస్తి ;
- B. ఏదైనా లిక్విడేషన్ లేదా రద్దుకు సంబంధించి లేదా మూలధన తగ్గింపుకు సంబంధించి నగదు రూపంలో చెల్లించిన లేదా చెల్లించవలసిన డివిడెండ్లు/వడ్డీ/విముక్తి మొత్తం మరియు ఇతర పంపిణీలు ;



C. ఏదైనా సెక్యూరిటీల ప్రిన్సిపల్స్కు సంబంధించి, లేదా బై-బ్యాక్ లేదా రిడెంప్షన్లో లేదా బదులుగా చెల్లించిన, చెల్లించాల్సిన లేదా ఇతరత్రా పంపిణీ చేయబడిన నగదు ;

(డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగి ఉండి కొనసాగుతుంది లేదా అనేది) సెక్యూరిటీలలో భాగంగా DMI కి వెంటనే డెలివరీ చేయబడుతుంది మరియు రుణగ్రహీత స్వీకరిస్తే, DMI ప్రయోజనం కోసం ట్రస్ట్లో స్వీకరించబడుతుంది మరియు రుణగ్రహీత యొక్క ఇతర ఆస్తి లేదా నిధుల నుండి వేరు చేయబడుతుంది మరియు DMI (నగదు విషయంలో) లేదా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి (సెక్యూరిటీల విషయంలో) సెక్యూరిటీల వలె వెంటనే డెలివరీ చేయబడుతుంది (ఏదైనా అవసరమైన ఎండాన్స్ మెంట్లో) మరియు ఈ విషయంలో ఏదైనా అదనపు అనుబంధ ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్/ తాత్కాలిక హక్కు, మార్కింగ్/ పత్రంపై సంతకం చేయవలసిన అవసరం లేదని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు; మరియు పైన పేర్కొన్న విధంగా అందుకున్న ఏదైనా నగదు రుణగ్రహీత బకాయిలకు వ్యతిరేకంగా సర్దుబాటు చేయబడుతుంది.

5.13. **భద్రతా మార్జిన్**

రుణగ్రహీత నుండి రుణగ్రహీత బకాయిలు మిగిలి ఉన్నంత వరకు, DMI, DMIకి ఆమోదయోగ్యమైన సెక్యూరిటీస్ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్ ద్వారా మార్జిన్ను ఎల్లప్పుడూ (DMI ప్రయోజనం కోసం) సెక్యూరిటీ ట్రస్టీతో నిర్వహించమని లేదా నిర్వహించడానికి రుణగ్రహీతను కోరవచ్చు. DMI మార్జిన్ యొక్క నిర్ణయం నిశ్చయాత్మకమైనది, తుది మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది. రుణగ్రహీత వెంటనే మరియు 2 (రెండు) రోజులలోపు ఏదైనా సందర్భంలో, DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ ఎప్పటికప్పుడు చేసిన మార్జిన్ కాల్లకు కట్టుబడి ఉండాలి. మార్జిన్ కాల్ కోసం నోటీసు వ్యవధిలో కూడా, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) తాకట్టు పెట్టిన/ ఛార్జ్ చేసిన సెక్యూరిటీలన్నింటినీ లేదా కొంత భాగాన్ని వెంటనే మరియు తదుపరి నోటీసు లేకుండా విక్రయించే సంపూర్ణ హక్కును కలిగి ఉంటారు, ఒకవేళ DMI దాని అంతర్గత విధానాల ప్రకారం కాలానుగుణంగా లోన్-టు-సెక్యూరిటీ విలువ నిర్వహించబడకపోతే, రుణగ్రహీత యొక్క మొత్తం బకాయిలను తిరిగి పొందేందుకు ఇది సముచితమని భావించవచ్చు.

5.14. **అదనపు భద్రత**

మార్జిన్ నిర్వహించబడకపోతే, లేదా సెక్యూరిటీ మార్కెట్ విలువ తగ్గితే, లేదా DMI సరిపోతుందని భావించే ఇతర పరిస్థితులలో, రుణగ్రహీత DMI (“ **అదనపు సెక్యూరిటీలు** ”)కి ఆమోదయోగ్యమైన అదనపు సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్ని అందించాలి మరియు/ లేదా రుణగ్రహీత బకాయిలను తగ్గించాలి/ తిరిగి చెల్లించాలి, లేదా దానిలోని అటువంటి భాగాన్ని మార్జిన్ను పునరుద్ధరించాలి మరియు DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ నుండి నోటీసు అందిన 3 (మూడు) రోజులలోపు అటువంటి అదనపు సెక్యూరిటీలను అందించడానికి రుణగ్రహీత బాధ్యత వహిస్తాడు. అదనపు సెక్యూరిటీలపై ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్ పైన పేర్కొన్న క్లాజు 5.4తో సహా ఈ ఒప్పందంలో అందించిన విధంగా సృష్టించబడుతుంది మరియు ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు కింద సెక్యూరిటీలకు వర్తించే అన్ని నిబంధనలు ఆ తర్వాత అటువంటి అదనపు సెక్యూరిటీలకు కూడా వర్తించాయి.

5.15. పొరపాటున లేదా ఇతరత్రా, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) వసూలు చేయబడిన/ ప్రతిజ్ఞ చేయబడిన ఏదైనా సెక్యూరిటీలు లేదా వాటికి సంబంధించిన ఏదైనా అక్రెషన్ లేదా హక్కులు DMI అధికారం లేకుండా రుణగ్రహీత స్వాధీనంలోకి వస్తే, అప్పుడు రుణగ్రహీత DMIకి అవసరమైన విధంగా సెక్యూరిటీలు లేదా ఏదైనా అక్రెషన్ లేదా హక్కులను సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) వెంటనే బట్టాడా/ ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్ చేయాలి మరియు రుణగ్రహీత అటువంటి సెక్యూరిటీలు లేదా ఏదైనా అక్రెషన్ లేదా హక్కులను సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అందించే వరకు, అతను/ ఆమె DMI తరపున మరియు ప్రయోజనం కోసం అటువంటి సెక్యూరిటీలను ట్రస్ట్లో ఉంచుకోవాలి.

5.16. **తక్షణ అమ్మకపు హక్కు**



ఏదైనా పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ లో ఏదైనా ఉన్నప్పటికీ, మార్జిన్ నిర్వహించబడకపోతే, మార్జిన్ ను తయారు చేయడానికి DMI ఇచ్చిన నోటీసుతో సంబంధం లేకుండా, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) రుణగ్రహీతను సంప్రదించకుండా వెంటనే మరియు అమ్మకం, విమోచన లేదా ఇతరత్రా సెక్యూరిటీలను పారవేయడానికి లేదా లిక్విడేట్ చేయడానికి మరియు అలా అందుకున్న అన్ని మొత్తాలను DMI యొక్క నియమించబడిన ఖాతాలో నేరుగా జమ చేయడానికి హక్కు కలిగి ఉంటాడు, DMI ద్వారా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి వ్రాతపూర్వకంగా తెలియజేయబడింది ("డిజిగ్నైజ్డ్ అకౌంట్"), సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అటువంటి మొత్తాలు ఏవైనా అందినట్లయితే, వాటిని ట్రస్ట్ లో ఉంచుకోవాలి మరియు DMI ప్రయోజనం కోసం మరియు సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ వెంటనే, మరియు ఏదైనా సందర్భంలో 2 (రెండు) పని దినాలలోపు, రుణగ్రహీత బకాయిలు మార్జిన్ ను నిర్వహించడానికి అవసరమైన మేరకు తగ్గించబడతాయని నిర్ధారించుకోవడానికి అవసరమైన విధంగా అటువంటి మొత్తాలన్నింటినీ DMI యొక్క నియమించబడిన ఖాతాలోకి బదిలీ చేయాలి. ఏదైనా కారణం చేత సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ ప్లాక్ ఎక్స్‌చేంజ్ లో అమ్మకం ద్వారా లేదా మ్యూచువల్ ఫండ్ ద్వారా తిరిగి కొనుగోలు/విముక్తి ద్వారా సెక్యూరిటీలను పారవేయలేకపోతే లేదా లిక్విడేట్ చేయలేకపోతే (సందర్భాన్ని బట్టి), DMI 'ఆఫ్-మార్కెట్ లావాదేవీ' (ప్రైవేట్ అమ్మకం ద్వారా పారవేయడం) ద్వారా సెక్యూరిటీలను పారవేయవచ్చు మరియు DMI మరియు/లేదా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ ఆఫ్-మార్కెట్ లావాదేవీ చేసిన అన్ని ఖర్చులను రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లిస్తారు మరియు/లేదా బీమా పాలసీని మూడవ పక్షానికి అప్పగించడం ద్వారా చెల్లిస్తారు. పైన పేర్కొన్న వాటికి అదనంగా, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరించడం) అర్హత కలిగి ఉంటారు, కానీ బాధ్యత వహించరు మరియు రుణగ్రహీత తరపున ఏదైనా నష్టాన్ని తగ్గించడానికి లేదా సెక్యూరిటీలను సంరక్షించడానికి అవసరమైన అన్ని చర్యలను తీసుకోవడానికి రుణగ్రహీత సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అధికారం ఇస్తాడు.

5.17. DMI యొక్క ప్రామాణిక అంతర్గత లోన్-టు-సెక్యూరిటీ విలువ ప్రమాణాలు, నిర్దేశించిన మార్జిన్ ప్రమాణాలు మరియు అవసరాలు, టాప్-అప్ మరియు అమ్మకపు కాలాలు, అవసరాలు మరియు విధానాలు, DMI ద్వారా ఎప్పటికప్పుడు అమలులో ఉన్న DMI అంతర్గత విధానాల ఆధారంగా దాని అభిప్రాయసారం ఎల్లప్పుడూ నిర్ణయించబడతాయి మరియు అటువంటి అంతర్గత ప్రమాణాలు, ప్రమాణాలు, అవసరాలు మరియు/లేదా విధానాలు రుణగ్రహీతకు వర్తింపజేయబడతాయి మరియు దానిలో ఏదైనా మార్పు గురించి రుణగ్రహీతకు తెలియజేయబడుతుంది. నిబంధనలు మరియు షరతులు అటువంటి సవరించిన ప్రమాణాలు, ప్రమాణాలు, అవసరాలు మరియు/లేదా విధానాలకు విరుద్ధంగా లేదా విరుద్ధంగా ఉన్న సందర్భంలో, DMI అటువంటి అస్థిరత గురించి రుణగ్రహీతకు తెలియజేస్తుంది మరియు నిబంధనలు మరియు షరతులు ఆ తర్వాత పార్టీల వైపు నుండి ఎటువంటి తదుపరి చర్య అవసరం లేకుండా అవసరమైన మేరకు సవరించబడినట్లు లేదా సవరించబడినట్లు లేదా భర్తీ చేయబడినట్లు పరిగణించబడుతుంది.

5.18. **రుణగ్రహీత యొక్క చట్టపరమైన వారసులు (లు) రుణగ్రహీత బాధ్యత కొనసాగింపు**

రుణగ్రహీత, సహజ వ్యక్తి కావడంతో, మంజూరు చేయబడిన రుణం పెండింగ్ లో ఉన్నప్పుడు మరణిస్తే, ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు మరియు పైనాన్నింగ్ పత్రాలు మరియు మంజూరు చేయబడిన రుణానికి సంబంధించి అమలు చేయబడిన ఏవైనా ఇతర పత్రాల కింద మరణించిన రుణగ్రహీత యొక్క బాధ్యతలు, మరణించిన రుణగ్రహీత యొక్క చట్టపరమైన వారసులు(లు) ప్రతినిధులు, అసైనీలు, వారసులు, నామినీలకు చెందుతాయి, అవి మరణించిన రుణగ్రహీత యొక్క చట్టపరమైన వారసులు(లు)/ప్రతినిధి(లు)/అసైనీలు/వారసులు/నామినీలచే అమలు చేయబడినట్లుగా.

6. **రుణగ్రహీతల ఒప్పందాలు, ప్రాతినిధ్యం మరియు వారెంటీలు**

6.1. రుణగ్రహీత:

- (i) పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల కింద దాని అన్ని బాధ్యతలను పాటించడం మరియు నిర్వహించడం;



- (ii) DMI కి ఎప్పటికప్పుడు అవసరమయ్యే బ్యాంక్ ఖాతా స్టేట్మెంట్లతో సహా అన్ని పత్రాలను వెంటనే DMI కి అందజేయండి. రుణగ్రహీత DMI కి స్వతంత్రంగా (a) రుణగ్రహీత ఖాతాను నిర్వహించే ఏదైనా బ్యాంకుతో మరియు బ్యాంకు నుండి అటువంటి ఖాతాకు సంబంధించి వివరాలు మరియు స్టేట్మెంట్ను కోరడానికి; మరియు (b) DMI అవసరమని భావించే విధంగా రుణగ్రహీత యొక్క ఏదైనా సరఫరాదారు/ విక్రేత/ కస్టమర్తో, రుణగ్రహీత యొక్క క్రెడిట్ యోగ్యతను పర్యవేక్షించడానికి కూడా అధికారం ఇస్తుంది;
  - (iii) ఏదైనా రుణగ్రహీతపై ఏవైనా వ్యాజ్యాలు లేదా చట్టపరమైన చర్యలు ఉంటే వెంటనే DMIకి తెలియజేయండి;
  - (iv) ఏదైనా మెటీరియల్ ప్రతికూల ప్రభావం లేదా డిఫాల్ట్ సంఘటన గురించి DMIకి తెలియజేయండి;
  - (v) జాతీయత చిరునామాలో ఏవైనా మార్పులు జరిగితే DMIకి లిఖితపూర్వకంగా తెలియజేయండి ;
  - (vi) రుణగ్రహీత మంజూరు చేయబడిన అప్పుగా ఉన్న రుణాన్ని వడ్డీ మరియు ఇతర బకాయిలు మరియు ఛార్జీలతో కలిపి పూర్తిగా చెల్లించకుండా ఉపాధి లేదా వ్యాపారం కోసం లేదా దీర్ఘకాలిక విదేశాలలో ఉండటానికి భారతదేశం విడిచి వెళ్ళకూడదు;
  - (vii) కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అనుమతించబడిన ప్రయోజనం కోసం కాకుండా మరే ఇతర ప్రయోజనం కోసం మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ఉపయోగించకూడదు మరియు ముఖ్యంగా వాటిని (ఎ) స్టాక్లు, బాండ్లు మరియు ఇతర ఆర్థిక సెక్యూరిటీలతో సహా మూలధన మార్కెట్లలో ఏవైనా పెట్టుబడులకు (బి) ప్రాథమిక బంగారం, బంగారు కడ్డీ, బంగారు ఆభరణాలు, బంగారు నాణేలు, ఎక్స్‌చేంజ్ ట్రేడెడ్ ఫండెల్ యూనిట్లు (ఇటిఎఫ్) మరియు బంగారు మ్యూచువల్ ఫండ్ యూనిట్లతో సహా ఏ రూపంలోనైనా బంగారం కొనుగోలుకు లేదా (సి) ఏదైనా ఊహజనిత పెట్టుబడులు లేదా ఊహజనిత ప్రయోజనం కోసం లేదా (డి) చట్టవిరుద్ధమైన లేదా చట్టం ద్వారా నిషేధించబడిన లేదా రుణ నిధుల వినియోగం చట్టం ద్వారా పరిమితం చేయబడిన ఏదైనా కార్యకలాపాలకు;
  - (viii) పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్లలో పేర్కొన్న విధంగా లేదా ఏదైనా రుణగ్రహీత యొక్క క్రెడిట్ యోగ్యతలో ఏదైనా మార్పు సంభవించినప్పుడు (DMI నిర్ణయించినట్లు) DMIకి అవసరమైన విధంగా భద్రతను అందించడం;
  - (ix) DMI కి ఆదేశాలు జారీ చేయబడిన ఖాతాలో వ్యాపార ఆదాయాన్ని డిపాజిట్ చేయడం;
  - (x) మనీలాండరింగ్ నిరోధక చట్టం, 2002తో సహా వర్తించే చట్టాలను అన్నివేళలా పాటించడం;
  - (xi) ప్రభుత్వానికి లేదా ఏదైనా ప్రభుత్వ/స్థానిక అధికార సంస్థకు చెల్లించాల్సిన ఏవైనా బకాయిలు, ఆదాయపు పన్ను, కార్పొరేషన్ పన్ను మరియు అన్ని ఇతర పన్నులు మరియు ఆదాయాలు, ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల నిబంధనలను అమలు చేయడానికి DMI ద్వారా అవసరమైన అన్ని చర్యలు, పనులు మరియు పనులను చేస్తాయి.
- 6.2. రుణగ్రహీత DMI మరియు/లేదా దాని నియంత్రణ సంస్థ(లు) లేదా DMI నియమించిన మూడవ పక్షాలు మరియు/లేదా దాని నియంత్రణ సంస్థ(లు) రుణగ్రహీత యొక్క ప్రాతిపదికలు మరియు/లేదా ఖాతాల పుస్తకాలను తనిఖీ చేయడానికి రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు అధికారం ఇస్తున్నారు. అటువంటి ప్రయోజనాల కోసం DMI, దాని నియంత్రణ సంస్థ(లు), DMI నియమించిన మూడవ పక్షాలు లేదా దాని నియంత్రణ సంస్థ(లు) చేసిన అన్ని ఖర్చులు మరియు ఖర్చులను రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లిస్తారు.
- 6.3. DMI రుణగ్రహీతను కోరవచ్చు మరియు ఆ మేరకు DMI నోటీసు ఇచ్చిన తర్వాత, రుణగ్రహీత DMIకి ఆమోదయోగ్యమైన పైనాన్నింగ్ పత్రాలకు అనుగుణంగా అదనపు సెక్యూరిటీలను వెంటనే అందించాలి మరియు అందించాలి.



6.4. రుణగ్రహీత DMI కి ఈ క్రింది విధంగా ప్రాతినిధ్యం వహిస్తాడు మరియు హామీ ఇస్తాడు:

- (i) రుణ దరఖాస్తులో మరియు ఏదైనా ఇతర పత్రంలో రుణగ్రహీత అందించిన మొత్తం సమాచారం, రుణగ్రహీత యొక్క క్రెడిట్ అర్హతను నిర్ధారించడానికి సంబంధించినది కాకపోయినా, నిజం మరియు సరైనది మరియు ఏ విధంగానూ తప్పుదారి పట్టించేది కాదు.
- (ii) రుణగ్రహీత అన్ని వర్తించే చట్టాల ప్రకారం పైనాన్నింగ్ పత్రాలను మరియు వాటి కింద లావాదేవీలను అమలు చేయడానికి మరియు నిర్వహించడానికి సామర్థ్యం కలిగి ఉంటాడు మరియు అర్హులు.
- (iii) రుణగ్రహీత ఒక వ్యక్తి అయితే, రుణగ్రహీత వయస్సు 18 సంవత్సరాలు పైబడి ఉండాలి మరియు ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు అతని/ఆమెపై చట్టబద్ధమైన, చెల్లుబాటు అయ్యే మరియు కట్టుబడి ఉండే బాధ్యత, దాని నిబంధనల ప్రకారం అతని/ఆమెపై అమలు చేయవచ్చు.
- (iv) రుణగ్రహీత పైనాన్నింగ్ పత్రాలను అమలు చేయడం మరియు అందించడం లేదా రుణగ్రహీత యొక్క ఏవైనా బాధ్యతలను నెరవేర్చడం లేదా పాటించడం అనేది రుణగ్రహీత కట్టుబడి ఉన్న చట్టం, శాసనం, నియమం, ఆదేశం, నమ్మకం, ఒప్పందం లేదా ఇతర సాధనాలు, అమరిక, బాధ్యత లేదా విధిని ఉల్లంఘించడానికి దారితీయదు. రుణగ్రహీత వర్తించే అన్ని చట్టాలను పాటించాడు మరియు వాటిని పాటిస్తూనే ఉంటాడు మరియు పైనాన్నింగ్ పత్రాల నిబంధనలను అమలు చేయడానికి మరియు దాని వ్యాపారాన్ని కొనసాగించడానికి వర్తించే చట్టాల ప్రకారం అవసరమైన అన్ని సంబంధిత అధికారుల నుండి అవసరమైన అన్ని లైసెన్సులు/అధికారాలను పొందాడు.
- (v) రుణగ్రహీత మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని పొందకుండా ఏ చట్టం ద్వారా నిషేధించబడలేదని ప్రకటిస్తాడు.
- (vi) రుణగ్రహీత తన స్వేచ్ఛా సంకల్పంతో మరియు మూడవ పక్షం నుండి ఎటువంటి బలవంతం/ప్రభావం/ఒత్తిడి లేకుండా కీలక వాస్తవ ప్రకటన మరియు పైనాన్నింగ్ పత్రాల ప్రకారం మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని పొందేందుకు తాను అర్హం చేసుకున్నానని మరియు అంగీకరించానని ప్రకటిస్తాడు.
- (vii) DMI యొక్క ఆసక్తిని ప్రభావితం చేసే లేదా రుణగ్రహీత యొక్క ఆర్థిక పరిస్థితులను ప్రభావితం చేసే లేదా పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల క్రింద వారి అన్ని లేదా ఏవైనా బాధ్యతలను నిర్వర్తించే అతని/ఆమె/దాని బాధ్యతను ప్రభావితం చేసే ఏ సంఘటన జరగలేదు.
- (viii) రుణగ్రహీత ఎటువంటి పన్నులు లేదా ప్రభుత్వ బకాయిలు చెల్లించడంలో డిఫాల్ట్ కాదు.
- (ix) రుణగ్రహీతపై ఎటువంటి వ్యాజ్యాలు/విచారణలు పెండింగ్లో లేవు లేదా బెదిరించబడలేదు మరియు అటువంటి వ్యాజ్యం/విచారణకు లేదా ముఖ్యమైన క్లెయిమ్లకు దారితీసే ఏవైనా వాస్తవాల గురించి రుణగ్రహీతకు ప్రస్తుతం తెలియదు.
- (x) రుణగ్రహీతపై ఎటువంటి దివాలా లేదా దివాలా ప్రక్రియలు ప్రారంభం కావు.
- (xi) ఏ నియంత్రణ/చట్టబద్ధమైన అధికారం మరియు/లేదా బ్యాంకులు మరియు/లేదా ఆర్థిక సంస్థలు మరియు/లేదా బ్యాంకింగ్/ఆర్థిక సంస్థలు మొదలైన వాటి ద్వారా రుణగ్రహీతను డిఫాల్టర్ల జాబితాలో చేర్చలేదు.
- (xii) డిఫాల్ట్ ఈవెంట్ ఏదీ జరగలేదు మరియు/లేదా ఉనికిలో లేదు లేదా కొనసాగుతోంది.
- (xiii) డీమ్యాట్ ఖాతా క్రెడిట్ కింద ఉన్న మరియు/లేదా తాకట్టు పెట్టిన/ తాకట్టు పెట్టబడిన లేదా తాత్కాలిక హక్కు మార్క్ చేయబడిన/ తాత్కాలిక హక్కు మార్క్ చేయబడిన లేదా కేటాయించబడిన/ కేటాయించబడిన సెక్యూరిటీల చట్టపరమైన మరియు ప్రయోజనకరమైన



యజమాని రుణగ్రహీత. ఇవి ఏవైనా ఛార్జీలు, భారాలు, తాత్కాలిక హక్కు, క్లెయిమ్ మరియు/ లేదా ఏ రకమైన లేదా స్వభావం యొక్క పరిమితి నుండి ఉచితం. పైనాన్నింగ్ పత్రాలలో అందించిన విధంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా అటువంటి సెక్యూరిటీలపై భద్రతా వడ్డీని సృష్టించడానికి రుణగ్రహీతకు అధికారం ఉంది మరియు అటువంటి అధికారం లేదా సామర్థ్యంపై ఎటువంటి పరిమితులు లేవు. మంజూరు చేయబడిన రుణానికి సంబంధించి రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన అన్ని రుణగ్రహీతల బకాయిలను పూర్తిగా తిరిగి చెల్లించే వరకు సెక్యూరిటీ అలాగే తాకట్టు పెట్టబడుతుంది.

6.5. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులకు అనుగుణంగా ఏవైనా అదనపు సెక్యూరిటీలను అందించాల్సి వస్తే, రుణగ్రహీత DMI ప్రయోజనం కోసం అటువంటి అదనపు సెక్యూరిటీలను కేటాయించాలి, బదిలీ చేయాలి మరియు ఛార్జ్ చేయాలి, అలాగే రుణగ్రహీత యొక్క అన్ని హక్కులు, ప్రైవేట్, క్లెయిమ్లు, డిమాండ్, ప్రయోజనాలు మరియు వడ్డీని, అటువంటి అదనపు సెక్యూరిటీల అమ్మకం, విముక్తి, బైబ్యాక్ మరియు అదనపు సెక్యూరిటీల లేదా దాని భాగానికి సంబంధించిన ఇతర ఆదాయాలను కూడా కేటాయించాలి, బదిలీ చేయాలి మరియు వసూలు చేయాలి. DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అవసరమైన చర్యలు తీసుకోవాలి మరియు DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అవసరమైన లేదా అవసరమైన అన్ని పత్రాలు, డీడ్లు మరియు ఇతర రచనలను డిపాజిట్ చేసి DMI/ సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అందజేయాలి మరియు అదనపు సెక్యూరిటీలకు సంబంధించిన అన్ని రుణగ్రహీతల బకాయిల నిర్ణీత విడుదల, విముక్తి మరియు తిరిగి చెల్లింపుకు భద్రతగా ఉండాలి. ఈ ఒప్పందానికి అనుగుణంగా రుణగ్రహీత అందించే ఏవైనా అదనపు సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి , అటువంటి అదనపు సెక్యూరిటీలు లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగానికి సంబంధించి లేదా దానిపై ఉన్న ఏదైనా మూడవ పక్షానికి ముందస్తు హక్కు, ప్రైవేట్, క్లెయిమ్ లేదా వడ్డీ ఉండదు.

6.6. రుణగ్రహీత తాను/ఆమె/దాని DMI గోప్యతా విధానాన్ని <https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/> లో చదివానని, దానికి తన సమ్మతిని ఇచ్చానని అంగీకరిస్తున్నాడు. మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని అందించడం మరియు పర్యవేక్షించడం, దాని తిరిగి చెల్లింపు మరియు పైనాన్నింగ్ పత్రాల నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఉండటం, మరియు DMI యొక్క వ్యాపార అవసరాలు మరియు గోప్యతా విధానంలో వివరించిన లేదా రుణగ్రహీత తన సమ్మతిని అందించిన ఏవైనా ఇతర ప్రయోజనాల కోసం రుణగ్రహీత అందించిన లేదా DMI ద్వారా సేకరించబడిన సమాచారాన్ని ఉపయోగించడానికి, నిల్వ చేయడానికి మరియు ప్రాసెస్ చేయడానికి DMIకి తన సమ్మతిని తెలియజేస్తున్నాడు. వర్తించే చట్టానికి లోబడి, DMI అటువంటి సమాచారాన్ని దాని కాంట్రాక్టర్లు, ఏజెంట్లు మరియు ఏదైనా ఇతర మూడవ పక్షాలకు అవసర ఆధారిత ప్రాతిపదికన లేదా DMI గోప్యతా విధానంలో అందించిన విధంగా లేదా ఏదైనా చట్టబద్ధమైన/నియంత్రణ అవసరాలకు అనుగుణంగా అవసరమైన విధంగా బహిర్గతం చేయవచ్చని రుణగ్రహీత అర్థం చేసుకున్నాడు మరియు అంగీకరిస్తున్నాడు.

**7. వైఫల్య సంఘటనలు**

7.1. మంజూరు చేయబడిన ప్రతి రుణం కోసం రుణగ్రహీత చేసిన డిఫాల్ట్ సంఘటనగా ఈ క్రింది చర్యలు/సంఘటనలు ఏర్పడతాయి:

- (i) రుణగ్రహీత గడువు తేదీ నాటికి రుణగ్రహీత బకాయిలను చెల్లించడంలో విఫలమైతే;
- (ii) పైనాన్నింగ్ పత్రాల క్రింద ఏవైనా నిబంధనలు, ఒప్పందాలు, ప్రాతినిధ్యం, వారంటీ, ప్రకటన లేదా నిర్ధారణ ఉల్లంఘన;
- (iii) రుణగ్రహీత ద్వారా ఏదైనా మోసం లేదా తప్పుగా ప్రాతినిధ్యం వహించడం లేదా తప్పుగా ప్రకటించడం లేదా భౌతిక సమాచారాన్ని దాచడం వలన DMI ఏదైనా సౌకర్యాన్ని మంజూరు చేసే నిర్ణయం ప్రభావితమవుతుంది;
- (iv) రుణగ్రహీత మరణం, పిచ్చితనం లేదా ఏదైనా ఇతర శాశ్వత వైఫల్యం;





- (v) రుణగ్రహీత మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ప్రయోజనం కాకుండా మరేదైనా ప్రయోజనం కోసం ఉపయోగించుకుంటే లేదా ఫైనాన్సింగ్ పత్రాలలో పేర్కొన్న తుది వినియోగ పరిమితులను ఉల్లంఘిస్తే ;
- (vi) DMI యొక్క ఏకైక మరియు సంపూర్ణ అభిప్రాయం ప్రకారం, రుణగ్రహీత యొక్క దివాలా/లిక్విడేషన్/ దివాలా తీయడం లేదా దాని ఆస్తులలో దేనినైనా అటాచ్ చేయడం/నియంత్రించడం వంటి ఏవైనా చర్యలు లేదా చర్యల పరిమితితో సహా, తీవ్ర ప్రతికూల ప్రభావాన్ని చూపే ఏవైనా సంఘటనలు, పరిస్థితులు లేదా పరిస్థితులు (చట్టంలో ఏదైనా మార్పుతో సహా) సంభవించడం;

7.2. డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగిందా లేదా అనే దానిపై DMI నిర్ణయం రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది.

**8. లోపం వల్ల కలిగే పరిణామాలు**

8.1. ఏదైనా డిఫాల్ట్ సంఘటనలు జరిగినప్పుడు మరియు ఆ తర్వాత ఎప్పుడైనా, ఏదైనా మంజూరు చేయబడిన రుణంపై అన్ని చెల్లింపులను ఆపివేసే హక్కు DMIకి ఉంటుంది, మంజూరు చేయబడిన రుణానికి సంబంధించి బకాయి ఉన్న అన్ని మొత్తాలను, బకాయి ఉన్నా లేకపోయినా, వెంటనే తిరిగి చెల్లించదగినవిగా ప్రకటించే హక్కు ఉంటుంది మరియు రుణగ్రహీత 15 (పదిహేను) రోజులలోపు ఆ చెల్లింపులను చేయడంలో విఫలమైతే, DMI తన స్వంత అభిప్రాయం ప్రకారం ఏదైనా వర్తించే చట్టం ప్రకారం DMIకి అందుబాటులో ఉండే ఏదైనా ఇతర హక్కు లేదా పరిష్కారాన్ని ఉపయోగించవచ్చు, ఇందులో రుణగ్రహీత లేదా వారి ఆస్తులపై ఏదైనా నిషేధ ఉపశమనం లేదా అటాచ్మెంట్ కోరడం కూడా ఉంటుంది. పైన పేర్కొన్నప్పటికీ, అటువంటి చెల్లింపు గడువు తేదీ నుండి 90 (తొంభై) రోజులలోపు రుణగ్రహీత బకాయిలను చెల్లించడంలో రుణగ్రహీత విఫలమైతే, DMI, ఇతర విషయాలతోపాటు, దానిని నిర్ణయించే ఆన్లైన్ (NPA)గా వర్గీకరించే హక్కును కలిగి ఉంటుంది మరియు తదనుగుణంగా క్రెడిట్ బ్యూరో ఏజెన్సీలకు నివేదించే హక్కు ఉంటుంది.

8.2. పైన పేర్కొన్న నిబంధన 8.1 ప్రకారం రుణగ్రహీతకు నోటీసు అందజేసిన తర్వాత, సెక్యూరిటీలు లేదా రుణగ్రహీత అందించిన ఏదైనా ఇతర పూచీకత్తుపై ప్రతిజ్ఞను అమలు చేయడానికి లేదా భద్రతా వడ్డీని అమలు చేయడానికి ముందు DMI మరియు/లేదా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ రుణగ్రహీతకు తదుపరి నోటీసు ఇవ్వవలసిన అవసరం లేదని మరియు అలాంటి నోటీసును కాంట్రాక్ట్ చట్టం, 1872 లోని సెక్షన్ 176 ప్రకారం అమ్మకపు నోటీసుగా కూడా పరిగణిస్తారని ఇందుమూలంగా స్పష్టం చేయబడింది.

8.3. పైన పేర్కొన్న డిఫాల్ట్లు లేదా DMI పరిష్కారాల అమలు ఫలితంగా వచ్చే అన్ని చట్టపరమైన మరియు ఇతర ఖర్చులు మరియు ఖర్చులను చెల్లించడానికి కూడా రుణగ్రహీత బాధ్యత వహిస్తాడు.

8.4. డిఫాల్ట్ ఈవెంట్లలో ఏవైనా సంభవించినప్పుడు, దిగువ క్లాజ్ 8.5 లో పేర్కొన్న విధంగా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అనుకూలంగా (DMI ప్రయోజనం కోసం) సృష్టించబడిన ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్/ తాత్కాలిక హక్కును DMI అమలు చేయవచ్చు.

**8.5. భద్రతా అమలు**

(i) డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగినప్పుడు, DMI తన స్వంత అభిప్రాయం ప్రకారం మరియు ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు లేదా ఏదైనా ఇతర ఫైనాన్సింగ్ పత్రాలు లేదా వర్తించే చట్టాల ప్రకారం DMI యొక్క ఇతర హక్కులకు భంగం కలిగించకుండా, ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల నిబంధనలకు అనుగుణంగా, కోర్టు లేదా ఏదైనా కోర్టు ఉత్తర్వు యొక్క నిర్దిష్ట జోక్యం అవసరం లేకుండా, రుణగ్రహీత ఖర్చుతో, అన్ని లేదా ఏదైనా సెక్యూరిటీలను, తన పేరు లేదా దాని నామినీలలో ఎవరైనా లేదా మరే ఇతర వ్యక్తి పేరుతో, సెక్యూరిటీ/ప్రతిజ్ఞ/ ఛార్జ్/ విముక్తి కోరడం మరియు/లేదా బదిలీ చేయడం లేదా నమోదు చేయడం చేయవచ్చు.



- (ii) డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగినప్పుడు మరియు DMI అలా చేయమని కోరితే, సెక్యూరిటీలపై స్పష్టించబడిన ప్రతిజ్ఞ అమలు కోసం DMI అన్ని చర్యలను చేస్తుంది మరియు DMI సూచించిన విధంగా లేదా అవసరమైతే అన్ని చర్యలను తీసుకుంటుంది మరియు DMI సూచనల ప్రకారం దాని నుండి సేకరించిన అన్ని మొత్తాలను ఉపయోగిస్తుంది.

8.6. విమోచన మరియు అమ్మకపు శక్తి

డిఫాల్ట్ ఈవెంట్ సంభవించినప్పుడు:

- (i) సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరించే) సెక్యూరిటీలను (లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగాన్ని) పబ్లిక్ లేదా ప్రైవేట్ అమ్మకంలో, లేదా "ఆఫ్ మార్కెట్" లావాదేవీలో, లేదా ఏదైనా సెక్యూరిటీ ఎక్స్చేంజ్ లో నగదు కోసం, క్రెడిట్ మీద లేదా భవిష్యత్తులో డెలివరీ లేదా బదిలీ లేదా సేకరణ రిజిస్ట్రేషన్ కోసం DMI పేరుతో లేదా దాని నామినీలలో ఎవరైనా రుణగ్రహీత ఖర్చుతో విక్రయించే హక్కును కలిగి ఉంటారు. సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) వాణిజ్యపరంగా సముచితంగా భావించవచ్చు మరియు దాని ఆదాయాన్ని ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల నిబంధనలకు అనుగుణంగా రుణగ్రహీత బకాయిల చెల్లింపుకు వర్తింపజేయవచ్చు. సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) ఏదైనా సెక్యూరిటీలను విక్రయించకూడదని నిర్ణయించుకుంటే, అమ్మకపు నోటీసు ఇచ్చినప్పటికీ, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ అలా చేయకూడదని నిర్ణయించుకోకూడదు. సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) సెక్యూరిటీల యూనిట్లను రిడెంప్షన్ లేదా బైబ్యాక్ కోసం కూడా కోరవచ్చు, ఇది అందుబాటులో ఉన్న మరియు DMIకి తగినది మరియు ఆమోదయోగ్యమైనదిగా పరిగణించబడే రిడెంప్షన్/బైబ్యాక్ విలువతో దాని స్వంత మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులు కింద చెల్లించవలసిన సెక్యూరిటీలకు సంబంధించి లేదా ఇతరత్రా చెల్లించవలసిన వాటికి సంబంధించి రుణగ్రహీతకు చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలను నేరుగా స్వీకరించడానికి DMI కూడా అర్హత కలిగి ఉంటుంది. సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) సెక్యూరిటీలపై గుర్తించబడిన ప్రతిజ్ఞ/ఛార్జ్/తాత్కాలిక హక్కును అమలు చేస్తే, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) ప్రతిజ్ఞ/ఛార్జ్ హెల్పర్ గా దాని ఇతర చట్ట హక్కులకు భంగం కలిగించకుండా, డిపాజిటరీ రికార్డులలో సెక్యూరిటీల ప్రయోజనకరమైన యజమానిగా DMI నమోదు చేసుకునే హక్కు కలిగి ఉంటారని రుణగ్రహీత బేషరతుగా అంగీకరిస్తాడు.
- (ii) ఇంకా, సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) తన పూర్తి అభీష్టానుసారం తగిన విధంగా మరియు అటువంటి సమయంలో లేదా సమయాల్లో మరియు అటువంటి పరిగణన కోసం (వెంటనే లేదా వాయిదాల ద్వారా చెల్లించాలా వద్దా) విమోచన/అమ్మక అధికారాన్ని వినియోగించుకునే హక్కును కలిగి ఉంటారు మరియు అటువంటి సెక్యూరిటీలను (లేదా దానిలోని ఏదైనా సంబంధిత భాగాన్ని) (A) సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ (DMI సూచనల మేరకు వ్యవహరిస్తూ) విధించడానికి తగినట్లుగా భావించే ఏవైనా షరతులకు లోబడి రీడిమ్ చేయవచ్చు మరియు/లేదా విక్రయించవచ్చు, మరియు (B) ఏ వ్యక్తినైనా (DMIతో అనుసంధానించబడిన ఏ వ్యక్తినైనా సహా). అటువంటి అధికారాన్ని వినియోగించడం వల్ల సంభవించే మరియు/లేదా ఏదైనా బ్రోకర్ లేదా వేలంపాటదారుడు లేదా సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ నియమించిన ఇతర వ్యక్తి లేదా సంస్థ యొక్క ఏదైనా చర్య లేదా డిఫాల్ట్ నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏదైనా నష్టానికి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీ/DMI బాధ్యత వహించదు లేదా బాధ్యత వహించదు.
- (iii) తన అమ్మకపు అధికారాన్ని వినియోగించుకోవడం ద్వారా అందుకున్న ఏవైనా డబ్బులకు మంచి డిశ్చార్జ్ ఇవ్వడానికి సెక్యూరిటీ ట్రస్టీకి అధికారం ఉందని రుణగ్రహీత నిర్ధారిస్తాడు మరియు కొనుగోలుదారుడు ఇక్కడ అందించబడిన విధంగా అమ్మకపు అధికారాన్ని పొందారా లేదా అటువంటి అమ్మకం ద్వారా వచ్చే ఆదాయాన్ని ఎలా ఉపయోగించాలో విచారించాల్సిన అవసరం లేదు.
- (iv) ఈ నిబంధనలు మరియు షరతుల నిబంధనల ప్రకారం అటువంటి అమ్మకం/విముక్తి/బైబ్యాక్ లేదా దాని వాయిదా కారణంగా తలెత్తే ఏదైనా నష్టానికి సంబంధించి రుణగ్రహీతకు DMI/



సెక్యూరిటీ ట్రస్ట్ మరియు/లేదా వారి నామినీలపై ఎటువంటి దావా ఉండదు మరియు అటువంటి విముక్తి/విక్రయం తేదీని వాయిదా వేయడం లేదా ముందుకు తీసుకెళ్లడం ద్వారా లేదా ఇతరత్రా ఏదైనా విధంగా మొత్తం లేదా ఏదైనా భాగాన్ని విముక్తి, అమ్మకం లేదా డిస్పోజిషన్ చేసినప్పుడు మెరుగైన ధర పొందవచ్చా లేదా పొందవచ్చా లేదా అనే దానిపై ఎటువంటి దావా వేయకూడదు.

- (v) సెక్యూరిటీల అమ్మకం/విముక్తి ఫలితంగా మిగిలిన రుణగ్రహీత బకాయిలు ఏవైనా ఉంటే, రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన బాధ్యత ఉంటుంది.

9. **బహిర్గతం**

9.1. రుణగ్రహీత మంజూరు చేసిన రుణం, డిఫాల్ట్ ఏదైనా ఉంటే, రుణగ్రహీత మంజూరు చేసిన రుణానికి సంబంధించి తన హక్కులు మరియు పరిష్కారాలను వినియోగించుకోవడానికి మరియు/లేదా RBI ద్వారా అధికారం పొందిన మూడవ పక్షాలు/ఏజెన్సీలకు రుణగ్రహీత కట్టుబడి ఉన్న అన్ని సమాచారం మరియు డేటాను బహిర్గతం చేయడానికి రుణగ్రహీత DMIకి అంగీకరిస్తాడు మరియు అధికారం ఇస్తాడు. క్రెడిట్ బ్యూరో ఏజెన్సీతో సహా, మంజూరు చేసిన రుణానికి సంబంధించి మరియు/లేదా RBI ద్వారా అధికారం పొందిన మూడవ పక్షాలు/ఏజెన్సీలు తగినవిగా మరియు వర్తించే చట్టాలకు అనుగుణంగా DMI/ మూడవ పక్షాలు/క్రెడిట్ బ్యూరో ఏజెన్సీ/RBI ద్వారా ప్రాసెస్ చేయబడిన అటువంటి సమాచారాన్ని ఉపయోగించడానికి రుణగ్రహీత కూడా అంగీకరిస్తాడు మరియు అధికారం ఇస్తాడు. ఇంకా డిఫాల్ట్ సందర్భంలో, DMI మరియు అటువంటి ఏజెన్సీలు రుణగ్రహీత/లేదా దాని డైరెక్టర్లు/భాగస్వాములు/సహ-దరఖాస్తుదారుల పేరును 'డిఫాల్టర్లు'గా 'డిఫాల్టర్లు'గా బహిర్గతం చేయడానికి లేదా ప్రచురించడానికి అనర్హమైన హక్కును కలిగి ఉంటాయి, అవి వార్తాపత్రికలు, మ్యాగజైన్లు మరియు సోషల్ మీడియాతో సహా వారి పూర్తి అభీష్టానుసారం తగినవిగా భావించవచ్చు. రుణగ్రహీత ఇప్పుడు లేదా భవిష్యత్తులో సమాచారాన్ని పంచుకోవడానికి మరియు/లేదా బహిర్గతం చేయడానికి మరియు దాని కారణంగా రుణగ్రహీత మరియు/లేదా ఇతరత్రా ఎదుర్కొనే ఏవైనా పరిణామాలకు DMIని బాధ్యత వహించడు. ఈ నిబంధన 8లోని నిబంధనలు నిబంధనలు మరియు షరతుల రద్దు మరియు రుణగ్రహీత బకాయిల చెల్లింపు నుండి బయటపడతాయి.

10. **వివిధ**

- 10.1. DMI రికార్డులలో చేసిన నమోదులు రుణగ్రహీత బకాయిల మొత్తానికి మరియు DMI సమర్పించిన బకాయిల స్టేట్మెంట్కు సంబంధించిన నిశ్చయాత్మక సాక్ష్యంగా ఉంటాయి మరియు రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తారు మరియు దానికి కట్టుబడి ఉంటారు.
- 10.2. మంజూరు చేయబడిన ఏదైనా సౌకర్యం కోసం ఒకటి కంటే ఎక్కువ మంది రుణగ్రహీతలు సంయుక్తంగా దరఖాస్తు చేసుకున్న సందర్భంలో, రుణగ్రహీత బకాయిలను తిరిగి చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత బాధ్యత ఉమ్మడిగా మరియు అనేకంగా ఉంటుంది.
- 10.3. రుణగ్రహీత అన్ని పత్రాలు మరియు సవరణలను అమలు చేయాలి మరియు DMI కోరిన విధంగా DMIతో సహకరించాలి: (i) ఏదైనా RBI మార్గదర్శకాలు/నిర్దేశకాలను పాటించడం; లేదా (ii) పైనాన్నింగ్ పత్రాల కింద DMIకి పూర్తి హక్కుల ప్రయోజనాన్ని అందించడం. పైన పేర్కొన్న వాటికి పక్షపాతం లేకుండా, రుణగ్రహీత అలా చేయడంలో విఫలమైతే, అటువంటి మార్పులు పైనాన్నింగ్ పత్రాలలో చేర్చబడినట్లు పరిగణించబడతాయని మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటారని ఇందుమూలంగా తిరిగి మార్చలేని విధంగా అంగీకరిస్తున్నారు.
- 10.4. ఏదైనా మంజూరు చేయబడిన రుణం యొక్క ఏదైనా సస్పెన్షన్ లేదా రద్దుతో సంబంధం లేకుండా, పైనాన్నింగ్ పత్రాల ప్రకారం DMI యొక్క అన్ని హక్కులు మరియు పరిష్కారాలు రుణగ్రహీత యొక్క బకాయిలు పూర్తిగా DMI ద్వారా అందే వరకు కొనసాగుతాయి.
- 10.5. రుణగ్రహీత స్వయంగా లేదా దాని కార్యాలయ ఉద్యోగుల ద్వారా అటువంటి కార్యకలాపాలను నిర్వహించే హక్కులకు పక్షపాతం లేకుండా, వర్తించే చట్టాలకు (ఇకపై " **సర్వీస్ ప్రొవైడర్లు** " అని



సూచిస్తారు) లోబడి, ఒకటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ మూడవ పార్టీలను నియమించడానికి DMI పూర్తి అధికారం మరియు అధికారాన్ని కలిగి ఉంటుందని రుణగ్రహీత స్పష్టంగా గుర్తించి అంగీకరిస్తున్నారు. DMI రుణగ్రహీత పరిపాలనకు సంబంధించిన సమాచారం యొక్క సోర్సింగ్, గుర్తింపు మరియు ధృవీకరణ, మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని పర్యవేక్షించడం మరియు నోటీసులు పంపడం, రుణగ్రహీతతో సంప్రదించడం, రుణగ్రహీత నుండి నగదు / చెక్కులు / డ్రాఫ్ట్లు / ఆదేశాలను స్వీకరించడం వంటి వాటికి సంబంధించిన అన్ని చట్టబద్ధమైన చర్యలు, పనులు, విషయాలు మరియు విషయాలను నిర్వహించడానికి మరియు అమలు చేయడానికి DMI ఎంచుకోవచ్చు మరియు అటువంటి పార్టీకి అప్పగించవచ్చు. రుణగ్రహీత నుండి చెల్లించాల్సిన ఏవైనా బకాయి మొత్తాలకు DMI ద్వారా రికవరీ/సేకరణ ఏజెంట్/ఏజెన్సీగా సర్వీస్ ప్రొవైడర్‌ను నియమించవచ్చు మరియు అటువంటి రికవరీ ఏజెంట్/ఏజెన్సీ వివరాలను DMI మార్చినప్పుడు లేదా నవీకరించినప్పుడు కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అందించాలి లేదా రుణగ్రహీతకు వ్రాతపూర్వకంగా తెలియజేయాలి.

- 10.6. రుణగ్రహీత ఇక్కడ పేర్కొన్న పైనాన్సింగ్ లావాదేవీ అతనికి/ఆమెకు మరియు DMIకి మధ్య రుణగ్రహీత మరియు రుణదాత సంబంధానికి దారితీస్తుందని మరియు DMI అందించిన/ అందించబోయే ఏదైనా సేవకు సంబంధించి కాదని అంగీకరిస్తున్నారు. దీని ప్రకారం, వినియోగదారుల రక్షణ చట్టం, 1986 యొక్క నిబంధనలు ఇక్కడ పేర్కొన్న లావాదేవీకి వర్తించవు.
- 10.7. రుణగ్రహీత యొక్క పాస్/పాస్ కార్డు కాపీ, ఇతర గుర్తింపు రుజువు మరియు బ్యాంక్ ఖాతా వివరాలను ఎప్పటికప్పుడు సేకరించడానికి మరియు క్రెడిట్ బ్యూరో ఏజెన్సీ నుండి నివేదికలను రూపొందించడానికి/పొందడానికి DMIకి రుణగ్రహీత అంగీకరించి అధికారం ఇస్తాడు. మరియు DMI సముచితమని భావించినప్పుడు అటువంటి ఇతర నివేదికలు. రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా DMIకి ఆధార్ e-KYC ద్వారా లేదా ఇతరత్రా KYC ధృవీకరణను చేపట్టడానికి మరియు దాని తరపున లేదా ఇతరత్రా అవసరమైన అన్ని చర్యలను చేపట్టడానికి మరియు ఆధార్ e-KYC ద్వారా మరియు రుణగ్రహీత వ్యాపారం యొక్క ధృవీకరణతో సహా అటువంటి ధృవీకరణ ప్రక్రియను పూర్తి చేయడానికి మరియు అటువంటి సమాచారాన్ని ఏదైనా అధికారంతో పంచుకోవడానికి మరియు వర్తించే చట్టాలకు లోబడి, అది తగినదిగా భావించే విధంగా అటువంటి సమాచారాన్ని నిల్వ చేయడానికి సమ్మతిని మరియు అధికారాన్ని ఇస్తుంది.
- 10.8. రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా DMIకి అన్ని సమాచారం మరియు పత్రాలను ధృవీకరించడానికి అధికారం ఇస్తున్నారు, వీటిలో ఆదాయ రుజువు పత్రాలు, నివాసం మరియు రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం/ ఇతర వ్యాపార సంబంధిత చిరునామా రుజువు పత్రాలు, చిరునామా రుజువు పత్రాలు, గుర్తింపు పత్రాలు మరియు వ్యక్తిగత మరియు ఆర్థిక సమాచారాన్ని కలిగి ఉన్న ఇతర పత్రాలు ఉన్నాయి, వీటిని వారు ఏదైనా మంజూరు చేయబడిన రుణం పొందడానికి సమర్పించారు మరియు DMI ద్వారా తదుపరి నిలుపుదలకు కూడా వారు సమ్మతిస్తున్నారు.
- 10.9. ఏదైనా సంఘటన, పరిస్థితి, మార్పు, వాస్తవ సమాచారం, పత్రం, అధికారం, ప్రొసీడింగ్, చర్య, మినహాయింపు, క్లెయిమ్లు, ఉల్లంఘన, డిఫాల్ట్ లేదా ఇతరత్రా సహా ఏదైనా విషయం యొక్క వాస్తవికతకు సంబంధించి DMI మరియు రుణగ్రహీత మధ్య ఏదైనా విభేదాలు లేదా వివాదం తలెత్తితే, పైన పేర్కొన్న వాటిలో దేని యొక్క వాస్తవికతకు సంబంధించి DMI యొక్క అభిప్రాయం తుది మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది.

**11. తీవ్రత**

11.1. ఈ పైనాన్సింగ్ పత్రాల ప్రకారం రుణగ్రహీత యొక్క ప్రతి బాధ్యత స్వతంత్రమైనదని మరియు మిగిలిన వాటి నుండి వేరు చేయదగినదని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు.

**12. పాలక చట్టం మరియు అధికార పరిధి**

12.1. అన్ని మంజూరు చేయబడిన సౌకర్యం మరియు పైనాన్సింగ్ పత్రాలు భారతదేశ చట్టాలచే నిర్వహించబడతాయి మరియు వాటికి అనుగుణంగా అర్థం చేసుకోబడతాయి.



12.2. ఈ సమర్పణల నుండి లేదా దీని నిర్మాణం, అర్థం లేదా ప్రభావం లేదా ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్ల క్రింద పార్టీల హక్కు మరియు బాధ్యతలకు సంబంధించి ఉత్పన్నమయ్యే అన్ని వివాదాలు, తేడాలు మరియు/లేదా క్లెయిమ్లను ఆర్పిట్రేషన్ మరియు కన్సిలియేషన్ చట్టం, 1996 లేదా దానిలోని ఏదైనా చట్టబద్ధమైన సవరణలు లేదా దాని భర్తీ కోసం రూపొందించబడిన ఏదైనా చట్టం ప్రకారం నియమించబడిన ఏకైక ఆర్పిట్రేటర్ నిర్ణయిస్తారు. ఆర్పిట్రేషన్ ఫలం ఢిల్లీగా ఉంటుంది మరియు చట్టంలోని సెక్షన్ 29(B)లో నిర్దేశించిన విధంగా చర్యలు ఫాస్ట్ ట్రాక్ విధానంలో ఉంటాయి. ఆర్పిట్రేషన్ యొక్క తాత్కాలిక అవార్డులతో సహా అవార్డులు తుది మరియు సంబంధిత అన్ని పార్టీలపై కట్బుబడి ఉంటాయి. అటువంటి అవార్డులో ఎటువంటి కారణాలు పేర్కొనకుండానే ఆర్పిట్రేటర్ అవార్డును జారీ చేయవచ్చు.

12.3. ఇంకా, ప్రస్తుత నిబంధన ఫైనాన్సింగ్ పత్రాల రద్దు తర్వాత కూడా కొనసాగుతుంది. ఫైనాన్సింగ్ పత్రాల నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏదైనా లేదా అన్ని వివాదాలపై భారతదేశంలోని ఢిల్లీలోని కోర్టులు (భారతదేశంలోని ఢిల్లీలో కూడా నిర్వహించబడే మధ్యవర్తిత్వ చర్యలకు లోబడి) ప్రత్యేక అధికార పరిధిని కలిగి ఉంటాయి.

13. **నోటీసులు**

13.1. ఫైనాన్సింగ్ పత్రాలకు సంబంధించి రుణగ్రహీతకు ఇవ్వబడిన ఏదైనా నోటీసును రుణగ్రహీతకు అందజేసినా లేదా రిజిస్టర్డ్ ఫోస్ట్ ద్వారా రుణగ్రహీత ప్రస్తుత లేదా చివరిగా తెలిసిన వ్యాపారం లేదా ప్రైవేట్ చిరునామాకు పంపినా లేదా వదిలినా చెల్లుబాటు అయ్యేదిగా పరిగణించబడుతుంది. రిజిస్టర్డ్ ఫోస్ట్ ద్వారా పంపిన అటువంటి నోటీసును ఫోస్ట్ చేసిన 48 గంటలలోపు రుణగ్రహీత అందుకున్నట్లు పరిగణించబడుతుంది. DMIకి పంపిన ఏదైనా నోటీసు పైన పేర్కొన్న చిరునామాలో DMIకి అందితేనే చెల్లుబాటు అయ్యేదిగా పరిగణించబడుతుంది.

13.2. మంజూరు చేయబడిన సౌకర్యం గురించి రుణగ్రహీతకు ఏదైనా ఫిర్యాదులు ఉంటే, కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న వివరాల ద్వారా DMIని సంప్రదించవచ్చు.

14. **నియామకం**

14.1. రుణగ్రహీత DMI ముందస్తు వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా ప్రత్యక్షంగా లేదా పరోక్షంగా ఏ వ్యక్తికైనా ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్ల కింద వారి హక్కు లేదా బాధ్యత లేదా విధులను అన్నింటినీ లేదా దేనినైనా ఉమ్మడిగా లేదా విడివిడిగా బదిలీ చేయడానికి లేదా కేటాయించడానికి లేదా ఏదైనా వ్యక్తికి అనుకూలంగా మూడవ పక్ష ఆసక్తిని సృష్టించడానికి అర్హులు కారు.

14.2. DMI నిర్ణయించే విధంగా మరియు నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీత యొక్క ముందస్తు వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేదా సమాచారం లేకుండా, ఫైనాన్సింగ్ పత్రాల క్రింద దాని ప్రయోజనాలు, హక్కు, బాధ్యత, విధులు మరియు / లేదా బాధ్యతలను అన్ని లేదా ఏదైనా (పూర్తిగా లేదా పాక్షికంగా మరియు భాగస్వామ్య హక్కుల మంజూరు ద్వారా సహా) విక్రయించడానికి, బదిలీ చేయడానికి, కేటాయించడానికి లేదా సెక్యూరిటైజ్ చేయడానికి DMIకి హక్కు ఉంటుంది. అటువంటి బదిలీ, కేటాయింపు లేదా సెక్యూరిటైజేషన్ సందర్భంలో, రుణగ్రహీత ఫైనాన్సింగ్ పత్రాల క్రింద వారి బాధ్యతను అటువంటి అసైన్ లేదా బదిలీదారునికి నిర్వర్తిస్తారు మరియు నిర్వర్తించడానికి బాధ్యత వహిస్తారు. అటువంటి సందర్భంలో, DMI అలా చేయమని అడిగితే, రుణగ్రహీత మిగిలిన ఆదేశాన్ని బదిలీదారు/అసైనీకి అనుకూలంగా భర్తీ చేయాలి.

15. **నష్టపరిహారం**

15.1. రుణగ్రహీత ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో ఉన్న ఏదైనా నిబంధనలు మరియు షరతులు మరియు బాధ్యతలను పాటించడంలో లేదా నిర్వహించడంలో లేదా డిఫాల్ట్ ఈవెంట్లో లేదా ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్ల క్రింద DMI యొక్క ఏదైనా హక్కులను వినియోగించడంలో వైఫల్యం ఫలితంగా లేదా ఉత్పన్నమయ్యే ఏదైనా బాధ్యత, క్లెయిమ్, నష్టం, తీర్పు, నష్టం, ఖర్చు లేదా ఖర్చు (పరిమితి లేకుండా, సహేతుకమైన న్యాయవాది రుసుములు మరియు ఖర్చులతో సహా) నుండి



కాలానుగుణంగా మరియు అన్ని సమయాల్లో DMI, దాని ఉద్యోగులు, ప్రతినిధులు, డైరెక్టర్లు మరియు కన్సల్టెంట్లను రుణగ్రహీత దీని ద్వారా నష్టపరిహారం చెల్లిస్తాడు, సమర్థిస్తాడు మరియు ఉంచుతాడు.

16. ఆస్తి వర్గీకరణ

16.1. నవంబర్ 12, 2021 నాటి RBI జారీ చేసిన వివరణలు - అడ్వాన్సులకు సంబంధించిన ఆదాయ గుర్తింపు, ఆస్తి వర్గీకరణ మరియు ప్రోవిజనింగ్ పై ప్రూడెన్షియల్ నిబంధనల ప్రకారం, కాలానుగుణంగా సవరించబడే విధంగా, DMI రుణగ్రహీత ఖాతాలలో ప్రారంభ ఒత్తిడిని వెంటనే గుర్తిస్తుందని, వాటిని ప్రత్యేక ప్రస్తావన ఖాతాలుగా ("SMA") వర్గీకరించడం ద్వారా గుర్తిస్తుందని DMI రుణగ్రహీతకు తెలియజేస్తుంది .

16.2. " గడువు ముగిసిన తేదీ " అంటే రోజు ముగింపు ప్రక్రియలో భాగంగా రుణగ్రహీత ఖాతాలను గడువు ముగిసినదిగా ప్లాగ్ చేసే తేదీ.

16.3. ఉదాహరణ : రుణ ఖాతా గడువు తేదీ నెల 15-మార్చి-22 అయితే మరియు DMI ఈ తేదీకి డే-ఎండ్ ప్రక్రియను అమలు చేసే ముందు పూర్తి బకాయిలు అందకపోతే, రుణగ్రహీతను ఈ క్రింది విధంగా వర్గీకరిస్తారు -

EPI గడువు తేదీ	15-మార్చి-22	గడువు ముగిసిన రోజులు (DPD)	-
EPI తెలుగు in లో గడువు ముగిసిన	15-మార్చి-22	0-30	SMA0 తెలుగు in లో
EPI తెలుగు in లో గడువు ముగిసింది (రోజు చివరి వరకు అందలేదు)	14-ఏప్రిల్-22	31-60	SMA1 తెలుగు in లో
EPI ఇంకా గడువులోగా ఉంది	14-మే-22	61-90	SMA2 తెలుగు in లో
EPI ఇంకా గడువులోగా ఉంది	13-జూన్-22	91 మరియు అంతకంటే ఎక్కువ	ఎన్పిఎ

రుణగ్రహీత వడ్డీ మరియు అసలు మొత్తం బకాయిలను చెల్లిస్తేనే NPAలుగా వర్గీకరించబడిన రుణ ఖాతాలను 'ప్రామాణిక' ఆస్తిగా అప్ గ్రేడ్ చేయవచ్చు.

ఉదాహరణ:

వివరాలు	దృశ్యం 1*	దృశ్యం 2
రుణ వర్గీకరణ	ఎన్పిఎ	ఎన్పిఎ



EPI మొత్తం	5,000 డాలర్లు	5,000 డాలర్లు
గడువు ముగిసిన EPI	15,000	15,000
చెల్లింపు అందింది	5,000 డాలర్లు	15,000
బ్యాలెన్స్ ఓవర్డ్యూ EPI	10,000 డాలర్లు	-
రుణ వర్గీకరణ	మొత్తం గడువు ముగిసిన మొత్తాన్ని చెల్లించే వరకు రుణగ్రహీతను NPAగా నివేదించడం కొనసాగుతుంది.	ప్రామాణికం

\*ఫిబ్రవరి 15, 2022 నాటి RBI సర్క్యులర్ నెం. RBI/2021-2022/158 DOR.STR.REC.85/21.04.048/2021-22 ప్రకారం, సీనారియో 1 (NPAలుగా వర్గీకరించబడింది) ( వడ్డీ మరియు అసలు మొత్తం బకాయిలు చెల్లించినట్లయితే మాత్రమే 'ప్రామాణిక' అస్తిగా అప్ గ్రేడ్ చేయబడుతుంది ) అక్టోబర్ 01, 2022 నుండి వర్తిస్తుంది.

**గమనిక**

- i. NPA ఖాతాల నివేదిక ఇప్పుడు రోజువారీగా జరుగుతుంది.
- ii. రుణగ్రహీత DMI నుండి ఒకటి కంటే ఎక్కువ రుణాలు కలిగి ఉన్న సందర్భంలో, అన్ని రుణాలకు సంబంధించిన వడ్డీ మరియు అసలు బకాయిలు పూర్తిగా చెల్లించిన తర్వాత మాత్రమే రుణ ఖాతాలను NPA నుండి ప్రామాణిక అస్తి వర్గానికి అప్ గ్రేడ్ చేస్తారు.
- iii. ఒక ఖాతాను NPAగా వర్గీకరించడం వలన క్రెడిట్ బ్యూరోలు నిర్వహించే క్రెడిట్ స్కోర్లపై సంబంధిత ప్రభావం ఉంటుంది. అందువల్ల, రుణగ్రహీతలందరూ రుణ తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్/కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో పేర్కొన్న గడువు తేదీ ప్రకారం వారి EPI చెల్లింపులను చేయాలని DMI కోరుతుంది. ఇది క్రెడిట్ స్కోర్లో మెరుగుదల, జరిమానాల నివారణ మరియు టాప్-అప్ లోన్/ఆఫర్ కు మెరుగైన అర్హతను అనుమతిస్తుంది.
- iv. రుణగ్రహీతలందరూ <https://portal.dmifinance.in/> కు లాగిన్ అవ్వమని మేము ప్రోత్సహిస్తున్నాము. EPI లను చెల్లించడానికి.

**17. అంగీకారం:**

వివరాలకు సంబంధించి సంతృప్తి చెందిన తర్వాత మాత్రమే DMI ఈ T&Cలో భాగస్వామి కావడానికి అంగీకరిస్తుందని నాకు తెలుసు. DMI డిజిటల్ గా సంతకం చేసిన తర్వాత లేదా మంజూరైన రుణం యొక్క మొదటి పంపిణీ తేదీ (వర్తించే విధంగా), ఏది ముందుగా అయితే ఆ తేదీన ఈ T&C వర్తిస్తుంది అని నేను అంగీకరిస్తున్నాను.

ఏవైనా వస్తువులు లేదా ఉత్పత్తుల కొనుగోలు ప్రయోజనం కోసం అందించబడిన మంజూరైన రుణాలకు సంబంధించి (ముఖ్య విషయాల ప్రకటనలో గుర్తించబడినట్లుగా), మంజూరైన రుణానికి సంబంధించి అన్ని రుణగ్రహీతల బకాయిలను భద్రపరచడానికి DMI అనుకూలంగా నిరంతర భద్రతగా నేను హైనాన్స్ ఉత్పత్తిని హైపోథెకేట్ చేస్తున్నాను.

కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అనుమతించబడిన ఉద్దేశ్యం కాకుండా మరే ఇతర ప్రయోజనం కోసం నేను మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ఉపయోగించనని కూడా నేను ప్రకటిస్తున్నాను మరియు ముఖ్యంగా వాటిని వీటి కోసం ఉపయోగించను: (ఎ) స్టాక్లు, బాండ్లు మరియు ఇతర ఆర్థిక సెక్యూరిటీలతో సహా మూలధన మార్కెట్లలో ఏవైనా పెట్టుబడులు (బి) ప్రాథమిక బంగారం, బంగారు బులియన్, బంగారు ఆభరణాలు, బంగారు నాణేలు,



ఎక్స్‌సెంజ్ ట్రేడెడ్ ఫండల యూనిట్లు (ఇటిఎఫ్) మరియు బంగారు మ్యూచువల్ ఫండ్ యొక్క యూనిట్లు లేదా (సి) ఏదైనా ఊహజనిత పెట్టుబడులు లేదా ఊహజనిత ప్రయోజనం లేదా (డి) చట్టవిరుద్ధమైన లేదా చట్టం ద్వారా నిషేధించబడిన లేదా రుణ నిధుల వినియోగం చట్టం ద్వారా పరిమితం చేయబడిన ఏదైనా కార్యచరణ కోసం.

సంతకం చేయడం ద్వారా లేదా "నేను అంగీకరిస్తున్నాను"/ఇ-సంతకం చేయడం ద్వారా, రుణగ్రహీత ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులపై ఎలక్ట్రానిక్‌గా సంతకం చేస్తాడు మరియు వారి నిబంధనలకు చట్టబద్ధంగా కట్టుబడి ఉండటానికి అంగీకరిస్తాడు. ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులను రుణగ్రహీత అంగీకరించడం ఇలా ఉంటుంది: (I) ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులలో పేర్కొన్న అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను రద్దు చేయకుండా అంగీకరించడానికి మరియు షరతులు లేకుండా కట్టుబడి ఉండటానికి రుణగ్రహీత ఒప్పందం; మరియు (II) ఈ నిబంధనలు మరియు షరతులను (ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్‌లతో పాటు) రుణగ్రహీత పూర్తిగా చదివి పూర్తిగా అర్థం చేసుకున్నారని రుణగ్రహీత అంగీకరించడం మరియు ధృవీకరించడం.





## అనుబంధం A

## కీలక వాస్తవ ప్రకటన

తేదీ:

ఖాతా సంఖ్య:

నియంత్రిత సంస్థ పేరు

DMI ఫైనాన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

లోన్ అప్లికేషన్

దరఖాస్తుదారు పేరు:

సీనియర్ నం.	పరామితి	వివరాలు
1.1.	రుణ రకం & ప్రయోజనం  ఈ కీలక వాస్తవాల ప్రకటనలో పేర్కొన్న ప్రయోజనం కోసం మాత్రమే రుణాన్ని ఉపయోగించాలి మరియు ముఖ్యంగా ఈ క్రింది వాటి కోసం ఉపయోగించకూడదు: (ఎ) స్టాక్లు, బాండ్లు మరియు ఇతర ఆర్థిక సెక్యూరిటీలతో సహా మూలధన మార్కెట్లలో ఏవైనా పెట్టుబడులు; లేదా (బి) ప్రాథమిక బంగారం, బంగారు కడ్డీ, బంగారు ఆభరణాలు, బంగారు నాణేలు, ఎక్స్‌చేంజ్ ట్రేడెడ్ ఫండ్ల యూనిట్లు (ETF) మరియు బంగారు మ్యూచువల్ ఫండ్ యూనిట్లతో సహా ఏదైనా రూపంలో బంగారం కొనుగోలు; లేదా (సి) ఏదైనా ఊహాజనిత పెట్టుబడులు లేదా ఊహాజనిత ప్రయోజనం; లేదా (డి) చట్టవిరుద్ధమైన లేదా చట్టం ద్వారా నిషేధించబడిన లేదా రుణ నిధుల వినియోగం చట్టం ద్వారా పరిమితం చేయబడిన ఏదైనా కార్యాచరణ కోసం.	వ్యక్తిగత రుణం &
2	మంజూరు చేయబడిన సౌకర్యం (వర్తించే విధంగా)	
3	మంజూరు చేయబడిన రుణం (వర్తించే విధంగా)	
4	చెల్లింపు షెడ్యూల్  (i) దశలవారీగా లేదా 100% ముందస్తుగా చెల్లింపు.  (ii) అది దశల వారీగా ఉంటే, రుణ నిబంధనను పేర్కొనండి.  సంబంధిత వివరాలను కలిగి ఉన్న ఒప్పందం	100% ముందస్తుగా
5	లోన్ వ్యవధి (సంవత్సరం/నెలలు/రోజులు)	[•] నెలలు
6	వాయిదా వివరాలు	



అ	వాయిదా రకం	నెలసరి
బ	EPIల సంఖ్య	
చ	EPI మొత్తం	
ద	మంజూరు తర్వాత తిరిగి చెల్లింపు ప్రారంభం	
7	వడ్డీ రేటు % మరియు రకం (బ్యాంకెన్సను తగ్గించడంపై నిర్ణయించబడింది)	సంవత్సరానికి %
8	లోన్ మొత్తం కాలపరిమితిలో విధించిన మొత్తం వడ్డీ (రూపాయలలో)	
9	రుసుములు/ఛార్జీలు , (ఎవైనా ఉంటే) (ప్రతి భాగం యొక్క విభజన క్రింద ఇవ్వబడింది) (రూపాయలలో)	ఎ+బి+సి
అ	ప్రాసెసింగ్ ఫీజులు (GSTతో సహా), ఏదైనా ఉంటే (రూపాయల్లో) ఒకసారి	
బ	బీమా (GSTతో సహా) (రూపాయల్లో) ఒకసారి	
చ	ఎవైనా ఇతర ఛార్జీలు (GSTతో సహా) (ఎవైనా ఉంటే) (రూపాయల్లో) ఒకసారి	
10	నికర చెల్లింపు మొత్తం (రూపాయలలో)	
11	రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తం మొత్తం (రూపాయలలో)	
12	వార్షిక శాతం రేటు (APR) %	%
13	రుణ చెల్లింపు విధానం	ఆదేశం
14	మంజూరు చేయబడిన సౌకర్యాన్ని ఎంచుకున్నారు	
15	మంజూరు చేయబడిన సౌకర్యాల లభ్యత వ్యవధి	60 నెలలు
<b>కంటింజెంట్ ఛార్జీల గురించి వివరాలు ( వర్తించే విధంగా ₹ లేదా % లో ) *</b>		
16	ఆలస్య చెల్లింపు రుసుములు - INR 550 + GST	
17	ముందస్తు ముగింపు ఛార్జీలు: లేదు	
18	ఓవర్ డ్యూ ఛార్జీలు - గడువు ముగిసిన మొత్తంపై 2% +GST గడువు తేదీలోగా EPI చెల్లించకపోవడం	
19	ఇతర ఛార్జీలు: ప్రత్యామ్నాయ మోడల్/నాన్-నాచ్- రూ. 30 + GST వరకు వర్తిస్తాయి.	



20	NACH తిరస్కరణ ఛార్జీలు - INR 500 +GST	
21	తెలుగు డిజిటల్ రుణాల విషయంలో, ఈ క్రింది నిర్దిష్ట వివరాలను అందించవచ్చు:	
(ఎ)	DMI బోర్డు ఆమోదించిన విధానం ప్రకారం, కూలింగ్ ఆఫ్/లుకమ్ వ్యవధి, ఈ సమయంలో రుణగ్రహీతకు రుణ ముందస్తు చెల్లింపుపై ఎటువంటి జరిమానా విధించబడదు.	5 రోజులు
(బి)	రికవరీ ఏజెంట్ గా వ్యవహరిస్తున్న మరియు రుణగ్రహీతను సంప్రదించడానికి అధికారం ఉన్న LSP వివరాలు	[•]
(సి)	రికవరీ కాకుండా రుణ సంబంధిత సేవలను అందించే LSP/సోర్సింగ్ భాగస్వామి/ఛానల్ పేరు (అంటే సోర్సింగ్, మార్కెటింగ్ మొదలైనవి)	నాబ్ ఫైనాన్స్
22	రుణ ఒప్పందం యొక్క నిబంధన/ రికవరీ ఏజెంట్ నిర్ణయానికి సంబంధించిన సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులు	నిబంధన 10.5
23	రుణ ఒప్పందం యొక్క క్లాజు/ ఫిర్యాదుల పరిష్కార యంత్రాంగాన్ని వివరించే సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులు	నిబంధన 13.2
24	రుణం భవిష్యత్తులో ఇతర RE లకు లేదా సెక్యూరిటీజేషన్ కు బదిలీ చేయబడుతుందా - (అవును/కాదు)	అవును
25	గోప్యతా విధానం - <a href="https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/">https://www.dmifinance.in/privacy-and-security/</a>	
26	<p>ఫిన్-సెక్/డిజిటల్ రుణాలను పరిష్కరించడానికి ప్రత్యేకంగా నియమించబడిన నోడల్ ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి.</p> <p>సంబంధిత ఫిర్యాదులు/సమస్యలు -</p> <p>ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి (వినియోగదారుల రుణాలు)</p> <p>పేరు- ఆశిష్ సరిన్</p> <p>హెడా- సీనియర్ వైస్ ప్రెసిడెంట్ - కస్టమర్ సర్వీస్</p> <p>ఇమెయిల్ చిరునామా: head.services@dmifinance.in/ <a href="mailto:grievance@dmifinance.in">grievance@dmifinance.in</a></p> <p>చిరునామా: ఎక్స్ప్రెస్ భవనం, 3వ అంతస్తు, 9-10, బహదూర్ షా జాఫర్ మార్గ్, న్యూఢిల్లీ-110002</p> <p>సంప్రదింపు నంబర్: 011-41204444</p> <p><a href="https://www.dmifinance.in/fair-practice.html">https://www.dmifinance.in/fair-practice.html</a></p>	



<p>పేరు - జాకీ వర్క</p> <p>హోదా - డిప్యూటీ సీఎఫ్ఓ</p> <p>ఇమెయిల్ చిరునామా: <a href="mailto:principalofficer@knabfinance.com">principalofficer@knabfinance.com</a></p> <p>చిరునామా: సారా హౌస్, A-31, హౌజ్ ఖాస్, న్యూఢిల్లీ-110016</p> <p>సంప్రదింపు నంబర్: <a href="tel:+91-9289566925">+91-9289566925</a></p>
---

\* కంపెనీ పాలసీని బట్టి కంటింజెంట్ ఛార్జీలు మారవచ్చు.

రుణం యొక్క కాలపరిమితిలో వసూలు చేయబడిన మొత్తం వడ్డీ, ప్రాసెసింగ్ ఫీజులు, నికర పంపిణీ చేయబడిన మొత్తం మరియు చెల్లించవలసిన మొత్తం మొత్తాలు ఈ KFS మంజూరు/జారీ తేదీ కంటే ఆలస్యంగా చెల్లింపు తేదీ జరిగితే మారవచ్చు. దీని ఫలితంగా APR పెరుగుదల కూడా సంభవించవచ్చు, కానీ DMI యొక్క అంతర్గత విధానం ప్రకారం APR పరిమితి విధించబడుతుంది. నవీకరించబడిన KFS జారీ చేయబడుతుంది మరియు స్వాగత లేఖతో పాటు రుణగ్రహీతతో పంచుకోబడుతుంది. అటువంటి ఏదైనా మార్పు DMI యొక్క అంతర్గత విధాన మార్గదర్శకాలను ఉల్లంఘించినట్లయితే రుణ మంజూరును రద్దు చేసే హక్కు కూడా DMికి ఉంది.

**చెల్లింపు వివరాలు (చెల్లింపు చేయాల్సిన ఖాతా)**

మొత్తం		బ్యాంకు పేరు	
ఖాతాదారుడి పేరు		IFSC కోడ్	
ఖాతా నం.			

**గమనిక**

వివిధ వర్గాల రుణగ్రహీతలకు వేర్వేరు వడ్డీ రేట్లు వసూలు చేయడానికి రిస్క్ స్థాయిలు మరియు హేతుబద్ధతకు DMI యొక్క విధానాన్ని అర్థం చేసుకోవడానికి, దయచేసి <https://www.dmifinance.in/investor-relations/policies/> లో అందుబాటులో ఉన్న వడ్డీ రేటు మరియు ఛార్జీలపై DMI విధానాన్ని చూడండి.

**అంగీకారం:**



నేను ("రుణగ్రహీత") ఈ కీలక వాస్తవ ప్రకటన అందినట్లు ధృవీకరిస్తున్నాను మరియు నా అంగీకారాన్ని ధృవీకరిస్తున్నాను మరియు పైన పేర్కొన్న నిబంధనలపై DMI ద్వారా మంజూరు చేయబడిన మంజూరు చేయబడిన రుణం సాధారణ రుణ నిబంధనలు మరియు షరతులు, ఈ కీలక వాస్తవ ప్రకటన, రుణ దరఖాస్తు, భద్రతా పత్రాలు, దానికి సంబంధించిన అనుబంధాలు మరియు నేను అమలు చేసిన ఏవైనా పత్రాలు లేదా మంజూరు చేయబడిన రుణానికి సంబంధించి DMI ద్వారా అవసరమైనవి, కాలానుగుణంగా సవరించబడినవి ("పైనాన్సింగ్ పత్రాలు") ద్వారా నిర్వహించబడుతుందని ప్రకటిస్తున్నాను.

పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్ల నిబంధనలకు నేను చట్టబద్ధంగా కట్టుబడి ఉండటానికి అంగీకరిస్తున్నాను. నా అంగీకారంలో ఇవి ఉంటాయని నేను అర్థం చేసుకున్నాను: (i) పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో పేర్కొన్న అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను తిరిగి మార్చలేని విధంగా అంగీకరించడానికి మరియు బేషరతుగా కట్టుబడి ఉండటానికి నా ఒప్పందం; మరియు (ii) ఈ కీలక వాస్తవ ప్రకటనను (ఇతర పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లతో పాటు) నేను స్థానిక భాషలో లేదా నేను/మేము అర్థం చేసుకున్న భాషలో సరిగ్గా చదివి పూర్తిగా అర్థం చేసుకున్నానని రుణగ్రహీత యొక్క అంగీకారం మరియు నిర్ధారణ.

ఈ కీలక వాస్తవ ప్రకటనలో అనుమతించబడిన ప్రయోజనం కోసం కాకుండా మరే ఇతర ప్రయోజనం కోసం నేను మంజూరు చేయబడిన రుణాన్ని ఉపయోగించనని మరియు ముఖ్యంగా వాటిని వీటికి ఉపయోగించనని కూడా నేను ప్రకటిస్తున్నాను: (ఎ) స్టాక్లు, బాండ్లు మరియు ఇతర ఆర్థిక సెక్యూరిటీలతో సహా మూలధన మార్కెట్లలో ఏవైనా పెట్టుబడులు; లేదా (బి) ప్రాథమిక బంగారం, బంగారు కడ్డీ, బంగారు ఆభరణాలు, బంగారు నాణేలు, ఎక్స్‌చేంజ్ ట్రేడెడ్ ఫండ్ల యూనిట్లు (ETF) మరియు బంగారు మ్యూచువల్ ఫండ్ యూనిట్లతో సహా ఏ రూపంలోనైనా బంగారం కొనుగోలు; లేదా (సి) ఏదైనా ఊహజనిత పెట్టుబడులు లేదా ఊహజనిత ప్రయోజనం; లేదా (డి) చట్టవిరుద్ధమైన లేదా చట్టం ద్వారా నిషేధించబడిన లేదా రుణ నిధుల వినియోగం చట్టం ద్వారా పరిమితం చేయబడిన ఏదైనా కార్యచరణ కోసం



**అనుబంధం బ**

**గణన యొక్క ఏప్రిల్ రిపైల్ రుణాల కోసం**

సీనియర్ లేదు.	పరామితి	వివరాలు
1.1.	మంజూరు చేయబడింది ఋణం మొత్తం (లో రూపాయలు) (సీనియర్ లేదు. 3 యొక్క ది KFS సెంట్లెట్ - అనుబంధం A)	20,000 డాలర్లు
2	రుణ వ్యవధి (నెలల్లో) (క్రమ సంఖ్య 5) KFS సెంట్లెట్ యొక్క - అనుబంధం A)	24
ఎ)	లేదు. యొక్క వాయిదాలు కోసం చెల్లింపు యొక్క ప్రిన్సిపాల్, లో కేసు యొక్క సమానం కాని ఆవర్తన రుణాలు	-
బి)	రకం యొక్క EPI (రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లించే ప్రీక్వెన్సీ) మొత్తం యొక్క ప్రతి EPI తెలుగు in లో (లో రూపాయలు) మరియు సంఖ్యలు. యొక్క EPIలు (ఉదా., లేదు. యొక్క EPIలు లో కేసు యొక్క నెలవారీ వాయిదాలు) (సీనియర్ లేదు. 6ఎ, 6బి, 6సి యొక్క ది కెఎఫ్ఎస్ - అనుబంధం A )	నెలసరి 970 తెలుగు in లో 24
సి)	లేదు. యొక్క వాయిదాలు కోసం చెల్లింపు యొక్క పెద్ద అక్షరాలలో ఆసక్తి ఉంచే ఏదైనా	-
డి)	ప్రారంభం యొక్క తిరిగి చెల్లింపులు, పోస్ట్ చెల్లింపు (సీనియర్ లేదు. KFS సెంట్లెట్ యొక్క 6D - అనుబంధం A)	డిడిమ్మియ్యి
3	ఆసక్తి రేటు రకం (సీనియర్ లేదు. 7 లో KFS సెంట్లెట్ - అనుబంధం A)	తగ్గింపు బ్యాలెన్స్ ఆధారంగా పరిష్కరించబడింది
4	రేటు యొక్క ఆసక్తి (సీనియర్ 7 లో ది కెఎఫ్ఎస్ సెంట్లెట్ - అనుబంధం A )	15 % PA
5	మొత్తం ఆసక్తి మొత్తం కు ఉండండి పసాలు చేయబడింది సమయంలో ది మొత్తం మంజూరు తేదీన ఉన్న రేటు ప్రకారం రుణ కాలపరిమితి ( రూపాయలలో) (సీనియర్ లేదు. 8 యొక్క ది కెఎఫ్ఎస్ సెంట్లెట్ - అనుబంధం A )	3,274 మంది
6	రుసుము/ ఛార్జీలు చెల్లించదగిన (లో రూపాయలు)	240 తెలుగు
అ	చెల్లించదగినది కు ది ఆర్.ఇ. (సీనియర్ నం.9ఎ, 9బి & 9 సి ది కెఎఫ్ఎస్ సెంట్లెట్-అనుబంధం A )	240 తెలుగు
బ	RE ద్వారా పంపబడిన మూడవ పక్షానికి చెల్లించదగినది	0
7	నికర చెల్లించబడింది మొత్తం ( సీనియర్) నం. 3- సీనియర్ నం. 9) (లో రూపాయలు)	19,600
8	రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తం మొత్తం (సీనియర్ మొత్తం) నం. 3 మరియు సీనియర్ నం. 7) (రూపాయల్లో)	23,274 / 2,000 / 2,000
9	వార్షిక శాతం రేటు- ప్రభావవంతమైన వార్షిక వడ్డీ రేటు (శాతంలో) (KFS సెంట్లెట్ యొక్క సీనియర్ నం.12-అనుబంధం A)	17.07%
10	షెడ్యూల్ యొక్క చెల్లింపు గా ప్రతి నిబంధనలు మరియు పరిస్థితులు	100% ముందస్తుగా
11	గడువు తేదీ యొక్క చెల్లింపు యొక్క విడత మరియు ఆసక్తి	ప్రతి నెల 5 వ తేదీ



- పైన పేర్కొన్న మొత్తానికి సంబంధించి వివరణాత్మక తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ కింద ఇవ్వబడిన మొత్తం వాయిదాల నుండి లెక్కించబడిన తిరిగి చెల్లింపు మొత్తంలో వ్యత్యాసం (ఏదైనా ఉంటే) వివరణాత్మక తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ మరియు రుణ విమోచన నమూనా కింద వాయిదా మొత్తాన్ని పూర్తి చేయడం వల్ల కావచ్చు.
- IRR విధానం మరియు తగ్గింపు బ్యాలెన్స్ పద్ధతిని ఉపయోగించి నికర పంపిణీ చేయబడిన మొత్తంపై APR లెక్కించబడుతుంది.
- ఈ రుణ సౌకర్యానికి వర్తించే ఛార్జీలు & తగ్గింపులు దరఖాస్తు ఫారంలో పేర్కొన్న విధంగా ఉన్నాయి మరియు నాకు సరిగ్గా వివరించబడ్డాయి.

అనుబంధం చ

తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ కింద సమానంగా ఆవర్తన వాయిదా కోసం రుణం

వాయిదా సంఖ్య.	ప్రారంభోత్సవం అత్యుత్తమమైనది ప్రెసిసిపాల్ బ్యాలెన్స్ (లో రూపాయలు)	ప్రిసిసిపాల్ ( రూపాయ ల్లో)	ఆసక్తి ( రూపాయ ల్లో)	బ్రోకెన్ పీరియడ్ వడ్డీ	వాయిదా ( రూపాయల్లో )	ముగింపు అత్యుత్తమమైనది ప్రెసిసిపాల్ బ్యాలెన్స్ (లో రూపాయలు)